

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: MARREK PUIT OÜ

registrikood: 10934040

tänavanimi ja maja number Meierei tn 1b

küla: Pärnuse küla

vald: Järva vald

maakond: Järva maakond

postisihnumber: 72502

telefon: +372 56678631, +372 3852071

faks: +372 3852202

e-posti aadress: info@marrekpuit.ee

veebilehe aadress: www.marrekpuit.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Varud	10
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 6 Bioloogilised varad	13
Lisa 7 Laenukohustised	14
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	15
Lisa 10 Tööjõukulud	15
Lisa 11 Seotud osapooled	16
Lisa 12 Sündmused pärast aruandekuupäeva	17
Aruande allkirjad	18
Vandeaudiitori aruanne	19

Tegevusaruanne

Tegevusvaldkond

Marrek Puit OÜ peamiseks tegevusvaldkondadeks on kasvava metsa raie, ümarmaterjali ost-müük ja transport ning saematerjali tootmine ja müük. Lisaks tegeleb ettevõtte ka kaubaaluste, hakkepuidu ja küttepuidu tootmisega.

Tegevusaruanne

2019. aastal jätkus Marrek Puit OÜ-l traditsiooniline äritegevus.

Tulud, kulud ja kasum

2019. aastal moodustas Marrek Puit OÜ müügitulu 5 567 266 (2018. aastal 5 632 509) eurot ja puhaskasum 120 838 (2018. aastal 454 203) eurot.

Peamised finantssuhtarvud:

	2018	2018
Müügitulu	5 567 266	5 632 509
Ärikasum	142 167	469 783
Ärikasumi määr müügitulust (%)	2,55%	8,34%
Puhaskasum	120 838	454 203
Puhasrentaablus (%)	2,17%	8,06%
Käibevara	1 242 702	1 438 002
Lühiajalised kohustised	520 516	610 509
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades)	2,39	2,36
Vara kokku	2 649 508	2 474 433
ROA (%)	4,56%	18,36%
Omakapital kokku	1 607 744	1 486 906
ROE (%)	7,52%	30,55%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- * Ärikasumimäär müügitulust (%) = ärikasum / müügitulu * 100
- * Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- * Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustised
- * ROA (%) = puhaskasum / vara kokku * 100
- * ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse 804 197 (2018. aastal 695 413) eurot (peamiselt metsamasinad ja seadmed).

Personal

Marrek Puit OÜ keskmine töötajate arv majandusaastal oli 37 (2018. aastal 34) töötajat. 2019. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud koos sotsiaalmaksudega 580 612 (2018. aastal 437 398) eurot.

Osaühingu juhatus on üheliikmeline. Juhatuse liikme tasu oli summas 22 206 (2018. aastal 12 000) eurot.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2020. aastal jätkub tegevus nii metsamajanduse, saematerjali tootmise kui ka kaubaaluste valmistamise vallas. Ettevõtte eesmärgiks on uuendada masinaid ja seadmeid, tõstes seeläbi tootmise efektiivsust.

Taotlesime EAS-st Ettevõtjate võrkudega liitumise programmi raames elektrivõrgu suurendamist kahe kordselt. 2019 aastal tasusime Eesti Energia AS-le elektrilevi liitumiseks ettemaksu summas 26 000 eurot ning 2020 aastal veel lisaks 6 500 eurot. Omafinantseering kujunes 13 000 eurot ja EAS toetas summas 19 500 eurot (laekus 06.05.2020)

