

eesti gaas



Aastaaruanne
2019

Aastaaruanne 2019

Äriniimi: AS Eesti Gaas

Äriregistri kood: 10178905

Aadress: Sadama 7, Tallinn 10111

Telefon: +372 6 303 003

E-post: info@gaas.ee

Põhitegevusala: maagaasi müük

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2019

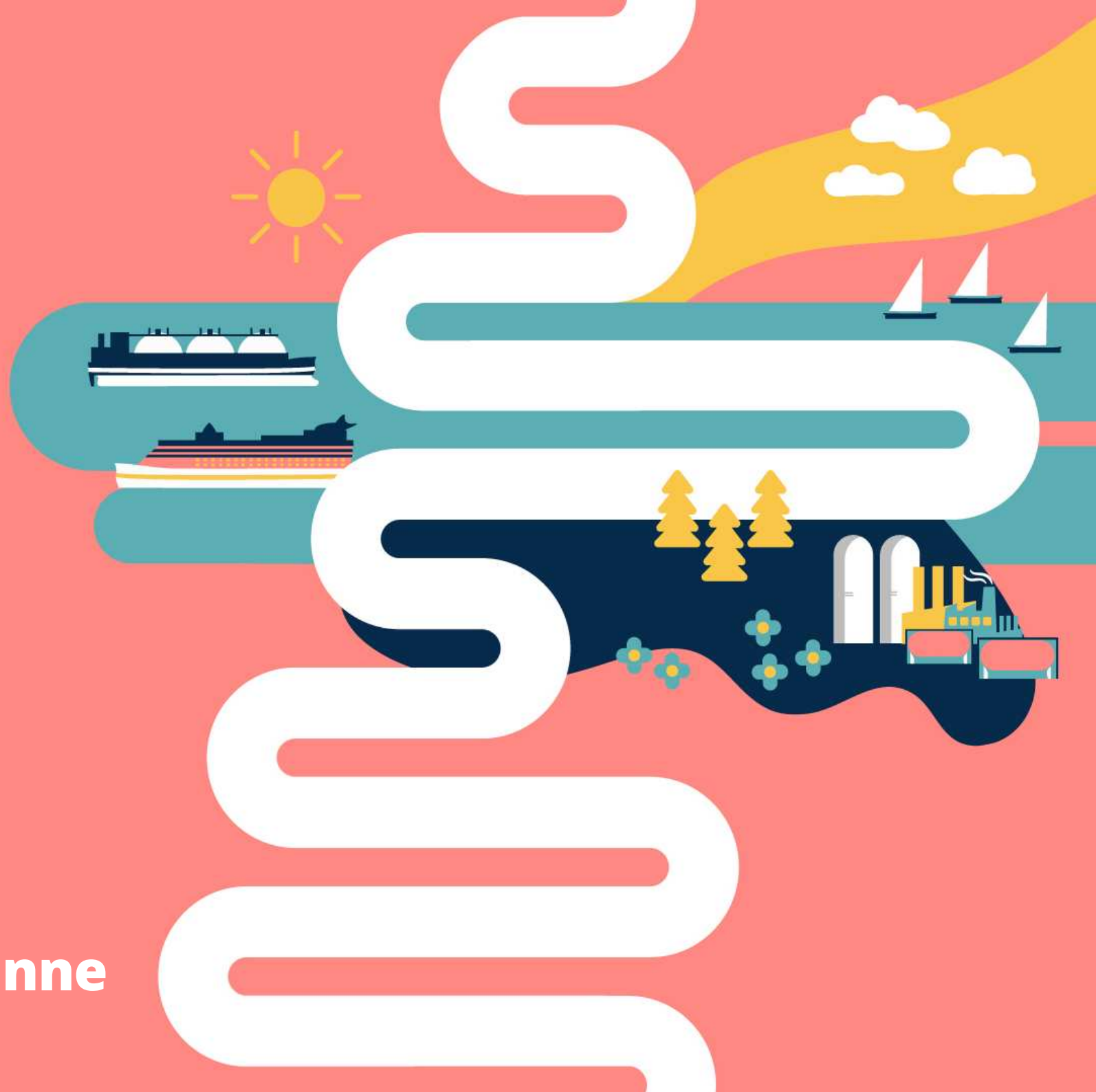
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2019

Sisukord

3	Tegevusaruanne
4	Ettevõtte ülevaade
5	Turuolukord
6	Maagaasi tarbimine
6	Müügitegevus
9	Kasumlikkus
10	Investeeringud
10	Finantseerimine
10	Finantssuhtarvud
11	Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne
16	Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisad
44	Juhatuse allkirjad 2019. a majandusaasta aruandele
45	Sõltumatu vandeaudiitori aruanne
49	Kasumi jaotamise ettepanek
49	Emaettevõtja müügitulu jaotus tegevusalade kaupa

eesti gaas

Tegevusaruanne



AS-I EESTI GAAS KONTSERNI STRUKTUUR



Ettevõtte ülevaade

AS Eesti Gaas on pikaajalise kogemusega energiafirma, üks suurimatest Eestis. Ettevõtte tuumtoode ja põhiline kompetentsivaldkond on maagaas, mida müüme erinevate toodetena – läbi gaasivõrgu kliendini tarnitud torugaasina, autotanklates kokkusurutud surumaagaasina (CNG) ja Eestis toodetud rohegaasina ning poolhaagistega kohale toodult või otse terminalidest kliendile üle antud veeldatud maagaasina (LNG). AS Eesti Gaas varustab torugaasiga kümnet Eesti maakonda. Ettevõtte surugaasitanklate võrk on turu suurim ja kasvab järjepidevalt. Ainsana Baltimaades suudame pakkuda stabiilset LNG punkerdamise teenust. Jätkuvalt kasvav ärivaldkond on elektrienergia müük. Ettevõtte arendab aktiivselt

taastuvenergiaportfelli päikeseenergia ja rohegaasi (biometaani) tootmise ja müügi näol.

ASi Eesti Gaas kontserni kuuluvad Eestis tegutsevad 100%-lised tütarettevõtted AS Gaasivõrk, AS EG Ehitus, OÜ HG ProSolution ja OÜ Elenger Marine. Eesti Gaasile kuulub 80%-line osalus neljas päikeseenergia tootmisega tegelevas ettevõttes, milles on kaasosanikuks Pärnu munitsipaalettevõtte OÜ Paikre. Eesti Gaas tegutseb Lätis SIA Elenger, Leedus UAB EG Energija ja Soomes OY Elenger nime all, pakkudes äriklientidele energialahendusi.

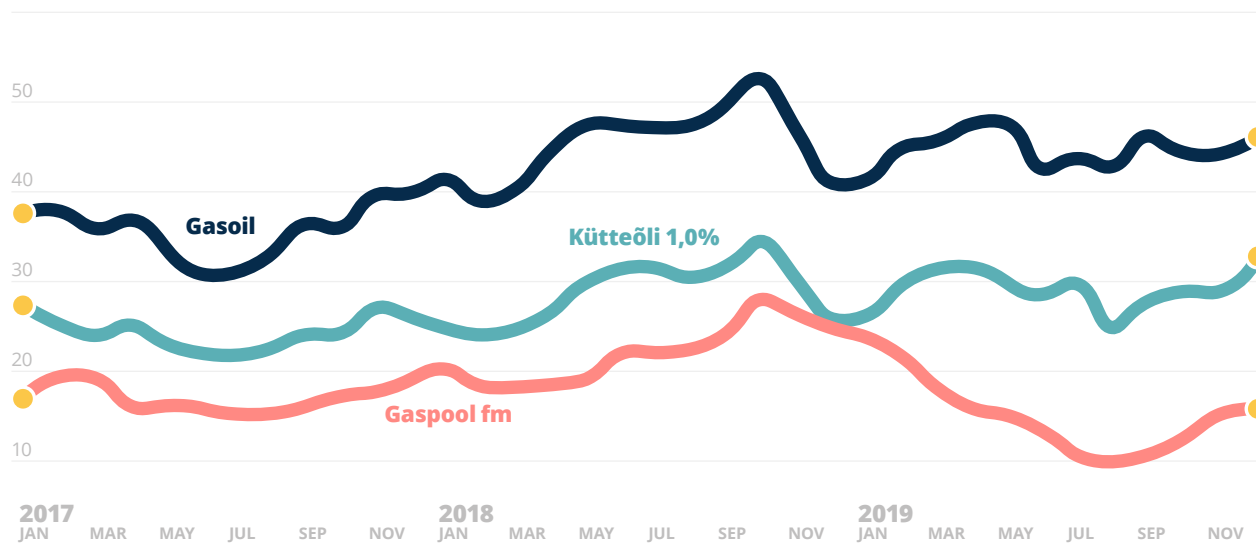
Eesti Gaas kuulub 100%-liselt Eesti erakapitalile, ettevõtte ainuomanikuks on AS Infortar. ●

Turuolukord

Maagaasi turg

Euroopa maagaasihinnad langesid märkimisväärselt 2019. aastal. Peamine hinda survestav tegur oli LNG üleküllus, mis koosmõjus maagaasihoidlate kõrge täituvusega surus alla nii spot hinnad kui ka tuleviku hinnad. Madalaim gaasihind oli augustis, kui Gaspooli järgmise kuu indeks oli 10,8 EUR/MWh tasemel. Naftahind samas näitas kerget tõusutrendi, mis muutis naftahinnaga indekseeritud gaasiostulepingud suhteliselt kalliks. ●

KÜTUSTE HIND (EUR/MWh)

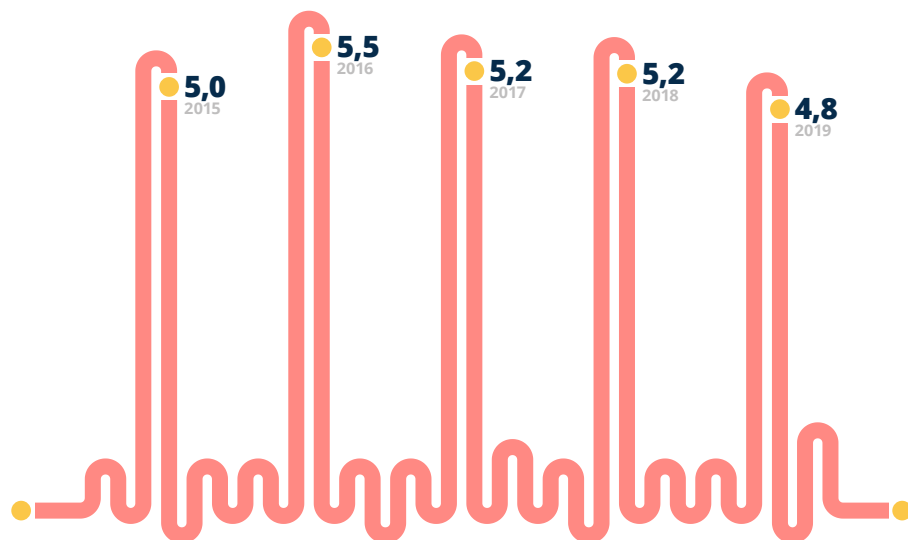


NORDPOOL SPOTI PÄEV-ETTE ELEKTRIHIND (EUR/MWh)

Elektrienergia turg

Elektrienergia hinnad olid 2019. aastal valdavalt langustrendis. Vastupidiselt üldisele trendile kevadel elektrihinnad tõusid, mis oli valdavalt põhjustatud järsust CO₂ kvoodihinna kasvust. Aasta teisel poolel kinnistas elektri langustrendi pakkumise kasv ja CO₂ kvoodihinna mõningane langus. Balti piirkonna elektrihind on võrreldes Nordpooli süsteemihinnaga suhteliselt kõrge, mis on tingitud kohaliku elektritootmise suhteliselt suurest CO₂ intensiivsusest, mis omakorda toob kaasa kõrge sõltuvuse elektri impordist. ●

Maagaasi tarbimine



MAAGAASI TARBIMINE (TWh)

Eesti süsteemihalduri andmetel vähenes Eesti maagaasi tarbimine 2019. aastal võrreldes eelneva aastaga 7,3 %. Eesti importis ja tarbis 2019. aastal kokku 4,8 teravatt-tundi maagaasi (TWh).

Riigi Ilmateenistuse andmetel oli 2019. aasta Eestis keskmisena normist soojem ja soojem ka kui 2018. aasta. Võrreldes 2018. aastaga oli 2019. aasta kütteperioodi kuudest ainult jaanuari-kuu külmem, soojemad aga veebruar, märts, aprill ja detsember. Oktoobri ja

novembri temperatuur oli samal tasemel eelmise aastaga.

Viimase viie aasta maagaasi tarbimise trend on stabiliseerunud. Kuigi endiselt leiab aset maagaasi asendamine biomassiga kaugkütte katlamajades, siis maagaasi kasutuse kasv transpordis on osaliselt tasakaalustanud negatiivseid tegureid. Samuti on oluline kohaliku taastuva biometaanii jõudmine gaasivõrku, mis annab võimaluse kasutada maagaasi keskkonnasõbralikul viisil. ●

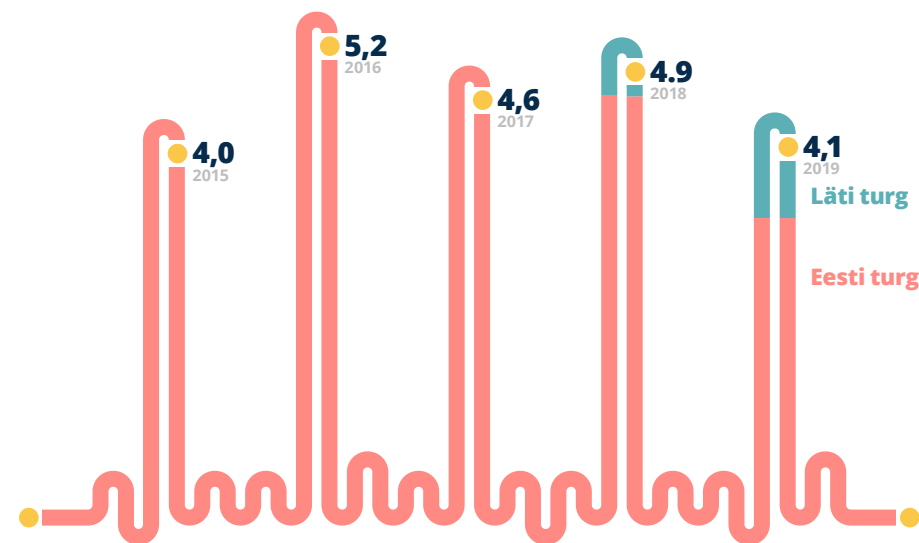
Müügitegevus

Maagaas

Eesti Gaas müüs 2019. aastal 4,1 TWh maagaasi, millest Eestis 3,2 TWh ja Lätis 0,9 TWh. Eelneval aastal müüdi 4,9 TWh maagaasi, millest Eestis 4,4 TWh ja Lätis 0,5 TWh. Gaasi müügi vähenemine oli seotud konkurentsi tihenemisega, suurimad turuosa kasvatajad olid Latvias Gaze ja Eesti Energia. Konsolideeritud tulu maagaasi müügist vähenes aastaga 16,6% ja oli 2019. aastal 90,5 miljon eurot (koos tuluga

tuletisinstrumentidelt). Müügitulu vähenes gaasi turuhindade languse ning Eesti turuosa vähenemise tõttu.

Aruandeaastal müüdi Eestis 96% gaasist jaeturul (3,0 TWh). Jaeturu müügimaht on langenud, eelneval aastal oli jaeturu müügimaht 3,9 TWh. Vähenemine tulenes oluliselt suuremast keskmisest õhutemperatuurist ja tihenened konkurentsist maagaasi turul. ●



EESTI GAAS MAAGAASI MÜÜK (TWh)

Müügitegevus

Jaotusteenus

2019. aastal jaotas Eesti Gaas maagaasi 4,3 TWh, mis on 0,3 TWh võrra vähem kui 2018. aastal. Jaotusteenuse maht koduklientidele oli 0,6 TWh ning äriklientidele ja teistele võrguettevõtetele 3,7 TWh. Võrguteenuse tulu oli 2019. aastal kokku 20,9 mln eurot.

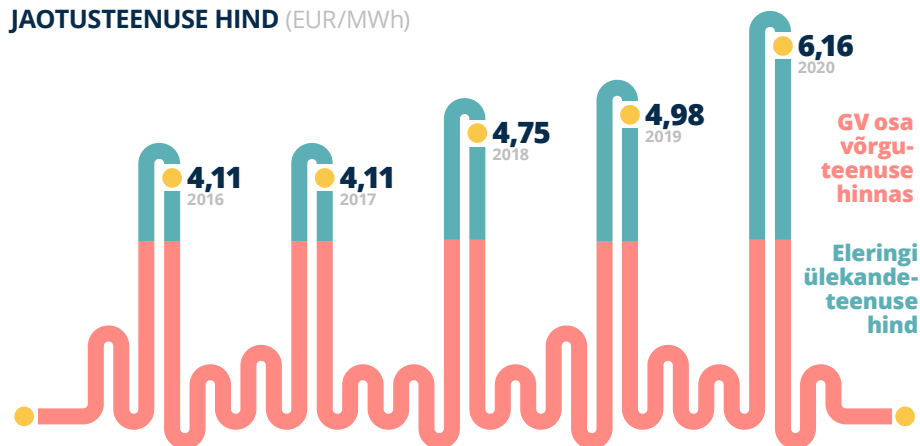
Jaotusteenuse kulud on viimasel kolmel aastal hoitud samal tasemel ning võrguteenuse hinnatõus on tulenenud ainult Eleringi ülekandeteenuse hinna tõusust.

2019. aastal sõlmiti 236 liitumislepingut ja 54 tarbimisrežiimi muutmise lepingut,

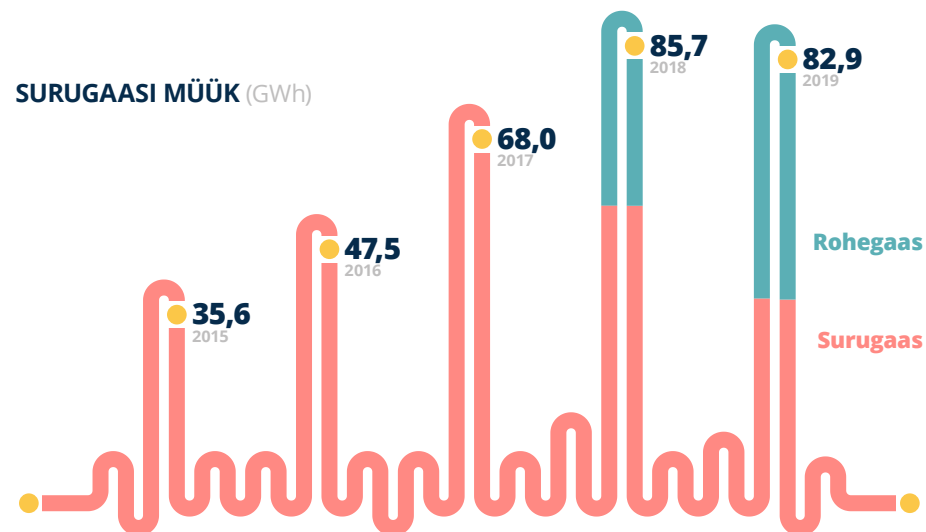
mis kokku on 23% vähem kui 2018. aastal. Kokku lisandub uute liituvate või tarbimisrežiimi muutvate objektide prognoositavat tarbimismahtu 7,6 mln m³ aastas (2018. aastal oli vastav näitaja 16,9 mln m³ aastas).

2019. aastal avati gaas 352 uuel objektil võrgulepingutes sätestatud summaarse tarbimisega 13,6 mln m³ aastas. 2018. aastal olid vastavad näitajad 321 uut objekti ja lisandunud tarbimismaht 5,6 mln m³ aastas. ●

JAOTUSTEENUSE HIND (EUR/MWh)



SURUGAASI MÜÜK (GWh)



Surugaas

Eesti Gaas müüs 2019. aastal 82,9 GWh surugaasi, mis on 3,4% vähem kui 2018. aastal. Surugaasi müügitulu oli 2019. aastal 3,8 miljonit eurot, mis ületas 2018. aasta müügitulu 2% võrra.

2019. aastal uusi surugaasi tanklaid Eesti Gaas ei ehitatud. 2019. aasta lõpu seisuga on Eesti Gaasil kokku üksteist surugaasi tanklat – neli Tallinnas, kaks Pärnus, üks Tartus, Narvas, Jõhvis, Rakveres ja Viljandis.

Rohegaasi müüsimise 2019. aastal 51,5 GWh mis võrreldes 2018. aastal oli 39,2% rohkem. Kokku moodustas rohegaas kogu surugaasi müügist 60,4%.

