

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Betcons OÜ

registrikood: 11834487

tänavanimi: Kustavi tn 6

maja number:

alevik: Tabasalu alevik

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 76901

telefon: +372 5182581

e-posti aadress: jaan.valbet@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Osakapital	10
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ Betcons asutati 2009.aastal.

Ettevõtte põhitegevusala on ehituse betoonkonstruktsioonide müük.

Ettevõtte juhatuse on üheliikmeline, koosnedes osaühingu ainuosanikust.

2019.majandusaastal tegeles ettevõtte oma põhitegevusalaga, saades müügitulu 1 097 615 eurot.

Aruandeaastal investeeriti põhivarasse, soetades uus transpordivahend.

Ettevõttes töötas kolm töötajat ning palgakulusid tehti kokku summas 37,1 tuhat eurot.

Jaan Valbet

Juhatuse esimees

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	304 360	374 532	
Nõuded ja ettemaksed	596 855	802 177	2
Kokku käibevarad	901 215	1 176 709	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	12 071	12 428	3
Nõuded ja ettemaksed	452 690	26 483	2
Materiaalsed põhivarad	35 041	21 682	4
Kokku põhivarad	499 802	60 593	
Kokku varad	1 401 017	1 237 302	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	100 000	0	
Võlad ja ettemaksed	31 752	37 061	5
Kokku lühiajalised kohustised	131 752	37 061	
Kokku kohustised	131 752	37 061	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	6
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 197 685	1 005 175	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	69 024	192 510	
Kokku omakapital	1 269 265	1 200 241	
Kokku kohustised ja omakapital	1 401 017	1 237 302	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	1 097 615	840 658	7
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-1 057 178	-830 025	
Brutokasum (-kahjum)	40 437	10 633	
Üldhalduskulud	-27 345	-27 116	
Muud äritulud	1 617	9 037	
Muud ärikulud	-465	-8 389	
Ärikasum (kahjum)	14 244	-15 835	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	7 390	27 309	
Intressitulud	47 390	181 040	
Intressikulud	0	-4	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	69 024	192 510	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	69 024	192 510	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Betcons 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist. Raamatupidamise seaduse kohaselt on Eesti finantsaruandluse standard rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab rahandusministri määrus.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele vääringule.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud väikeettevõtja lühendatud aruandena ja soetusmaksumuse meetodil, välja arvatud teatud varade ja finantsinstrumentide ümberhindlused.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu), teiste ettevõtete omakapitaliinstrumente ja lepingulisi õigusi vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel. Finantskohustusteks loetakse lepingulisi kohustusi tasuda teisele osapoolle raha või muid finantsvarasid või vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kahjulikel tingimustel.

Finantsvarad ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstava või saadava tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi, välja arvatud kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade ja -kohustuste ning tuletisinstrumentide puhul.

Tavapärastel turutingimustel toimuvaid finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval / väärtuspäeval. Finantsvarade ja -kohustuste edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist kas õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Õiglases väärtuses kajastatavaid finantsinstrumente hinnatakse igal bilansipäeval ümber nende õiglasele väärtusele.

Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade ja -kohustuste ning tuletisinstrumentide õiglase väärtuse muutused kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Muude õiglases väärtuses kajastatavate finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes / omakapitalis finantsvarade ümberhindluse reservina.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse finantsinstrumenti bilansis tema algses, sisemise intressimääraga diskonteeritud soetusmaksumuses miinus põhiosa tagasimaksed ja väärtuse langusest või laekumise ebatõenäolisusest tingitud võimalik allahindlus.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui Ettevõtte kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Raha

Bilansikirje "Raha" sisaldab kassa, pangakontode, lühiajaliste pangadeposiitide (kuni kolmekuulise tähtajaga) ja rahaturufondi osakute saldosisid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused ning mitte-monetaarsed varad ja kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, on ümber hinnatud eurodes bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakursside alusel. Selliseid mitte-monetaarseid varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (näiteks ettemaksed, varud, materiaalne ja immateriaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata,

vaid neid kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Kursimuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes saldeerituna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtjaks loetakse kõiki ettevõtteid, mida kontrollitakse emaettevõtja poolt. Kontrolli olemasolu eeldatakse juhul, kui emaettevõtja omanduses on otse või tütarettevõtjate kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtja hääleõigusest või emaettevõtja on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtjaks loetakse kõiki ettevõtteid, mille üle investorettevõtte omab olulist mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Olulise mõju olemasolu eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtjate kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtja hääleõigusest.

Sidus- ja tütarettevõtjate aktsiad ja osad näidatakse pikaajaliste finantsinvesteeringutena. Sidus- ja tütarettevõtjate aktsiad ja osad on bilansis kajastatud soetusmaksumuses kasutades kapitaliosaluse meetodit, mille kohaselt alginvesteeringut on korrigeeritud ettevõttest saadud kasumi/kahjumiga ning laekunud dividendidega. Kapitaliosaluse meetodi kohaselt on ka ema- ja tütarettevõtja omavahelistest tehingutest tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid elimineeritud proportsionaalselt emaettevõtja osalusega tütarettevõtja aktsia- või osakapitalis. Elimineerimist ei rakendata juhul kui realiseerimata kahjum tekib tehingus osalevate varade väärtuse vähenemisest.

