

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: HOONEÜHISTU NARVA AUTOMOBILIST

registrikood: 80069796

tänavatalu nimi, Tallinna mnt 56-32

maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 21005

telefon: +372 3570079

e-posti aadress: igor.semjonov@energia.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	6
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	6
Lisa 4 Sihtfinantseerimine	7
Lisa 5 Tööjõukulud	7
Lisa 6 Täiendav lisa 1	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

HOONEÜHISTU NARVA AUTOMOBILIST kohta on avatud Tartu Maakohtu registriosakonna kinnitatud 10.10.2007.a.

Kaesolev aruanne on koostanud perioodi kohta alates 01.01.2019 kuni 31.12.2019

Tegevuse eesmärgiks on ühistuliikmete garaazide kasumiseks vajalike tingimuste tagamine.

HÜ tööd korraldab juhatus. Juhatus töö juhivad juhatuselt valitud esimees. Palka ei maksti.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 010	7 849
Nõuded ja ettemaksed	4 787	7 532
Kokku käibevarad	6 797	15 381
Kokku varad	6 797	15 381
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 520	291
Sihtfinantseerimine	0	9 540
Kokku lühiajalised kohustised	1 520	9 831
Kokku kohustised	1 520	9 831
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Muu omakapital	2 158	2 158
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 392	2 079
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-273	1 313
Kokku omakapital	5 277	5 550
Kokku kohustised ja omakapital	6 797	15 381

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	6 360	5 565
Muud äritulud	9 540	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-16 173	-4 252
Ärikasum (kahjum)	-273	1 313
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-273	1 313
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-273	1 313

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard põhineb Eestis kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud euros.

Raamatupidamisarvestuses järgitakse tekkepõhise ja soetusmaksuse printsiipi.

Kanne Ühistu eesmärk on toetada ja soodustada oma liikme majanduslikke huvi läbi ühiste majandustegevuse kinnisasja, asukohaga Ida-Virumaa, Narva, Kerese 52, ning selle osaks oleva hoone omamisel, võimaldades hooneühistu liikmetel hoone kindlasmääratud osale, s.o. garaazibokside ainukasutust.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded liikmete vastu	4 787	4 787
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 787	4 787
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	7 532	7 532
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 532	7 532

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 520	1 520
Kokku võlad ja ettemaksed	1 520	1 520
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	291	291
Kokku võlad ja ettemaksed	291	291

Lisa 4 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad soetusmaksumuses

	31.12.2017	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2018
	Kohustised		Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks			
Remondiks			9 540
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks			9 540
Kokku sihtfinantseerimine			9 540
	31.12.2018	Kajastatud kasumiaruandes	31.12.2019
	Kohustised		Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks			
Remondiks	9 540	-9 540	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	9 540	-9 540	
Kokku sihtfinantseerimine	9 540	-9 540	

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

Palga ie maksti.

REVIDENDI ARVAMUS

HOONEÜHISTU NARVA AUTOMOBILIST (reg.10060701) majandusaastaruanne 2019.a.

Olen revideerinud **HOONEÜHISTU NARVA AUTOMOBILIST** (edaspidi Hooneühistu) 31.detsembril 2019.a. lõppenud majandusaasta kohta koostanud raamatupidamise aastaaruannet. Nimetatud

raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab Hooneühistu juhatuse. Minu ülesanne oli anda revisjoni tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Revisjoni käigus olen osaliselt väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes asitatud näitajad. Revisjon hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtteid ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esitluslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et revisjon annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks.

Kinnitan, et majandusaasta aruanne vastab raamatupidamisele ja kajastab Hooneühistu majandustegevust ja finantsseisu õigesti ja õiglaselt, samuti ühistu juhtimist ja liikmetele nimekirja pidamise õigust.

Revident

25.08.2020.a.

ARUANDE ALLKIRJAD

Aruande lõpetamise kuupäev on: _____

Hooneühistu NARVA AUTOMOBILIST (registrikood 80069796) 01.01.2019 - 31.12.2019
majandusaasta aruande andmete õigust on kinnitatud:

Allkirjastaja nimi

Allkirjastaja roll

Kuupäev ja allkiri

IGOR SEMJONOV

Juhatuse liige



Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 392
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-273
Kokku	3 119
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 119
Kokku	3 119

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	6360	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3570079
E-posti aadress	igor.semjonov@energia.ee