Alates 2019. aasta algusest käivitus Eestis biometaanis sertifikaatidega kauplemise süsteem, mis võimaldab Eesti Gaasil teenida surugaasi äris täiendavat tulu ning investeerida täiendavalt keskkonnasõbraliku biometaanis kasutuselevõttu transpordis. ●

Müügitegevus

Elekter

Eesti Gaas müüs 2019. aastal elektrienergiat 123,3 GWh, kasvatades müügi-
kogust aastaga 1,5 korda. Elektrienergia
2019. aasta müügitulu 6,2 miljonit eurot
ületas 2018 aasta näitajat 1,5 korda.

Eestis müüdi elektrienergiat 101,5 GWh,
mis on 1,2 korda rohkem kui eelneval
aastal. Eestis müüdud elektrienergia
müügitulu oli 2019 aastal 4,7 miljonit
eurot, üle 1,3 korda suurem eelneva
aasta tulust, mis oli 3,7 miljonit eurot.

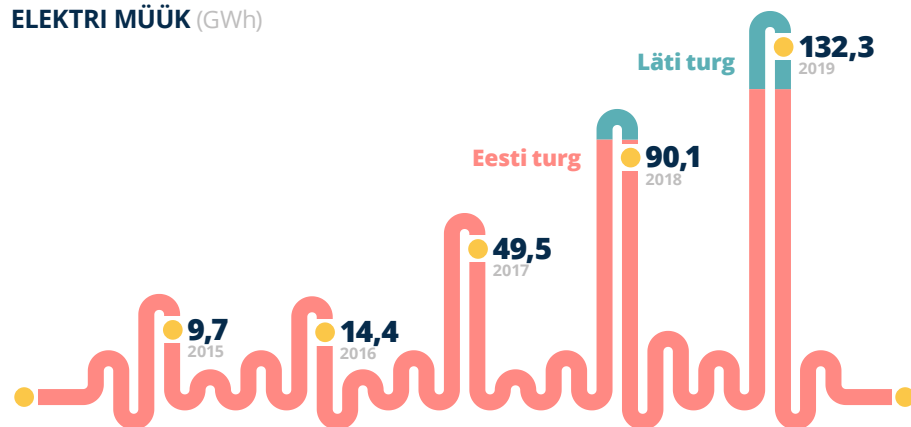
2018. aastal alustasime elektriener-
gia müügitegevust Läti turul, müües

seal elektrit 9,1 GWh, 2019. aastal aga
juba 3 korda rohkem ehk 31 GWh.
Elektrienergia müügitulu Lätis oli 2019.
aastal 1,3 miljonit eurot.

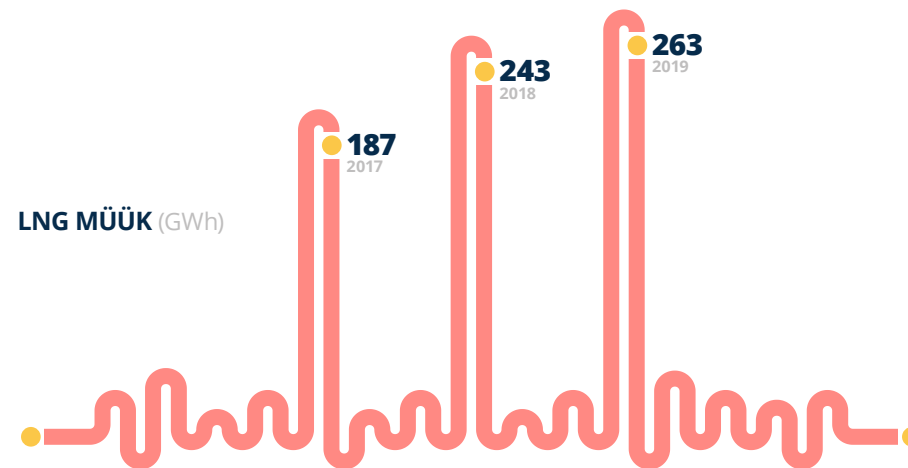
Edu tõi hinnastamise skeemi paindliku-
maks muutmine ja laiema valiku elekt-
ripakettide välja töötamine ja töötajate
müügitöö parem eesmärgistamine ning
motiveerimine.

Aastaga kasvas kodu- ja äriklientide arv
ligi kaks korda. Elektriga varustatakse
ligi 10000 eraisiku tarbimiskohta ja üle
1000 ärikliendi tarbimiskoha. ●

ELEKTRI MÜÜK (GWh)



LNG MÜÜK (GWh)



Veeldatud maagaas

2017. aasta jaanuaris alustas AS Eesti Gaas
veeldatud maagaasi müügiga. Venemaalt,
Soomest ja Leedust tarnitud LNG müü-
gimaht 2019. aastal oli 263 GWh, aasta
varem müüdi 243 GWh. LNG müügitulu oli
2019. aastal 8,3 mln eurot, mis on 0,3 mln
eurot rohkem kui 2018. aastal.

Kui 2017. ja 2018. aastal osutas Eesti
Gaas punkerdamisteenust peamiselt

Eestis, siis eelmisel aastal alustati regu-
laarse punkerdamisteenuse osutamist
Soomes sadamates.

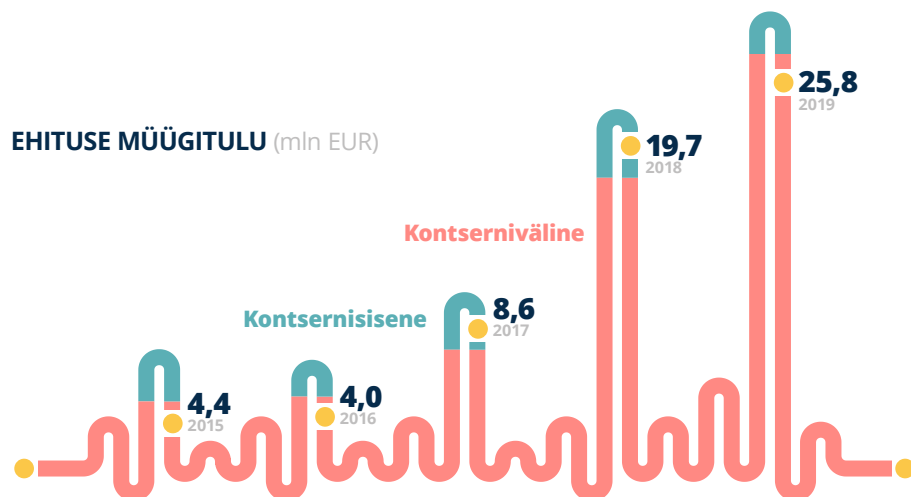
Eelmise aasta märkimisväärseks saa-
vutuseks oli veel Võssotski LNG tehase
42 000 m3 mahuti jahutamine, mis oli
vajalik LNG tehase käivitamiseks. ●

Energiatootmine

Eesti Gaas tootis 2019. aastal elektri-
energiat 3,9 GWh ja soojusenergiat 9,6
GWh, müügitulu oli 0,7 miljonit eurot.
2019. aastal juunikuus alustasid tootmist

Pärnu neli päikeseenergiajaama, kogu-
võimsusega 4MW. Samuti alustasid toot-
mist esimesed kuni 50kW päikeseenergia
lahendused klientidele. ●

Müügitegevus



Ehitus

AS Eesti Gaasi tütarettevõtte ASi EG Ehitus müügitulu oli 2019. aastal 25,8 mln eurot, mis on 1,3 korda suurem kui aasta varem. Ehitusteenuse konsolideeritud müügitulu oli 22,6 mln eurot, mis on 1,5 korda suurem kui 2018. aastal.

2019. aasta olulisemaks ehitusprojekti on Eesti-Soome gaasiühenduse Balticconnector maismaa osa Kiilist Paldiskini, mille pikkuseks on 54 km. Toru läbimõõt on 700 millimeetrit ja

töörõhk kuni 54 baari. Gaasitoru läbib Kiili, Saku, Saue, Lääne-Harju valda ja Keila linna. Balticconnector valmis 2019. aasta lõpuks. Projekti juhtiv partner on AS EG Ehitus, konsortsiumi partneriteks on veel AS Scanweld ja UAB Alvora.

Suuremateks projektideks olid veel Kuhlbari tn küttetorustiku ehitamine, Rakvere südalinna soojustorustiku ehitus, Jõgeva linna soojustorustiku ehitus. ●

Kasumlikkus

2019. aastal kujunes ASi Eesti Gaas konsolideeritud puhaskasumiks 10,3 mln eurot, 2018. aastal oli vastav näitaja 2,3 mln eurot. Kontserni puhaskasum kasvas 8 mln euro võrra.

2019. aasta kulumieelne kasum (EBITDA) oli 19,8 mln eurot, mis on võrreldes

eelmise aastaga 98,1% suurem. Ühekordseid mõjusid arvestamata suurenes EBITDA 2018. aastaga võrreldes 68,5%.

AS Eesti Gaas ei plaani maksta 2020. aastal dividende seoses investeeringutega äri laiendamisse. ●

KASUMLIKKUS

 (tuh eur)

	2019	2018	Muutus
Müügitulu	156 515	161 422	-3,0%
Puhaskasum	10 342	2 334	343,1%
EBITDA	19 819	10 006	98,1%
Erakorralised kasumid/-kahjumid:			
Hüvitised		20	
Tuletisinstrumentide ümberhindlus		-549	
Põhivara müügi kasumid/-kahjumid	2 310	142	
EBITDA võrreldav	17 509	10 393	68,5%

Investeeringud

Eesti Gaas investeeris 2019. aastal materiaalsesse ja immateriaalsesse põhivarasse 7,8 mln eurot, mis on eelmise aastaga võrreldes 27% vähem.

Gaasi jaotusvõrku investeeriti 4,7 mln eurot, olulisemaks projektiks oli kaugloetavate gaasiarvestite paigaldus. Uusi surugaasitanklaid 2019. aastal

ei ehitatud, olemasolevate tanklate käigushoidmiseks investeeriti 0,1 mln eurot. LNG seadmete soetamise investeeriti 0,7 mln eurot. Päikeseenergia tootmisesse investeeriti 0,4 mln eurot. IT-arendusse, peamiselt energia jaemüügisüsteemidesse, investeeriti 1,1 mln eurot. ●

Finantseerimine

Eesti Gaasi pikaajalistes laenudes peale plaanipäraste tagasimaksete muutusi ei olnud. 2019. aastal refinantseeriti 20 mln

euro ulatuses käibekapitali laenusid. Omaniku arvelduskrediidi jääk suurenes aasta jooksul 6,7 miljoni euro võrra. ●

Finantssuhtarvud

KONTSERNI PEAMISED FINANTSSUHTARVUD:

	2019	2018	2017
Puhasrentaablus	6,6%	1,4%	3,3%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,39	1,23	1,12
ROA	5,4%	1,4%	3,0%
ROE	33,4%	15,8%	32,1%
Omakapitali osatähtsus	19,4%	13,1%	11,7%
Netovõlg / EBITDA	6,5	9,7	8,4
EBITDA marginaal	12,7%	6,2%	9,1%

EMAETTEVÖTTE PEAMISED FINANTSSUHTARVUD:

	2019	2018	2017
Puhasrentaablus	8,9%	1,1%	3,2%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,41	1,18	1,03
ROA	9,0%	1,0%	2,8%
ROE	49,8%	35,2%	126,8%
Omakapitali osatähtsus	20,7%	3,6%	2,7%
Netovõlg / EBITDA	5,9	13	9,7
EBITDA marginaal	11,6%	6,3%	9,4%

SUHTARVUDE ARVUTAMISEL KASUTATUD VALEMID:

Puhasrentaablus = puhaskasum / müügitulu

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

Varade tootlus ROA = puhaskasum (-kahjum) / varad kokku

Omakapitali tootlus ROE = puhaskasum (-kahjum) / omakapital kokku

Omakapitali osatähtsus = omakapital / (netovõlg+omakapital)

Netovõlg = võlakohustused – raha ja pangakontod

EBITDA = ärikasum + kulum

EBITDA marginaal = EBITDA / müügitulu

eesti gaas

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne



KONSOLIDEERITUD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE (tuhandetes eurodes)

	2019	2018	Lisa
Müügitulu	156 515	161 422	6
Muud äritulud	4 033	331	7
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	-	6	
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel	1 796	4 637	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-127 628	-144 533	8
Tööjõukulud	-11 078	-8 398	9
Põhivara kulum ja amortisatsioon	-6 902	-5 367	15, 16, 26
Kahjum ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-117	-42	24
Muud tegevuskulud	-3 702	-3 417	10
ÄRIKASUM	12 917	4 639	
Finantstulud	113	60	11
Finantskulud	-2 687	-2 363	11
NETO FINANTSTULUD (-KULUD)	-2 574	-2 303	11
KASUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST	10 343	2 336	
Tulumaksukulu	-1	-2	
ARUANDEAASTA KASUM	10 342	2 334	
sh emaettevõtja omaniku osa kasumist/kahjumist	10 361	2 342	
mittekontrolliva osaluse osa kasumist/kahjumist	-19	-8	
MUU KOONDKASUM			
Kirjed, mida võib edaspidi ümber klassifitseerida kasumiaruandesse:			
Rahavoogude riskimaandamisinstrumendid - õiglase väärtuse muutuse efektiivne osa	5 854	-68	18
MUU KOONDKASUM	5 854	-68	
ARUANDEAASTA KOONDKASUM KOKKU	16 196	2 266	
sh emaettevõtja omaniku osa kasumist/kahjumist	16 215	2 266	
mittekontrolliva osaluse osa kasumist/kahjumist	-19	-	

Lehekülgedel 17–43 esitatud lisad on konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lahutamatu osa.

KONSOLIDEERITUD FINANTSSEISUNDI ARUANNE (tuhandetes eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa
VARAD			
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara	81 637	81 532	15
Immateriaalne põhivara	7 053	7 744	16
Kinnisvarainvesteeringud	-	33	
Kasutusõiguse alusel kasutatavad varad	5 667	-	26
Tuletisinstrumentid	253	394	17, 24
Nõuded ostjate vastu ja muud nõuded	79	38	6, 13, 24
KOKKU PÕHIVARA	94 689	89 741	
KÄIBEVARA			
Varud	39 045	10 948	12
Lepingulised varad	695	17	6
Tuletisinstrumentid	8 633	595	17, 24
Nõuded ostjate vastu ja muud nõuded	32 955	31 688	6, 13, 24
Ettemaksed maagaasi eest	12 724	12 080	
Muud ettemaksed	1 492	860	
Raha ja raha ekvivalendid	1 906	25 821	14, 24
	97 450	82 009	
Müügiootel vara	169	1 027	
KOKKU KÄIBEVARA	97 619	83 036	
KOKKU VARAD	192 308	172 777	

Lehekülgedel 17–43 esitatud lisad on konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lahutamatu osa.

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa
OMAKAPITAL			
Aktsiakapital	9 919	9 919	18
Kohustuslik reservkapital	992	992	18
Riskimaandamise reserv	6 065	211	17, 18
Jaotamata kasum	13 983	3 602	18
EMAETTEVÕTJA OMANIKULE KUULUV OMAKAPITAL	30 959	14 724	
Mittekontrolliv osalus	8	12	
KOKKU OMAKAPITAL	30 967	14 736	
KOHUSTUSED			
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
Võlakohustused	77 316	77 228	20, 24
Võlad hankijatele	-	21	21
Tuletisinstrumentid	811	618	17, 24
Eraldised	1 004	798	23
Lepingulised kohustised	11 370	11 394	6
Tulevaste perioodide tulud	444	476	22
KOKKU PIKAAJALISED KOHUSTUSED	90 945	90 535	
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Võlakohustused	53 072	45 931	20, 24
Võlad hankijatele ja muud võlad	16 406	11 629	21
Tuletisinstrumentid	27	-	17, 24
Ettemaksed	233	171	
Eraldised	228	36	23
Lepingulised kohustised	430	9 739	6
KOKKU LÜHIAJALISED KOHUSTUSED	70 396	67 506	
KOKKU KOHUSTUSED	161 341	158 041	
KOKKU KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL	192 308	172 777	

KONSOLIDEERITUD RAHAVOOGUDE ARUANNE (tuhandetes eurodes)

	2019	2018	Lisa
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
ARUANDEAASTA KASUM	10 342	2 334	
KORRIGEERIMISED			
Materiaalse põhivara, kasutusõiguste alusel kasutatava vara ja kinnisvarainvesteeringute kulum	5 117	4 367	15, 26
Immateriaalse põhivara amortisatsioon	1 785	1 000	16
Tuludena kajastatud liitumistasud	-725	-721	6
Põhivara sihtfinantseerimise amortisatsioon	-32	-	22
Eraldiste moodustamine ja korrigeerimine	432	131	23
Kasum põhivara müügist	-2 299	-189	7
Kahjum põhivara maha kandmisest	11	46	10
Laekumata/tasumata kasum/kahjum tuletisinstrumentidelt	-1 824	481	
Intressikulud	2 687	2 364	11
Intressitulud	-113	-60	11
Tulumaksukulu	1	2	
KORRIGEERITUD ARUANDEAASTA KASUM	15 382	9 755	
ÄRITEGEVUSEGA SEOTUD KÄIBEVARADE NETOMUUTUS			
Nõuete muutus ostjate vastu	-1 751	-9 820	13
Varude muutus	-28 097	-3 671	12
Ettemaksete muutus maagaasi eest	-644	2 464	
Muu äritegevusega seotud käibevarede netomuutus	627	-1 004	
KOKKU ÄRITEGEVUSEGA SEOTUD KÄIBEVARADE NETOMUUTUS	-29 865	-12 031	
ÄRITEGEVUSEGA SEOTUD KOHUSTUSTE NETOMUUTUS			
Eraldiste kasutamine	-38	-31	23
Võlgnevuse muutus hankijatele	1 561	908	21
Muu äritegevusega seotud kohustuste netomuutus	-6 056	10 908	
KOKKU ÄRITEGEVUSEGA SEOTUD KOHUSTUSTE NETOMUUTUS	-4 533	11 785	
ÄRITEGEVUSEST SAADUD RAHA	-19 016	9 509	
Saadud intressid	105	56	
Makstud tulumaks	-2	-	
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	-18 913	9 565	

	2019	2018	Lisa
RAHAVOOD INVESTEERIMISEST			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-7 881	-10 754	
Laekunud liitumistasud	693	1 023	6
Laekunud põhivara sihtfinantseerimine	476	-	
Antud laenud	-2 100	-	
Tagasi laekunud laenud	129	-	
Laekunud põhivara müügist	3 289	249	
KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISEST	-5 394	-9 482	
RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST			
Saadud pangalaenud	20 227	70 440	20
Tagasi makstud pangalaenud	-23 365	-42 167	20
Arvelduskrediidi muutus pangalt	-	-2 996	20
Arvelduskrediidi muutus aktsionärikt	6 671	1 399	28
Rendi põhiosa maksed (2018: kapitalirendi tagasimaksed)	-538	-166	
Mittekontrolliva osaluse poolt tehtud sissemaksed	15	20	
Makstud intressid ja laenukulud	-2 618	-3 282	
KOKKU RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST	392	23 248	
PUHAS RAHAVOOG	-23 915	23 331	
Raha ja raha ekvivalendid aruandeperioodi algul	25 821	2 490	14
Raha ja raha ekvivalendid aruandeperioodi lõpul	1 906	25 821	14
KOKKU RAHA JA RAHA EKVIVALENTIDE MUUTUS	-23 915	23 331	

Lehekülgedel 17–43 esitatud lisad on konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lahutamatu osa.

KONSOLIDEERITUD OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE (tuhandetes eurodes)

	Emaettevõtja omanikule kuuluv omakapital					Mittekontrolliv osalus	Kokku omakapital
	Aktiivkapital (lisa 18)	Kohustuslik reservkapital (lisa 18)	Riskimaandamise reserv (lisa 17)	Jaotamata kasum (lisa 18)	Kokku		
OMAKAPITAL SEISUGA 31. DETSEMBER 2017	9 919	992	279	1 260	12 450	-	12 450
ARUANDEAASTA KOONDKASUM							
Aruandeaasta kasum	-	-	-	2 342	2 342	-8	2 334
Aruandeaasta muu koondkasum	-	-	-68	-	-68	-	-68
ARUANDEAASTA KOONDKASUM KOKKU	-	-	-68	2 342	2 274	-8	2 266
TEHINGUD OMANIKEGA							
Mittekontrolliva osaluse poolt tehtud sissemaksed	-	-	-	-	-	20	20
TEHINGUD OMANIKEGA KOKKU	-	-	-	-	-	20	20
OMAKAPITAL SEISUGA 31. DETSEMBER 2018	9 919	992	211	3 602	14 724	12	14 736
Korrigeerimine seoses IFRS 16 esmase rakendamisega (lisa 5)	-	-	-	20	20	-	20
Korrigeeritud saldo seisuga 1. jaanuar 2019	9 919	992	211	3 622	14 744	12	14 756
ARUANDEAASTA KOONDKASUM							
Aruandeaasta kasum	-	-	-	10 361	10 361	-19	10 342
Aruandeaasta muu koondkasum	-	-	5 854	-	5 854	-	5 854
ARUANDEAASTA KOONDKASUM KOKKU	-	-	5 854	10 361	16 215	-19	16 196
TEHINGUD OMANIKEGA							
Mittekontrolliva osaluse poolt tehtud sissemaksed	-	-	-	-	-	15	15
TEHINGUD OMANIKEGA KOKKU	-	-	-	-	-	15	15
OMAKAPITAL SEISUGA 31. DETSEMBER 2019	9 919	992	6 065	13 983	30 959	8	30 967

Lehekülgedel 17–43 esitatud lisad on konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lahutamatu osa.

eesti gaas

**Konsolideeritud
raamatupidamise
aastaaruande
lisad**



1. ARUANDEV ÜKSUS

AS Eesti Gaas on Eestis tegutsev äriühing. Äriühingu registreeritud aadress on Sadama 7, Tallinn 10111, Eesti Vabariik. Eesti Gaasi kontserni 31. detsembril 2019 lõppenud majandusaasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne hõlmab ASI Eesti Gaas ja tema tütarettevõtjaid (koos nimetatuna "kontsern").