Nõuded ja ettemaksed

Lühi- ja pikaajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, st. nende nüüdisväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad.

Kui ostjatelt laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel Ettevõtte poolt enam kui ühe aasta jooksul kasutatavaid varasid maksumusega alates 2000 eurot. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kuluminorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile või igale selle olulisele eristatavale komponendile eraldi sõltuvalt kasulikust elueast järgnevalt:

Maad ei amortiseerita.

Materiaalse põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ning vara bilansis kajastamise kriteeriumitele, sealhulgas nende kulutuste osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, st. müüdüd kaupade ja osutatud teenuste eest saadavates summades, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised kauba omanisega seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, müügist saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamise seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendile.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	89 677	89 677	
Ostjatelt laekumata arved	89 677	89 677	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 449	1 449	
Muud nõuded	958 069	505 379	452 690
Laenunõuded	952 690	500 000	452 690
Intressinõuded	5 379	5 379	
Ettemaksed	350	350	
Tulevaste perioodide kulud	350	350	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 049 545	596 855	452 690

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	273 242	273 242	
Ostjatelt laekumata arved	273 242	273 242	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	18 878	18 878	
Muud nõuded	536 387	509 904	26 483
Laenunõuded	505 290	505 290	
Intressinõuded	4 614	4 614	
Viitlaekumised	26 483		26 483
Ettemaksed	153	153	
Tulevaste perioodide kulud	153	153	
Kokku nõuded ja ettemaksed	828 660	802 177	26 483

Lisa 3 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2019					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2018	31.12.2019
11414740	PK haldus ja ehitus OÜ	Eesti	kinnisvara haldus	25	25
11125928	Osaühing Nordlux Ehitus	Eesti	enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	16.75	16.75
11501917	JVV HALDUS OÜ	Eesti	enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	16.75	16.75
12619609	Liven Kinnisvara OÜ	Eesti	kinnisvara haldus	14.30	0

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinaid ja seadmed	
31.12.2017				
Soetusmaksumus	57 300	7 200	64 500	64 500
Akumuleeritud kulum	-26 362	-7 200	-33 562	-33 562
Jääkmaksumus	30 938	0	30 938	30 938
Ostud ja parendused		858	858	858
Amortisatsioonikulu	-9 192	-172	-9 364	-9 364
Müügid (jääkmaksumuses)	-750		-750	-750
31.12.2018				
Soetusmaksumus	45 967	8 058	54 025	54 025
Akumuleeritud kulum	-24 971	-7 372	-32 343	-32 343
Jääkmaksumus	20 996	686	21 682	21 682
Ostud ja parendused	32 083	0	32 083	32 083
Muud ostud ja parendused	32 083	0	32 083	32 083
Amortisatsioonikulu	-12 669	-172	-12 841	-12 841
Müügid (jääkmaksumuses)	-5 883	0	-5 883	-5 883
31.12.2019				
Soetusmaksumus	63 347	858	64 205	64 205
Akumuleeritud kulum	-28 820	-344	-29 164	-29 164
Jääkmaksumus	34 527	514	35 041	35 041

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2019	2018
Masinad ja seadmed	7 500	3 333
Transpordivahendid	7 500	3 333
Kokku	7 500	3 333

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	128	128
Võlad töövõtjatele	4 968	4 968
Maksuvõlad	2 461	2 461
Muud võlad	17 195	17 195
Muud viitvõlad	17 195	17 195
Saadud ettemaksed	7 000	7 000
Tulevaste perioodide tulud	7 000	7 000
Kokku võlad ja ettemaksed	31 752	31 752
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	18 691	18 691
Võlad töövõtjatele	4 698	4 698
Maksuvõlad	2 422	2 422
Muud võlad	11 250	11 250
Muud viitvõlad	11 250	11 250
Kokku võlad ja ettemaksed	37 061	37 061

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 026 865	807 328
Rootsi	0	22 190
Läti	53 500	0
Soome	17 250	11 140
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 097 615	840 658
Kokku müügitulu	1 097 615	840 658
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitustoodete müük	1 097 615	840 658
Kokku müügitulu	1 097 615	840 658

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	27 792	21 357
Sotsiaalmaksud	9 309	8 051
Kokku tööjõukulud	37 101	29 408
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	157 690	116 946	474 518	10 048
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	800 379			

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	8 845	6 270

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 12.10.2020

Betcons OÜ (registrikood: 11834487) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAN VALBET	Juhatuse liige	29.10.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 197 685
Aruandeaasta kasum (kahjum)	69 024
Kokku	1 266 709
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 266 709
Kokku	1 266 709

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 197 685
Aruandeaasta kasum (kahjum)	69 024
Kokku	1 266 709
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 266 709
Kokku	1 266 709

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puidu, ehitusmaterjalide ja sanitaarseadmete hulgimüük	4673	1097615	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaan Valbet	35606240216		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5182581
E-posti aadress	jaan.valbet@gmail.com