

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OÜ Retro K

registrikood: 14480759

tänavatänu nimi, Mõtuse tn 8a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10619

telefon: +372 5652165

e-posti aadress: juhansirge@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Laenukohustised	7
Lisa 5 Osakapital	7
Lisa 6 Tööjõukulud	8
Lisa 7 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

OÜ Retro K põhitegevusalaks on üüripindade opereerimine.

2019.aastal müügitulu ja töötajaid ei olnud. Töötasu ei makstud.

2019.aastal soetati ja sisustati kinnisvarainvesteering. Aasta lõpus sõlmiti üürileping, millest raha hakkab laekuma 2020.aastal.

Järgmise majandusaasta eesmärgid

Järgmise majandusaasta jooksul on kavas käivitada ettevõtte, täitmaks põhikirjalisi eesmärke.

Sõlmitud üürilepinguga loodetakse katta omakapitali puudujääk.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	13 803	2 500
Nõuded ja ettemaksed	921	36 500
Kokku käibevarad	14 724	39 000
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	178 939	0
Materiaalsed põhivarad	9 036	0
Kokku põhivarad	187 975	0
Kokku varad	202 699	39 000
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 791	0
Kokku lühiajalised kohustised	1 791	0
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	207 586	36 500
Kokku pikaajalised kohustised	207 586	36 500
Kokku kohustised	209 377	36 500
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 178	0
Kokku omakapital	-6 678	2 500
Kokku kohustised ja omakapital	202 699	39 000

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	02.05.2018 - 31.12.2018
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 237	0
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 942	0
Ärikasum (kahjum)	-9 179	0
Intressitulud	1	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-9 178	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 178	0

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti Finantsaruandluse Standardi kohaselt.

Eesti Finantsaruandluse Standard on IFRS standarditele, kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ja mida täiendavad Raamatupidamise toimikonna juhendid.

OÜ Retro K kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 esitatud skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamisarvestuses järgitakse tekkepõhisuse ja soetusmaksumuse printsiipe.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Kinnisvarainvesteeringud	20
Muu põhivara	5-10

Seotud osapooled

OÜ Retro K aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoleks juhatuse liiget.

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Raha pangas	13 803	2 500
Kokku raha	13 803	2 500

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Ettemaksed	921	921
Tulevaste perioodide kulud	110	110
Muud makstud ettemaksed	811	811
Kokku nõuded ja ettemaksed	921	921
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Ettemaks kinnisvarainvesteeringu eest	36 500	36 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	36 500	36 500

Lisa 4 Laenukohustised (eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
juhatuse liige	207 586		57 586	150 000	EUR
Pikaajalised laenud kokku	207 586		57 586	150 000	
Laenukohustised kokku	207 586		57 586	150 000	
	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
juhatuse liige	36 500		36 000	500	EUR
Pikaajalised laenud kokku	36 500		36 000	500	
Laenukohustised kokku	36 500		36 000	500	

Lisa 5 Osakapital (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeaastal ei ole töötasu makstud.

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	207 586	36 500

Laenud

2019	Saadud laenud	Alusvaluuta
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
juhatuse liige	171 086	EUR

02.05.2018 - 31.12.2018	Saadud laenud	Alusvaluuta
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
juhatuse liige	36 500	EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.10.2020

OÜ Retro K (registrikood: 14480759) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JUHAN SIRGE	Juhatuse liige	30.10.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-9 178
Kokku	-9 178

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Juhan Sirge	36401230249	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5652165
E-posti aadress	juhansirge@gmail.com