AS Eesti Gaas on Eesti suurimaid ja kogenumaid energiafirmasid, mille tuumtoode ja -kompetents on maagaas, mida pakutakse klientidele erinevate toodetena – torugaasina, surugaasina (CNG) ja veeldatud maagaasina (LNG). Kontsern müüb surugaasi (CNG) üle Eesti paiknevate

2. ARVESTUSE ALUSED

Kontserni konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega (IFRS), nagu Euroopa Liit on need vastu võtnud.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande on juhatus kinnitanud 12. märtsil 2020. Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule peab majandusaasta aruande täiendavalt heaks kiitma emaettevõtja nõukogu ja kinnitama aktsionäride üldkoosolek.

gaasitanklate kaudu, kust on võimalik tankida ka kodumaist rohegaasi ehk biometaan. Kontsern on välja arendanud LNG püsitarne ja punkerdamise võimekuse ning on valmis teenust pakuma kõigile huvitatud sadamatele ja ettevõtetele. Lisaks tegeleb kontsern ka elektrienergia müügiga, gaasitorustike ja -rajatiste ehitamisega, maagaasil baseeruvate energia koostootmislahenduste ja päikeseparkide arendamisega ning muude kaupade ja teenuste pakkumisega klientidele. Soomes, Lätis ja Leedus tegutseb kontsern Elengeri nime all. Kokku on kontsernil ligi 50 000 klienti.

Informatsioon kontserni arvestuspõhimõtete kohta on avalikustatud lisas 31.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande esitusvaluuta on euro, mis on emaettevõtja ja tema tütarettevõtjate arvestusvaluuta. Kõik arv näitajad põhjaruannetes ja lisades on esitatud tuhandetes eurodes, ümardatuna lähima tuhandeni, kui pole osutatud teisiti.

3. HINNANGUTE JA OTSUSTUSTE KASUTAMINE

Konsolideeritud aastaaruande koostamisel on juhatus teinud otsustusi, kasutanud hinnanguid ja eeldusi, mis mõjutavad kontserni arvestuspõhimõtete rakendamist ning aruandes kajastatud varade, kohustuste, tulude ja kulude kajastatud summasid. Tegelikud tulemused võivad erineda nendest hinnangutest.

Hinnanguid ja nende aluseks olevaid eeldusi vaadatakse pidevalt läbi. Muudatusi hinnangutes kajastatakse edasiulatuvalt.

A Otsustused

Informatsioon arvestuspõhimõtete rakendamisel tehtud otsustuste kohta, millel on kõige olulisem mõju konsolideeritud finantsaruannetes kajastatud summadele, on avalikustatud järgmistes lisades:

LISAD 6, 8-11, 14 JA 21

tütarettevõtja AS EG Ehitus on sõlminud kahe lepingupartneriga Joint Operating Agreement'i Baltic Connectori gaasitoru maa pealse osa ehitamiseks. Nimetatud lepingu osas on kontsern kajastanud finantsaruandluses oma tulud, kulud, varad ja kohustused ning oma osa ühiselt kontrollitavatest tuludest, kuludest, varadest ja kohustustest.

LISA 6

kontsern pakub klientidele maagaasivõrguga liitumise eest makstud tasu eest pidevat ligipääsu maagaasile. Liitumistasude kajastamisel vastavalt IFRS 15 nõuetele loetakse toimingukohustuse see osa, mis hõlmab liitumise loomiseks vajalikke tegevusi, täidetaks perioodi jooksul, mil võrguteenust liitumistasu eest soetatud põhivaraga liitumispunkti kaudu osutatakse. Nimetatud perioodi pikkuseks võib juhtkonna

hinnangul jätkuvalt lugeda liitumistasu eest soetatud põhivara kaalutud keskmist eluiga, kuna hilisemad põhivara rekonstrueerimised finantseeritakse võrguteenuse tasu kaudu. Liitumistasude eest soetatud põhivara kaalutud keskmine eluiga leitakse põhivarade aasta keskmise soetusmaksumuse jagamisel aastase kulumi summaga.

- Eesti (ja Läti) tütar-, sidus- ja ühisettevõtetesse ning filiaalidesse tehtud investeringutega seotud edasilükkunud tulumaksu kajastamine

2018. aastal hakkas Lätis kehtima uus tulumaksusüsteem, mis sarnaneb Eesti omaga. Selle rakendamisel hakati aga edasilükkunud tulumaksu konsolideeritud IFRS-aruannetes kajastama viisil, mis erineb Eestis seni kasutusel olnud käsitlusest. Läti käsitluse kohaselt tuleb tütar-, sidus- ja ühisettevõtetesse ning filiaalidesse tehtud investeeringutelt tekkivat edasilükkunud tulumaksu kajastada ka siis, kui need investeeringud asuvad riikides, kus ettevõtte tulumaks kuulub tasumisele kasumi jaotamisel (näiteks Eesti ja Läti), välja arvatud juhul, kui kontsern suudab kontrollida maksustatavate ajutiste erinevuste tühistumise ajastamist ja nende tühistumine lähimas tulevikus ei ole tõenäoline. Eestis seni kasutusel olnud käsitluse kohaselt edasilükkunud tulumaksukohustist sellisel juhul ei kajastata. Praeguseks ei ole Eestis kujunenud ühtset seisukohta, kumb käsitlus on õige. Rahandusministeerium on küsinud IFRS-standardite tõlgendamise komitee (IFRIC) arvamust standardi IAS 12 "Tulumaks" korrektse tõlgendamise kohta. Aastaaruande esitamise kuupäeva seisuga ei ole IFRIC oma seisukohta veel avaldanud.

3. HINNANGUTE JA OTSUSTUSTE KASUTAMINE, JÄRG

Kontserni juhatuse otsustatud jätkuvalt rakendada tütar-, sidus- ja ühisettevõtetele ning filiaalidesse tehtud investeeringute puhul edasilükkunud tulumaksudkohustise arvestamisel seni kehtinud arvestuspõhimõtet. Selle kohaselt on riikides, kus ettevõtte tulumaks tuleb tasuda kasumi jaotamisel (näiteks Eesti ja Läti), edasilükkunud tulumaksudkohustis alati null, kuna vastavalt IAS 12 paragrahvile 52A mõõdetakse nendes riikides asuvatest investeeringutest tekkivat edasilükkunud tulumaksudkohustist jaotamata kasumile kehtiva 0% tulumaksu määraga.

Maksustatavad ajutised erinevused, mille suhtes ei ole edasilükkunud tulumaksudkohustist kajastatud, moodustasid seisuga 31. detsember 2019 Eestis 4542 tuhat eurot ja Lätis 224 tuhat eurot. Kui Kontsern muudaks arvestuspõhimõtet ja kajastaks edasilükkunud tulumaksu eelnimetatud investeeringute pealt, siis oleks

31. detsember 2019 seisuga kajastatava kohustise suurus 953 tuhat eurot.

B Eelduste ja hinnangute ebakindlus
Informatsioon eelduste ja hinnangute ebakindluse kohta, millega kaasneb olulise korrigeerimise risk 31. detsembril 2020 lõppeval majandusaastal, on avaldatud järgmistes lisades:

LISA 15
materiaalse põhivara kasuliku eluea määramine;

LISA 16
immateriaalse põhivara kasuliku eluea määramine;

LISAD 23 JA 27
tingimuslike kohustuste ning eraldiste kajastamine tulevikus tekkida võivate kahjumite suhtes tulenevalt maagaasi ostulepingu "take-or-pay" tingimusest.

4. ÕIGLASE VÄÄRTUSE MÕÕTMINE

Mitmete kontserni arvestuspõhimõtete rakendamine ja info avalikustamine nõuab õiglase väärtuse mõõtmist nii finants- kui ka mittefinantsvarade ja -kohustuste jaoks. Vara või kohustuse õiglase väärtuse mõõtmisel kasutab kontsern nii palju kui võimalik jälgitavaid turuandmeid. Õiglased väärtused liigitatakse erinevatele õiglase väärtuse hierarhia tasemetele lähtudes õiglase väärtuse hindamistehnikates kasutatud sisenditest järgmiselt:

TASE 1
identsete varade või kohustuste noteeritud (korrigeerimata) hinnad aktiivsetel turgudel;

TASE 2
muud sisendid kui noteeritud hinnad, mis on klassifitseeritud tasemele 1, mis on vara või kohustuse jaoks jälgitavad kas otse (st hinnad) või kaudselt (st tuletatud hindadest);

TASE 3
vara või kohustuse sisendid, mis ei baseeru jälgitavatel turuandmetel (mittejälgitavad sisendid).

Informatsioon finantsinstrumentide õiglase väärtuste kohta on avalikustatud lisas 24.

5. MUUDATUSED ARVESTUSPÕHIMÕTETES

5.1 IFRS 16 RENDID

Kontsern rakendas IFRS 16-t "Rendilepingud" esmakordselt 1. jaanuaril 2019 alanud aruandeaasta suhtes. Ülejäänud uued standardid, mis muutusid kehtivaks alates 1. jaanuarist 2019, ei oma olulist mõju kontserni finantsaruannetele.

Kontsern rakendas IFRS 16-t kasutades modifitseeritud tagasiulatuvat lähenemist, mille puhul kajastatakse esmase rakendamise kumulatiivne mõju seisuga 1. jaanuar 2019 jaotamata kasumis. Lähtudes sellest ei ole 2018. aasta võrdlusandmed ümber arvestatud, s.t. võrdlusandmed on esitatud nii nagu nad olid varasemalt esitatud vastavalt IAS 17-le ja sellega seotud tõlgendustele. Detailsem info muudatuste kohta arvestuspõhimõtetes on kajastatud alljärgnevalt. Samuti ei ole rakendatud IFRS 16 avalikustamissooideid võrdlusandmetele.

A Rendi definitsioon

Varasemalt lähtus kontsern lepingu sõlmimisel hindamisel, kas kokkulepe on rendileping või sisaldab renti, IFRIC 4 "Kindlaksteegimine, kas kokkulepe hõlmab renti" nõuetest. Alates 1. jaanuarist 2019 hindab kontsern, kas leping on rendileping või sisaldab renti, vastavalt rendi definitsioonile, mis on toodud lisas 31.17.

Üleminekul IFRS 16-le otsustas kontsern kasutada hindamisel, millised tehingud on rendid, standardiga lubatud praktilist abinõud. Kontsern rakendas IFRS 16-t ainult nendele lepingutele, mis olid varem tunnistanud rendilepinguteks. Lepinguid, mis ei olnud

määratletud rendilepingutena, ei hinnatud uuesti lähtudes IFRS 16 nõuetest. Seega rakendati IFRS 16-s toodud rendi definitsiooni ainult neile lepingutele, mis sõlmiti või mida muudeti 1. jaanuaril 2019 või pärast seda.

B Rendilepingud rentnikuna

Kontsern rendib paljusid erinevaid varasid, sh kinnisasju, masinaid ja seadmeid. Varasemalt klassifitseeris kontsern rente kasutusrentideks või kapitalirentideks lähtudes hinnangust, kas kõik olulised renditud varaobjekti omandiõigusega seotud riskid ja hüved lähevad üle kontsernile. Vastavalt IFRS 16-le kajastab kontsern kasutusõiguse alusel kajastavaid varasid ja rendikohustusi enamuse selliste rentide puhul - see tähendab, et need rendid on finantsseisundi aruandes.

IFRS 16-le üleminekul mõõdeti nende rentide puhul, mis olid varasemalt klassifitseeritud kasutusrentideks vastavalt IAS 17-le, rendikohustise väärtust tulevaste rendimaksete nüüdisväärtuses diskonteerituna rendi sisemise intressimääraga või alternatiivse laenuintressimääraga seisuga 1. jaanuar 2019. Kasutusõiguse alusel kasutatavad varad mõõdeti nende bilansilises väärtuses, nagu standardit oleks rakendatud alates rendiperioodi algusest, kuid diskonteerituna rentniku alternatiivse intressimääraga esmase rakendamise kuupäeval.

Praktilise abinõuna ei kajastanud kontsern kasutusõiguse alusel kasutatavat vara ja rendikohustist rendilepingute puhul, mille alusvara väärtus on väike.

5.1 IFRS 16 RENDID, JÄRG

IFRS 16-le üleminekul loeti nende rentide puhul, mis olid varasemalt klassifitseeritud kapitalirentideks vastavalt IAS 17-le kasutusõiguse alusel kasutatava vara ja rendikohustise väärtuseks seisuga 1. jaanuar 2019 IAS 17 kohaselt mõõdetud rendivara bilansiline väärtus ja rendikohustis vahetult enne nimetatud kuupäeva.

C Rendilepingud rendileandjana

Kontsern rendib välja enda kasutuses oleva kinnisvara vaba pinda. Kontsern on klassifitseerinud need rendilepingud kasutusrentideks. Üleminekul IFRS 16-le puudus vajadus teha üleminekkorrektsioone nende rentide puhul, milles kontsern on rendileandja.

D Ülemineku mõju

Üleminekul IFRS 16-le kajastas kontsern täiendavad kasutusõiguse alusel kasutatavad varad ja rendikohustised ning korrigeeris väärtuse erinevuse osas jaotamata kasumit. Ülemineku summaarne mõju on toodud alljärgnevas tabelis:

Rendikohustised (tuhandetes eurodes)	01.01.2019
Kasutusõiguse alusel kasutatavad varad (lisa 26)	1 234
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	-11
Rendikohustised	1 203
Jaotamata kasum	20
Seisuga 31. detsember 2018 kajastatud kapitalirendi kohustised (lisa 20)	1 562
KOKKU RENDIKOHUSTISED SEISUGA 1. JAANUAR 2019	2 765

Kasutusrentidena klassifitseeritud rendilepingute rendikohustiste mõõtmisel diskonteeris kontsern rendimaksed kasutades rendi sisemist intressimäära või alternatiivset laenuintressimäära seisuga 1. jaanuar 2019. Kaalutud keskmine alternatiivne laenuintressimäär, mida diskonteerimisel kasutati, oli 3.02%.

6. MÜÜGITULU

Kontserni arvestuspõhimõtted kliendilepingutest saadava müügitulu kajastamisel ning kliendilepingutest tekkivate toimingukohustuste olemuse ja nende täitmise kohta on toodud lisa 31.3.

A Tuluallikad (tuhandetes eurodes)

	2019	2018
KLIENDILEPINGUTEST SAADUD MÜÜGITULU	153 628	160 847
MUU MÜÜGITULU		
Kinnisvara renditulud (lisa 26)	59	66
Kasum riskimaandamisinstrumentidelt	2 828	509
KOKKU MÜÜGITULU	156 515	161 422

B Kliendilepingutest saadud müügitulu liigendamine (tuhandetes eurodes)

	2019	2018
PEAMISED GEOGRAAFILISED TURUD		
Eesti	131 867	147 713
Läti	19 391	12 256
Leedu	1 041	808
Muud	1 329	70
KOKKU KLIENDILEPINGUTEST SAADUD MÜÜGITULU	153 628	160 847
PEAMISED KAUPADE/TEENUSTE LIIGID		
Maagaasi müük	87 624	107 914
Ehitus- ja remonditeenuste müük	22 579	15 291
Maagaasi võrguteenuse müük	20 917	19 563
Veeldatud maagaasi (LNG) müük	8 331	8 068
Elektrienergia müük	6 190	4 150
Surugaasi (CNG) müük	3 811	3 745
Gaasiseadmete ja muu kauba müük	1 163	725
Liitumistasud	725	721
Muude teenuste müük	2 288	670
KOKKU KLIENDILEPINGUTEST SAADUD MÜÜGITULU	153 628	160 847

C Lepingute saldod (tuhandetes eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Nõuded, mis sisalduvad "Nõuded ostjate vastu ja muud nõuded" summas (lisa 13)	32 352	30 613
Lepingulised varad	695	17
Lühiajalised lepingulised kohustised	-430	-9 739
Pikaajalised lepingulised kohustised (liitumistasud)	-11 370	-11 394

Lepingulised varad kujutavad kontserni õigust saada tasu ehituslepingute alusel tehtud töö eest, mille kohta ei ole aruande kuupäeva seisuga kliendile arvet esitatud. Lepingulised varad klassifitseeritakse ümber nõueteks ostjate vastu, kui need muutuvad tingimusteta õiguseks. Lühiajalised lepingulised kohustised kujutavad klientidelt saadud ettemakseid ehituslepingute alusel.

Aruandeperioodi alguses kajastatud lepinguliste varade summast 17 tuh eurot (2018: 230 tuh eurot) ja lühiajaliste lepinguliste kohustiste summast 9739 tuh eurot (2018: 43 tuh eurot) on kajastatud aruandeperioodi müügitulus. Aruandeperioodi lõpus kajastatud lepinguliste varade ja lühiajaliste lepinguliste kohustiste summa kajastatakse eeldatavasti tuludes 2020. aasta jooksul (31. detsember 2018: 2019. aasta jooksul). Aruandeperioodil saadud ja müügituludes kajastatud liitumistasude summa oli järgmine:

Liitumistasud (tuhandetes eurodes)

	2019	2018
TULEVASTE PERIOODIDE TULUD LIITUMISTASUDELT PERIOODI ALGUL	11 394	11 092
Laekunud liitumistasud	693	1 023
Tuludena kajastatud liitumistasud	-725	-721
Muud muutused	8	-
TULEVASTE PERIOODIDE TULUD LIITUMISTASUDELT PERIOODI LÕPUL	11 370	11 394

Liitumistasude amortisatsiooniperiood on kuni 32 aastat (2018: 31 aastat).

7. MUUD ÄRITULUD (tuhandetes eurodes)

	2019	2018
Kasum põhivara müügist	2 299	189
Kasum tuletisinstrumentidelt	1 367	-
Saadud trahvid ja viivised	191	34
Saadud kahjuhüvitised	117	89
Põhivara sihtfinantseerimise amortisatsioon	32	-
Muud äritulud	27	19
KOKKU MUUD ÄRITULUD	4 033	331

Kasumist põhivara müügist moodustab valdava osa kasum endise kontorihoone kinnistu müügist.

8. KAUBAD, TOORE, MATERJAL JA TEENUSED

(tuhandetes eurodes)

	2019	2018
Müüdud maagaas	87 025	111 410
Alltöövõtutööd	12 061	3 326
Maagaasi võrguteenus	10 860	8 911
Ehitusmaterjalid	6 290	11 245
Muud müüdud kaubad	5 989	4 272
Veeteenused	1 301	973
Muud kaubad, materjalid ja teenused	4 102	4 396
KOKKU KAUBAD, TOORE, MATERJAL JA TEENUSED	127 628	144 533

9. TÖÖJÕUKULUD (tuhandetes eurodes)

	2019	2018
Töötajate ja juhatuse liikmete keskmine arv kontsernis	230	225
Põhitasud, lisatasud, preemiad, puhkusetasud, muud tasud ja toetused	7 921	6 029
Erisoodustused	272	151
Tööjõukuludelt arvestatud maksud	2 669	2 062
Töötajatega seotud eraldiste moodustamine ja ümberhindamine (lisa 23)	216	156
KOKKU ARVESTATUD TÖÖJÕUKULUD	11 078	8 398

Emaettevõtja juhatuse liikmed valib emaettevõtja nõukogu. Juhatuse liikmete volitused kehtivad põhikirja järgi kuni 3 aastat.

