

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2019

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2019

**ärinimi:** InfraFLY OÜ

**registrikood:** 14368442

**tänav a nimi,** Valukoja tn 7

**maja number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postsihtnumber:** 11415

**telefon:** +372 5143866

**e-posti aadress:** veiko@infrafly.ee

**veebilehe aadress:** www.infracfly.ee

## Sisukord

|                                            |    |
|--------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                             | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne               | 4  |
| Bilanss                                    | 4  |
| Kasumiaruanne                              | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad         | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                  | 6  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed                | 7  |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad    | 8  |
| Lisa 4 Materiaalsed põhivarad              | 8  |
| Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad            | 9  |
| Lisa 6 Võlad ja ettemaksed                 | 10 |
| Lisa 7 Osakapital                          | 10 |
| Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 11 |
| Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud           | 11 |
| Lisa 10 Tööjõukulud                        | 11 |
| Lisa 11 Seotud osapooled                   | 12 |
| Aruande allkirjad                          | 13 |

## Tegevusaruanne

Infrafly OÜ asutati 10.11.2017.

InfraFly OÜ tegutseb ehitustehnika renditurul, kus pakub tarkvaralisi teenuseid ehitus-ja infrateenuse ettevõtetele. (EMTAK kood 63111) .

2018 aastast pakub Infrafly OÜ läbi mobiiliäpi innovaatilist turuplatsi teenust ehitustehnika rentijatele ja tellijatele .

Algusjärgus teenuselt müügitulu ei teenitud.

2019 aastast pakutakse lisaks ka renditehnika ja tööde haldamise tarkvaralahendust (Infrafly OMS) rasketehnika pakkujatele.

2019.a. oli ettevõtte müügitulu 6 435 eurot.

| Peamised finantssuhtarvud:                                                       | 2019  | 2018   |
|----------------------------------------------------------------------------------|-------|--------|
| Maksevõime (käibevara/lühiajalised kohustused)                                   | 0,09  | 0,43   |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (likviidsed varad/ lühiajalised kohustused) | 0,08  | 0,41   |
| Võlakordaja (kohustused/aktiva) *100                                             | 50,60 | 109,60 |
| Ärikasumimarginaal (ärikasum/müügitulud) *100                                    | 0     | 0      |
| Koguvara puhaskasum (puhaskasum/koguvara)                                        | 0     | 0      |

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2019     | 31.12.2018     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevarad                                   |                |                |         |
| Raha                                         | 11 348         | 5 283          |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 10 027         | 18 527         | 2,3     |
| Varud                                        | 1 366          | 1 615          |         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>22 741</b>  | <b>25 425</b>  |         |
| Põhivarad                                    |                |                |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 0              | 2 500          | 2       |
| Materiaalsed põhivarad                       | 10 174         | 11 307         | 4       |
| Immateriaalsed põhivarad                     | 840 436        | 335 629        | 5       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>850 610</b> | <b>349 436</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>873 351</b> | <b>374 861</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustised                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 7 000          | 0              |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 249 831        | 64 733         | 6,3     |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>256 831</b> | <b>64 733</b>  |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 185 500        | 346 000        |         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>185 500</b> | <b>346 000</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>442 331</b> | <b>410 733</b> |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 4 940          | 2 500          | 7       |
| Ülekurss                                     | 628 648        | 0              |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -38 372        | 0              |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -164 196       | -38 372        |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>431 020</b> | <b>-35 872</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>873 351</b> | <b>374 861</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                                                    | 2019            | 2018           | Lisa nr |
|--------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                                          | 6 435           | 0              |         |
| Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivarade valmistamisel | 504 807         | 335 629        |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused                                | -23 165         | -10 048        | 8       |
| Mitmesugused tegevuskulud                                          | -404 456        | -288 670       | 9       |
| Tööjõukulud                                                        | -240 334        | -74 292        | 10      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus                                | -2 837          | -875           |         |
| Muud ärikulud                                                      | -4 144          | -12            |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                                           | <b>-163 694</b> | <b>-38 268</b> |         |
| Intressikulud                                                      | -314            | -104           |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                                        | -188            | 0              |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>                        | <b>-164 196</b> | <b>-38 372</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>                                 | <b>-164 196</b> | <b>-38 372</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

