

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: ZRV OÜ

registrikood: 14461526

tänavatalu nimi, Uuslinna tn 11
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11415

telefon: +372 5112233

e-posti aadress: angelazarva@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Lisa 3 Sündmused pärast aruandekuupäeva	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

ZRV OÜ asutati 2018 aastal.

Majandustegevusega alustati ning põhitegevusalaks on anda ruumide rendile .

2019.a. müügitulu oli 7 898 eurot.

Loodame järgmisel aastal laendada tegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	45 142	18 958
Nõuded ja ettemaksed	76 407	53 630
Varud	40 000	100 000
Kokku käibevarad	161 549	172 588
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	109 510	0
Materiaalsed põhivarad	120 230	120 230
Kokku põhivarad	229 740	120 230
Kokku varad	391 289	292 818
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 842	160
Kokku lühiajalised kohustised	1 842	160
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	243 566	151 866
Kokku pikaajalised kohustised	243 566	151 866
Kokku kohustised	245 408	152 026
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 600	2 600
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	138 192	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 089	138 192
Kokku omakapital	145 881	140 792
Kokku kohustised ja omakapital	391 289	292 818

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	03.04.2018 - 31.12.2018
Müügitulu	7 898	20 492
Muud äritulud	10 002	120 494
Mitmesugused tegevuskulud	-12 811	-2 794
Ärikasum (kahjum)	5 089	138 192
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 089	138 192
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 089	138 192

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Üldine informatsioon

2019.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Valitsuse ja Rahandusministri vastavasisulistes määrustes. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seaduses toodud kasumiaruande skeem 1.

Nõuded ostjate vastu.

Varud hinnatud füüsilise inventuuri järgi, kus kõik varud arvestatud ostuhinnas.

Arvestusmeetod on Fifo.

Põhivaraks loetakse varusid kasuliku tööajaga üle ühe aasta ning soetusmaksumusega üle 200 eurot.

Amortisatsioonimäärad aastas on 1-10% - materiaalne põhivara.

Lühiajalised kohustused. Võlakohustuse hulgas kajastatud võlad tarnijatele.

Pikaajalised kohustused. Pikaajaliste kohustuste hulgas kajastatud laenud.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Sidusettevõtjad	53 630		53 630	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		243 566		151 866

Lisa 3 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Bilansipäeva järel ja aastaaruande kinnitamise vahel oli paljudes riikides, sh Eestis kuulutatud välja eriolukord seoses uue koroonaviirusega (Covid-19). See avaldab mõju ka ZRV OÜ eelkõige selle kaudu, kuidas meie klientide äritegevus ja kindlustusvajadused sellest mõjutada saavad. Juhtkond on koostanud kriisilukorrraks tegevusplaani ja teeb regulaarset mõjuanalüüsi ettevõtte äritegevusele. Kuna uus viirus hakkas levima bilansipäeva järel, siis ei mõjuta see ettevõtte finantspositsiooni seisuga 31.12.2019.

Kuna aga eriolukord Eestis ning selle potentsiaalne mõju äritegevusele võib muutuda pidevalt, siis ei pea juhtkond otstarbekaks anda ühte lõplikku hinnangut selle viiruse leviku mõju kohta meie äritegevusele.

Aruande koostamise ja bilansipäeva vahel ei ole olnud teisi olulise mõjuga sündmusi, mis vajaksid majandusaasta aruandes või selle lisades kajastamist.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.10.2020

ZRV OÜ (registrikood: 14461526) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLEG ZARVA	Juhatuse liige	27.10.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	138 192
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 089
Kokku	143 281
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	143 281
Kokku	143 281

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	138 192
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 089
Kokku	143 281
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	143 281
Kokku	143 281

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	7898	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Oleg Zarva	36704290250	Pirita linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1300 EUR (Lihtomand)
Andrei Jašin	37904300321	Lasnamäe linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1300 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5112233
E-posti aadress	angelazarva@hotmail.ee