

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OÜ Stivis

registrikood: 10031869

tänava/talu nimi, Koorma tn
maja ja korteri number: 1

küla: Muuga küla

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

telefon: +372 6003872

e-posti aadress: stivis@stivis.com

veebilehe aadress: www.stivis.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 7 Kapitalirent	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	13
Lisa 11 Osakapital	13
Lisa 12 Müügitulu	13
Lisa 13 Muud äritulud	13
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 16 Tööjõukulud	14
Lisa 17 Muud ärikulud	15
Lisa 18 Muud finantstulud ja -kulud	15
Lisa 19 Seotud osapooled	15
Lisa 20 Sündmused pärast aruandekuupäeva	16
Aruande allkirjad	17
Vandeaudiitori aruanne	18

Tegevusaruanne

1996. a asutatud Stivis OÜ põhitegevusaladeks on stividori- ja laoteenuste osutamine AS-i Tallinna Sadam koosseisu kuuluvas Muuga sadamas.

2019. a augustis omandas kõik Stivis OÜ osad logistikakontsern Baltic Maritime Logistics Group AS. Kontserni ettevõtted osutavad muuhulgas stividori- ja laoteenuseid lisaks Muuga sadamale ka Kunda sadamas, Tallinna Vanasadamas, Paldiski Lõunasadamas ja Lätis Salacgriva sadamas.

2019. a müügitulu oli 1,37 (2018: 0,80) mln eurot ja bilansimaht 1,91 (2018: 2,25) mln eurot. Puhaskahjumiks kujunes 0,28 (2018: 0,63) mln eurot.

2019. a üüris ja hoonestas Stivis OÜ AS-ilt Tallinna Sadam täiendavaid maaüksusi.

Ettevõttes töötas 2019. aastal keskmiselt 40 (2018: 35) töötajat. Tööjõukulud kokku moodustasid 0,63 (2018: 0,55) mln eurot.

2019. majandusaastal arengu- ja uurimisväljaminekuid ei tehtud. Samuti ei ole planeeritud arengu- ja uurimisväljaminekuid teha 2020. aastal.

2020. a. peamiseks eesmärgideks on:

- töödeldavete kaupade mahu suurendamine olemasolevate klientide hea ja kuluefektiivse teenindamise ning uute klientide ja kaubagruppide läbi;
- Kaupade käitlemis- ja hoiustamisvõimaluste parandamine, milleks renoveerime olemasolevaid laoplatse ning rajame ka täiendavaid laoplatse, samuti uuendame laadimisseadmeid.
- *2020. a on Stivis OÜ alustanud ulatusliku investeerimisprogrammiga, eesmärgiga renoveerida ja võtta kasutusele uued laoplatsid ning laadimistehnika.*

Ants Ratas

Juhatuses liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	204	537 940	2
Nõuded ja ettemaksed	396 412	83 412	3
Varud	29 250	1 458	4
Kokku käibevarad	425 866	622 810	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 479 949	1 628 198	6
Kokku põhivarad	1 479 949	1 628 198	
Kokku varad	1 905 815	2 251 008	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	39 426	32 597	7
Võlad ja ettemaksed	169 734	198 368	8
Kokku lühiajalised kohustised	209 160	230 965	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	77 893	123 319	7
Kokku pikaajalised kohustised	77 893	123 319	
Kokku kohustised	287 053	354 284	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	193 900	193 900	11
Ülekurss	11 696	11 696	
Kohustuslik reservkapital	19 391	19 391	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 671 737	2 298 671	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-277 962	-626 934	
Kokku omakapital	1 618 762	1 896 724	
Kokku kohustised ja omakapital	1 905 815	2 251 008	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	1 372 207	798 904	12
Muud äritulud	3 330	174 430	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-675 007	-511 264	14
Mitmesugused tegevuskulud	-120 472	-121 461	15
Tööjõukulud	-629 232	-546 600	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-222 931	-302 891	6
Muud ärikulud	-3 165	-113 155	17
Ärikasum (kahjum)	-275 270	-622 037	
Intressikulud	0	-4 906	
Muud finantstulud ja -kulud	-2 692	9	18
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-277 962	-626 934	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-277 962	-626 934	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Stivis OÜ 2019. aasta majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Aruande koostamisel on kasutatud väikeettevõtte printsiipe. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjal kassas olevat sularaha, arveduskontode jääke ning lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud äritehingud on kajastatud ümberhinnatuna operatsioonipäeval kehtinud Euroopa Keskpanka ametliku valuutakursi alusel. Bilansis on välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused ümber hinnatud 31.12.2019.a. kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursi järgi. Kursimuutusest tekkinud kasumid ja kahjumid on äritegevusega seotuse puhul esitatud kasumiaruandes muude äritulude ja -kuludena ning investeerimis- ja finantseerimistegevustega seotuse korral finantstulude ja -kuludena. Vastavate tulude-kulude esitamisel on arvesse võetud ka kommertsbankade konverteerimisest tekkinud täiendavad kursikahjumid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal aruandekuupäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni.

