

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: HeatPoint OÜ

registrikood: 11551128

tänava/talu nimi, Ugala tn 28
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11613

telefon: +372 51908884

e-posti aadress: alar.johanson@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

HeatPoint OÜ põhikiri on registreeritud 05 .novembril 2008.a. Majandustegevust alustas osaühing 2008. aasta lõpus. Käesolev aastaaruanne hõlmab perioodi 01.01.2019. a. kuni 31.12.2019. a.

HeatPoint OÜ on spetsialiseerunud soojuspumpade, kliimasedmete paigaldamisele ja müügile. EMTAK tegevusala kood on 33201 - Tööstuslike masinate ja seadmete paigaldus.

Osaühingu majandustegevuse käivitamiseks ja tegevuse arendamiseks oli tarvis rahalisi vahendeid. Ettevõtte on raske saada pangast laenu suuremas ulatuses ja soodsa intressiga, selle tõttu oli osaühing sunnitud leidma lühiajalisi laenuvõimalusi.

2009.a. lõpul sai osaühing EAS-st sihtotstarbelist stardiabi . Toetuse summa sihtotstarbeks oli ettevõtte tegevuseks vajalike seadmete soetamine. 2011-2012.aastal saadud PRIA toetuse vahendeid kasutati töökoja ja parkla ehitamiseks.

Aruandeaasta olulisemaks sündmuseks võib lugeda aktiivse majandustegevuse jätkumist, klientuuri leidmist siseturul. Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Tegevusplaanideks on kontsentreerumine uutele usaldusväärsetele tellijatele , stabiilsed sidemed seniste tellijatega. Tõsiseks probleemiks on kodumaiste tellijate maksetähtaegadest mittekinnipidamine.

HeatPoint OÜ juhatuse liikmetele aruandeaastal töötasu ega muid tasusid makstud ei ole. Erisoodustusi tehtud ei ole. Töötajaid ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	12 813	13 455	2
Nõuded ja ettemaksed	99 587	82 077	3
Kokku käibevarad	112 400	95 532	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	6 096	8 582	4
Kokku põhivarad	6 096	8 582	
Kokku varad	118 496	104 114	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	14 399	15 199	
Võlad ja ettemaksed	92 709	62 673	5
Kokku lühiajalised kohustised	107 108	77 872	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	8 198	10 058	
Kokku pikaajalised kohustised	8 198	10 058	
Kokku kohustised	115 306	87 930	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 372	7 288	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-12 994	6 084	
Kokku omakapital	3 190	16 184	
Kokku kohustised ja omakapital	118 496	104 114	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	182 361	199 418	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-172 495	-173 467	
Mitmesugused tegevuskulud	-20 321	-17 589	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 487	-2 278	
Ärikasum (kahjum)	-12 942	6 084	
Intressikulud	-52	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-12 994	6 084	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-12 994	6 084	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

HeatPoint OÜ raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard kogum põhimõtteid, selgitusi ja näiteid, mis reguleerivad erinevaid arvestusvaldkondi ning annavad neis võrreldes seadusega detailsemad juhised. Eesti finantsaruandluse standard koosneb Raamatupidamise Toimkonna juhenditest (RTJ), mis põhinevad Rahvusvaheliste Raamatupidamise Standardite Nõukogu (IASB) väljaantud standardil väikeste ja keskmise suurusega ettevõtetele (IFRS for small and medium-sized entities või SME IFRS) ning on eelkõige mõeldud rakendamiseks väiksematele ja keskmise suurusega ettevõtetele, kellel puudub vajadus koostada täismahus IFRS aruandeid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Osaühingu arvestusvaluutaks on euro, samuti aruannete esitusvaluutaks.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Eesti Panga valuutakursside alusel.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varude soetusmaksumuse kindlaks määramisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 640 eurost ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus 640 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused (s.h. lepingu sõlmimise tasu amortisatsioon, intressid), mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale. Arvelevõetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud (näiteks mõne varaobjekti teatud osade asendamine) lisatakse varade bilansilisele väärtusele siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid: (a) on tõenäoline, et osaühing saab sellest tulevikus majanduslikku kasu ning (b) nende soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Asendatud osad kantakse bilansist välja. Kõik teised väljaminekud kajastatakse kuludena perioodil, mil vastavad kulutused tehti.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Vara amortiseerimine lõpetatakse kui vara lõppväärtus, milleks on summa, mida osaühing saaks vara võõrandamisel täna, juhul kui vara oleks sama vana ja samas seisukorras, nagu ta on eeldatavasti tema kasuliku eluea lõppedes, ületab tema bilansilist jääkmaksumust.

Materiaalse põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, s.t edasiulatavalt.