OÜ INFRAFLY raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad raamatupidamistoimkonna juhendid. 2019.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Vigade korrigeerimine

Olulisi eelmiste perioodide suhtes avastatud vigu korrigeeritakse tagasiulatavalt, välja arvatud juhul, kui vea mõju eelmistele perioodidele ei ole võimalik usaldusväärselt määrata.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel vaadatakse iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et need on lootusetud, kantakse bilansist välja.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana kajastatakse varad maksumusega alates 400 EUR (nelisada eurot) ja kasutuseaga üle 1 (ühe) aasta. Põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb:

- ostuhinnast;
- soetamisega otseselt seotud kuludest.

Põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvestatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir** 400

### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi        | Kasulik eluiga |
|----------------------------|----------------|
| Arvutid ja arvutisüsteemid | 5              |
| Muu materiaalne põhivara   | 5-10           |

### Rendid

Rendilepingut loetakse kapitalirendiks juhul, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule, vastasel juhul loetakse rendilepingut kasutusrendiks.

**Tulud**

Tehingu tulu määratakse reeglina kindlaks ettevõtte ja kauba või teenuse ostja vahel sõlmitava lepingu alusel. Tulu mõõdetakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Tulu kajastatakse siis, kui on täidetud kõik järgnevad tingimused:

- olulised omandiga seotud riskid ja hüved on üle läinud ostjale;
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamise vastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle;
- tulu müügilepingust saab usaldusväärselt mõõta;
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline;
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

**Kulud**

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodil, mil nad loovad majanduslikku kasu. Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruandeperioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkeperioodil.

**Seotud osapooled**

Seotud osapoolteks loetakse:

- tegev-ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud;
- eelnimetatud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted

**Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed**

(eurodes)

|                                    | 31.12.2019    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |
|------------------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|
|                                    |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul |
| Nõuded ostjate vastu               | 6 557         | 6 557                            |                     |
| Ostjatelt laekumata arved          | 6 557         | 6 557                            |                     |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 2 472         | 2 472                            |                     |
| Ettemaksed                         | 998           | 998                              |                     |
| Tulevaste perioodide kulud         | 373           | 373                              |                     |
| Muud makstud ettemaksed            | 625           | 625                              |                     |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>10 027</b> | <b>10 027</b>                    |                     |
|                                    |               |                                  |                     |
|                                    | 31.12.2018    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |
|                                    |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul |
| Nõuded seotud osapoolte vastu      | 2 500         | 0                                | 2 500               |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 18 278        | 18 278                           | 0                   |
| Nõuded aruandvate isikute vastu    | 249           | 249                              | 0                   |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>21 027</b> | <b>18 527</b>                    | <b>2 500</b>        |

### Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

|                                               | 31.12.2019   |               | 31.12.2018    |               |
|-----------------------------------------------|--------------|---------------|---------------|---------------|
|                                               | Ettemaks     | Maksuvõlg     | Ettemaks      | Maksuvõlg     |
| Ettevõtte tulumaks                            |              |               | 0             | 198           |
| Käibemaks                                     | 2 472        |               | 6 549         | 0             |
| Üksikisiku tulumaks                           |              | 3 720         | 0             | 5 255         |
| Erisoodustuse tulumaks                        |              | 410           |               |               |
| Sotsiaalmaks                                  |              | 12 068        | 0             | 9 609         |
| Kohustuslik kogumispension                    |              | 407           | 0             | 566           |
| Töötuskindlustusmaksed                        |              | 488           | 0             | 679           |
| Ettemaksukonto jääk                           | 0            |               | 11 729        |               |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>2 472</b> | <b>17 093</b> | <b>18 278</b> | <b>16 307</b> |

Maksuvõlgadena on seisuga 31.12.2019 kajastatud 2019.a. tekkepõhiselt arvestatud ja 2020.a. tasumisele kuuluvad maksud.

### Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

|                          | Arvutid ja arvutisüsteemid | Kokku  |
|--------------------------|----------------------------|--------|
|                          |                            |        |
| <b>31.12.2017</b>        |                            |        |
| Soetusmaksumus           | 0                          |        |
| Akumuleeritud kulum      | 0                          |        |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 0                          |        |
|                          |                            |        |
| Ostud ja parendused      | 12 182                     | 12 182 |
| Amortisatsioonikulu      | -875                       | -875   |
|                          |                            |        |
| <b>31.12.2018</b>        |                            |        |
| Soetusmaksumus           | 12 182                     | 12 182 |
| Akumuleeritud kulum      | -875                       | -875   |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 11 307                     | 11 307 |
|                          |                            |        |
| Ostud ja parendused      | 1 704                      | 1 704  |
| Muud ostud ja parendused | 1 704                      | 1 704  |
| Amortisatsioonikulu      | -2 837                     | -2 837 |
|                          |                            |        |
| <b>31.12.2019</b>        |                            |        |
| Soetusmaksumus           | 13 886                     | 13 886 |
| Akumuleeritud kulum      | -3 712                     | -3 712 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 10 174                     | 10 174 |

## Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |                                    | Kokku   |
|---------------------|------------------------------------|---------|
|                     | Lõpetamata projektid ja ettemaksed |         |
| <b>31.12.2017</b>   |                                    |         |
| Soetusmaksumus      | 0                                  |         |
| Akumuleeritud kulum | 0                                  |         |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 0                                  |         |
|                     |                                    |         |
| Ostud ja parendused | 335 629                            | 335 629 |
|                     |                                    |         |
| <b>31.12.2018</b>   |                                    |         |
| Soetusmaksumus      | 335 629                            | 335 629 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 335 629                            | 335 629 |
|                     |                                    |         |
| Ostud ja parendused | 504 807                            | 504 807 |
|                     |                                    |         |
| <b>31.12.2019</b>   |                                    |         |
| Soetusmaksumus      | 840 436                            | 840 436 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 840 436                            | 840 436 |

Lõpetamata projektina on seisuga 31.12.2019 kajastatud aruandeperioodi arendusväljaminekute kulud.

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2019     | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 212 719        | 212 719        |
| Võlad töövõtjatele               | 15 717         | 15 717         |
| Maksuvõlad                       | 17 093         | 17 093         |
| Muud võlad                       | 4 302          | 4 302          |
| Intressivõlad                    | 4 302          | 4 302          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>249 831</b> | <b>249 831</b> |
|                                  |                |                |
|                                  | 31.12.2018     | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 34 892         | 34 892         |
| Võlad töövõtjatele               | 13 360         | 13 360         |
| Maksuvõlad                       | 16 307         | 16 307         |
| Muud võlad                       | 104            | 104            |
| Intressivõlad                    | 104            | 104            |
| Võlgnevus aruandvatele isikutele | 70             | 70             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>64 733</b>  | <b>64 733</b>  |

## Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

|                                                                                                                  | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Osakapital                                                                                                       | 4 940      | 2 500      |
| Osade arv (tk)                                                                                                   | 5          | 1          |
| Osade nimiväärtus: 1 osa EUR 2 652.-<br>1 osa EUR 520.-<br>1 osa EUR 520.-<br>1 osa EUR 936.-<br>1 osa EUR 312.- |            |            |
| 2019.a. suurendati ettevõtte osakapitali 2 440 euro võrra.                                                       |            |            |

## Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

|                                                  | 2019          | 2018          |
|--------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Tooraine ja materjal                             | 0             | 838           |
| <b>Energia</b>                                   | <b>7 289</b>  | <b>3 189</b>  |
| Elektrienergia                                   | 1 313         | 344           |
| Kütus                                            | 5 976         | 2 845         |
| Alltöövõtutööd                                   | 540           | 0             |
| Transpordikulud                                  | 108           | 0             |
| Üür ja rent                                      | 14 472        | 6 021         |
| Muud                                             | 756           | 0             |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>23 165</b> | <b>10 048</b> |

## Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

|                                        | 2019           | 2018           |
|----------------------------------------|----------------|----------------|
| Üür ja rent                            | 28 963         | 11 521         |
| Mitmesugused bürookulud                | 6 572          | 3 969          |
| Uurimis- ja arengukulud                | 235 510        | 249 816        |
| Lähetuskulud                           | 14 150         | 3 619          |
| Koolituskulud                          | 11 877         | 200            |
| Riiklikud ja kohalikud maksud          | 54             | 1 729          |
| Juriidilised kulud                     | 3 519          | 4 813          |
| Reklaamikulud                          | 3 836          | 3 308          |
| IT teenused                            | 76 853         | 1 662          |
| Muud                                   | 23 122         | 8 033          |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>404 456</b> | <b>288 670</b> |

## Lisa 10 Tööjõukulud (eurodes)

|                                                 | 2019           | 2018          |
|-------------------------------------------------|----------------|---------------|
| Palgakulu                                       | 179 643        | 55 524        |
| Sotsiaalmaksud                                  | 60 691         | 18 768        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                        | <b>240 334</b> | <b>74 292</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale  | 7              | 3             |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa: |                |               |
| Töölepingu alusel töötav isik                   | 7              | 3             |

## Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2019 |            | 31.12.2018 |            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Nõuded     | Kohustised | Nõuded     | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 6 514      | 205 328    | 0          | 347 064    |

### Laenud

| 2019                                                                                                                             | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | Makstud intressid | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------|-------------------|--------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |               |                             |                   |              |             |             |
| Eraisikust omanik                                                                                                                | 7 000         | 0                           | 0                 | 0            | EUR         | 31.12.2021  |
| Omaniku valitseva mõju all olevad ettevõtted                                                                                     | 351 300       | 511 800                     | 104               | 0,1%         | EUR         | 31.12.2022  |
| Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad                     |               |                             |                   |              |             |             |
| Juriidilisest isikust omanikud                                                                                                   | 156 000       | 156 000                     | 0                 | 0            | EUR         | 31.12.2019  |

| 2018                                                                                                                             | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | Makstud intressid | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------|-------------------|--------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |               |                             |                   |              |             |             |
| Omaniku valitseva mõju all olevad ettevõtted                                                                                     | 367 000       | 21 000                      | 0                 | 0,1%         | EUR         | 31.12.2022  |

### Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

|                                                                                                                                  | 2019                      |                            | 2018                      |                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------------|---------------------------|----------------------------|
|                                                                                                                                  | Kaupade ja teenuste ostud | Kaupade ja teenuste müügid | Kaupade ja teenuste ostud | Kaupade ja teenuste müügid |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 10 690                    | 5 577                      | 3 873                     | 0                          |
| Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad                     | 2 639                     | 0                          | 0                         | 0                          |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.10.2020

**InfraFLY OÜ (registrikood: 14368442) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| VEIKO VESKIMÄE     | Juhatuse liige     | 30.10.2020           |

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2019      |
|----------------------------------------------|-----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -38 372         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -164 196        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>-202 568</b> |
| Katmine                                      |                 |
| Tulevaste perioodide kasum                   | 202 568         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>202 568</b>  |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                               | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Andmetöötlus, veebihosting jms tegevused | 63111      | 6435            | 100.00%     | Jah            |

## Sidevahendid

|                   |                    |
|-------------------|--------------------|
| Liik              | Sisu               |
| Mobiiltelefon     | +372 5143866       |
| E-posti aadress   | veiko@infracfly.ee |
| Veebilehe aadress | www.infracfly.ee   |