Lisainfo emaettevõtja töötajate arvu kohta	2019	2018
nõukogu liikmete keskmine arv	6	7
juhatuse liikmete keskmine arv	4	3
töötajate keskmine arv	60	67
võlaõiguslike lepingute alusel teenust osutavate isikute keskmine arv	4	5

10. MUUD TEGEVUSKULUD (tuhandetes eurodes)

	2019	2018
IT-teenused	1 121	1 065
Reklaamikulud	553	311
Hoonete halduskulud	384	364
Juriidilised jm nõustamisteenused, audiitorkontroll	372	389
Lähetus- ja koolituskulud	225	141
Maksud ja lõivud	215	60
Kontoritarbed ja -teenused	213	164
Liikmemaksud, sponsorlus ja annetused	43	38
Pangateenused	27	16
Kahjum põhivara maha kandmisest	11	46
Tuletisinstrumentide õiglase väärtuse muutuse ebaefektiivne osa	-	532
Muud tegevuskulud	538	291
KOKKU MUUD TEGEVUSKULUD	3 702	3 417

11. NETO FINANTSTULUD (-KULUD)

(tuhandetes eurodes)

	2019	2018
FINANTSTULUD		
Intressitulud	113	60
KOKKU INTRESSITULUD	113	60
KOKKU FINANTSTULUD	113	60
FINANTSKULUD		
INTRESSIKULUD		
Intressikulud võlakohustustelt	-2 683	-2 358
sh intressikulud rendikohustistelt (lisa 26)	-100	-
Intressikulud eraldistelt	-4	-5
KOKKU INTRESSIKULUD	-2 687	-2 363
KOKKU FINANTSKULUD	-2 687	-2 363
NETO FINANTSTULUD (-KULUD)	-2 574	-2 303

12. VARUD (tuhandetes eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Maagaasi varu	38 400	10 384
Muud kaubad ja materjalid	636	557
Valmistoodang	6	6
Ettemaksed muude kaupade eest	3	1
KOKKU VARUD	39 045	10 948

Aruandeperioodil hinnati ladudes alla mittelikviidseid füüsiliselt ja moraalselt vananenud materjalivarusid 0 tuh euro eest (2018: 1 tuh euro eest).

13. NÕUDED OSTJATE VASTU JA MUUD NÕUDED

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
NÕUDED OSTJATE VASTU		
NÕUDED KLIENDILEPINGUTEST		
Ostjatelt laekumata arved	32 598	30 886
sh seotud osapooltelt laekumata arved (lisa 28)	1 198	711
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-246	-273
KOKKU NÕUDED KLIENDILEPINGUTEST (lisa 6)	32 352	30 613
MUUD NÕUDED OSTJATE VASTU		
Ostjatelt laekumata arved	36	11
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-13	-
KOKKU MUUD NÕUDED OSTJATE VASTU	23	11
KOKKU NÕUDED OSTJATE VASTU	32 375	30 624
Viitlaekumised	124	229
Muud nõuded	475	873
sh seotud osapooltelt (lisa 28)	-	296
Lepingute täitmiseks tehtud kulutused	60	-
KOKKU NÕUDED OSTJATE VASTU JA MUUD NÕUDED (LISA 24)	33 034	31 726
sh lühiajaline osa	32 955	31 688
pikaajaline osa	79	38

Nõuete laekumine ja ettemaksete eest saadavate teenuste ja kaupade laekumine ei ole tagatistega kaetud. Kõik kontserni nõuded on nomineeritud eurodes. Info ostjate vastu suunatud nõuete krediidikvaliteedi kohta on avalikustatud lisa 24. Seisuga 31. detsember 2019 ja 2018 moodustasid valdava osa laekumata arvetest seotud osapoolte vastu nõuded müüdud veeldatud maagaasi (LNG) eest.

14. RAHA JA RAHA EKVIVALENDID

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Arvelduskontod pankades	1 906	15 070
Üleöö deposiidid	-	10 588
Raha teel	-	163
KOKKU RAHA JA RAHA EKVIVALENDID (lisa 24)	1 906	25 821

Üleöödeposiitide efektiivne intressimäär oli aruandeaastal 0,01% (2018: 0,01%).

15. MATERIAALNE PÕHIVARA (tuhandetes eurodes)

	Maa ja hooned	Rajatised	Masinad ja seadmed	Muud	Lõpetamata ehitus ja ettemaksed	Kokku
MATERIAALNE PÕHIVARA SEISUGA 31. DETSEMBER 2017						
Soetusmaksumus	4 616	101 106	18 827	128	1 246	125 923
Akumuleeritud kulum	-1 905	-34 487	-12 384	-120	-	-48 896
JÄÄKMAKSUMUS	2 711	66 619	6 443	8	1 246	77 027
PERIOODIL 1. JAANUAR – 31. DETSEMBER 2018 TOIMUNUD LIIKUMISED						
Investeeringud põhivara soetusse kokku	-	55	259	7	9 517	9 838
Arvestatud kulum ja allahindlus	-114	-3 209	-1 038	-3	-	-4 364
Müüdnud ja maha kantud põhivara jääkväärtuses	-1	-	-60	-	-	-61
Ümberklassifitseeritud lõpetamata ehitusest ja ettemaksetest	75	5 226	1 455	-	-6 756	-
Ümberklassifitseeritud müügiotool varaks	-908	-	-	-	-	-908
KOKKU	-948	2 072	616	4	2 761	4 505
MATERIAALNE PÕHIVARA SEISUGA 31. DETSEMBER 2018						
Soetusmaksumus	2 833	106 387	19 525	131	4 007	132 883
Akumuleeritud kulum	-1 070	-37 696	-12 466	-119	-	-51 351
JÄÄKMAKSUMUS	1 763	68 691	7 059	12	4 007	81 532
PERIOODIL 1. JAANUAR – 31. DETSEMBER 2019 TOIMUNUD LIIKUMISED						
Investeeringud põhivara soetusse kokku	-	213	2 799	320	3 414	6 746
Arvestatud kulum ja allahindlus	-68	-3 434	-1 055	-15	-	-4 572
Müüdnud ja maha kantud põhivara jääkväärtuses	-35	-	-70	-	-	-105
Ümberklassifitseeritud lõpetamata ehitusest ja ettemaksetest	101	5 814	415	-	-6 330	-
Ümberklassifitseeritud kasutusõiguse alusel kasutatavaks varaks (lisa 26)	-	-	-1 964	-	-	-1 964
KOKKU	-2	2 593	125	305	-2 916	105
MATERIAALNE PÕHIVARA SEISUGA 31. DETSEMBER 2019						
Soetusmaksumus	2 899	112 368	19 066	406	1 091	135 830
Akumuleeritud kulum	-1 138	-41 084	-11 882	-89	-	-54 193
JÄÄKMAKSUMUS	1 761	71 284	7 184	317	1 091	81 637

A Kapitalirendi tingimustel renditud masinad ja seadmed IAS 17 alusel

Seisuga 31. detsember 2018 oli kapitalirendi korras renditava vara jääkväärtus 1964 tuh eurot.

Vastavalt lepingutele on kapitalirendi kohustused tagatud renditud varaga. Rendilepingu lõppedes saab kontsern renditud vara omanikuks.

B Eelduste ja hinnangute ebakindlus

Materiaalse põhivara kasuliku eluea määramisel lähtutakse juhtkonna hinnangust vara tegeliku kasutamise perioodi kohta. Tegelik kasutusaeg võib osutuda mõnevõrra pikemaks või lühemaks kui varade hinnanguline eluiga. Kui amortisatsioonimäärad muutuksid 10% võrra, muutuks aastane amortisatsioonikulu 457 tuh euro võrra (2018: 436 tuh euro võrra).

16. IMMATERIAALNE PÕHIVARA

(tuhandetes eurodes)

	Tarkvara	Kliendi- lepingud	Kokku
IMMATERIAALNE PÕHIVARA SEISUGA 31. DETSEMBER 2017			
Soetusmaksumus	5 768	6 300	12 068
Kogunenud amortisatsioon	-3 678	-539	-4 217
JÄÄKMAKSUMUS	2 090	5 761	7 851

PERIOODIL 1. JAANUAR – 31. DETSEMBER 2018 TOIMUNUD LIIKUMISED

Investeeringud põhivara soetusse kokku	893	-	893
Arvestatud amortisatsioon	-712	-288	-1 000
KOKKU	181	-288	-107

IMMATERIAALNE PÕHIVARA SEISUGA 31. DETSEMBER 2018

Soetusmaksumus	6 597	6 300	12 897
Kogunenud amortisatsioon	-4 326	-827	-5 153
JÄÄKMAKSUMUS	2 271	5 473	7 744

PERIOODIL 1. JAANUAR – 31. DETSEMBER 2019 TOIMUNUD LIIKUMISED

Investeeringud põhivara soetusse kokku	1 100	-	1 100
Arvestatud amortisatsioon	-819	-966	-1 785
Müüdud ja maha kantud põhivara jääkväärtuses	-6	-	-6
KOKKU	275	-966	-691

IMMATERIAALNE PÕHIVARA SEISUGA 31. DETSEMBER 2019

Soetusmaksumus	7 566	6 300	13 866
Kogunenud amortisatsioon	-5 020	-1 793	-6 813
JÄÄKMAKSUMUS	2 546	4 507	7 053

17. TULETISINSTRUMENDID

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Varad	Kohustused	Varad	Kohustused

PIKAAJALISED TULETISINSTRUMENDID

Maagaasi ostu ja müügi swap-lepingud	253	811	394	618
sh tuletisinstrumentid, mille suhtes rakendatakse riskimaandamisarvestust	253	811	394	618

LÜHIAJALISED TULETISINSTRUMENDID

Maagaasi ostu ja müügi swap-lepingud	8 633	27	595	-
sh tuletisinstrumentid, mille suhtes rakendatakse riskimaandamisarvestust	7 238	27	595	-

KOKKU TULETISINSTRUMENDID **8 886** **838** **989** **618**
(lisa 24)

Maagaasi ostu ja müügi swap-lepingute eesmärgiks on maandada maagaasi ostuhinna muutuse riski ja müügitinguste väärtuse muutuse riski. Lisainfo riskijuhtimise põhimõtete kohta on avalikustatud lisa 24.3 (c).

18. KAPITAL JA RESERVID (tuhandetes eurodes)

A Aktsiakapital

Seisuga 31. detsember 2019 oli ASil Eesti Gaas registreeritud 27 728 408 nimiväärtuseta aktsiat (31. detsember 2018: 27 728 408 nimiväärtuseta aktsiat). Iga aktsia annab aktsionäride üldkoosolekul ühe hääle.

Võrreldaval perioodil omandas AS Infortar vähemusaktsionäride osalused, mille tulemusena kuulusid seisuga 31. detsember 2018 kõik aktsiad ASile Infortar.

INFO AKTSIONÄRIDE KOHTA SEISUGA 31. DETSEMBER 2019 JA 31. DETSEMBER 2018:

Aktsionär	31.12.2019		31.12.2018	
	Aktsiate arv	Osalus	Aktsiate arv	Osalus
AS Infortar	27 728 408	100,0%	27 728 408	100,0%

Aktsiaraamatut peetakse elektrooniliselt Eesti väärtpaberite keskreistris.

B Kohustuslik reservkapital

Kohustuslik reservkapital on moodustatud vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustiku nõuetele. Reservkapitali suurus nähakse ette põhikirjas ja see ei või olla väiksem kui 1/10 aktsiakapitalist.

Seisuga 31. detsember 2019 moodustas kontserni kohustuslik reservkapital 992 tuh eurot (31. detsember 2018: 992 tuh eurot). Seisuga 31. detsember 2019 ei ole kontsernil kohustust reservkapitali täiendavaid kandeid teha.

C Riskimaandamise reserv

Riskimaandamise reserv sisaldab efektiivset osa rahavoogude riskimaandamisinstrumentide õiglase väärtuse muutusest, mida kajastatakse edaspidi kasumis või kahjumis, kui maandatud rahavood mõjutavad kasumit või kahjumit.

	2019	2018
RISKIMAANDAMISE RESERV PERIOODI ALGUL	211	279
Rahavoogude riskimaandamisinstrumentid - efektiivne osa õiglase väärtuse muutusest	7 193	903
Enne riskimaandamisarvestuse rakendamist rahavoogude riskimaandamisinstrumentidelt arvestatud kasum	-	559
Kasum(-) / kahjum(+) realiseerunud rahavoogude riskimaandamisinstrumentidelt	-1 339	-1 530
RISKIMAANDAMISE RESERV PERIOODI LÕPUL	6 065	211

D Kasumi jaotamine

Seisuga 31. detsember 2019 oli kontserni vaba omakapital 13 983 tuh eurot (31. detsember 2018: 3602 tuh eurot). Vastavalt kehtivale tulumaksuseadusele maksustatakse Eestis äriühinguid dividendide jaotamisel. Tulumaksumäär dividendidelt on 20/80 dividendide netosummast (v.a regulaarsete dividendide maksimise, mille puhul kehtib alandatud tulumaksumäär). Maksustamisele ei kuulu jaotatavad dividendid, mida maksustatakse teistelt äriühingutelt saadavate dividendide arvel, tingimusel, et dividendide saajale kuulus dividendide maksimise ajal vähemalt 10% suurune osalus.

Järgnevas tabelis on esitatud vaba omakapitali, võimaliku dividendisumma ja sellega kaasneva dividendi tulumaksu arvutuse alus:

	31.12.2019	31.12.2018
Jaotamata kasum (lisa 29)	13 983	3 602
Vaba omakapital	13 983	3 602
Tulumaks kogu vaba omakapitali väljamaksmisel	2 797	720
Võimalikud netodividendid	11 186	2 882

Aruandeperioodil ega võrreldaval perioodil dividendide ei makstud.

19. KAPITALI JUHTIMINE (tuhandetes eurodes)

Kontserni eesmärgiks on tagada tugev kapitali struktuur, et säilitada investorite, võlausaldajate ja turu usaldust ning kindlustada tulevast äritegevuse arendamist. Kontsern kasutab kapitali jälgimiseks omakapitali ja varade suhet ning järgib strateegiat, et aktsionärialaenu ja omakapitali suhe varadesse ei tohi langeda alla 30%.

Kontserni omakapitali suhe varadesse oli seisuga 31. detsember 2019 järgmine:

	31.12.2019	31.12.2018
Omakapital	30 967	14 736
Allutatud laen ja arvelduskrediit aktsionärit (lisa 20)	58 069	51 398
Varad kokku	192 308	172 777
OMAKAPITAL/VARAD	46%	38%

20. VÕLAKOHUSTUSED

VÕLAKOHUSTUSED KORRIGEERITUD SOETUSMAKSUMUSES (tuhandetes eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
PIKAAJALISED VÕLAKOHUSTUSED		
Pangalaenud	43 713	46 834
Allutatud laen aktsionärit (lisa 19)	29 000	29 000
Rendikohustised (2018: kapitalirendi kohustused) (lisa 5)	4 603	1 394
KOKKU PIKAAJALISED VÕLAKOHUSTUSED	77 316	77 228
LÜHIAJALISED VÕLAKOHUSTUSED		
Arvelduskrediit aktsionärit (lisa 19)	29 069	22 398
Lühiajalised pangalaenud	20 000	20 000
Pikaajaliste pangalaenude lühiajaline osa	3 365	3 365
Pikaajaliste rendikohustiste lühiajaline osa (2018: pikaajaliste kapitalirendi kohustuste lühiajaline osa) (lisa 5)	638	168
KOKKU LÜHIAJALISED VÕLAKOHUSTUSED	53 072	45 931
KOKKU VÕLAKOHUSTUSED	130 388	123 159

Informatsioon kontserni tegevusega kaasneva intressimäära, välisvaluuta ja likviidsusriski kohta on avaldatud lisa 24.

A Võlakohustuste tingimused ja tagasimakse tähtajad (tuhandetes eurodes)

	Tagasimakse tähtaeg	Nominaalväärtus	
		31.12.2019	31.12.2018
Pangalaenud	2020-2023	67 135	70 273
Allutatud laen aktsionärit (lisa 19)	2021	29 000	29 000
Arvelduskrediit aktsionärit (lisa 19)	-	29 069	22 398
Rendikohustised (2018: kapitalirendi kohustused)	2020-2047	5 241	1 562
sh rendikohustised seotud osapooltele (lisa 28)		2 559	-
KOKKU VÕLAKOHUSTUSED		130 445	123 233

Pangalaenud on ujuva intressimääraga. Seisuga 31. detsember 2019 olid pangalaenude intressimäärad vahemikus 1,35%-1,95% (31. detsember 2018: 1,2%-1,95%). Aktsionärit saadud allutatud laenu ja arvelduskrediidi intressimäärad olid vahemikus 2,5%-4,0% (31. detsember 2018: 1,8%-4,0%). Rendilepingute intressimäärad olid vahemikus 1,03%-3,09% (31. detsember 2018 kapitalirendilepingute intressimäärad: 1,05%-1,27%).

2019. aastal refinantseeriti 20 mln euro ulatuses käibekapitali laenusid. 2018. aastal toimus sündikaatlaenu summas 36,5 mln eurot refinantseerimine.

Seisuga 31. detsember 2019 ja 31. detsember 2018 oli pangalaenude tagatiseks seatud komertspant ASi Gaasivõrk varale, ühishüpoteek ASi Eesti Gaas ja ASi Gaasivõrk kuuetele kinnistule, komertspandid OÜ Pärnu Päikesepark 1-4 varale ning hüpoteek mõttelisele osale hoonestusõigusest.

B Kapitalirendi kohustused (tuhandetes eurodes)

	31.12.2018		
	Rendimaksete miinimumsumma	Intress	Rendimaksete miinimum summa nüüdisväärtus
< 1 aasta	187	16	171
1-5 aastat	1 414	23	1 391
Kokku	1 601	39	1 562

Kõik kapitalirendikohustused olid nomineeritud eurodes.

21. VÕLAD HANKIJATELE JA MUUD VÕLAD (tuhandetes eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Võlad hankijatele	5 887	4 362
sh võlad seotud osapooltele (lisa 28)	11	2
Maksuvõlad	7 182	6 224
Võlad töötajatele	1 904	859
Intressivõlad	67	18
sh võlad seotud osapooltele (lisa 28)	52	3
Muud võlad	1 366	187
KOKKU VÕLAD HANKIJATELE JA MUUD VÕLAD (lisa 24)	16 406	11 650
sh lühiajaline osa	16 406	11 629
pikaajaline osa	-	21

22. TULEVASTE PERIOODIDE TULUD (tuhandetes eurodes)

	2019	2018
SIHTFINANTSEERIMISE ETTEMAKSED PERIOODI ALGUL	476	-
Saadud toetused	-	476
Põhivara sihtfinantseerimise amortisatsioon	-32	-
SIHTFINANTSEERIMISE ETTEMAKSED PERIOODI LÕPUL	444	476

Kontsern on saanud toetust Keskkonnainvesteeringute Keskuselt uute surugaasi tanklate rajamiseks.

23. ERALDISED (tuhandetes eurodes)

	Juhatusel liikmete teenistussuhte järgsed hüvitised (lisa 9)	Pensionid (lisa 9)	Garantiid ja trahvid	Kokku
ALGJÄÄK SEISUGA 1. JAANUAR 2019	545	259	30	834
Aasta jooksul moodustatud ja ümber hinnatud eraldised	189	27	216	432
Arvestatud intress (lisa 11)	-	4	-	4
Aasta jooksul kasutatud eraldised	-	-31	-7	-38
LÕPPJÄÄK SEISUGA 31. DETSEMBER 2019	734	259	239	1 232
sh lühiajaline osa	-	31	197	228
pikaajaline osa	734	228	42	1 004
ALGJÄÄK SEISUGA 1. JAANUAR 2018	393	281	55	729
Aasta jooksul moodustatud ja ümber hinnatud eraldised	152	4	-25	131
Arvestatud intress (lisa 11)	-	5	-	5
Aasta jooksul kasutatud eraldised	-	-31	-	-31
LÕPPJÄÄK SEISUGA 31. DETSEMBER 2018	545	259	30	834
sh lühiajaline osa	-	31	5	36
pikaajaline osa	545	228	25	798

A Juhatusel liikmete teenistussuhte järgsed hüvitised

Juhatusel liikmete teenistussuhte järgsete hüvitiste eraldis on moodustatud vastavalt kehtivatele lepingutingimustele.

B Pensionid

Pensionieraldis on moodustatud vastavalt kehtivatele lepingutingimustele nõukogu liikmele pensioni maksmiseks.

