



MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Aktsiaselts EXACT Geomark

registrikood: 10077268

tänavanimi, maja number: Mustamäe tee 44

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10621

telefon: +372 6671751, +372 5116616

e-posti aadress: estonia@teamexact.com

veebilehe aadress: www.teamexact.com, www.geomark.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad	13
Lisa 7 Kasutusrent	13
Lisa 8 Laenukohustised	14
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	15
Lisa 11 Aktsiakapital	15
Lisa 12 Müügitulu	15
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	16
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 15 Tööjõukulud	16
Lisa 16 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	18

TEGEVUSARUANNE

Aktsiaselts EXACT Geomark (kuni 2014 lõpuni AS Geomark) on Eesti üks juhtivaid geodeesia ettevõtteid, mis kuulub Põhjamaade suurimasse mõõdistusteenuseid pakkuvasse ettevõtete gruppi – Exact MCG Group. EXACT pakub oma teenuseid arhitektidele, projekteerijatele ja taristu arendajatele. 2019 majandusaastal tegutses AS EXACT Geomark oma põhitegevusalal, s.o. geodeetilised tööd.

Taaskord ei õnnestunud meil oma kasvuplaane täita, kuna esimese kvartali prognoositud mahud Põhjamaades jäid oluliselt alla ootuste. Samas ülejäänud aasta läks edukalt ehk isegi paremini, kui eeldasime. Müügitulu oli 952 425 eurot ja kasum enne makse 53 188 eurot, mis mõlemad kergelt ületasid eelmise aasta tulemust. Saab öelda, et oleme mitmendat aastat stabiilsel tasemel, nii organisatsiooni struktuuris kui ka töövoogudes.

Eelmisel aastal teostati ehitusgeodeetilisi töid ja teostusmõõdistamisi, topogeodeetilisi mõõdistamisi, katastrimõõdistamisi ning hoonete mõõdistamisi. Hoonete mõõdistamisel kasutati lisaks tavageodeesia instrumentidele ka laserskannereid. Mõõdistusandmete ja 2D jooniste töötlemiseks kasutame tavapäraselt CAD tarkvara *AutoCAD*. Laserskaneerimise andmete töötlemiseks on soetatud *Leica Cyclon* punktipilve töötlemise tarkvara. 3D modelleerimiseks on ettevõttel kasutada *3DReshaper*, *Archicad*, *ReCap*, *AutoCAD MEP*, *AutoCAD Architecture* ja *AutoCAD Revit Architecture* tarkvara programmid.

Suuremaks tellijaks Eestis olid BlueSky OÜ, Espak Ehitustööd OÜ, Fund Ehitus ja Kristiine Keskus OÜ. Põhjamaades - Rootsis, Soomes ja Norras olid suuremateks tellijateks jätkuvalt meie grupi ettevõtted EXACT Svenska Mätcenter AB, EXACT AIP Mittaus OY ja EXACT Geo Survey AS.

2019. aastal töötas ettevõttes keskmiselt 24 töötajat.

Ettevõtte tööjõukulu majandusaastal oli summas 504 364 eurot. Ettevõtte nõukogu liikmeid ei tasustatud.

Olulisi investeeringuid uurimis- ja arendustegevusse ei tehtud. Põhivarast soetati põhiliselt arvuteid, arvutisüsteeme ja tarkvara.

Ettevõtte omab kompetentset ja võimekat töötajaskonda. Töötajate arv jäi samaks võrreldes eelmise aastaga.

Järgnevak majandusaastaks prognoosin tööde mahtu samal tasemel selle aastaga.

Exact Geomark AS suhtarvud 2019			
Näitaja	Arvestusmetoodika	2019	2018
Puhasrentaablus	(puhaskasum * 100)/müügitulu	4,27%	3,73%
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja	käibevara / lühiajalised kohustised	1,4	1,35
ROA	(puhaskasum * 100)/varad kokku	17,31%	13,51%

