

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Osaühing LANDSERV

registrikood: 10910134

tänavatalu nimi, Paevälja pst 5
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 13619

telefon: +372 5297000

e-posti aadress: landserv@landserv.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	6
Lisa 4 Varud	6
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 7 Tööjõukulud	8
Lisa 8 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Landserv OÜ on 2002 aasta lõpus erakapitalil asutatud ettevõtte, mis tegeleb peamiselt masinate renditeenuste osutamisega. Tegutseb ka Jõeroosi puhkekeskus, mis kuulub ettevõttele.

.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	218 031	187 829
Nõuded ja ettemaksed	278 601	197 863
Varud	20 963	0
Kokku käibevarad	517 595	385 692
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	413 554	420 934
Kokku põhivarad	413 554	420 934
Kokku varad	931 149	806 626
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	16 255	30 138
Kokku lühiajalised kohustised	16 255	30 138
Kokku kohustised	16 255	30 138
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	773 932	618 436
Aruandeaasta kasum (kahjum)	138 406	155 496
Kokku omakapital	914 894	776 488
Kokku kohustised ja omakapital	931 149	806 626

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	634 457	694 521
Muud äritulud	1 101	6 462
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-256 570	-351 560
Mitmesugused tegevuskulud	-100 619	-101 258
Tööjõukulud	-101 340	-75 731
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-7 530	-13 906
Muud ärikulud	-31 114	-3 039
Ärikasum (kahjum)	138 385	155 489
Muud finantstulud ja -kulud	21	7
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	138 406	155 496
Aruandeaasta kasum (kahjum)	138 406	155 496

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Majandusaasta aruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Kokku raha	218 031	187 829

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	267 663	267 663
Ettemaksed	10 938	10 938
Kokku nõuded ja ettemaksed	278 601	278 601
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	197 191	197 191
Ettemaksed	672	672
Kokku nõuded ja ettemaksed	197 863	197 863

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2019
Müügiks ostetud kaubad	20 963
Kokku varud	20 963

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	
31.12.2017				
Soetusmaksumus	331 690	66 005	423 780	821 475
Akumuleeritud kulum		0	-386 835	-386 835
Jääkmaksumus	331 690	66 005	36 945	434 640
Ostud ja parendused			200	200
Amortisatsioonikulu			-13 906	-13 906
31.12.2018				
Soetusmaksumus	331 690	66 005	423 980	821 675
Akumuleeritud kulum		0	-400 741	-400 741
Jääkmaksumus	331 690	66 005	23 239	420 934
Ostud ja parendused			150	150
Amortisatsioonikulu			-7 530	-7 530
31.12.2019				
Soetusmaksumus	331 690	66 005	424 130	821 825
Akumuleeritud kulum		0	-408 271	-408 271
Jääkmaksumus	331 690	66 005	15 859	413 554

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	4 618	4 618
Võlad töövõtjatele	6 429	6 429
Maksuvõlad	3 540	3 540
Saadud ettemaksed	1 668	1 668
Kokku võlad ja ettemaksed	16 255	16 255
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	4 499	4 499
Võlad töövõtjatele	5 019	5 019
Maksuvõlad	19 117	19 117
Saadud ettemaksed	1 503	1 503
Kokku võlad ja ettemaksed	30 138	30 138

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Kokku tööjõukulud	101 340	75 731
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	10
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	0	10

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandeperioodil seotud osapooltele tasusid ei makstud ega soodustusi ei tehtud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.03.2020

Osaühing LANDSERV (registrikood: 10910134) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIDO TALVARU	Juhatuse liige	30.06.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	773 932
Aruandeaasta kasum (kahjum)	138 406
Kokku	912 338
Jaotamine	
Dividendideks	150 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	762 338
Kokku	912 338

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	773 932
Aruandeaasta kasum (kahjum)	138 406
Kokku	912 338
Jaotamine	
Dividendideks	150 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	762 338
Kokku	912 338

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	634457	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kaido Talvaru	36711214215	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	20000 EEK (Lihtomand)
Arvo Lehis	37108264210	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	20000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5297000
E-posti aadress	landserv@landserv.ee