Nõuete laekumise tõenäosust on hinnatud individuaalselt, kusjuures bilansis on esitatud eeldatavasti reaalselt laekuvad summad. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis täies ulatuses kantud kuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast ja ostuga kaasnevatest otsestest kulutustest (transpordikulud, tollimaks, muud mittetagastatavad maksud).

Varude kuludesse kandmisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodi rakendamisel loetakse iga üksiku varuobjekti soetusmaksumuseks perioodi algjäägi soetusmaksumuse ja perioodi jooksul soetatud objektide soetusmaksumuste kaalutud keskmist. Varusid kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Varude kuludes kajastamisel ja varade bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on jääkmaksumus, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalne põhivara on arvele võetud soetusmaksumuses.

Objektid, mille ühiku soetusmaksumus on alla 639 euro ja mille kasulik tööiga ei ületa ühte aastat, on kantud kuludesse. Vara, mille soetusmaksumus on 639 ja enam euro, arvestatakse materiaalse põhivarana.

Piiratud kasutamisajaga materiaalse põhivara kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast majanduslikult

kasulikust tööeest.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadava tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Aasta amortisatsioonimäärad põhivara gruppidele on järgmised:

Ehitised 4-8%

Transport 10-30%

Masinad ja seadmed 3-30%

Muu materiaalne põhivara 20-40%

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhed, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse rentniku bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses juhul, kui see on madalam. Makstavad rendimaksed jagatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Intressikulu kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga.

Kasutusrendi makseid kajastatakse rendiperioodi jooksul kuludes.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustistega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruande real "Finantstulud ja -kulud".

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Tingimuslikud kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerimise tõenäosus jääb alla 50% või nende suuruse hindamine ei ole usaldusväärne. Tingimuslikud kohustused avalikustatakse lisades.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Müügitulu on kajastatud tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Intressitulu on kajastatud tekkepõhiselt. Tulud kirjutatakse arvestuses teenuse omandiõiguse ülemineku momendil ostjale.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid, lähtudes tulude ja kulude vastavuse printsiibist.

Maksustamine

Maksude kalkuleerimisel on lähtutud maksuseadustes fikseeritud maksumääradest:

Üksikisiku tulumaks 20% maksustatavatelt väljamaksetelt.

Sotsiaalmaks 33% töötajatele tehtud väljamaksetelt ja erisoodustustelt

Kinnipeetud töötuskindlustusmaks 1,6% maksustatavatelt väljamaksetelt.

Arvestatud töötuskindlustusmaks 0,8% tehtud väljamaksetelt.

Käibemaks 20% võõrandatud toodetele lisandunud väärtuselt.

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Alates 01.01.2018 muutus tulumaksuseadus, mille kohaselt saavad ettevõtted kasutada regulaarselt makstavatele dividendidele soodusmaksumäära 14%. 14% soodusmaksumäära saab kasutada alates 01.01.2019 makstavatele dividendidele, millest kolmandikule eelmisel majandusaastal makstud dividendidest rakendub soodusmaksumäär 14% ning seda ületavale makstavale dividendide osale rakendub maksumäär 20%. 14% soodusmaksumäära saab kasutada alates 01.01.2020 makstavatele dividendidele, millest kahele kolmandikule eelmisel majandusaastal makstud dividendidest rakendub soodusmaksumäär 14% ning seda ületavale makstavale dividendide osale rakendub maksumäär 20%. 14% soodusmaksumäära saab kasutada viimase kolme aasta keskmise väljamakstud dividendi summa ulatuses. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osapool on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele.

Seotud osapoolteks on emaettevõtte, tütar-ettevõtte, sidusettevõtte, teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted.

Stivis OÜ käsitleb ka seotud osapooltena:

tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31. detsember 2019 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Arvelduskontod	202	537 938
Sularaha kassas	2	2
Kokku raha	204	537 940

Rahaliste vahendite paindlikumaks juhtimiseks, intressikulude ja laenuvajaduse vähendamiseks on Baltic Maritime Logistics Group AS kontsernis kasutusel kontsernikonto. Stivis OÜ on oma pangakontoga selle kontsernikonto liige. Kontsernikonto võimaldab grupi liikmetel neile kehtestatud limiidi ulatuses kasutada grupi vahendeid. Panga ees olevate kohustiste osas vastutavad kontsernikontos osalevad grupi ettevõtted solidaarselt.