Margus Vinkel
Juhataja

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	64 527	46 593	2
Nõuded ja ettemaksed	149 488	211 488	3
Kokku käibevarad	214 015	258 081	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	16 297	17 125	5
Immateriaalsed põhivarad	4 739	7 726	6
Kokku põhivarad	21 036	24 851	
Kokku varad	235 051	282 932	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 525	792	8
Võlad ja ettemaksed	150 855	190 157	9
Kokku lühiajalised kohustised	152 380	190 949	
Kokku kohustised	152 380	190 949	
Omakapital			
Aksiakapital nimiväärtuses	25 600	25 600	11
Kohustuslik reservkapital	2 560	2 560	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 823	29 491	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	40 688	34 332	
Kokku omakapital	82 671	91 983	
Kokku kohustised ja omakapital	235 051	282 932	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	952 425	919 035	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-90 045	-28 456	13
Mitmesugused tegevuskulud	-294 101	-354 838	14
Tööjõukulud	-504 365	-471 041	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-9 515	-8 517	5,6
Muud ärikulud	-898	-2 032	
Ärikasum (kahjum)	53 501	54 151	
Muud finantstulud ja -kulud	-313	-1 069	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	53 188	53 082	
Tulumaks	-12 500	-18 750	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	40 688	34 332	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	53 501	54 151	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	9 515	8 517	5,6
Kokku korrigeerimised	9 515	8 517	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	62 000	-105 420	3
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-7 320	4 405	9
Laekunud intressid	5	5	
Kokku rahavood äritegevusest	117 701	-38 342	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-5 700	-11 533	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-5 700	-11 533	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-75 000	0	
Makstud ettevõtte tulumaks	-18 750	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-93 750	0	
Kokku rahavood	18 251	-49 875	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	46 593	97 542	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	18 251	-49 875	
Valuutakursside muutuste mõju	-317	-1 074	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	64 527	46 593	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Aksiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2017	25 600	2 560	104 491	132 651
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	34 332	34 332
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-75 000	-75 000
31.12.2018	25 600	2 560	63 823	91 983
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	40 688	40 688
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-50 000	-50 000
31.12.2019	25 600	2 560	54 511	82 671

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aktsiaselts Exact Geomark majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Kasumiaruanne on koostatud kasumiaruande skeem 1 alusel.

Majandusaasta algas 01.01.2019 ja lõppes 31.12.2019, majandusaasta pikkuseks oli 12 kuud.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ja täpsusega 1 euro.

Raha

Raha ja rahalähenditena kajastatakse arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustised ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustised, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 447 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestatakse kasutades lineaarset meetodit.

Immateriaalse põhivarana on bilansis kajastatud arvuti programmid, mida amortiseeritakse kasutades lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 447 eurot**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	2,5 kuni 10 aastat
Masinad ja seadmed	2,5 kuni 10 aastat
Kontori- ja arvutustehnika	2,5 kuni 10 aastat
Muu materiaalne põhivara	2 kuni 5 aastat
Immateriaalne põhivara	kuni 10 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustise jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algsest arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Valmidusastme meetodi kohaselt kajastatakse:

- teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust on võimalik usaldusväärselt prognoosida;
- teenuse osutamisest saadavad tulud samades perioodides ja samas ulatuses nagu teenuse osutamisega tegelikud kulud eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et teenuse osutaja suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud.

Teenuse valmidusaste määratakse kasutades järgnevat meetodit: aruandekuupäevaks osutatud teenuse kvantitatiivne osa kogu osutatavast teenusest.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Regulaarselt makstavatele dividendidele rakendub alates 2019. aastast määr 14/86. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustise summa, mis võiks kaasneda dividendide välja maksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- juhtkonna ning juhatuse liikmeid;
- teised kontserni ettevõtted;
- eelpool loetletud isikute lähikondlasi ning nendega seotud ettevõtted;

ettevõtte töötajaid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Arvelduskontod	64 527	46 593
Kokku raha	64 527	46 593

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	94 886	94 886	
Ostjatelt laekumata arved	94 886	94 886	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 551	1 551	4
Muud nõuded	39 074	39 074	
Viitlaekumised	39 074	39 074	
Ettemaksed	13 960	13 960	
Tulevaste perioodide kulud	12 012	12 012	
Muud makstud ettemaksed	1 948	1 948	
Tasutud deposiidid	17	17	
Kokku nõuded ja ettemaksed	149 488	149 488	

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	143 557	143 557	
Ostjatelt laekumata arved	143 557	143 557	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 481	2 481	4
Muud nõuded	50 354	50 354	
Viitlaekumised	50 354	50 354	
Ettemaksed	15 079	15 079	
Tulevaste perioodide kulud	13 218	13 218	
Muud makstud ettemaksed	1 861	1 861	
Tasutud deposiidid	17	17	
Kokku nõuded ja ettemaksed	211 488	211 488	

Muude nõuetena on aruande lisa näidatud nõue tulust valmidusastme meetodil.