Materiaalse põhivara bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib osaühing läbi vara kaetava väärtuse hindamise. Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse see vara või raha genereeriva üksuse moodustavad varad alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus (ehk kasutusväärtus) või selle vara õiglane väärtus, mida on vähendatud müügikulutustega, olenevalt kumb on kõrgem. Vara õiglase väärtuse määramisel kasutatakse vajadusel ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruande samal real, kus on allahinnatud vara või raha genereeriva üksuse moodustavate varade amortisatsiooniga kajastatud.

Kui hiljem vara kaetav väärtus on tõusnud üle vara bilansilise väärtuse, siis allahindlus tühistatakse ja suurendatakse vara bilansilist väärtust, kuid mitte suurema summani, kui bilansilise väärtuseni, mis varal oleks, kui allahindlust ei oleks tehtud. Vara allahindluse tühistamine kajastatakse kasumiaruandes samal real, kus kajastati ka varasem allahindlus.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui osaühing ei eelda selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiotel põhivaraks, mida kajastatakse bilansis eraldi real käibevara rühmas. Müügiotel põhivara amortiseerimine lõpetatakse ning seda kajastatakse kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglases väärtuses (miinus müügikulutused), sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
ehitised, rajatised	5 aastat
masinad ja seadmed	5 aastat

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulud kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes intressimäärast.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Alates 1. jaanuarist 2019 kohaldub TuMS § 4 lg 5 ja § 501 alusel regulaarselt makstavatele dividendidele madalam maksumäär 14% ehk 14/86 dividendide netosummast. Seega saab residendist äriühing dividendide tulumaksuga maksustamisel kohaldada madalamat maksumäära 14/86 ja tavamäära 20/80.

Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Kokku raha	12 813	13 455

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	51 880	51 880
Ostjatelt laekumata arved	51 880	51 880
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 039	2 039
Muud nõuded	9 639	9 639
Laenunõuded	9 639	9 639
Ettemaksed	36 029	36 029
Tulevaste perioodide kulud	36 029	36 029
Kokku nõuded ja ettemaksed	99 587	99 587
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	44 403	44 403
Ostjatelt laekumata arved	44 403	44 403
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	251	251
Muud nõuded	9 396	9 396
Laenunõuded	9 396	9 396
Ettemaksed	28 027	28 027
Tulevaste perioodide kulud	28 027	28 027
Kokku nõuded ja ettemaksed	82 077	82 077

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised		Muud materiaalsed põhivarad	
		Transpordivahendid		
31.12.2017				
Soetusmaksumus	8 320	9 934	7 911	26 165
Akumuleeritud kulum	-8 320	-1 573	-7 911	-17 804
Jääkmaksumus	0	8 361	0	8 361
Ostud ja parendused		2 500		2 500
Amortisatsioonikulu		-2 279		-2 279
31.12.2018				
Soetusmaksumus	8 320	12 434	7 911	28 665
Akumuleeritud kulum	-8 320	-3 852	-7 911	-20 083
Jääkmaksumus	0	8 582	0	8 582
Amortisatsioonikulu		-2 486		-2 486
31.12.2019				
Soetusmaksumus	8 320	12 434	7 911	28 665
Akumuleeritud kulum	-8 320	-6 338	-7 911	-22 569
Jääkmaksumus	0	6 096	0	6 096

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	46 877	46 877
Muud võlad	27 327	27 327
Muud viitvõlad	27 327	27 327
Saadud ettemaksed	18 505	18 505
Tulevaste perioodide tulud	18 505	18 505
Kokku võlad ja ettemaksed	92 709	92 709
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	37 630	37 630
Maksuvõlad	1 427	1 427
Muud võlad	13 688	13 688
Muud viitvõlad	13 688	13 688
Saadud ettemaksed	9 928	9 928
Tulevaste perioodide tulud	9 928	9 928
Kokku võlad ja ettemaksed	62 673	62 673

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	182 361	199 418
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	182 361	199 418
Kokku müügitulu	182 361	199 418
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Soojuspumpade paigaldamine ja müük. EMTAK kood 33201- Tööstuslike masinate ja seadmete paigaldus.	182 361	199 418
Kokku müügitulu	182 361	199 418

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

HeatPoint OÜ (11551128) ei ole töötajaid.

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	12 998	13 798

HeatPoint OÜ (11551128) tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused puuduvad.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.10.2020

HeatPoint OÜ (registrikood: 11551128) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALAR JOHANSON	Juhatuse liige	29.10.2020
Resolutsioon:	allkirjastan	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 372
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-12 994
Kokku	378
Jaotamine	
Kokku	378

Kasumit ei jaotata

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 372
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-12 994
Kokku	378
Jaotamine	
Kokku	378

Kasumit ei jaotata

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Tööstuslike masinate ja seadmete paigaldus	33201	182361	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vahur Veskis	37307110357	Eesti	20000 EEK (Lihtomand)
Alar Johanson	37805176516	Eesti	20000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 51908884
E-posti aadress	alar.johanson@gmail.com