31.12.2019 seisuga oli Stivis OÜ arveldusarvel 314 179 (31.12.2018: 0) eurot, mis on kajastatud lühiajalise nõudena emaettevõtete vastu (vt lisa nr 3).

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	32 004	32 004	
Ostjatelt laekumata arved	32 004	32 004	
Nõuded seotud osapoolte vastu	314 208	314 208	2,19
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	22 671	22 671	5
Muud nõuded	566	566	
Ettemaksed	26 963	26 963	
Tulevaste perioodide kulud	26 463	26 463	
Muud makstud ettemaksed	500	500	
Kokku nõuded ja ettemaksed	396 412	396 412	
	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	71 124	71 124	
Ostjatelt laekumata arved	71 124	71 124	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	11 316	11 316	5
Ettemaksed	972	972	
Tulevaste perioodide kulud	807	807	
Muud makstud ettemaksed	165	165	
Kokku nõuded ja ettemaksed	83 412	83 412	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tooraine ja materjal	29 250	1 458
Varuosad ja materjalid, kütus	29 250	1 458
Kokku varud	29 250	1 458

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	0
Käibemaks	11 883	0	6 388	0
Üksikisiku tulumaks	0	7 703	0	3 571
Erisoodustuse tulumaks	0	0	0	0
Sotsiaalmaks	0	16 460	0	10 567
Kohustuslik kogumispension	0	703	0	415
Töötuskindlustusmaksed	0	1 086	0	699
Maamaks	0	0	0	0
Aktsiisimaks	0	0	0	0
Intress	0	0	0	0
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	257	4 928	358
Ettemaksukonto jääk	10 788		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	22 671	26 209	11 316	15 610

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad		
		Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2017							
Soetusmaksumus	3 669 779	1 742 752	2 557 245	4 299 997	114 947		8 084 723
Akumuleeritud kulum	-2 778 592	-1 320 885	-1 539 354	-2 860 239	-108 645		-5 747 476
Jääkmaksumus	891 187	421 867	1 017 891	1 439 758	6 302		2 337 247
Ostud ja parendused	7 449	0	0	0	0		7 449
Amortisatsioonikulu	-135 652	-82 815	-80 197	-163 012	-4 227		-302 891
Müügid (jääkmaksumuses)	0	-64 484	-349 123	-413 607	0		-413 607
31.12.2018							
Soetusmaksumus	3 677 228	1 553 163	1 861 563	3 414 726	112 005		7 203 959
Akumuleeritud kulum	-2 914 244	-1 278 595	-1 272 992	-2 551 587	-109 930		-5 575 761
Jääkmaksumus	762 984	274 568	588 571	863 139	2 075		1 628 198
Ostud ja parendused	4 600	5 060	34 147	39 207	3 531	27 344	74 682
Amortisatsioonikulu	-141 835	-60 962	-24 370	-85 332	4 236		-222 931
Ümberliigitamised	60 818	0	-54 969	-54 969	-5 849		0
31.12.2019							
Soetusmaksumus	3 742 646	1 558 223	1 840 741	3 398 964	109 687	27 344	7 278 641
Akumuleeritud kulum	-3 056 079	-1 339 557	-1 297 362	-2 636 919	-105 694	0	-5 798 692
Jääkmaksumus	686 567	218 666	543 379	762 045	3 993	27 344	1 479 949

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2019	2018
Masinad ja seadmed	0	550 000
Transpordivahendid	0	25 000
Muud masinad ja seadmed	0	525 000
Kokku	0	550 000

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Liisinglepingud	117 319	39 426	77 893	ei avalda	EUR	2021-2022
Kapitalirendikohustised kokku	117 319	39 426	77 893			

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Liisinglepingud	155 916	32 597	123 319	ei avalda	EUR	2021-2022
Kapitalirendikohustised kokku	155 916	32 597	123 319			

Kapitalirendikohustised on võetud turu keskmise või sellest soodsama ujuva intressiga. Juhatus ei avalda intressi täpset suurust kuna loeb selle ärisaladuseks.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	70 998	70 998	
Võlad töövõtjatele	48 357	48 357	9
Maksuvõlad	26 209	26 209	5
Muud võlad	24 170	24 170	
Kokku võlad ja ettemaksed	169 734	169 734	

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	115 602	115 602	
Võlad töövõtjatele	40 936	40 936	9
Maksuvõlad	15 610	15 610	5
Muud võlad	15 530	15 530	
Muud viitvõlad	15 530	15 530	
Saadud ettemaksed	10 690	10 690	
Kokku võlad ja ettemaksed	198 368	198 368	

Lisa 9 Võlad töövõtjatele (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Töötasude kohustis	36 710	28 221
Puhkusetasude kohustis	11 647	12 715
Kokku võlad töövõtjatele	48 357	40 936

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 115 020	1 337 390
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	278 755	334 347
Kokku tingimuslikud kohustised	1 393 775	1 671 737

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	193 900	193 900
Osade arv (tk)	1	1
Osa omanik on Baltic Maritime Logistics Group AS.		