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	22 063	0	18 766
Käibemaks	462	0	794	0
Üksikisiku tulumaks	0	8 763	0	8 352
Erisoodustuse tulumaks	0	121	0	115
Sotsiaalmaks	0	18 959	0	19 911
Kohustuslik kogumispension	0	819	0	991
Töötuskindlustusmaksed	0	1 231	0	1 324
Ettemaksukonto jääk	1 089		1 687	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 551	51 956	2 481	49 459

Maksuvõlgade all on näidatud kohustis Maksu- ja Tolliameti ees seisuga 31.12.2019 kui ka deklareerimata maksuvõlad.

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017						
Soetusmaksumus	5 660	45 676	23 903	75 239	6 151	81 390
Akumuleeritud kulum	-5 660	-35 223	-23 903	-64 786	-5 844	-70 630
Jääkmaksumus	0	10 453	0	10 453	307	10 760
Ostud ja parendused	0	11 533	0	11 533	0	11 533
Amortisatsioonikulu	0	-4 861	0	-4 861	-307	-5 168
31.12.2018						
Soetusmaksumus	5 660	57 209	23 903	86 772	6 151	92 923
Akumuleeritud kulum	-5 660	-40 084	-23 903	-69 647	-6 151	-75 798
Jääkmaksumus	0	17 125	0	17 125	0	17 125
Ostud ja parendused	0	5 700	0	5 700	0	5 700
Amortisatsioonikulu	0	-6 528	0	-6 528	0	-6 528
31.12.2019						
Soetusmaksumus	5 660	55 404	23 903	84 967	4 244	89 211
Akumuleeritud kulum	-5 660	-39 107	-23 903	-68 670	-4 244	-72 914
Jääkmaksumus	0	16 297	0	16 297	0	16 297

2019. aastal kanti bilansist välja põhivarad, mille kasutamine oli lõpetatud:

- arvutid ja arvutisüsteemid soetusmaksumuses 7505 eurot. Maha kantud põhivara akumuleeritud kulum oli 7505 eurot ning jääkväärtus 0 eurot.
- muud materiaalsed põhivarad soetusmaksumuses 1907 eurot. Maha kantud põhivara akumuleeritud kulum oli 1907 ning jääkväärtus 0 eurot.

Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2017		
Soetusmaksumus	34 053	34 053
Akumuleeritud kulum	-22 978	-22 978
Jääkmaksumus	11 075	11 075
Amortisatsioonikulu	-3 349	-3 349
31.12.2018		
Soetusmaksumus	34 053	34 053
Akumuleeritud kulum	-26 327	-26 327
Jääkmaksumus	7 726	7 726
Amortisatsioonikulu	-2 987	-2 987
31.12.2019		
Soetusmaksumus	27 569	27 569
Akumuleeritud kulum	-22 830	-22 830
Jääkmaksumus	4 739	4 739

2019. aastal kanti bilansist välja immateriaalsed põhivarad, mille kasutamine oli lõpetatud:

- arvutitarkvara soetusmaksumuses 6484 eurot. Maha kantud põhivara akumuleeritud kulum oli 6484 eurot ning jääkväärtus 0 eurot.

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2019	2018
Kasutusrendikulu	33 824	36 169

Rendilepingud on katkestatavad.