C Garantiid ja trahvid

Garantii- ja trahvide eraldis on moodustatud võimalike ehituslepingutest tulenevate garantii- ja trahvikulude jaoks

24. FINANTSINSTRUMENDID - ÕIGLANE VÄÄRTUS JA RISKIJUHTIMINE (tuhandetes eurodes)

24.1 RAAMATUPIDAMISLIK KLASSIFIKATSIOON JA ÕIGLASED VÄÄRTUSED

	Õiglane väärtus - riskimaandamis- instrumendid	Finantsvarad amortiseeritud soetusmaksumuses	Muud finants- kohustused	Kokku	Õiglane väärtus	
					Tase 2	Tase 3
SEISUGA 31. DETSEMBER 2019						
FINANTSVARAD, MIDA MÕÕDETAKE ÕIGLASES VÄÄRTUSES	8 886	-	-	8 886		
Tuletisinstrumendid - maagaasi ostu ja müügi swap-lepingud (lisa 17)	8 886	-	-	8 886	8 886	-
FINANTSVARAD, MIDA EI MÕÕDETA ÕIGLASES VÄÄRTUSES	-	34 940	-	34 940		
Nõuded ostjate vastu ja muud nõuded (lisa 13)	-	33 034	-	33 034	***	***
Raha ja raha ekvivalendid (lisa 14)	-	1 906	-	1 906	***	***
FINANSKOHUSTUSED, MIDA MÕÕDETAKE ÕIGLASES VÄÄRTUSES	-838	-	-	-838		
Tuletisinstrumendid - maagaasi ostu ja müügi swap-lepingud (lisa 17)	-838	-	-	-838	-838	-
FINANSKOHUSTUSED, MIDA EI MÕÕDETA ÕIGLASES VÄÄRTUSES	-	-	-137 708	-137 708		
Arvelduskrediidid ja laenud (lisa 20)**	-	-	-125 147	-125 147	-	-125 394
Rendikohustused (lisa 20)	-	-	-5 241	-5 241	-	-5 247
Võlad hankijatele ja muud võlad (lisa 21)*	-	-	-7 320	-7 320	***	***
SEISUGA 31. DETSEMBER 2018						
FINANTSVARAD, MIDA MÕÕDETAKE ÕIGLASES VÄÄRTUSES	989	-	-	989		
Tuletisinstrumendid - maagaasi ostu ja müügi swap-lepingud (lisa 17)	989	-	-	989	989	-
FINANTSVARAD, MIDA EI MÕÕDETA ÕIGLASES VÄÄRTUSES	-	57 547	-	57 547		
Nõuded ostjate vastu ja muud nõuded (lisa 13)	-	31 726	-	31 726	***	***
Raha ja raha ekvivalendid (lisa 14)	-	25 821	-	25 821	***	***
FINANSKOHUSTUSED, MIDA MÕÕDETAKE ÕIGLASES VÄÄRTUSES	-618	-	-	-618		
Tuletisinstrumendid - maagaasi ostu ja müügi swap-lepingud (lisa 17)	-618	-	-	-618	-618	-
FINANSKOHUSTUSED, MIDA EI MÕÕDETA ÕIGLASES VÄÄRTUSES	-	-	-127 726	-127 726		
Arvelduskrediidid ja laenud (lisa 20)**	-	-	-121 597	-121 597	-	-121 750
Kapitalirendi kohustused (lisa 20)	-	-	-1 562	-1 562	-	-1 556

Võlad hankijatele ja muud võlad (lisa 21)*

* Ei sisalda võlgasid töötajatele ja maksuvõlgasid

** Juhtkonna hinnangul ei erine nud pangalaenude ja aktsionä rilt saadud arvelduskrediidi õig lane väärtus nende bilansilises väärtusest, kuna need on ujuva intressimääraga ning riskimargi naalid vastasid majandusaasta lõpu seisuga turu riskimarginaali tasemele. Aktsionä rilt saadud arvelduskrediiti loeb kontsern õiglase väärtuse arvutamisel samuti ujuva intressimääraga võlakohustuseks, kuna aktsio näril on õigus intressimäära ühe poolsest muuta.

*** Kontsern ei ole avaldanud selliste finantsinstrumentide nagu raha ja raha ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded ning võlad hankijatele ja muud võlad õiglasi väärtusi, kuna nende bilansilised maksu mused on ligilähedased nende õiglasele väärtusele.

24.2 ÕIGLASTE VÄÄRTUSTE MÕÕTMINE

Hindamistehnika		Olulised mitte-jälgitavad sisendid
FINANTSVARAD JA FINANSKOHUSTUSED, MIDA MÕÕDETAKE ÕIGLASES VÄÄRTUSES		
Tuletis-instrumentid - maagaasi ostu ja müügi swap-lepingud	Õiglane väärtus määratakse ICE Endex turul kaubeldavate futuur-lepingute arveldushindade (settlement price) alusel aruandekuupäeva seisuga	-
FINANSKOHUSTUSED, MIDA EI MÕÕDETA ÕIGLASES VÄÄRTUSES		
Laenud, arveldus-krediidid ja rendi-kohustised	Diskonteeritud rahavood: väärtusmudeliga arvutatakse tulevaste maksete praegune väärtus kasutades riskiga korrigeeritud diskontomäära	Võla-kohustuste intressimäärad

24.3 FINANTSRIISKIDE JUHTIMINE

KONTSEERN ON AVATUD JÄRGMISTELE FINANTSRIISKIDELE TULENEVALT FINANTSINSTRUMENTIDEST:

- krediidirisk
- likviidsusrisk
- tururisk

Kontserni riskijuhtimise raamistiku loomise ja regulaarse üle vaatamise eest vastutab emaettevõtja juhatus. Kontserni üldise riskijuhtimise programmi eesmärk on finantsriskide maandamine ja finantstulemuste volatiilsuse vähendamine eesmärgiga minimeerida võimalikke ebasoodsaid mõjusid kontserni finantstegevusele. Kontserni riskijuhtimise tegevused keskenduvad võimalike riskide identifitseerimisele ja analüüsimisele, sobivate riskilimiitide ning kontrollide kehtestamisele ning limiitidest kinnipidamise jälgimisele. Kontserni riskijuhtimise ja sisekontrolli tõhusust jälgib ja analüüsib nõukogu.

A Krediidirisk

Krediidirisk on risk, et kontsernile tekib rahaline kaotus, kui klient või finantsinstrumendi tehingupartner ei suuda täita oma lepingulisi kohustusi ning see tekib peamiselt kontserni nõuetest ostjate vastu ning lepingulistest varadest. Maksimaalne krediidiriskile avatud summa on finantsvarade ja lepinguliste varade bilansiline maksumus.

SEISUGA 31. DETSEMBER 2019 OLI MAKSIMAALNE KREDIIDIRISKILE AVATUD SUMMA JÄRGMINE: (tuhandetes eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Nõuded ostjate vastu ja muud nõuded (lisa 13)	33 034	31 726
Tuletisinstrumentid (lisa 17)	8 886	989
Arvelduskontod pankades (lisa 14)	1 906	15 070
Lepingulised varad (lisa 6)	695	17
Üleöö deposiidid (lisa 14)	-	10 588
Raha teel (lisa 14)	-	163
KOKKU KREDIIDIRISKILE AVATUD SUMMA	44 521	58 553

NÕUDED OSTJATE VASTU JA MUUD NÕUDED

Ostjatelt laekumata arvete osas mõjutavad kontserni avatust krediidiriskile peamiselt iga kliendi individuaalsed karakteristikud. Äriklientide osas tehakse nii enne lepingu sõlmimist kui ka regulaarselt lepingu kehtivuse ajal krediidianalüüsi. Kodutarbijate osas on võrgupiirkonnas suurimat turuosa omaval gaasi müüjal kohustus müüa gaasi vastavalt võrgu tehnilistele võimalustele kõigile selles võrgupiirkonnas võrguühendust omavatele kodutarbijatele, kes soovivad gaasi osta.

Klientide võlgnevusi jälgitakse igapäevaselt ja vajadusel rakendatakse täiendavaid meetmeid (näiteks vahearved ja ettemak-suarved). Ostjatele esitatud arvete laekumise tähtaja ületamise korral kasutatakse meeldetuletuste saatmist või kontakteerutakse kliendiga telefoni teel, vajadusel alustatakse võla sissenõudmist kohtu kaudu või antakse võla sissenõudmine üle inkassofirmale. Gaasivarustuse katkestamine on lubatud vastavalt maagaasiseaduses sätestatud tingimustele pärast seaduses ettenähtud tähtaja möödumist.

24.3 FINANTSRIISKIDE JUHTIMINE, JÄRG

SEISUGA 31. DETSEMBER 2019 OLI MAKSIMAALNE KREDIIRISKILE AVATUD SUMMA NÕUETE LIIKIDE JÄRGI JÄRGMINE: (tuhandetes eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Nõuded ostjate vastu maagaasi ja võrguteenuse eest, sh		
äritarbijad	22 028	24 810
kodutarbijad	3 194	3 530
Nõuded ostjate vastu muude kaupade ja teenuste eest	7 153	2 284
Muud nõuded	659	1 102
KOKKU NÕUDED OSTJATE VASTU JA MUUD NÕUDED (lisa 13)	33 034	31 726

EBATÕENÄOLISELT LAEKUVATE NÕUETE JAOTUS NÕUETE LIIKIDE JÄRGI OLI SEISUGA 31. DETSEMBER 2019 JÄRGMINE: (tuhandetes eurodes)

	31.12. 2019	31.12.2018
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded maagaasi ja võrguteenuse eest, sh		
äritarbijad	-186	-113
kodutarbijad	-41	-145
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded muude kaupade ja teenuste eest	-32	-15
KOKKU EBATÕENÄOLISELT LAEKUVAD NÕUDED (lisa 13)	-259	-273

Seisuga 31. detsember 2019 moodustasid nõuded kontserni kõige suurema kliendi vastu 1294 tuh eurot nõuete bilansilisest maksumusest (31. detsember 2018: 7361 tuh eurot).

OSTJATELT LAEKUMATA ARVETE KREDIIDIQUALITEEDI ANALÜÜS OLI SEISUGA 31. DETSEMBER 2019 JÄRGMINE: (tuhandetes eurodes)

	31.12. 2019	31.12.2018
Uutelt klientidelt laekumata arved (arveldatud alla 6 kuu)	1 210	1 648
Olemasolevatelt klientidelt laekumata arved (arveldatud 6 kuud või rohkem)	29 270	27 332
KOKKU OSTJATELT LAEKUMATA ARVED, MILLE MAKSETÄHTAEG EI OLE SAABUNUD	30 480	28 980

OODATAVA KREDIIDIKAHJUMI HINNANG OSTJATELT LAEKUMATA ARVETELT SEISUGA 31. DETSEMBER 2019

Kontsern kasutab väga suurest hulgast saldo-dest koosnevate ostjatelt laekumata arvete oodatavate krediidikahjumite mõõtmiseks allahindluse maatriksit. Allahindluse määrad põhinevad varasematel krediidikahjumite kogemustel ja need arvutatakse eraldi erinevatele

riskipositsioonidele eri segmentides, mis on eristatud geograafilise regiooni ja kaupade/teenuste liigi järgi. Vajadusel korrigeeritakse ajaloolisel infol põhinevaid allahindluse määrasid võttes arvesse üldise majandusliku olukorra väljavaadet.

(tuhandetes eurodes)	Kaalutud keskmine allahindluse määr	Bilansiline maksumus	Arvestatud väärtuse langus
Maksetähtaeg ei ole saabunud	0,03%	30 480	9
Maksetähtajast möödunud 1–30 päeva	0,58%	1 666	10
Maksetähtajast möödunud 31–179 päeva	14,10%	256	36
Maksetähtajast möödunud üle 180 päeva	87,83%	232	204
KOKKU OSTJATELT LAEKUMATA ARVED (lisa 13)		32 634	259

OODATAVA KREDIIDIKAHJUMI HINNANG OSTJATELT LAEKUMATA ARVETELT SEISUGA 31. DETSEMBER 2018

Kontsern kasutab väga suurest hulgast saldodest koosnevate ostjatelt laekumata arvete oodatavate krediidikahjumite mõõtmiseks allahindluse maatriksit. Allahindluse määrad põhinevad varasematel krediidikahjumite kogemustel ja need arvutatakse eraldi

erinevatele riskipositsioonidele eri segmentides, mis on eristatud geograafilise regiooni ja kaupade/teenuste liigi järgi. Vajadusel korrigeeritakse ajaloolisel infol põhinevaid allahindluse määrasid võttes arvesse üldise majandusliku olukorra väljavaadet.

(tuhandetes eurodes)	Kaalutud keskmine allahindluse määr	Bilansiline maksumus	Arvestatud väärtuse langus
Maksetähtaeg ei ole saabunud	0,05%	28 980	14
Maksetähtajast möödunud 1–30 päeva	0,65%	1 276	8
Maksetähtajast möödunud 31–179 päeva	5,70%	351	20
Maksetähtajast möödunud üle 180 päeva	79,65%	290	231
KOKKU OSTJATELT LAEKUMATA ARVED (lisa 13)		30 897	273

24.3 FINANTSRIISKIDE JUHTIMINE, JÄRG

MUUTUS EBATÖENÄOLISELT LAEKUVATES NÕUETES OSTJATE VASTU ARUANDEAASTAL OLI JÄRGMINE: (tuhandetes eurodes)

	2019	2018
Ebatöenäoliselt laekuvad nõuded ostjate vastu perioodi algul	-273	-267
Aruandeperioodil ebatöenäoliselt laekuvateks loetud ja laekunud ebatöenäolised arved	-117	-42
Lootusetuks tunnistatud arved	131	36
Ebatöenäoliselt laekuvad nõuded ostjate vastu perioodi lõpul (lisa 13)	-259	-273

Ülejäänud nõuete liigid allahinnatud varasid ei sisalda.

ARVELDUSKONTOD JA LÜHIAJALISED HOIUSED (tuhandetes eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Pankades, mis omavad Moody's krediitireitingut Aa2	1 884	25 214
Pankades, mis omavad Moody's krediitireitingut Aa3	2	-
Pankades, mis omavad Moody's krediitireitingut Baa1	20	444
KOKKU ARVELDUSKONTOD JA LÜHIAJALISED HOIUSED PANKADES (lisa 14)	1 906	25 658

B Likviidsusrisk

Likviidsusrisk on risk, et kontsernil tekib raskesti oma finantskohustuste täitmisega, mille katteks tuleb üle anda raha või muid finantsvarasid. Kontserni põhimõtte likviidsuse juhtimisel on tagada, nii palju kui võimalik, piisavate likviidsuse vahendite olemasolu kohustuste tähtaegselt täitmiseks nii tavatingimustes kui ka keerulistes olukordades ilma vastuvõetamatuid kahjumeid kandmata ning kontserni mainet kahjustamata. Pikaajaline likviidsusrisk

on risk, et kontsernil ei ole piisavalt vaba raha või muid likviidsuse allikaid, et katta tuleviku likviidsusvajadust oma äriplaani elluviimiseks ja kohustuste täitmiseks või et kontsern peab seetõttu vabu vahendid kaasama kiirustades, mis võib kaasa tuua suuremad kulud.

Lühiajalist likviidsusrisi maandatakse sellega, et kontsern hoiab teatavat vaba raha puhvrit pangakontodel tagamaks piisavate vahendite olemasolu ka juhul, kui rahavoo prognoosist esineb kõrvalekaldeid. Selleks, et omada

piisavat hulka rahalisi vahendeid, on kontsern sõlminud arvelduskrediidi lepingud ning laenulepingud käibevahendite finantseerimiseks. Lühiajaline täiendava finantseerimise vajadus võib tekkida, kui kontsern ostab maagaasi ladustamiseks.

Erinevate masinatega seotud investeerimiste finantseerimiseks on kontsern sõlminud kapitalirendilepingud.

Alljärgnevalt on esitatud finantskohustuste lepingulised maksumused aruandeperioodi lõpu seisuga jaotatuna kohustuste täitmise tähtaegade järgi. Summad on saldeerimata ja diskonteerimata ning sisaldavad lepingulisi intressimakseid.

(tuhandetes eurodes)	Bilansiline maksumus	Lepingulised rahavood				
		Kokku	1-6 kuud	7-12 kuud	1-5 aastat	üle 5 aasta
31. DETSEMBER 2019						
Pangalaenu (lisa 20)	67 078	69 681	22 065	2 098	45 518	-
Allutatud laen aktsionärialt (lisa 20)	29 000	30 933	580	580	29 773	-
Arvelduskrediit aktsionärialt (lisa 20)	29 069	29 795	363	363	29 069	-
Rendikohustised (lisa 20)	5 241	5 974	392	369	3 220	1 993
Võlad hankijatele ja muud võlad (lisa 21)	16 406	16 406	16 406	-	-	-
KOKKU	146 794	152 789	39 806	3 410	107 580	1 993
31. DETSEMBER 2018						
Pangalaenu (lisa 20)	70 199	73 614	12 100	12 143	49 371	-
Allutatud laen aktsionärialt (lisa 20)	29 000	32 093	580	580	30 933	-
Arvelduskrediit aktsionärialt (lisa 20)	22 398	22 401	22 401	-	-	-
Kapitalirendi kohustused (lisa 20)	1 562	1 602	92	92	1 418	-
Võlad hankijatele ja muud võlad (lisa 21)	11 650	11 650	11 629	-	21	-
KOKKU	134 809	141 360	46 802	12 815	81 743	-

24.3 FINANTSRIISKIDE JUHTIMINE, JÄRG

Tururisk

Tururisk on risk, et muutused turuhindades nagu kaubad, valuutakursid, intressimäärad ja kapitali hinnad, mõjutavad kontserni tulu või finantsinstrumentidesse tehtud investeeringute väärtust. Tururiski juhtimise eesmärk on juhtida ja hoida tururiskile avatud positsioone aktsepteeritavates piirides samas optimeerides tulu.

KAUPADE HINNARISK

Kontserni peamised kaupade hinnariskid tekivad fikseeritud hinnaga gaasi müügi lepingutest ning "take-or-pay" tingimusest maagaasi ostulepingus. Kontsern kasutab hinnariskide maandamiseks tuletisinstrumente - maagaasi ostu ja müügi swap-lepinguid. Swap-lepingud on sõlmitud kindla koguse maagaasi ostuks või müügiks igal tunnil ning nende hind on nomineeritud eurodes. Rahavoo riskimaandamisena määratletud ja selleks kvalifitseeruvate tuletisinstrumentide õiglase väärtuse muutuse efektiivset osa kajastatakse muus koondkasumis. Riskimaandamissuhe vastab riskimaandamise efektiivsuse nõuetele, kui riskimaandamisobjekti ja -instrumendi vahel on majanduslik suhe, krediidiriski mõju ei ole väärtuste muutuste jaoks domineeriva tähtsusega ja riskimaandamissuhte maandamise suhtarv langeb kokku arvuga, mis tuleneb kontserni

tegelikult maandatud riskimaandamisobjektide ja -instrumentide arvust. Võimalikeks ebaefektiivsuse allikateks võivad olla riskimaandamisobjekti ja -instrumendi mahtude, alusvarade ja alushindade erinevused. Muude tehingute õiglase väärtuse muutust kajastatakse läbi kasumiaruande. Seisuga 31. detsember 2019 oli kontsernil sõlmitud aastateks 2020 - 2024 maagaasi ostu ja müügi swap-lepinguid -331 879 MWh ulatuses (31. detsember 2018: 794 857 MWh ulatuses aastateks 2019 - 2021). Tehingute õiglase väärtuse määramise aluseks on ICE Endex turu noteeringud (lisa 17). Lisainfo "take-or-pay" tingimuse kohta maagaasi ostu lepingus on avaldatud lisa 27.

VALUUTARISK

Kontserni finantsinstrumendid ei ole avatud valuutariskile, kuna kõik müügi-, ostu- ja võlakohustuste lepingud on sõlmitud eurodes.

INTRESSIMÄÄRA RISK

Intressimäära risk on risk, et finantsinstrumentide õiglased väärtused või rahavood kõiguvad tulevikus turu intressimäärade muutuste tõttu. Rahavoogude intressimäära risk tekib kontsernile muutuvate intressimääradega võlakohustustest ja seisneb ohus, et finantskulud suurenevad, kui intressimäärad tõusevad.

Intressimäära riski hindamisel kasutatakse tundlikkuse analüüsi. Seisuga 31. detsember 2019 moodustasid fikseeritud intressimääraga võlakohustused 26% ning muutuva intressimääraga võlakohustused 74% võlakohustuste kogusummast (seisuga 31. detsember 2018: fikseeritud intressimääraga 43% ja muutuva intressimääraga 57%).

Kontserni intressi kandvate võlakohustuste jaotus intressimäärade fikseerimise järgi on esitatud all toodud tabelis:

(tuhandetes eurodes) **31.12.2019** **31.12.2018**

FIKSEERITUD INTRESSIMÄÄRAGA INSTRUMENDID

Finantskohustused	34 227	52 940
-------------------	--------	--------

MUUTUVA INTRESSIMÄÄRAGA INSTRUMENDID

Finantskohustused	96 218	70 293
-------------------	--------	--------

KOKKU (lisa 20)	130 445	123 233
------------------------	----------------	----------------

FIKSEERITUD INTRESSIMÄÄRAGA INSTRUMENTIDE ÕIGLASE VÄÄRTUSE TUNDLIKKUSE ANALÜÜS

Kontsern ei kajasta fikseeritud intressimääraga finantskohustusi õiglases väärtuses muutustega läbi kasumiaruande, mistõttu muutused intressimäärades ei mõjutaks kasumit ega kahjumit aruandekuupäeva seisuga.

MUUTUVA INTRESSIMÄÄRAGA INSTRUMENTIDE ÕIGLASE VÄÄRTUSE TUNDLIKKUSE ANALÜÜS

Põhjendatult võimalikud muutused intressimäärades seisuga 31. detsember 2019 ja 31. detsember 2018 omaksid ebaolulist mõju kasumile või kahjumile, kuna olulist muutust Euriborimäärades ei prognoosita.

