

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 11.06.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Kinsen OÜ

registrikood: 14741438

tänava/talu nimi, Toompuiestee 12-9
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10137

telefon: +372 56450450

e-posti aadress: truumann@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Pikaajalised finantsinvesteeringud	5
Lisa 3 Laenukohustised	6
Lisa 4 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Kinsen OÜ on asutatud 11.06.2019. aastal.

Kinsen OÜ põhitegevusalaks on finantsinvesteeringud.

2019. aastal soetas ettevõtte investeerimise eesmärgil Baltimere Invest AS-i aktsiaid.

2019. aastal müügitulu ei saadud.

2019. aastal ettevõttes töötajaid ei olnud ja juhatajale tasusid ei makstud.

2020. aastal tegid osanikud sissemakseid osakapitali 2 500 euro ulatuses.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	11.06.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	500	0	
Kokku käibevarad	500	0	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	540 000	0	2
Kokku põhivarad	540 000	0	
Kokku varad	540 500	0	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	540 500	0	3,5
Kokku pikaajalised kohustised	540 500	0	
Kokku kohustised	540 500	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Kokku omakapital	0	0	
Kokku kohustised ja omakapital	540 500	0	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kinsen 2019 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtte lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest.

Raha

Raha ning rahalähendid real kajastatakse raha kassas ja pangas

Finantsinvesteeringud

Pikaajalised finantsinvesteeringuid aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõttel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Lisa 2 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

	Aktsiad ja osad	Kokku
Soetamine	540 000	540 000
31.12.2019	540 000	540 000

Ettevõtte soetas 2019.aastal Baltimere Invest AS-i aktsiaid.

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laenud osanikelt	380 500		380 500		2-3%	2021.a.-2024.a.	5
Laenud juriidilistelt isikutelt	160 000		160 000		24%	2022.a.	5
Pikaajalised laenud kokku	540 500		540 500				
Laenukohustised kokku	540 500		540 500				

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019
	Kohustised
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	540 500

Laenud

11.06.2019 - 31.12.2019	Saadud laenud	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	540 500	2-24%	2021.a.-2024.a.

Kinsen OÜ ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ega muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.10.2020

Kinsen OÜ (registrikood: 14741438) 11.06.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNIS TRUUMAA	Juhatuse liige	30.10.2020

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Talsingi Grupp OÜ	11084796	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Misikisi OÜ	14353191	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	375 EUR (Lihtomand)
Tõnis Truumaa	37205170244	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	875 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56450450
E-posti aadress	truumann@gmail.com