Samuti on 2020 aastal käsil päikesepaneelide paigaldus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	149 848	70 588	
Nõuded ja ettemaksed	546 424	439 340	2
Varud	401 194	694 393	3
Bioloogilised varad	145 236	233 681	6
Kokku käibevarad	1 242 702	1 438 002	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	0	4 406	2
Kinnisvarainvesteeringud	3 197	3 935	4
Materiaalsed põhivarad	1 394 017	1 011 848	5
Bioloogilised varad	9 592	16 242	6
Kokku põhivarad	1 406 806	1 036 431	
Kokku varad	2 649 508	2 474 433	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	368 935	439 829	7
Võlad ja ettemaksed	151 581	170 680	8
Kokku lühiajalised kohustised	520 516	610 509	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	521 248	377 018	7
Kokku pikaajalised kohustised	521 248	377 018	
Kokku kohustised	1 041 764	987 527	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684	
Kohustuslik reservkapital	268	268	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 483 954	1 029 751	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	120 838	454 203	
Kokku omakapital	1 607 744	1 486 906	
Kokku kohustised ja omakapital	2 649 508	2 474 433	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	5 567 266	5 632 509	
Muud äritulud	17 546	40 632	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	45 116	17 790	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 309 215	-4 309 386	
Mitmesugused tegevuskulud	-205 220	-236 360	
Tööjõukulud	-580 612	-437 398	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-392 596	-233 708	4; 5
Muud ärikulud	-118	-4 296	
Ärikasum (kahjum)	142 167	469 783	
Intressitulud	61	131	
Intressikulud	-21 390	-15 711	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	120 838	454 203	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	120 838	454 203	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MARREK PUIT OÜ 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja rahandusministri poolt kinnitatud aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad juhendid. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt.

Marrek Puit OÜ kvalifitseerub Raamatupidamise seaduse § 3 lõike 15 alusel väikeettevõtjaks. Tulenevalt eeltoodust on koostatud lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mis on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardi nõuetega. Bilanss on koostatud lühikese bilansina Raamatupidamise seaduse lisa 1 alusel ja kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas arvelduskontol.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (so. nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegade mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud (välja arvatud bioloogiliste varade saadused) võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuluks kandmisel kasutatakse individuaalset meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Neto realiseerimisväärtus on toote hinnanguline müügihind tavapärase äritegevuse käigus, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmisolekus viimiseks ja müügi sooritamiseks. Bioloogiliste varade saadused, alustades langetatud ümarpuidust ning nendest valmistatud lõpetamata- ja valmistoodang võetakse arvele neto realiseerimismaksumuses, arvestades aastavahetusel kehtivaid turuhindu.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav; on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu; ning vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel aruandekuupäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügiikulutused. Õiglase väärtuse aluseks on kasutatud varade turuväärtust.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjetel „Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust” ning „Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest”.

Kasvava metsa õiglane väärtus saadakse metsa soetamisel või tellitud metsamajandamiskava alusel. Viimase alusel toimub ümberhindlus. Lähtudes konservatiivsuse printsibist igaaastast juurdekasvu kasvaval metsal ümberhindlusena ei kajastata. Kasvav mets kajastatakse bioloogiliste varadena põhivara grupis, raieküps mets kajastatakse käibevara grupis.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi.

Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Ettevõtte kinnisvarainvesteering on kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Hoonete amortisatsioonimääraks on 4 % aastas. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Kui on märges sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatavalt.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 320 euro kantakse kulusse. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamise arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed jne.) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal aruandekuupäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Maa, metsa (bioloogilise vara), hoonete koos soetamisel jaotatakse juhtkonna hinnangu alusel soetusmaksumus erinevate varade vahel. Maa hinna määramisel lähtutakse maa maksustatavast väärtusest ja bioloogiliste varade puhul metsa säästva majandamise kava alusel olevast puidu väärtusest. Samade varade koos müümisel ühise hinnaga otsustab juhtkond müügihinna jaotuse erinevate varade vahel, arvestades milline vara oli oluline müügihinna kujunemisel.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- hooned	4% aastas
- masinad ja seadmed	10% - 20% aastas
- arvutustehnika	20% aastas
- kontorimööbel	20% aastas
- transpordivahendid	10% - 20% aastas
- tööriistad ja inventar	20% aastas

Maad ei amortiseerita

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Rendid

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustise jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirenti tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirenti lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Müük tagasirent

Müügi-tagasirenditehing sisaldab vara müümist ja sama vara tagasirentimist müüjale. Tehingu kajastamine sõltub sellest, kas tagasirenditehing on sõlmitud kasutus- või kapitalirendi tingimustel ning kasutusrendi korral ka sellest, kas müügitheing toimus turuhinnas või mitte.