Võimalik muutus 100 baaspunkti võrra muutuva intressimääraga instrumentide intressimäärades oleks suurendanud (vähendanud) kasumit või kahjumit seisuga 31. detsember 2019 järgmiste summade võrra:

(tuhandetes eurodes)	Kasum või kahjum	
	Suurenemine 100 bp võrra	Vähennemine 100 bp võrra
31. DETSEMBER 2019		
Muutuva intressimääraga instrumendid	-795	795

25. TÜTARETTEVÕTJATE NIMEKIRI

SEISUGA 31. DETSEMBER 2019 OMAS KONTSEERN JÄRGMISI TÜTARETTEVÕTJAJD:

Tütarettevõtja nimi	Tegevus- koha riik	Äritegevuse sisu	Kontsernile kuuluvad lihtaktsiad	
			31.12.2019	31.12.2018
AS Gaasivõrk	Eesti	Jaotusteenuse müük maa- gaasi jaotusvõrgu kaudu	100,0%	100,0%
AS EG Ehitus	Eesti	Gaasi-, vee- ja kanalisat- sioonitrasside ehitus	100,0%	100,0%
OÜ Pärnu Päikesepark 1	Eesti	Elektrienergia tootmine	80,0%	80,0%
OÜ Pärnu Päikesepark 2	Eesti	Elektrienergia tootmine	80,0%	80,0%
OÜ Pärnu Päikesepark 3	Eesti	Elektrienergia tootmine	80,0%	80,0%
OÜ Pärnu Päikesepark 4	Eesti	Elektrienergia tootmine	80,0%	80,0%
Bussitanklad OÜ	Eesti	Maagaasi müük	100,0%	-
HG ProSolution OÜ	Eesti	Projekteerimine ja projektijuhtimine	100,0%	-
Elenger Marine OÜ	Eesti	Maagaasi müük	100,0%	-
SIA Elenger	Läti	Maagaasi ja elektrienergia müük	100,0%	100,0%
UAB EG Energija	Leedu	Maagaasi ja elektrienergia müük	100,0%	100,0%
Elenger OY	Soome	Maagaasi müük	100,0%	-

Bussitanklad OÜ, HG ProSolution OÜ, Elenger Marine OÜ ja Elenger OY asutati 2019. aastal.

Seisuga 31. detsember 2019 moodustasid OÜ Pärnu Päikesepark 1-4 varad kokku 3739 tuh eurot, kohustused 3700 tuh eurot ning müügitulu 138 tuh eurot (31. detsember 2018: varad 3304 tuh eurot, kohustused 3243 tuh eurot, müügitulu 0 eurot).

26. RENDID (tuhandetes eurodes)

A Rendilepingud rentnikuna

Kontsern rendib kontorihoonet, transpordivahendeid ning muid masinaid ja seadmeid ning on sõlminud hoonestusõiguse ja isikliku kasutusõiguse lepinguid maa kasutamiseks.

Kontsern on otsustanud mitte kajastada kasutusõiguse alusel kasutatavaid varasid ning rendikohustisi lühiajaliste rendilepingute alusel ja/või juhul, kui renditakse väheväärtuslike varasid.

	Maa ja hooned	Masinaid ja seadmed	Kokku
ARVELE VÕTMINE SEISUGA 1. JAANUAR 2019 (lisa 5)	613	621	1 234
Ümberklassifitseeritud materiaalsest põhivarast	-	1 964	1 964
Lisandunud kasutusõiguse alusel kasutatavad varad	2 361	659	3 020
Arvestatud kulum	-176	-369	-545
Maha kantud kasutusõiguse alusel kasutatavad varad	-	-6	-6
LÕPPJÄÄK SEISUGA 31. DETSEMBER 2019	2 798	2 869	5 667

KASUMIARUANDES KAJASTATUD KULUD IFRS 16 ALUSEL

	2019
Intressikulud rendikohustistelt (lisa 11)	100
Lühiajaliste rentide rendikulu	728

KASUMIARUANDES KAJASTATUD KASUTUSRENTIDE RENDIKULUD IAS 17 ALUSEL

	2018
Masinaid ja seadmed	519
Transpordivahendid	168
Hooned	35
Muud	28
KOKKU	750

RAHAVOOGUDE ARUANDES KAJASTATUD SUMMAD

	2019
Rentidega seotud raha väljamaksed kokku	1 366

PIKENDAMISE VÕIMALUSED

Mõned kinnisasjade rendilepingud sisaldavad pikendamise võimalusi, mida kontsernil on soovi korral võimalik kasutada. Kontsern hindab rendilepingu alguses, kas ta on piisavalt kindel, et ta kasutab pikendamise võimalust. Kontsern hindab pikendamise võimaluse kasutamise piisavat kindlust uuesti, kui esineb mõni oluline sündmus või oluline asjaolude muutus, mis on kontserni kontrolli all.

B Rendilepingud rendileandjana

Kontsern rendib kasutusrendi lepingute alusel välja enda kasutuses oleva kinnisvara vaba pinda. Rendilepingud on lühikese etteteatamistähtajaga katkestatavad.

2019. majandusaastal kajastati kasumiaruanDES kinnisvara renditulused summas 59 tuh eurot (2018: 66 tuh eurot) (lisa 6).

27. SIDUVAD JA TINGIMUSLIKUD TULEVIKUKOHUSTUSED

A Ehituslepingutest tulenevad siduvad tulevikukohustused

Seisuga 31. detsember 2019 oli kontsernil põhi-vara soetamiseks sõlmitud lepingutest tulenevaid kohustusi 58 tuh euro (31. detsember 2018: 333 tuh euro) eest.

B Maagaasi ostulepingust tulenevad tingimuslikud kohustused

Kontserni poolt sõlmitud maagaasi ostuleping sisaldab "take-or-pay" tingimust, mille kohaselt on kontsernil kokkulepitud koguse maagaasi väljaostmise kohustus. Nimetatud säte võib tekitada kontsernile kahjumit, kui maagaasi ostuhind on kõrgem, kui edasimüügil rakendatav hind. Kuna juhtkonna hinnangul ei ole täiendavate kahjumite tekkimine kontsernile tõenäoline, ei ole finantsseisundi aruandes seisuga 31. detsember 2019 ega 31. detsember 2018 eraldist moodustatud.

C Maagaasiseadusest tulenevad kohustused

Vastavalt maagaasiseadusele vastutab võrguettevõtja tema omandis või valduses oleva võrgu toimimise ja korrasoleku eest ning on kohustatud arendama võrku selliselt, et oleks tagatud tema võrgupiirkonnas olevate tarbijapaigaldiste võrku ühendamine. Nimetatud kohustuste täitmine nõuab regulaarselt kulude ja investeeringute tegemist.

28. SEOTUD OSAPOOLED

A Emaettevõtja ja kontserni kõrgeima emaettevõtja nimi

Seisuga 31. detsember 2019 ja 31. detsember 2018 oli ASI Eesti Gaas emaettevõtjaks ja kontserni kõrgeimaks emaettevõtjaks AS Infotar.

B Juhtkonna võtmeisikute hüvitised

(tuhandetes eurodes)	2019	2018
Lühiajalised hüvitised	1 239	1 039
Sotsiaalmaksud	377	343
KOKKU	1 616	1 382

* arvestatud hüvitised, millele juhtkonna võtmeisikutel on tekkinud nõudeõigus

Kontserni juhtkonna võtmeisikute lühiajalised hüvitised hõlmavad põhitasusid, puhkusetasusid, toetusi ja kompensatioone. Informatsioon juhatuse liikmete teenistussuhte järgsete hüvitiste eraldise moodustamise kohta on avaldatud lisas 23.

Juhatusel liikmete teenistussuhte järgsete hüvitiste eraldise moodustamisega kaasnev kulu kajastatakse kasumiaruandes juhatuse liikmete eeldatava teenistusperioodi jooksul. Lepingutest tulenevate kohustuste brutosumma ilma periodiseerimise mõjuta seisuga 31. detsember 2019 oli 886 tuh eurot (koos sotsiaalmaksuga) (31. detsember 2018: 630 tuh eurot).

C Tehingud muude seotud osapooltega

(tuhandetes eurodes)	Tehingute väärtused		Laekumata/tasumata saldo	
	2019	2018	31.12.2019	31.12.2018
KAUPADE JA TEENUSTE MÜÜK				
Tehingud omanikega ja omanike kontrolli all olevate üksustega (lisa 13)	3 869	482	654	337
Tehingud omanike olulise mõju all olevate üksustega (lisa 13)	6 696	7 170	544	670
KAUPADE JA TEENUSTE OST				
Tehingud omanikega ja omanike kontrolli all olevate üksustega (lisa 21)	579	27	10	1
Tehingud omanike olulise mõju all olevate üksustega (lisa 21)	40	11	1	1
MUUD				
Allutatud laen aktsionärit (lisa 20)	-	-	29 000	29 000
Arvelduskrediidi muutus aktsionärit (lisad 20 ja 30)	6 671	1 399	29 069	22 398
Intressikulud võlakohustustelt (v.a rendikohustistelt) aktsionärit (lisa 21)	1 465	1 425	52	3
Rendikohustised omanikele (lisa 20)	-	-	2 559	-

29. FINANTSINFORMATSIOON EMAETTEVÕTJA KOHTA

Emaettevõtja kohta esitatava finantsinformatsioonina on toodud emaettevõtja eraldiseisvad põhjaruanded, mille avalikustamine on nõutud Eesti raamatupidamise seadusega. Emaettevõtja põhjaruanded on koostatud kasutades samu arvestuspõhimõtteid, mida on kasutatud konsolideeritud aruannete koostamisel. Emaettevõtja konsolideerimata aruannetes kajastatakse investee- ringud tütarettevõtjatesse soetusmaksumuses.

KASUMI- JA KOONDKASUMIARUANNE (tuhandetes eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	110 908	132 658
Muud äritulud	3 889	250
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-94 944	-118 066
Tööjõukulud	-4 405	-3 547
Põhivara kulum ja amortisatsioon	-1 790	-4 764
Muud tegevuskulud	-2 551	-2 872
ÄRIKASUM	11 107	3 659
Finantstulud	83	56
Finantskulud	-1 355	-2 290
KOKKU FINANTSTULUD JA -KULUD	-1 272	-2 234
KASUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST	9 835	1 425
ARUANDEAASTA KASUM	9 835	1 425
MUU KOONDKASUM		
Kirjed, mida võib edaspidi ümber klassifitseerida kasumiaruandesse:		
Rahavoogude riskimaandamisinstrumendid - õiglase väärtuse muutuse efektiivne osa	5 854	-68
MUU KOONDKASUM	5 854	-68
ARUANDEAASTA KOONDKASUM KOKKU	15 689	1 357

29. FINANTSINFORMATSIOON EMAETTEVÕTJA KOHTA, JÄRG

FINANTSSEISUNDI ARUANNE (tuhandetes eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
VARAD		
PÕHIVARA		
Materiaalne põhivara	7 446	74 271
Immateriaalne põhivara	2 456	2 251
Kinnisvarainvesteeringud	1 459	1 459
Kasutusõiguse alusel kasutatavad varad	4 359	-
Tuletisinstrumendid	253	394
Investeeringud tütarettevõtjatesse	3 520	3 383
KOKKU PÕHIVARA	19 493	81 758
KÄIBEVARA		
Varud	38 404	10 399
Tuletisinstrumendid	8 633	595
Nõuded ostjate vastu ja muud nõuded	29 589	32 555
Ettemaksed maagaasi eest	12 724	12 080
Muud ettemaksed	166	125
Raha ja raha ekvivalendid	50	11 178
	89 566	66 932
Müügiootel vara	123	981
KOKKU KÄIBEVARA	89 689	67 913
KOKKU VARAD	109 182	149 671

	31.12.2019	31.12.2018
OMAKAPITAL		
Aktsiakapital	9 919	9 919
Kohustuslik reservkapital	992	992
Riskimaandamise reserv	6 065	212
Jaotamata kasum	2 757	-7 077
KOKKU OMAKAPITAL	19 733	4 046
KOHUSTUSED		
PIKAAJALISED KOHUSTUSED		
Võlakohustused	24 050	74 997
Tuletisinstrumendid	811	618
Eraldised	713	620
Lepingulised kohustised	-	11 394
Tulevaste perioodide tulud	444	476
KOKKU PIKAAJALISED KOHUSTUSED	26 018	88 105
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED		
Võlakohustused	51 636	45 694
Võlad hankijatele ja muud võlad	11 449	11 624
Tuletisinstrumendid	27	-
Ettemaksed	288	171
Eraldised	31	31
KOKKU LÜHIAJALISED KOHUSTUSED	63 431	57 520
KOKKU KOHUSTUSED	89 449	145 625
KOKKU KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL	109 182	149 671

29. FINANTSINFORMATSIOON EMAETTEVÕTJA KOHTA, JÄRG

RAHAVOOGUDE ARUANNE (tuhandetes eurodes)

	2019	2018
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
ARUANDEAASTA KASUM	9 835	1 425
KORRIGEERIMISED		
Materiaalse põhivara, kasutusõiguste alusel kasutatava vara ja kinnisvarainvesteeringute kulum	985	4 065
Immateriaalse põhivara amortisatsioon	805	699
Tuludena kajastatud liitumistasud	-	-721
Põhivara sihtfinantseerimise amortisatsioon	-32	-
Eraldiste moodustamine ja korrigeerimine	120	110
Kasum põhivara müügist	-2 250	-154
Kahjum põhivara maha kandmisest	-	46
Laekumata/tasumata kasum/kahjum tuletisinstrumentidelt	-1 824	481
Intressikulud	1 355	2 291
Intressitulud	-83	-56
KORRIGEERITUD ARUANDEAASTA KASUM	8 911	8 186
ÄRITEGEVUSEGA SEOTUD KÄIBEVARADE NETOMUUTUS		
Nõuete muutus ostjate vastu	8 817	-8 407
Varude muutus	-28 005	-3 647
Ettemaksete muutus maagaasi eest	-644	2 464
Muu äritegevusega seotud käibevarade netomuutus	-4 884	-1 488
KOKKU ÄRITEGEVUSEGA SEOTUD KÄIBEVARADE NETOMUUTUS	-24 716	-11 078
ÄRITEGEVUSEGA SEOTUD KOHUSTUSTE NETOMUUTUS		
Eraldiste kasutamine	-31	-31
Võlgnevuse muutus hankijatele	957	-301
Muu äritegevusega seotud kohustuste netomuutus	-656	2 027
KOKKU ÄRITEGEVUSEGA SEOTUD KOHUSTUSTE NETOMUUTUS	270	1 695
ÄRITEGEVUSEST SAADUD RAHA		
Saadud intressid	-15 535	-1 197
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	-15 435	-1 160

	2019	2018
RAHAVOOD INVESTEERIMISEST		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-2 727	-7 694
Laekunud liitumistasud	-	1 023
Laekunud põhivara sihtfinantseerimine	476	-
Laekunud põhivara müügist	3 210	213
Tütarettevõtjale antud laenud	-160	-2 730
Tütarettevõtjalt tagasi laekunud laenud	160	1 980
Tütarettevõtjatele antud arvelduskrediidi muutus	-1 568	-901
Sisse makstud tütarettevõtja aktsiakapitali	-71	-83
KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISEST	-680	-8 192
RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST		
Arvelduskrediidi muutus aktsionärikt	6 671	1 399
Saadud pangalaenud	20 000	68 000
Tagasi makstud pangalaenud	-21 143	-42 167
Arvelduskrediidi muutus pangalt	-	-2 996
Tütarettevõtjalt saadud arvelduskrediidi muutus	1 049	-749
Rendi põhiosa maksed (2018: kapitalirendi tagasimaksed)	-291	-151
Makstud intressid ja laenukulud	-1 299	-3 195
KOKKU RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST	4 987	20 141
PUHAS RAHAVOOG		
Raha ja raha ekvivalendid aruandeperioodi algul	11 178	389
Raha ja raha ekvivalendid aruandeperioodi lõpul	50	11 178
KOKKU RAHA JA RAHA EKVIVALENTIDE MUUTUS	-11 128	10 789

29. FINANTSINFORMATSIOON EMAETTEVÕTJA KOHTA, JÄRG

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE (tuhandetes eurodes)

Emaettevõtja	Aktisia- kapital	Ülekurs	Kohustuslik reserv- kapital	Riski- maandamise reserv	Jaotamata kasum	Kokku
OMAKAPITAL SEISUGA 31. DETSEMBER 2017	9 919	-	992	279	-8 503	2 687
Kontrolli all olevate osaluste bilansiline maksumus					-2 567	-2 567
Kontrolli all olevate osaluste väärtus kapitaliosaluse meetodil					4 095	4 095
Ainuaktsionäri ühinemise mõju (lisa 30)					8 235	8 235
KORRIGEERITUD KONSOLIDEERIMATA OMAKAPITAL SEISUGA 31. DETSEMBER 2017 (lisa 18)					1 260	12 450
Aruandeaasta kasum	-	-	-	-	1 425	1 425
Aruandeaasta muu koondkasum	-	-	-	-68	-	-68
ARUANDEAASTA KOONDKASUM KOKKU	-	-	-	-68	1 425	1 357
OMAKAPITAL SEISUGA 31. DETSEMBER 2018	9 919	-	992	211	-7 078	4 044
Kontrolli all olevate osaluste bilansiline maksumus					-3 383	-3 383
Kontrolli all olevate osaluste väärtus kapitaliosaluse meetodil					6 204	6 204
Ainuaktsionäri ühinemise mõju (lisa 30)					7 859	7 859
KORRIGEERITUD KONSOLIDEERIMATA OMAKAPITAL SEISUGA 31. DETSEMBER 2018 (lisa 18)					3 602	14 724
Aruandeaasta kasum	-	-	-	-	9 835	9 835
Aruandeaasta muu koondkasum	-	-	-	5 854	-	5 854
ARUANDEAASTA KOONDKASUM KOKKU	-	-	-	5 854	9 835	15 689
OMAKAPITAL SEISUGA 31. DETSEMBER 2019	9 919	-	992	6 065	2 757	19 733
Kontrolli all olevate osaluste bilansiline maksumus					-3 520	-3 520
Kontrolli all olevate osaluste väärtus kapitaliosaluse meetodil					7 941	7 941
Ainuaktsionäri ühinemise mõju (lisa 30)					6 805	6 805
KORRIGEERITUD KONSOLIDEERIMATA OMAKAPITAL SEISUGA 31. DETSEMBER 2019 (lisa 18)					13 983	30 959

Korrigeeritud konsolideerimata jaotamata kasum on vastavalt Eesti raamatupidamise seadusele summa, millest aktsiaselts võib teha aktsionäridele väljamakseid.

30. ÜHINEMINE AINUAKTSIONÄRIGA

17. novembril 2016 sõlmiti ühinemisleping Asi Eesti Gaas ja Trilini Energy OÜ (Asi Eesti Gaas ainuaktsionär ühinemise ajal) vahel. Ühinemislepingu kohaselt ühines Trilini Energy OÜ (ühendatav ühing) ASiga Eesti Gaas ning loeti lõppenuks. Ühinemise bilansi päevaks oli 1. jaanuar 2017.

Ühinemise tulemusena kajastati varasemalt Trilini Energy OÜ konsolideeritud finantsseisundi aruandes kajastatud Asi Eesti Gaas enamusosaluse omandamisel arvele võetud gaasivõrgu varade õiglase väärtuse ja bilansilise maksumuse erinevus ning immateriaalne vara (kliendilepingud) Eesti Gaasi konsolideeritud aruandes. Gaasivõrgu varade väärtuse hinnavahe kasulikuks elueaks on loetud 30 aastat, kliendilepingute väärtust amortiseeritakse kahaneva jäägi meetodil 18% aastas (2018: 5% aastas). Seisuga 31. detsember 2019 oli gaasivõrgu varade hinnavahe ja kliendilepingute jääkväärtus 6805 tuh eurot (seisuga 31. detsember 2018: 7859 tuh eurot) (lisa 29).

31. OLULISED ARVESTUSPÕHIMÕTTED

31.1 KONSOLIDEERIMISE PÕHIMÕTTED

A Tütarettevõtjad

Tütarettevõtjad on kontserni poolt kontrollitavad majandusüksused. Kontsern kontrollib majandusüksust, kui ta on avatud või tal on õigus muutuval sissetulekule oma osalusest investimisobjektis ja tal on võime seda sissetulekut mõjutada võimu kaudu selle majandusüksuse üle. Tütarettevõtjaid konsolideeritakse raamatupidamise aastaaruandes alates kuupäevast, mil kontroll nende üle algab kuni kuupäevani, mil kontroll lõpeb.

B Konsolideerimisel elimineeritavad tehingud

Kontsernisisesed saldod ja tehingud ning realiseerimata kasumid ja kahjumid, mis on tekkinud

kontsernisisesest tehingutest, on elimineeritud. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samamoodi kui realiseerimata kasumid, kuid ainult ulatuses, mille osas puuduvad tõendid vara väärtuse languse kohta.