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 372 207	798 904
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 372 207	798 904
Kokku müügitulu	1 372 207	798 904
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Stividoriteenused	1 253 467	792 508
Sadamatehnika rent	8 722	3 075
Muud müügitulu	15 087	3 321
Ladustamine, hoidmine	94 931	0
Kokku müügitulu	1 372 207	798 904

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	0	174 430
Trahvid, viivised ja hüvitised	2 830	0
Muud	500	0
Kokku muud äritulud	3 330	174 430

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2019	2018
Energia	151 612	120 980
Elektrienergia	103 222	79 082
Kütus	48 390	41 898
Transpordikulud	41 518	29 722
Maarent	9 673	0
Tööjõurent	210	0
Kaubatasu	213 660	123 505
Hoonestusõiguse tasu	159 042	158 571
Sadamatehnika hooldus, remont ja korrashoid	29 978	12 925
Seadmete rent	3 475	3 147
Muud	65 839	62 414
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	675 007	511 264

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2019	2018
Energia	1 963	2 096
Kütus	1 963	2 096
Veevarustusteenused	3 815	2 992
Mitmesugused bürookulud	47 195	35 404
Koolituskulud	2 819	517
Riiklikud ja kohalikud maksud	44 114	38 388
Konsultatsioonikulud	13 856	33 399
Reklaamikulud	3 777	3 959
Sidekulud	2 635	4 399
Pangateenused	298	307
Kokku mitmesugused tegevuskulud	120 472	121 461

Lisa 16 Tööjõukulud (eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	470 679	409 094
Sotsiaalmaksud	154 853	134 465
Töötuskindlutmaksed	3 700	3 041
Kokku tööjõukulud	629 232	546 600
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	40	35

Lisa 17 Muud ärikulud

(eurodes)

	2019	2018
Trahvid, viivised ja hüvitised	3 163	84 895
Muud	2	28 260
Kokku muud ärikulud	3 165	113 155

Lisa 18 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2019	2018
Muud intressitulud	145	9
Intressitulud (pank)	31	0
Intressikulud (kapitalirent)	-2 868	0
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-2 692	9

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Baltic Maritime Logistics Group AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	29	1 884	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	780	0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	1 800

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Emaettevõtja	6 933	0	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	16 410	49 414	0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	30 000	25 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	5 566

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	14 643	27 800

Augustikuu 2019. aastal on toimunud omanike vahetus ning 2018.aasta andmed on esitatud 2018.aasta seotud osapoolte kohta.

Lisa 20 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Eesti Vabariigi valitsus kehtestas 12. märtsil 2020. a seoses koroonaviiruse COVID-19 pandeemilise levikuga maailmas ja viiruse Eesti-sisese leviku laienemisega riigis välja eriolukorra. Eriolukord mõjutab ettevõtte tegevust negatiivselt kuna mitmete tehaste sulgemise tõttu maailmas vähenevad sadamaid läbivad kaubamahud. Juhatusel on raske muutunud majanduskeskkonna mõju hinnata, sest ettevõtte müügitulude languse maht on otseselt seotud eriolukorra ja sellest tingitud majanduslanguse kestusest nii Eestis, Euroopas kui laiemalt maailmas.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.05.2020

OÜ Stivis (registrikood: 10031869) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANTS RATAS	Juhatuse liige	08.05.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Stivis osanikule

Oleme üle vaadanud kaasneva OÜ Stivis raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2019 ning eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumiaruannet ja aastaaruande koostamisel kasutatud peamiste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muud selgitavat informatsiooni.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhatus peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuse töövõttude rahvusvahelise standardiga ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) „Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus“. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me selle raamatupidamise aastaaruande kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et kaasnev raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistest osades õiglaselt OÜ Stivis finantsseisundit seisuga 31. detsember 2019 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/allkirjastatud digitaalselt/

Stan Nahkor

Vandeaudiitori number 508

Ernst & Young Baltic AS

Audiitorettevõtja tegevusloa number 58

Rävala pst 4, 10143 Tallinn

Merje Maripuu

Vandeaudiitori number 620

8. mai 2020

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Stivis (registrikood: 10031869) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
STAN NAHKOR	Vandeaudiitor	08.05.2020
MERJE MARIPUU	Vandeaudiitor	08.05.2020

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 671 737
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-277 962
Kokku	1 393 775
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 393 775
Kokku	1 393 775

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Laadungikäitlus	52241	1372207	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Baltic Maritime Logistics Group AS	10682650	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	193900 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6003872
E-posti aadress	stivis@stivis.com
Veebilehe aadress	www.stivis.com