Kui müügi-tagasirenditehingus on tagasirent sõlmitud kapitalirendi tingimustel, kajastatakse tehingut kui finantseerimistehingut: "müüdud" vara jääb müüja bilanssi ning saadud raha (müügihinna) summas kajastatakse bilansis kapitalirendikohustist. Müügihinna ja rendimaksete miinimumsumma vahet kajastatakse rendiperioodi jooksul intressikuluna analoogselt tavaliste kapitalirendilepingutega.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasel väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused).

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandekuupäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Sihtfinantseerimine

Tegevuse sihtfinantseerimine, kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustisena. Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglasel väärtuses. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes „Muu äritulu“ kirjel.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääradeks on alates 01.01.2019 kas 20/80 või 14/86 väljamakstavalt netosummal (kuni 31.12.2018 oli maksumääraks 20/80).

Soodusmääraga (14/86) sai alates 01.01.2019 netodividendidena välja maksta 1/3 2018. aastal jaotatud kasumist, alates 01.01.2020 a. saab netodividendidena välja maksta 1/3 2018 ja 1/3 2019 aastal jaotamata kasumist, millelt residendist äriühing on maksnud tulumaksu.

Füüsilistele isikutele, sh ka mitteresidendist füüsilistele isikutele juriidilise isiku poolt maksumääraga 14/86 maksustatud netodividende maksustatakse 7%-lise tulumaksumääraga. Maksustamine toimub tulumaksu kinnipidamise teel väljamaksja poolt.

Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustis tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtete erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustis, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel on osapooled loetud seotuks kui ühel osapoolel on teise üle kontroll või oluline mõju teise osapoolle finants- või juhtimisotsustele.

Marrek Puit OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) omanikke;
- b) tegevjuhtkonda;
- c) eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	485 138	485 138	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0	0
Muud nõuded	10 483	10 483	0
Laenunõuded	10 100	10 100	0
Viitlaekumised	383	383	0
Ettemaksed	50 803	50 803	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	546 424	546 424	

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	422 429	422 429	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6	6	0
Muud nõuded	8 480	5 380	3 100
Laenunõuded	8 200	5 100	3 100
Viitlaekumised	280	280	0
Ettemaksed	12 831	11 525	1 306
Kokku nõuded ja ettemaksed	443 746	439 340	4 406

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tooraine ja materjal	233 287	562 360
Valmistoodang	167 314	122 198
Müügiks ostetud kaubad	0	7 495
Ettemaksed varude eest	593	2 340
Kokku varud	401 194	694 393

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2017		
Soetusmaksumus	7 378	7 378
Akumuleeritud kulum	-2 705	-2 705
Jääkmaksumus	4 673	4 673
Amortisatsioonikulu	-738	-738
31.12.2018		
Soetusmaksumus	7 378	7 378
Akumuleeritud kulum	-3 443	-3 443
Jääkmaksumus	3 935	3 935
Amortisatsioonikulu	-738	-738
31.12.2019		
Soetusmaksumus	7 378	7 378
Akumuleeritud kulum	-4 181	-4 181
Jääkmaksumus	3 197	3 197

	2019	2018
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	8 954	8 892
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	3 336	27 002