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Krediitkaardi võlgnevus	1 525	1 525			EUR
Lühiajalised laenud kokku	1 525	1 525			
Laenukohustised kokku	1 525	1 525			
	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Krediitkaardi võlgnevus	792	792			EUR
Lühiajalised laenud kokku	792	792			
Laenukohustised kokku	792	792			

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	4 080	4 080	
Võlad töövõtjatele	43 027	43 027	
Maksuvõlad	51 956	51 956	4
Muud võlad	51 792	51 792	
Dividendivõlad	50 000	50 000	
Muud viitvõlad	1 792	1 792	
Kokku võlad ja ettemaksed	150 855	150 855	
	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	16 439	16 439	
Võlad töövõtjatele	44 716	44 716	
Maksuvõlad	49 459	49 459	4
Muud võlad	79 543	79 543	
Dividendivõlad	75 000	75 000	
Muud viitvõlad	4 543	4 543	
Kokku võlad ja ettemaksed	190 157	190 157	

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	43 609	51 058
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	10 902	12 765
Kokku tingimuslikud kohustised	54 511	63 823

Potentsiaalse võimaliku tulumaksukohustise arvutamisel on lähtutud eeldusest, et rakendub tulumaksu määr 20/80 arvestatud dividendidelt. Alates 01.01.2019 rakendub teatud tingimustel dividendide väljamaksmisel tulumaksu soodusmäär 14/86 arvestatud dividendidelt.

Lisa 11 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Aktsiakapital	25 600	25 600
Aktsiate arv (tk)	4 000	4 000
Aktsiate nimiväärtus	6.40	6.40

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	112 062	105 981
Soome	275 668	198 472
Rootsi	483 140	539 201
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	870 870	843 654
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	81 555	75 381
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	81 555	75 381
Kokku müügitulu	952 425	919 035
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitusgeoloogilised ja -geodeetilised uurimistööd	952 425	919 035
Kokku müügitulu	952 425	919 035

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	411	332
Müügi eesmärgil ostetud teenused	3 738	4 227
Alltöövõtutööd	85 896	23 897
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	90 045	28 456

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2019	2018
Üür ja rent	22 980	24 811
Energia	12 780	12 191
Elektrienergia	3 390	3 305
Soojusenergia	5 175	5 285
Kütus	4 215	3 601
Veevarustusteenused	478	392
Mitmesugused bürookulud	33 700	30 706
Lähetuskulud	107 067	163 253
Koolituskulud	3 529	5 662
Riiklikud ja kohalikud maksud	5 497	5 742
Autokulud	16 204	17 889
Väikevahendid	1 137	5 722
Muud teenused	81 935	78 286
Muud	8 794	10 184
Kokku mitmesugused tegevuskulud	294 101	354 838

Lisa 15 Tööjõukulud (eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	374 990	351 734
Sotsiaalmaksud	129 374	119 307
Kokku tööjõukulud	504 364	471 041
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	24	24
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	23	23
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emajettevõtja nimetus	Exact Svenska Mätcenter AB
Riik, kus aruandekohustustlase emajettevõtja on registreeritud	Rootsi
Kontserni nimetus, millesse kuulub emajettevõtja	Exact Group AB
Riik, kus kontserni emajettevõtja on registreeritud	Rootsi

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emajettevõtja	45 927	25 673	133 493	39 999
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	82 344	1 303	52 448	3 863
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	24 500	0	36 750

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Emajettevõtja	2 392	477 164	3 810	534 762
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	43 087	363 199	41 612	278 292

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	27 600	27 600

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.02.2020

Aktsiaselts EXACT Geomark (registrikood: 10077268) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS VINKEL	Juhatuse liige	13.02.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts EXACT Geomark aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud Aktsiaselts EXACT Geomark (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperдите eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väaresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ellen Tohvri

Vandeauditori number 293

Robert Pirk

Vandeauditori number 697

E-Audit OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 41

Sõbra 43, 50106 Tartu

14.02.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts EXACT Geomark (registrikood: 10077268) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELLEN TOHVRI	Vandeaudiitor	14.02.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 823
Aruandeaasta kasum (kahjum)	40 688
Kokku	54 511
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	54 511
Kokku	54 511

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 823
Aruandeaasta kasum (kahjum)	40 688
Kokku	54 511
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	54 511
Kokku	54 511

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Geoloogilised ja geodeetilised uurimistööd	71122	952425	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6671751
Mobiiltelefon	+372 5116616
E-posti aadress	estonia@teamexact.com
Veebilehe aadress	www.teamexact.com
Veebilehe aadress	www.geomark.ee