

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: ESTPANEL osäühing

registrikood: 10857463

tänava/talu nimi, Kasti

maja ja korteri number:

küla: Kasti küla

vald: Märjamaa vald

maakond: Rapla maakond

postisihtnumber: 78221

telefon: +372 6554449

e-posti aadress: info@estpanel.ee

veebilehe aadress: www.estpanel.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Varud	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Tööjõukulud	8
Lisa 5 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Estpanel OÜ tootmistegevus toimub 2002.aasta maikuust.

Osaühingu omanduses on Märjamaa vallas Kasti külas välja ostetud kinnistu 13766 m² kasutatava tootmispinnaga 1328 m².

Toodame erinevates suurustes puitelement- ja freesprussehitisi. Praeguseks on põhitoodanguks kujunenud puit-elementmajad - eramud, kortermajad, laohooned, ühiskondlikud hooned jms. alustades projektdokumentatsiooni koostamisest. Eramajade puhul lisanduvad siia ka Ehitusseaduses nõutavad kooskõlastused ja nende kinnitamisest omavalitsuses ja vastavates ametkondades. Koostöös kinnisvara arendatega toodetud kortermajade või muude suuremate ehitiste, nt. laohooned, koolid, hooldekodud jms. valmidusaste päädib tehasest väljastatud elementide ehk siis välis- ja siseseinad, laed, põrandad, katusekonstruktsioonid, paigaldamisega ehitusplatsil.

2019.a. müügitulu moodustas 858994 eurot.

Müügitulu mahtu ja geograafiat iseloomustavad järgmised andmed: /eurodes/

	2019.a.	2018.a.
müügitulu kokku	858994	536260
sh.		
Eesti Vabariik	85110	303474
Rootsi Kuningriik	722436	139847
Saksamaa	51448	92393

Kulude struktuur oli 2019.a. : /%/

Kaubad, toore, materjalid, teenused	72,2	61,1
tegevuskulud	10,0	8,7
tööjõukulud	17,8	28,9

Tööjõukulude protsentuaalne vähenemine tuleneb 2019.a. vahendustegevusest Rootsi ettevõttega.

Suuremahulistele projektidele üleminek nõuab kasvavaid kapitalimahutusi nii tehnika kui tootmisprotsessi organiseerimise osas, mis põhjustab mõningat finantside ringluse aeglustumist. Samas põhjustavad suured nihked klientide ja tarnijate maksetähtaegade vahel veel ka lühiajaliste võlgnevuste tekkimist, seega on hädavajalik finantsasutuste kaasabi nii tehhi masinapargi kaasajastamiseks kui erinevate projektide üheaegse elluviimise korral nende õigeaegselt rahastamiseks.

Eesmärgiks on muuta jätkuvalt ehitised loodussõbralikemaks ja -säästlikemaks. Selleks tutvustame klientidele juba projekteerimise staadiumis ehitusturule ilmuva uusi kekkonna sõbralikke ja energiasäästlikke materjale ja tehnoloogiat, mis pikemas perspektiivis kujuneb ka tarbijale märksa ökonoomsemaks, kuigi tootmise ja ehituse staadiumis on ehitise hinda tõstnud. Samuti on jätkuvalt ja pidevalt päevakorras kaasaegse tehnoloogia osa suurendamine tootmistegevuses, et saavutada suurem kasum tööviljakuse ja säästliku tootmistegevuse arvel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	6 249	475
Nõuded ja ettemaksed	94 544	60 049
Varud	304 396	216 048
Kokku käibevarad	405 189	276 572
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	71 365	54 060
Kokku põhivarad	71 365	54 060
Kokku varad	476 554	330 632
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	27 867	30 926
Võlad ja ettemaksed	241 321	117 052
Kokku lühiajalised kohustised	269 188	147 978
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	40 000	40 000
Võlad ja ettemaksed	17 933	0
Kokku pikaajalised kohustised	57 933	40 000
Kokku kohustised	327 121	187 978
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 550	2 550
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	139 848	131 908
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 779	7 940
Kokku omakapital	149 433	142 654
Kokku kohustised ja omakapital	476 554	330 632

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	858 994	536 260
Muud äritulud	0	36
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	90 203	46 417
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-686 267	-364 752
Mitmesugused tegevuskulud	-73 059	-49 788
Tööjõukulud	-167 996	-152 170
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 494	-2 671
Ärikasum (kahjum)	17 381	13 332
Intressikulud	-10 602	-5 392
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 779	7 940
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 779	7 940

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Estpanel OÜ 2019.a. raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Hea Raamatupidamise Tavaga. Hea raamatupidamise põhimõtted on kehtestatud Eesti Vabariigi seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Estpanel OÜ kasumiaruanne on koostatud seaduse lisas 2 toodud skeemi alusel.

Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

Estpanel OÜ majandusaasta algas 01.jaanuaril 2019 ja lõppes 31.detsembril 2019.a.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

2011.aasta Raamatupidamise Toimkonna poolt muudetud juhendite rakendamine muutusi arvestuspõhimõtetes ja informatsiooni esitusviisis ei põhjustanud.

Vigade korrigeerimine

Vigade korrigeerimisi teostatud ei ole.

Finantsvarad

Finantsvarasid ettevõtte ei ole.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis kassas ning SEB ja Swedbanki arvelduskontodel olevat raha.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas tehinguid teostatud ei ole.

Nõuded ja ettemaksed

Nüüded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud pikaajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse nende tegelikku väärtust soetusmaksumuse suhtes. Iga nõuet hinnatakse eraldi, arvestades teada olevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest kuludest, mis on vajalikud nende toimetamiseks ettevõttesse. Varude kuluks kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Bilansis kajastatakse varud nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Immateriaalset põhivara ettevõtte ei ole.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Maad ei amortiseerita.

Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse põhivara väärtuse langusele viivate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ja võrreldakse selle bilansilise maksumusega. Vara kaetav väärtus on õiglane väärtus, millest on maha arvatud müügi kulutused või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele kumb on kõrgem.

Varade allahindlust kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kord allahinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansi kuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud üle bilansilise jääkväärtuse. Sel juhul suurendatakse vara bilansilist jääkväärtust kuni summani, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 300 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hoone	25 aastat
Masinaid ja seadmed	5 aastat
Autod ja muud transpordivahendid	7 aastat
muu materiaalne põhivara	5 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seatud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksud jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijale, võetud laenud, muud pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende nominaalväärtusega. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansi kuupäevast.

Kohustuslik reservkapital

Kohustuslik reservkapital 256 eurot on kajastatud Estpanel OÜ bilansis.

Tulud

Tulud kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, võttes arvesse kõiki allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised riskid on üle läinud müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud riskid on usaldusväärselt määratavad ja saadav tasu on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, lähtudes valmidusastmest.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepärase arvestusprintsipi alusel.

Lisa 2 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tooraine ja materjal	68 183	70 038
Lõpetamata toodang	236 213	146 010
Kokku varud	304 396	216 048

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	7 434		9 128	
Üksikisiku tulumaks		1 620		2 524
Sotsiaalmaks		6 208		6 725
Kohustuslik kogumispension		179		223
Töötuskindlustusmaksed		418		455
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7 434	8 425	9 128	9 927

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	126 015	114 149
Sotsiaalmaksud	40 959	37 121
Töötuskindlustuse kulud	1 022	900
Kokku tööjõukulud	167 996	152 170
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	12	11
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	11	9
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	2

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Estpanel OÜ-l ema-ega tütaretevõtteid ei ole.
Juhatuse liikmetele töötasu makstud ja soodustusi tehtud ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.10.2020

ESTPANEL osuühing (registrikood: 10857463) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KÜLLIKI PÄRNA	Juhatuse liige	29.10.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	139 848
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 779
Kokku	146 627
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	139 848
Kokku	139 848

Jätta ettevõtte arenduseks.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituspüüsepä- ja tiseritoodete tootmine	1623	858994	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Villu Pärna	36605050234	Eesti	510 EUR (Lihtomand)
Mic-Johan Sebastian Kuisma	37905144221	Eesti	663 EUR (Lihtomand)
Külliki Pärna	46611250214	Eesti	612 EUR (Lihtomand)
Ants Vahtola	34010050213	Eesti	510 EUR (Lihtomand)
Allan Kima	36702210228	Eesti	255 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6554449
E-posti aadress	info@estpanel.ee
Veebilehe aadress	www.estpanel.ee