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	Kokku
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2017									
Soetusmaksumus	28 041	110 811	1 314 944	3 037	148 569	1 466 550	7 046	30 172	1 642 620
Akumuleeritud kulum		-54 945	-884 471	-3 037	-135 420	-1 022 928	-5 923	0	-1 083 796
Jääkmaksumus	28 041	55 866	430 473	0	13 149	443 622	1 123	30 172	558 824
Ostud ja parendused	10 405	24 931	517 981	0	141 696	659 677	400	0	695 413
Amortisatsioonikulu	0	-4 952	-205 875	0	-21 600	-227 475	-543	0	-232 970
Müügid (jääkmaksumuses)	-9 419	0	0	0	0	0	0	0	-9 419
Ümberliigitamised	0	0	0	0	30 172	30 172	0	-30 172	0
31.12.2018									
Soetusmaksumus	29 027	135 742	1 719 520	1 540	307 201	2 028 261	7 446	0	2 200 476
Akumuleeritud kulum	0	-59 897	-976 941	-1 540	-143 784	-1 122 265	-6 466	0	-1 188 628
Jääkmaksumus	29 027	75 845	742 579	0	163 417	905 996	980	0	1 011 848
Ostud ja parendused	6 500	0	790 099	0	7 598	797 697	0	0	804 197
Amortisatsioonikulu	0	-5 679	-361 119	0	-24 766	-385 885	-294	0	-391 858
Müügid (jääkmaksumuses)	-3 037	0	-27 133	0	0	-27 133	0	0	-30 170
31.12.2019									
Soetusmaksumus	32 490	135 742	2 461 019	0	300 634	2 761 653	3 035	0	2 932 920
Akumuleeritud kulum	0	-65 576	-1 316 593	0	-154 385	-1 470 978	-2 349	0	-1 538 903
Jääkmaksumus	32 490	70 166	1 144 426	0	146 249	1 290 675	686	0	1 394 017

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2019	2018
Maa	17 908	21 666
Masinad ja seadmed	29 267	26 800
Transpordivahendid	29 267	22 500
Muud masinad ja seadmed	0	4 300
Kokku	47 175	48 466

Lisa 6 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Mets	
31.12.2017	104 903	104 903
Soetused	325 653	325 653
Müügid	-196 875	-196 875
31.12.2018	233 681	233 681
Soetused	188 793	188 793
Müügid	-277 238	-277 238
31.12.2019	145 236	145 236
Põhivarad		Kokku
	Mets	
31.12.2017	9 592	9 592
Soetused	6 650	6 650
Müügid	0	0
31.12.2018	16 242	16 242
Soetused	0	0
Müügid	-6 650	-6 650
31.12.2019	9 592	9 592
Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades		
	2019	2018
Mets	5 642	0
Kokku	5 642	0

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Panga arvelduskrediit	55 129	55 129			1,7% + 3 kuu euribor	EUR	2020
Laen omanikult	0	0			0%	EUR	2020
Lühiajalised laenud kokku	55 129	55 129					
Kapitalirendikohustised kokku	835 054	313 806	521 248				
Laenukohustised kokku	890 183	368 935	521 248				
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Panga arvelduskrediit	188 885	188 885			1,7% + 3 kuu euribor	EUR	2019
Laen omanikult	40 000	40 000			0%	EUR	2019
Lühiajalised laenud kokku	228 885	228 885					
Kapitalirendikohustised kokku	587 962	210 944	377 018				
Laenukohustised kokku	816 847	439 829	377 018				

Arvelduskrediidi tagatiseks on seatud hüpoteek ettevõtte tootmishoonetele:

1. Saeveski tootmishoone jääkväärtusega 39 465 € (31.12.2018 43 359 €) ja hoonealune maa bilansilise väärtusega 446€

2. Töökoda jääkväärtusega 7 537 € (31.12.2018 8 075 €) ja töökojalune maa bilansilise väärtusega 1 066 €.

Kapitalirendi kohustiste intressimäär on 1,70% - 1,80%; alusvaluuta EUR ja lõpptähtaeg 2023 aasta. Kapitalirendi korras on renditud masinaid bilansilise maksumusega seisuga 31.12.2019 summas 1 101 380 € (31.12.2018 summas 769 840 €).

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	47 548	47 548
Võlad töövõtjatele	51 245	51 245
Maksuvõlad	33 460	33 460
Muud võlad	18 162	18 162
Saadud ettemaksed	0	0
Tagatisraha	1 166	1 166
Kokku võlad ja ettemaksed	151 581	151 581
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	60 497	60 497
Võlad töövõtjatele	40 735	40 735
Maksuvõlad	55 902	55 902
Muud võlad	12 274	12 274
Saadud ettemaksed	106	106
Tagatisraha	1 166	1 166
Kokku võlad ja ettemaksed	170 680	170 680

Kohustised seotud osapoolte ees kajastatakse kirjel "Võlad tarnijatele" summas 2 997 eurot (31.12.2018 summas 43 029 eurot) - lisa 11.