C Kontrolli kaotus tütarettevõtja üle

Kui kontsern kaotab kontrolli tütarettevõtja üle, lõpetatakse kõigi tütarettevõtja varade ja kohustuste ning omakapitali komponentide kajastamine. Tulemusena tekkiv kasum või kahjum kajastatakse kasumiaruandes. Järelejäänud osalus endise tütarettevõtja üle hinnatakse kontrolli kaotamise hetkel selle õiglasesse väärtusesse.

31.2 VÄLISVALUUTA

Välisvaluutas fikseeritud tehingud arvestatakse ümber arvestusvaluutasse tehingupäeval kehtinud valuutakursi alusel. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused konverteeritakse arvestusvaluutasse aruandekuupäeval

kehtiva arvestusvaluuta vahetuskursi järgi. Ümberarvestamisel kasutatakse Euroopa Keskpanga vastava valuuta ametlikku noteeringut. Ümberarvestamisel tekkivad kursivahed kajastatakse kasumis või kahjumis.

31.3 TULUDE ARVESTUS

Tulu mõõdetakse tavapärase äritegevuse käigus kaupade müügi ja teenuste osutamise eest saadud või saadava tasu õiglasest väärtusest. Tulu arvestatakse ilma käibemaksuta ning vähendatuna allahindluste võrra pärast kontsernisisesest tehingute elimineerimist. Kontsern kajastab müügitulu siis, kui ta täidab oma toimingukohustuse, võõrandades lubatud kauba või teenuse kliendile. Kaup või teenus on võõrandatud, kui klient saab kauba või teenuse üle kontrolli.

A Maagaasi, elektrienergia ja võrguteenuste müügi arvestus

Müügitulu kajastamise aluseks on klientide arvestite näidud. Kliendid teatavad näidud tegeliku tarbimise alusel või need võetakse kauglugemise teel või prognoositakse varasema tarbimise alusel. Lisaks võetakse arvesse ka aruandeperioodi lõpu seisuga teatamata, hilinemisega teatatud ning hinnanguliselt valesti teatatud näidud, mille tulemusena kajastab müügitulu täpsemalt tegelikku tarbimist.

Võrguteenuse tulu baseerub jaotusvõrku läbinud maagaasi kogustel. Vastavalt maagaasi seadusele peab võrguettevõtja võrguteenuste hinnad ja nende kehtestamise alused esitama Konkurentsiametile kooskõlastamiseks ja Konkurentsiameti nõudel põhjendama hindade moodustamist. Võrguettevõtja peab avalikustama oma tegevuspiirkonna võrguteenuste kooskõlastatud hinnad ja teavitama oma tegevuspiirkonna tarbijaid vähemalt kolm kuud enne nende kehtima hakkamist.

Maagaasi, elektrienergia ja võrguteenuse müügi puhul kajastab kontsern reeglina müügitulu aja jooksul, välja arvatud juhul, kui maagaasi müüakse hoidlas. Sellisel juhul kajastatakse müügitulu hetkel, kui toimub omandiõiguse üleminek. Maksetähtajad on lühiajalised.

B Liitumistasude arvestus

Gaasivõrguga liitumisel tasuvad kliendid liitumistasu, mille määramise aluseks on võrguga liitumiseks tehtavad kulutused. Liitumistasude kajastamisel loetakse toimingukohustuse see osa, mis hõlmab liitumise loomiseks vajalikke tegevusi, täidetaks perioodi jooksul, mil võrguteenust liitumistasu eest soetatud põhivaraga liitumispunkti kaudu osutatakse. Nimetatud perioodi pikkuseks loetakse liitumistasu eest soetatud põhivara kaalutud keskmist eluiga, kuna hilisemad põhivara rekonstrueerimised finantseeritakse võrguteenuse tasu kaudu. Liitumistasude eest soetatud põhivara kaalutud keskmine eluiga leitakse põhivarade aasta keskmise soetusmaksumuse jagamisel aastase kulumis summaga. Tuludesse kandmata liitumistasu kajastatakse finantsseisundi aruandes pikaajaliste lepinguliste kohustistena.

C Ehituslepingud

Ehituslepingute müügitulu kajastatakse teenuse osutamise aja jooksul kasutades kulupõhist meetodit. Teenuse osutamisega seotud kulud kajastatakse kasumiaruandes nende tekkimisel. Saadud ettemaksumad kajastatakse lepinguliste kohustistena. Lepingute kestus sõltub ehitatavast objektist ja võib olla ka pikem kui 1 aasta. Maksetähtajad on lühiajalised, v.a garantiisummadel.

D Tulu kaupade müügist

Toimingukohustus loetakse täidetuks ja tulu kajastatakse siis, kui kaup on kliendile üle antud. Maksetähtajad on lühiajalised. Mõningate kaupade puhul (näiteks surugaas ja rohegaas) pakutakse klientidele kliendikaarte, millega antakse allahindlusi.

31.4 HÜVITISED TÖÖTAJATELE

A Lühiajalised töötajate hüvitised

Töötajate lühiajaliste hüvitistega seotud kohustusi kajastatakse kuluna siis, kui hüvitisega seotud teenus osutatakse. Kohustus kajastatakse summana, mis eeldatavasti kuulub väljamaksmisele, kui kontsernil on töötaja möödunud tööalasest teenistusest tulenev juriidiline või faktiline kohustus seda makset teha ja kohustuse suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

B Töösuhte lõpetamise hüvitised

Töösuhte lõpetamise hüvitisi kajastatakse varaseimal järgmisel kuupäeval: kui kontsern ei saa enam tagasi võtta nende hüvitiste pakkumist ja kui kontsern kajastab restruktureerimise kulusid. Kui hüvitisi ei ole plaanis täielikult välja maksta 12 kuu jooksul aruandeperioodi lõpust, diskonteeritakse need nüüdisväärtusesse.

C Muud hüvitised töötajatele

Juhatuse liikmete teenistuslepingu lõpetamisel ettenähtud hüvitiste ja muudest lepingutest tulenevate endiste töötajate hüvitiste katteks on moodustatud eraldised. Juhatuse liikmete teenistussuhte järgsete hüvitiste eraldise moodustamisega kaasnev kulu kajastatakse kasumiaruandes juhatuse liikmete eeldatava teenistusperioodi jooksul (lisa 23).

31.5 FINANTSTULUD JA -KULUD

Kontserni finantstulud ja -kulud sisaldavad

- intressitulu;
- intressikulu.

Intressitulu ja -kulu kajastamisel kasutatakse sisemise intressimäära meetodit. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Kui intressi laekumine on ebakindel, arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

31.6 TULUMAKS

A Tulumaks Eestis

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtja aruandeaasta kasumit. Tulumaksu maksatakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Jaotatud kasumi tulumaksusumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt (v.a regulaarsete dividendide maksimise, mille puhul kehtib alandatud tulumaksusumäär). Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksamisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu

tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Finantsseisundi aruandes ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksamisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksamisega, on esitatud aastaaruande lisades.

B Tulumaks välisriikides

Välismaal asuvates tütarettevõtjates kajastatakse edasilükkunud tulumaksu ajutistelt erinevustelt varade ja kohustuste maksustamisbaasi ja nende

bilansiliste maksumuste vahel konsolideeritud aruannetes. Edasilükkunud tulumaksuvara ja -kohustuse kajastamisel kasutatakse bilansilise kohustuse meetodit. Edasilükkunud tulumaksusumma leidmisel kasutatakse maksumäärasid, mis on jõustunud või reaalset seadusega sätestatud bilansipäeva seisuga ja mida eeldatavasti rakendatakse arvestuse aluseks oleva edasilükkunud tulumaksu vara realiseerimisel või tulumaksukohustuse tasumisel. Edasilükkunud tulumaksu varasid kajastatakse kõigilt tütarettevõtjatesse tehtud investeeringutega seotud maha arvutatavalt ajutistelt erinevustelt ainult sellises ulatuses, mille osas on tõenäoline, et ajutine erinevus tühistub tulevikus ja on küllaldaselt maksustatav kasumit, mille vastu ajutist erinevust on võimalik kasutada. Seisuga 31. detsember 2019 ja 31. detsember 2018 ei olnud kontsernil edasilükkunud tulumaksuvara ega -kohustusi.

31.7 VARUD

Varud kajastatakse soetusmaksumuses või netorealiseerimisväärtuses, kui see on varude soetusmaksumusest madalam. Netorealiseerimisväärtuseks loetakse eeldatavat müügihinda, mida on vähendatud nende varude müügiga

seotud kulutuste võrra. Gaasivarude soetusmaksumus määratakse FIFO meetodil, muude varude soetusmaksumus kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodil. Varude soetusmaksumusse ei lülitata laenukasutuse

kulutusi. Muude kaupade ja materjali varude soetusmaksumus koosneb ostuhinnast, transpordikuludest ning muudest soetamisega otseselt seotud väljaminekutest.

31.8 MATERIAALNE PÕHIVARA

A Kajastamine ja mõõtmine

Materiaalse põhivarana käsitatakse materiaalsel varal, mida kasutatakse äritegevuses ning mille eeldatav kasulik tööiga on üle ühe aasta. Materiaalne põhivara kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja väärtuse langusest tulenevad võimalikud allahindlused. Ostetud põhivara soetusmaksumus sisaldab lisaks ostuhinnale ka kulutusi transpordile ja paigaldamisele ning muid soetuse ja kasutuselevõtuga otseselt seotud väljaminekuid. Omavalmistatud põhivara soetusmaksumus koosneb valmistamisel ja kasutuselevõtul tehtud kulutustest materjalidele, teenustele ja tööjõule.

Kui materiaalse põhivara eri osadel on erineva pikkusega kasulikud eluead, võetakse nad arvele eraldi põhivaraobjektidena (oluliste komponentidena).

Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes.

B Hilisemad kulutused

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad kulutused lisatakse vara soetusmaksumusele ainult juhul, kui on tõenäoline, et kontsern saab tulevikus tehtud kulutustest majanduslikku kasu.

C Kulum

Kulumi arvestatakse lineaarsel meetodil jaotades soetusmaksumuse kuni lõppväärtuseni vara hinnangulisele kasulikule elueale ning see kajastatakse kasumiaruandes. Kapitalirendi korras renditud varasid amortiseeritakse rendiperioodi või nende kasuliku eluea jooksul sõltuvalt sellest, kumb on lühem, v.a juhul, kui on suhteliselt kindel, et kontsern saab vara omanikuks rendiperioodi lõppedes. Maad ei amortiseerita.

Materiaalse põhivara hinnangulised eluead aruandeperioodil ja võrreldaval perioodil olid järgmised:

- hooned 33 aastat
- gaasitorustikud 50 aastat
- muud ehitised ja rajatised 10-50 aastat
- arvutid ja kontoritehnika 3 aastat
- transpordivahendid 4-20 aastat
- muud masinad ja seadmed 5-15 aastat
- inventar 3-5 aastat

Amortisatsiooni arvestamise meetodid, kasulik eluiga ja lõppväärtused vaadatakse üle iga aruandeperioodi lõpu seisuga ning muudetakse, kui selleks on vajadus.

31.9 IMMATERIAALNE VARA

A Kajastamine ja mõõtmine

Immateriaalset põhivara kajastatakse finantsseisundi aruandes ainult juhul, kui on täidetud järgmised tingimused:

- varaobjekt on kontserni poolt kontrollitav;
- on tõenäoline, et kontsern saab objekti kasutamisest tulevikus tulu;
- objekti soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav.

Kliendilepingutena on kajastatud äriühenduse käigus arvele võetud sellel hetkel olemas olnud kliendibaasi väärtust.

Ostetud arvutitarkvara kajastatakse immateriaalse varana, kui see ei ole seonduva riistvara lahutamatu osa.

B Hilisemad kulutused

Hilisemad kulutused lisatakse vara soetusmaksumusele vaid juhul, kui need suurendavad vastavast varast saadavat tulevast majanduslikku kasu. Kõik muud kulutused kajastatakse kasumiaruandes perioodil, mil vastavad kulutused tehti.

C Amortisatsioon

Kliendilepingute väärtust amortiseeritakse kahaneva jäägi meetodil 18% (2018: 5% aastas) ning iga bilansipäeva seisuga viiakse läbi kaetava väärtuse test. Muude immateriaalsete varade amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil jaotades soetusmaksumuse kuni lõppväärtuseni vara hinnangulisele kasulikule elueale. Amortisatsioonikulu kajastatakse kasumiaruandes.

Arvutitarkvara hinnanguline eluiga aruandeperioodil ja võrreldaval perioodil oli 5 aastat.

31.10 KINNISVARAINVESTEERINGUD

Kinnisvarainvesteeringuid mõõdetakse algselt soetusmaksumuses ning kajastatakse peale esmast arvele võtmist kasutades soetusmaksumuse mudelit.

31.11 MÜÜGIOOTEL VARA

Põhivarad klassifitseeritakse müügiks hoitavaks, kui on väga tõenäoline, et nende jääkmaksumus kaetakse peamiselt müügitehingu, mitte jätkuva kasutuse läbi. Sellist põhivara mõõdetakse jääkmaksumuses või õiglasel väärtuses, millest on maha arvatud müügikulutused, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Kui põhivara on liigitatud müügiks hoitavaks, lõpetatakse selle amortiseerimine.

31.12 FINANTSINSTRUMENDID

A Finantsvarade klassifitseerimine ja hilisem mõõtmine

Algse kajastamisel klassifitseeritakse finantsvarad ühte järgmistest kategooriatest: mõõdetud amortiseeritud soetusmaksumuses, õiglasest väärtuses läbi muu koondkasumi või õiglasest väärtuses muutustega läbi kasumiaruande mõõdetavad.

Kõik kontsernile kuuluvad tuletisinstrumentideks mitteolevad finantsvarad on klassifitseeritud seisuga 31. detsember 2019 kategooriasse mõõdetud amortiseeritud soetusmaksumuses. Tuletisinstrumentide, mille suhtes rakendatakse riskimaandamisarvestust, arvestuspõhimõtteid on kirjeldatud punktis (d).

Finantsvara mõõdetakse amortiseeritud soetusmaksumuses, kui mõlemad järgmised tingimused on täidetud:

- finantsvara hoitakse ärimudeli raames, mille eesmärk on hoida finantsvara lepingupõhiste rahavoogude kogumiseks, ja
- finantsvara lepingutingimustest tulenevad kindlaksmääratud kuupäevadel rahavood, mis on ainult põhiosa ja tasumata põhiosalt arvestatud intressi maksed.

Kontsern teeb hinnangu ärimudeli eesmärgi kohta, mille raames finantsvara hoitakse, portfelli tasemel, sest see peegeldab kõige paremini viisi, kuidas äri juhitakse ja infot juhatusele edastatakse. Hindamaks, kas lepingupõhised rahavood on ainult põhiosa ja intress, määratletakse "põhiosa" kui finantsvara õiglast väärtust esmasel kajastamisel. Intress koosneb tasust, mida arvestatakse raha ajaväärtuse, teatud ajavahe miku jooksul tasumata põhisummaga seotud krediidiriski ja muude laenamisega seotud põhiliste riskide ja kulude eest (näiteks likviidsusrisk ja administratiivsed kulud), ja kasumimarginaalist.

Algse kajastamise järel mõõdetakse amortiseeritud soetusmaksumuses mõõdetavaid finantsvarasid amortiseeritud soetusmaksumuses kasutades sisemise intressimäära meetodit. Amortiseeritud soetusmaksumust vähendatakse vara väärtuse languse kahjumite võrra. Intressitulu, valuutakursi muutuse kasumid ja kahjumid ning väärtuse languse kahjumid kajastatakse kasumiaruandes. Kajastamise lõpetamisel tekkivad kasumid ja kahjumid kantakse samuti kasumiaruandesse.

B Finantskohustuste klassifitseerimine ja hilisem mõõtmine

Finantskohustused klassifitseeritakse ühte järgmistest kategooriatest: mõõdetud amortiseeritud soetusmaksumuses või õiglasest väärtuses muutustega läbi kasumiaruande mõõdetavad.

Kõik kontsernile kuuluvad tuletisinstrumentideks mitteolevad finantskohustused on klassifitseeritud seisuga 31. detsember 2019 ja 31. detsember 2018 kategooriasse mõõdetud amortiseeritud soetusmaksumuses. Tuletisinstrumentide, mille suhtes rakendatakse riskimaandamisarvestust, arvestuspõhimõtteid on kirjeldatud punktis (d).

Algse kajastamise järel mõõdetakse amortiseeritud soetusmaksumuses mõõdetavaid finantskohustusi amortiseeritud soetusmaksumuses kasutades sisemise intressimäära meetodit. Intressikulu ja valuutakursi muutuse kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes. Kajastamise lõpetamisel tekkivad kasumid ja kahjumid kantakse samuti kasumiaruandesse.

C Kajastamise lõpetamine ja tasaarveldamine

Kontsern lõpetab finantsvara kajastamise, kui lepingulised õigused, mis tagavad varast saadava

rahavoo, on lõppenud või kui kontsern on õigused finantsvarast saadavale rahavoole andnud üle tehinguga, millega lähevad üle finantsvara omandiõigusega seotud olulised riskid ja hüved või mille puhul kontsern ei anna üle ega ka säilita olulisi omandiõigusega seotud riske ja hüvesid ning ei säilita kontrolli antud finantsvara üle.

Kontsern lõpetab finantskohustuse kajastamise, kui see on kas tasutud, tühistatud või aegunud. Kontsern lõpetab finantskohustuse kajastamise ka juhul, kui selle tingimusi on muudetud ning muudetud tingimustega finantskohustuse rahavood on oluliselt erinevad. Sellisel juhul kajastatakse uus finantskohustus õiglasest väärtuses lähtudes muudetud tingimustest.

Finantsvarad ja -kohustused tasaarvestatakse ja saadud netosumma kajastatakse finantsseisundi aruandes ainult siis, kui kontsernil on tasaarvestuseks seaduslik õigus ning ta kavatseb varad ja kohustused tasaarvestada netosummas või realiseerida vara ning täita kohustuse üheaegselt.

D Tuletisinstrumentid

Kontsern on sõlminud tuletisinstrumentide lepinguid, et maandada oma maagaasi hinnariski.

Tuletisinstrumente mõõdetakse nii algselt kui ka algse kajastamise järel õiglasest väärtuses. Kontsern määratleb enamiku oma tuletisinstrumentidest riskimaandamisinstrumentidena, millega maandatakse rahavoogude kõikumisi, mis tulenevad kõrge tõenäosusega prognoositavate tehingute kaubahinna muutustest.

Riskimaandamissuhte alustamisel dokumenteerib kontsern riskihalduse eesmärgi ja riskimaandamise strateegia. Kontsern dokumenteerib ka majandusliku suhte riskimaandamisobjekti ja

riskimaandamisinstrumenti vahel, sh kas riskimaandamisobjekti ja riskimaandamisinstrumenti rahavood eeldatavasti tasakaalustavad üksteist.

Kui tuletisinstrument on määratletud rahavoogude riskimaandamise instrumendina, kajastatakse efektiivne osa tuletisinstrumenti õiglasest väärtuse muutustest muus koondkasumis ja akumuleeritakse riskimaandamise reservi. Efektiivne osa tuletisinstrumenti õiglasest väärtuse muutusest, mida võib kajastada muus koondkasumis, on piiratud riskimaandamisobjekti õiglasest väärtuse kumulatiivse muutusega alates selle jõustumisest. Ebaefektiivne osa tuletisinstrumenti õiglasest väärtuse muutusest kajastatakse kohe kasumiaruandes.

Riskimaandamisreservi summa klassifitseeritakse ümber kasumiaruandesse sel perioodil või nendel perioodidel, mil maandatavad prognoositavad rahavood mõjutavad kasumit või kahjumit.

Kui riskimaandamisinstrument ei vasta enam riskimaandamisarvestuse kriteeriumitele või riskimaandamisinstrument müüakse, aegub, lõpetatakse või kasutatakse ära, lõpetatakse riskimaandamisarvestus edasiulatavalt. Kui rahavoogude riskimaandamisinstrumentide suhtes on riskimaandamisarvestus lõpetatud, jääb summa, mis on kogunenud riskimaandamisreservi omakapitali koosseisu kuni see klassifitseeritakse kasumiaruandesse samal perioodil või perioodidel, kui maandatud rahavood mõjutavad kasumit või kahjumit. Kui maandatud tuleviku rahavoogude tekkimist enam ei eeldata, klassifitseeritakse riskimaandamisreservi kantud summad kohe kasumiaruandesse.

31.13 RAHA JA RAHA EKVIVALENDID

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse arvelduskontosid pankades ja raha teel pankadesse ning lühiajalisi kõrge likviidsusega investeringuid pankades.

31.14 AKTSIAKAPITAL

Lihtaktsiad kajastatakse omakapitali koosseisus. Eelisaktsiaid ei ole emiteeritud.