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 283 834	1 187 163
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	320 958	296 791
Kokku tingimuslikud kohustised	1 604 792	1 483 954

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	435 035	325 457
Sotsiaalmaksud	144 829	109 376
Erisoodustusmaksud	748	2 565
Kokku tööjõukulud	580 612	437 398
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	37	34

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	2 997	0	43 029

Laenud

2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Osanikuga seotud ettevõtte	44 000	44 000	3%	EUR	2019
Laen osanikult	0	40 000	0%	EUR	2019

2018	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Osanikuga seotud ettevõtte	0	29 000	1%	EUR	2018
Laen osanikult	0	0	0%	EUR	2019

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	26 656	43 736	27 110	16 093

Põhivarade ostud ja müügid

	2019	2018
	Ostetud põhivara	Ostetud põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 000	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	22 206	12 000

Seotud osapoolelt saadud laenudelt arvestati intressikulu 220 (2018. a. 290) eurot.

Kohustused seotud osapoolte ees on avaldatud lisas 8.

Lisa 12 Sündmused pärast aruandekuupäeva

2019. aasta lõpus saabusid Hiinast esmakordselt teated COVID-19 (koroonaviiruse) kohta. Aasta lõpuks oli Maailma Tervishoiuorganisatsioonile teatatud tundmatu viiruse piiratud levikust. 2020. aasta esimeste kuude jooksul levis viirus juba üle maailma, sealhulgas Eestisse, põhjustades probleeme ettevõtetele ja majandustegevusele. Juhtkond peab seda puhangut mittekorrigeerivaks bilansipäevajärgseks sündmuseks. Kuna olukord on ebakindel ja kiiresti muutuv, ei pea me otstarbekaks esitada kvantitatiivset finantsproгноosi nimetatud puhangu võimaliku mõju kohta OÜ-le Marrek Puit. Juhtkond jätkab selle potentsiaalse mõju jälgimist ja rakendab kõik võimalikud meetmed, et leevendada mistahes mõjusid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.10.2020

MARREK PUIT OÜ (registrikood: 10934040) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS VIKLAID	Juhatuse liige	29.10.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

MARREK PUIT OÜ osanikule

Arvamus

Oleme auditeerinud MARREK PUIT OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, mis sisaldavad oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muud selgitavat infot

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeaudiitori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei avalda muu informatsiooni kohta kindlustandvat arvamust.

Raamatupidamise aastaaruande auditeerimise käigus on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon sisaldab olulisi vasturääkivusi raamatupidamise aruandega või meie poolt auditi käigus saadud teadmistega või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud selle info oma aruandes välja tooma. Meil ei ole sellega seoses midagi välja tuua.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli rakendamise eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, võimaldamaks kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte jätkusuutlikkust, avalikustama vajadusel infot tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub realistlik alternatiiv eelnimetatud tegevustele.

Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeaudiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muuhulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mistahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Tiina Maalinn

Vandeaudiitori number 437

Villems & Partnerid OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 80

Mustamäe tee 46, Tallinn, Harju maakond, 10621

29.10.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

MARREK PUIT OÜ (registrikood: 10934040) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TIINA MAALINN	Vandeaudiitor	29.10.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 483 954
Aruandeaasta kasum (kahjum)	120 838
Kokku	1 604 792

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Saematerjali tootmine	16101	1615897	29.02%	Jah
Puitaara ja puitluste tootmine	16241	2184201	39.23%	Ei
Muude puidutöötlemissaaduste tootmine, sh hakkepuit, puitvill jms	16109	1206610	21.67%	Ei
Metsaraie	02201	386639	6.94%	Ei
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	54664	0.98%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	50455	0.91%	Ei
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	43987	0.79%	Ei
Küttepuidu tootmine	02202	15859	0.28%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	8954	0.16%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Margus Viiklaid	37909034925	Paide linn, Järva maakond, Eesti	2684 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3852071
Faks	+372 3852202
Mobiiltelefon	+372 56678631
E-posti aadress	info@marrekpuuit.ee
Veebilehe aadress	www.marrekpuuit.ee