Äriseadustiku nõuete kohaselt peab emaettevõtja moodustama puhaskasumist kohustusliku reservkapitali, mille miinimumsuurus on 1/10 aktsiakapitalist. Iga-aastase kohustusliku eraldise suurus on 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kuni reservkapitali määra täitumiseni. Reservkapitali võib kasutada kahjumite katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist, samuti aktsiakapitali suurendamiseks.

31.15 VÄÄRTUSE LANGUS

A Tuletisinstrumentideks mitteolevad finantsvarad

Kontsern kajastab eeldatava krediidikahju allahindlust amortiseeritud soetusmaksumuses mõõdetavate finantsvarade ja lepinguliste varade suhtes. Kontsern mõõdab kahju allahindlust summas, mis võrdub keh-tivusaja jooksul eeldatava krediidikahju summaga. Hindamaks, kas finantsvaraga seotud krediidirisk on oluliselt suurenenud peale esmast kajastamist ja eel-datava krediidikahju mõõtmiseks tugineb kontsern mõistlikule ja toetavale informatsioonile, mis on oluline ja kättesaadav ilma liigsete kulude või pingutuseta. See hõlmab nii kvantitatiivset kui ka kvalitatiivset infor-matsiooni ja analüüse lähtudes kontserni ajaloolisest koge-musest ja krediidi hinnangust ning võttes arvesse ka tulevikku suunatud informatsiooni. Kontsern eeldab, et finantsvara krediidirisk on oluliselt suurenenud, kui maksetähtaeg on ületatud üle 30 päeva.

Eeldatavad krediidikahjumid on tõenäosustega kaa-lutud hinnangud krediidikahjust. Asjaoludeks, mis viitavad, et finantsvarad on krediidi tõttu langenud väärtusega finantsvarad, võivad olla

- võlgniku olulised finantsraskused;
- kontsernile võlgnetava summa ümberstruktu-reerimine tingimustel, mida kontsern ei peaks üldreeglina vastuvõetavaks;
- võlgniku või emiteerija pankrotistumisele viita-vate tunnuste esinemine;
- võlgnike või emiteerijate maksestaatuses ilmne-nud ebasoodsad muutused;
- jälgitavad andmed, mis viitavad sellele, et esines oluline langus finantsvarade grupi oodatavatest rahavoogudest.

Finantsvara bruto jääkmaksumus kantakse maha, kui kontsernil ei ole mõistlikku ootust, et finantsvara maksumus saab täielikult või osaliselt kaetud.

B Mittefinantsvarad

Kontsern hindab igal aruandekuupäeval, kas eksis-teerib tõendeid mittefinantsvara (välja arvatud varud) raamatupidamisväärtuse languse kohta. Juhul kui taolisi tõendeid esineb, hindab kontsern vara kaetavat väärtust. Vara väärtuse languse tes-timiseks koondatakse varad väikseimasse varasid hõlmavasse rühma, mis loob oma jätkuva tegevu-sega rahavoogusid, mis on valdavas osas sõltuma-tud muude varade või raha teenivate üksuste poolt loodavatest rahavoogudest.

Vara või raha teeniva üksuse kaetav väärtus on kas selle vara kasutusväärtus või raha teeniva üksuse õig-lane väärtus, millest on maha arvatud müügikulud, olenevalt sellest, kumb on suurem. Kasutusväärtuse hindamisel diskonteeritakse hinnangulisi tulevasi rahavooge diskontomääraga, mis väljendab hetke turuhinnanguid raha ajaväärtuse ja vara või raha tee-niva üksusega seotud iseloomulike riskide kohta. Kui vara või raha teeniva üksuse raamatupidamisväärtus ületab vara või raha teeniva üksuse hinnangulist kaetavat väärtust, kajastatakse väärtuse langusest tulenev kahjum. Varade väärtuse langusest tulenevad kahjumid kajastatakse kasumiaruandes.

Varasematel perioodidel kajastatud väärtuse lan-gusest tulenenud kahjumite puhul hinnatakse igal aruandekuupäeval, kas eksisteerib tõendeid sellest, et kahjum on vähenenud või seda enam ei eksisteeri. Varem kajastatud vara väärtuse langusest tulenenud kahjum tühistatakse, kui kaetava väärtuse määramisel kasutatud hinnangud on muutunud. Varem kajastatud vara väärtuse langusest tulenenud kahjum tühista-takse ainult ulatuses, mille võrra vara raamatupidamis-väärtus ei ületa raamatupidamisväärtust, mis oleks kindlaks määratud (ilma kulumi või amortisatsioonita), kui vara väärtuse langusest tulenevat kahjumit ei oleks kajastatud.

31.16 ERALDISED

Eraldisi kajastatakse juhul, kui kontsernil on minevikus aset leidnud sünd-nustest tulenev seaduslik või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine nõuab ressurssidest loobumist ja summa suurust on võimalik usaldus-väärselt mõõta. Eraldisi kajastatakse kohustuse täitmiseks vajalike kulutuste nüüdisväärtuses, kasutades intressi-määra, mis kajastab turu hinnanguid raha hetkeväärtusele ja kohustusele iseloomulikele riskidele. Aja möödu-mise tõttu toimunud eraldise summa kasv kajastatakse finantskuluna.

GARANTIID

Garantiieraldis moodustatakse, kui müüakse tooteid või teenuseid, millele on antud garantii. Eraldise moodus-tamisel lähtutakse ajaloolisest koge-musest ning kaalutakse võimalikke tulemusi vastavalt nende toimumise tõenäosustele.

TÖÖTAJATEGA SEOTUD ERALDISED

Kui kontsernil on tekkinud kohustus maksta oma endistele töötajatele töösuhtejärgseid hüvitisi, moodusta-takse nimetatud kulutuste katmiseks vastav eraldis. Eraldise hindamisel võetakse arvesse võetud kohustustes seatud tingimused ning eeldatav välja-makseid saavate isikute arv. Juhutuse liikmete teenistussuhte järgsete hüvi-tiste eraldise moodustamisega kaas-nev kulu kajastatakse kasumiaruandes juhutuse liikmete eeldatava teenistus-perioodi jooksul.

31.17 RENDID

Kontsern rakendas IFRS 16-t kasutades modifitseeritud tagasiulatuvat lähenemist, mistõttu ei ole võrdlusandmed ümber arvestatud ja on esitatud endiselt vastavalt IAS 17-le ja IFRIC 4-le. Informatsioon IAS 17 ja IFRIC 4-le vastavate arvestuspõhimõtete kohta on avalikustatud eraldi.

RAKENDATAVAD ARVESTUSPÕHIMÕTTED ALATES 1. JAANUARIST 2019

Lepingu sõlmimisel hindab kontsern, kas tegemist on rendilepinguga või kas see sisaldab rendisuhet. Leping on rendileping või sisaldab rendisuhet juhul, kui lepinguga antakse tasu eest õigus kontrollida kindlaksmääratud vara kasutamist teatud ajavahemikus. Hindamisel, kas lepinguga antakse õigus kontrollida kindlaksmääratud vara kasutamist, lähtub kontsern IFRS 16-s toodud rendi definitsioonist.

A Kontsern rentnikuna

Kontsern jaotab rendikomponenti sisaldava lepingu sõlmimisel või muutmisel lepingu kohase tasu igale rendikomponendile, võttes aluseks rendikomponendi suhtelise eraldiseisva hinna.

Rendiperioodi alguse seisuga kajastab kontsern kasutusõiguse alusel kasutatava vara ja rendikohustise. Kasutusõiguse alusel kasutatav vara mõõdetakse algselt soetusmaksumuses, mis sisaldab rendikohustise algsel mõõtmisel kindlaks tehtud summat, mida on korrigeeritud kõigi rendiperioodi alguses ja enne seda tehtud rendimaksetega ning millele on lisatud kõik esmased otsekulutused ja hinnangulised kulutused, mis

tekivad seoses alusvara lammutamise ja teisdamisega või alusvara või selle asukoha taastamisega, miinus saadud rendistiimulid.

Pärast rendiperioodi algust amortiseeritakse kasutusõiguse alusel kasutatavat vara lineaarsel meetodil rendiperioodi algusest kuni rendiperioodi lõpuni, v.a juhul, kui rendilepingu lõppedes läheb alusvara omandiõigus kontsernile üle või kasutusõiguse alusel kasutatava vara maksumuse kindlaksmääramisel on eeldatud, et kontsern realiseerib ostuõiguse. Sellisel juhul amortiseeritakse kasutusõiguse alusel kasutatavat vara alusvara kasuliku eluea lõpuni, mis on määratud samal põhimõttel nagu materiaalseste põhivarade puhul. Lisaks eeltoodule vähendatakse kasutusõiguse alusel kasutatava vara väärtust väärtuse langusest tulenevate kahjumite võrra, kui neid esineb, ja korrigeeritakse vastavalt teatud muutustele rendikohustise väärtuses.

Rendiperioodi alguses mõõdetakse rendikohustist selleks kuupäevaks tasumata rendimaksete nüüdsväärtuses. Rendimaksed diskonteeritakse rendi sisemise intressimääraga või kui seda määra ei ole võimalik hõlpsasti kindlaks teha, kontserni alternatiivse laenuintressimääraga.

Rendikohustise mõõtmisel arvesse võetavad rendimaksed sisaldavad järgmisi summasid:

- fikseeritud maksed;
- muutuvad rendimaksed, mis sõltuvad indeksist või määra ja mille esmaseks mõõtmiseks kasutatakse rendiperioodi alguses kehtivat indeksit või määra.

Rendikohustist mõõdetakse amortiseeritud soetusmaksumuses kasutades efektiivse intressimäära meetodit. Rendikohustis hinnatakse ümber, kui toimuvad muutused tulevastes rendimaksetes tulenevalt indeksist või määra, kui muutub kontserni hinnang summade osas, mida kontsern peab eeldatavasti tasuma jääkväärtuse garantii alusel või kui kontsern muudab oma hinnangut ostuõiguse, pikendamise või lõpetamise võimaluse osas. Kui rendikohustis hinnatakse ümber sellisel viisil, korrigeeritakse ümberhindluse summa võrra kasutusõiguse alusel kasutatava vara bilansilist maksumust või juhul, kui kasutusõiguse alusel kasutatava vara jääkväärtus on vähenenud nullini, kajastatakse kasumiaruandes.

Kontsern on otsustanud mitte arvele võtta kasutusõiguse alusel kasutatavat vara ja rendikohustisi lühiajaliste rentide puhul ja rendilepingute puhul, mille alusvara väärtus on väike. Selliste rentide puhul kajastab kontsern rendimakseid kuluna lineaarsel meetodil rendiperioodi jooksul.

B Kontsern rendileandjana

Kui kontsern tegutseb rendileandjana, määratleb ta rendiperioodi alguses iga rendi puhul, kas tegemist on kapitali- või kasutusrendiga. Rendilepingu liigitamiseks hindab kontsern, kas kõik olulised alusvara omandiga seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kui see nii on, liigitatakse rendileping kapitalirendiks, vastasel juhul kasutusrendiks.

Kontsern kajastab kasutusrendi lepingute alusel saadud rendimaksed rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna kasumiaruande real "Müügitulu".

RAKENDATUD ARVESTUSPÕHIMÕTTED ENNE 1. JAANUARI 2019

A Renditud varad

Materiaalse põhivara rendid, mille puhul kontsernile lähevad üle kõik olulised renditud varaobjekti omandiõigusega seotud riskid ja hüved, kajastatakse kapitalirentidena. Rendi jõustumisel mõõdetakse renditud vara õiglases väärtuses või miinimumrendimaksete nüüdsväärtuses, juhul kui see on madalam. Peale esmast arvele võtmist kajastatakse seda vara vastavalt arvestuspõhimõtetele, mis on kohaldatavad selle vara suhtes.

Muude rendilepingute alusel renditud varad klassifitseeritakse kasutusrentidena ning neid ei kajastata kontserni finantsseisundi aruandes.

B Rendimaksed

Rendimaksed kasutusrendi lepingutest kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Kapitalirendilepingu alusel tasutud miinimumrendimaksed jagatakse finantskuluks ja rendikohustuse vähenemiseks. Finantskulu perioodiseeritakse selliselt, et intressimäär kohustuse jäägiolt oleks igal ajahetkel konstantne.

31.18 ÄRIKASUM

Ärikasum on kontserni jätkuvatest põhitegevuse tulu tootvatest tegevustest tekkinud tulemus koos muude äritegevuse tulude ja kuludega. Ärikasum ei sisalda neto finantskulusid ja tulumaksukulu.

31.19 ÕIGLASE VÄÄRTUSE MÕÕTMINE

Õiglane väärtus on hind, mida oleks võimalik saada mõõtmiskuupäeval vara müügil või maksta kohustuse üleandmisel turuosaliste vahel tava-pärase tehingus põhiturul või selle puudumisel kõige soodsamal turul, millele kontsernil on juurdepääs. Kohustuse õiglane väärtus kajastab selle mittetäitmise riski.

Kontsern kasutab, kui see on kättesaadav, instrumentide õiglase väärtuse määramiseks noteeritud turuhinda aktiivsel turul. Turgu peetakse aktiivseks, kui vara või kohustuse tehingud toimuvad piisavalt regulaarselt ja piisavates mah-tudes, nii et on tagatud regulaarselt kättesaadav hinnainformatsioon.

Kui aktiivsel turul noteeritud turuhind puudub, määrab kontsern õiglase väärtuse hindamisteh-nikate abil kasutades maksimaalselt olulisi jälgi-tavaid sisendeid ja minimaalselt mittejälgitavaid sisendeid. Valitud väärtuse hindamise tehnika võtab arvesse kõiki faktoreid, mida turuosalisel võtaks arvesse selle tehingu hinna määramisel. Parimaks finantsinstrumendi õiglase väärtuse tõendiks algsel kajastamisel on tema tehingu-hind, st saadud või makstud tasu õiglane väärtus.

31.20 TINGIMUSLIKUD KOHUSTUSED

Võimalikud kohustused, mille realiseerumise on vähetõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, kuid mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustus-teks, on avalikustatud raamatupida-mise aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

32. SENI VEEL JÕUSTUMATA STANDARDID, TÕLGENDUSED JA OLEMASOLEVATE STANDARDITE MUUDATUSED

Järgmised uued ja muudetud standardid jõus-tuvad perioodide kohta, mis algavad peale 1. jaanuari 2019 ja mille puhul on varasem raken-damine lubatud. Kontsern ei ole ennetähtaegselt neid uusi või muudetud standardeid käesoleva aruande koostamisel rakendanud. Uutel ja muu-detud standarditel ei ole eeldatavasti olulist mõju kontserni konsolideeritud finantsaruannetele.

- Finantsaruandluse kontseptuaalse raamistiku muudatused;
- Äritegevuse mõiste (IFRS 3 muudatused);
- Olulisuse mõiste (IAS 1 ja IAS 8 muudatused);
- IFRS 17 Kindlustuslepingud.

33. BILANSIPÄEVA JÄRGSED SÜNDMUSED

Alates 1. jaanuarist 2020 alustas kontsern toru-gaasi müüki Soomes.

Juhatuse allkirjad 2019. a majandusaasta aruandele

Eesti Gaasi kontserni 31. detsembril 2019 lõppenud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest, sõltumatu vandeaudiitori aruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust. Juhatus on koostanud tegevusaruande, konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

JUHATUSE ESIMEES

**ANTS
NOOT**



JUHATUSE LIIGE

**MARGUS
KAASIK**



JUHATUSE LIIGE

**RAUL
KOTOV**



JUHATUSE LIIGE

**KALEV
REILJAN**





KPMG Baltics OÜ
Narva mnt 5
Tallinn 10117
Estonia

Telephone +372 6 268 700
Fax +372 6 268 777
Internet www.kpmg.ee

Sõltumatu vandeaudiitori aruanne

Eesti Gaas AS aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud Eesti Gaas AS (kontsern) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud finantsseisundi aruannet seisuga 31. detsember 2019, konsolideeritud kasumi ja koondkasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, mis sisaldavad oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muud selgitavat informatsiooni.

Meie arvates kajastab lehekülgedel 16 kuni 64 esitatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt kontserni konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31. detsember 2019 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega, nagu Euroopa Liit on need vastu võtnud.

Arvamuse alus

Teostasime oma auditi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meile nende standarditega pandud kohustusi on täiendavalt kirjeldatud käesoleva aruande alalõigus „Vandeaudiitori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Oleme kontsernist sõltumatud kooskõlas Eesti Vabariigis konsolideeritud raamatupidamise aruande auditile kohalduvate eetikanõuetega ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt neile nõuetele. Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane, et olla aluseks meie arvamusele.



Muu informatsioon

Juhatus vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon sisaldab tegevusaruannet, kuid ei sisalda konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeaudiitori aruannet.

Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei esita selle kohta mitte mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meil kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seejuures, kas see lahkneb oluliselt konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või teadmistest, mille auditi käigus omandasime, või kas see näib olevat muul viisil oluliselt väärkajastatud. Kui me teeme oma töö alusel järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, siis oleme kohustatud sellest asjaolust teavitama. Meil ei ole sellega seoses millestki teavitada.

Juhatus ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhatus vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega, nagu Euroopa Liit on need vastu võtnud, ja sellise sisekontrolli eest, mida juhatus peab vajalikuks, et oleks võimalik koostada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhatus kohustatud hindama, kas kontsern suudab oma tegevust jätkata, esitada infot tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta, kui see on asjakohane, ja kasutama arvestuses tegevuse jätkuvuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhatus kavatseb kontserni likvideerida või selle tegevuse lõpetada või kui tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad kontserni finantsaruandlusprotsessi järelevalve eest.

Vandeaudiitori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta ja anda välja vandeaudiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise esinemisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega



(Eesti) teostatud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Rahvusvaheliste auditeerimise standardite (Eesti) kohase auditi käigus kasutame kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi vältel. Lisaks:

- teeme kindlaks konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid ja hindame neid, kavandame riskidele vastavad auditiprotseduurid ja teostame neid ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, informatsiooni tahtlikku esitamata jätmist või vääresitust või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi jaoks asjakohasest sisekontrollist, et kavandada antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust kontserni sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhatuse raamatupidamishinnangute ja nende kohta avalikustatud informatsiooni põhjendatust;
- teeme järelduse selle kohta, kas arvestuses tegevuse jätkuvuse alusprintsipi kasutamine juhatuse poolt on asjakohane ja kas hangitud auditi tõendusmaterjali põhjal esineb sündmustest või tingimustest tulenevat olulist ebakindlust, mis võib tekitada märkimisväärset kahtlust kontserni jätkuva tegutsemise suhtes. Kui järeldame, et eksisteerib oluline ebakindlus, siis oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud informatsioonile või kui avalikustatud informatsioon on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad kuni vandeaudiitori aruande kuupäevani hangitud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad põhjustada seda, et kontsern ei jätku oma tegevust;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab selle aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi õiglasel viisil;
- hangime kontserni majandusüksuste või äritegevuse finantsinformatsiooni kohta piisavalt asjakohast tõendusmaterjali, et avaldada arvamust kontserni konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Vastutame kontserni auditi juhtimise, järelevalve ja teostamise eest. Oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.



Vahetame informatsiooni nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, muuhulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute, kaasa arvatud auditi käigus tuvastatud märkimisväärsete sisekontrolli puuduste kohta.

Tallinn, 12. märts 2020

Andris Jegers

Vandeauditiitori number 171

KPMG Baltics OÜ

Audiitorettevõtja tegevusluba nr 17

KPMG Baltics OÜ

Narva mnt 5
Tallinn 10117
Estonia

Tel +372 626 8700
www.kpmg.ee

KPMG Baltics OÜ, an Estonian limited liability company and a member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity. Reg no 10096082.

Kasumi jaotamise ettepanek

Eesti Gaasi kontserni jaotamata kasum
seisuga 31. detsember 2019 oli 13 982
684,80 eurot, millest 2019. a puhaskasum
moodustas 10 361 236,52 eurot.

Juhatus teeb äriseadustiku § 332 alusel
ettepaneku kanda Eesti Gaasi kontserni
2019. a kasum jaotamata kasumisse.

Emaettevõtja müügitulu jaotus tegevusalade kaupa

1. JAANUAR 2019 - 31. DETSEMBER 2019 (tuhandetes eurodes)

Tegevusala	Müügitulu
Gaasimüük magistraalvõrkude kaudu (35231)	89 894
Mootorikütuse hulgemüük (46712)	8 374
Elektrienergia müük (35141)	4 796
Mootorikütuse jaemüük, sh tanklate tegevus (47301)	3 832
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus (68201)	371
Muud kaubad ja teenused	3 641
KOKKU	110 908

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Gaasimüük magistraalvõrkude kaudu	35231	89894000	81.05%	Jah
Mootorikütuse hulgimüük	46712	8374000	7.55%	Ei
Elektrienergia müük	35141	4796000	4.32%	Ei
Mootorikütuse jaemüük, sh tanklate tegevus	47301	3832000	3.46%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	371000	0.33%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6303003
E-posti aadress	info@gaas.ee
Veebilehe aadress	www.gaas.ee