

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OÜ Aleksfori Ehitus

registrikood: 10569273

tänava/talu nimi, J. Koorti tn 16-13
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 13623

telefon: +372 6318255

e-posti aadress: alla150@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Aleksfori Ehitus on registreeritud 07.07.1999.a.

Majandustegevuseks 2019.a. oli ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine.

2019.a.realiseerimise neto-käive oli 96 304,00 euro.

OÜ Aleksfori Ehitus keskmine töötaja arv majandusaastal oli 0 inimest.

Töötasu üldsumma oli 8 322,00 euro ja riigimaksud üldsumma oli 2 885,00 eur.

Võttes arvesse äri- ja finantskeskkonna prognoose järgnevas aastaks, on OÜ Aleksfori Ehitus põhieesmärkideks turuosa säilitamine Eesti ning teenindustaseme jätkuv parandamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	18 062	7 867	2
Nõuded ja ettemaksed	7 023	7 007	3,4
Varud	18 272	13 190	
Kokku käibevarad	43 357	28 064	
Kokku varad	43 357	28 064	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	13 160	13 060	
Võlad ja ettemaksed	3 072	194	4,5
Kokku lühiajalised kohustised	16 232	13 254	
Kokku kohustised	16 232	13 254	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 998	6 148	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 315	5 850	
Kokku omakapital	27 125	14 810	
Kokku kohustised ja omakapital	43 357	28 064	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	96 304	18 060	6
Muud äritulud	15 250	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-63 142	-4 836	7
Mitmesugused tegevuskulud	-11 658	-7 367	8
Tööjõukulud	-11 207	0	9
Muud ärikulud	-13 232	-7	
Ärikasum (kahjum)	12 315	5 850	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	12 315	5 850	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 315	5 850	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Aleksfori Ehitis 2019.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ja kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Raamatupidamiseseadusega reglementeerimata valdkondades on aluseks võetud Rahvusvahelised Finantsaruandluse Standardid (IFRS). Finantsaruanded on koostatud tekkepõhise arvestuspõhimõtte kohaselt.

Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad vastavalt raamatupidamise seaduse § 32 lõikele 1 väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

1.jaanuaril 2011 ühines Eesti eurosooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris ettevõtte sellest kuupäevast alates oma raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse Eesti kroonidest eurodesse. Võrdlusandmed konverteeriti ametliku valuutakursiga 15,6466 EEK/EUR. Kuna nimetatud kurss on ühtlasi ka varasematel perioodidel kehtinud fikseeritud vahetuskurss, ei tekkinud ümberarvestusest kursierinevusi.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid kontserni teiste ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete nõuete kulu vähendamisenähtena (muude tegevuskulude seas).

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 100 eurodes ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varasid, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 100 euro, kajastatakse kuni kasutuselevõtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooninormid aastast on põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised 10%

Masinad ja seadmed 10%

Muu põhivara 20%
Maa ei amortiseeru.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 100

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
sularaha kassas	33	92
arvelduskontod	18 029	7 775
Kokku raha	18 062	7 867

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	23	23
Muud nõuded	7 000	7 000
Laenunõuded	7 000	7 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 023	7 023
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7	7
Muud nõuded	7 000	7 000
Laenunõuded	7 000	7 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 007	7 007

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		506		143
Üksikisiku tulumaks		167		
Sotsiaalmaks		445		
Töötuskindlustusmaksed		28		
Ettemaksukonto jääk	23		7	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	23	1 146	7	143

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	77	77
Võlad töövõtjatele	1 197	1 197
Maksuvõlad	1 146	1 146
Muud võlad	652	652
Muud viitvõlad	652	652
Kokku võlad ja ettemaksed	3 072	3 072
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	51	51
Maksuvõlad	143	143
Kokku võlad ja ettemaksed	194	194

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	96 304	18 060
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	96 304	18 060
Kokku müügitulu	96 304	18 060
Müügitulu tegevusalade lõikes		
ehituslik insenertehniline projekteerimine ja nõustamine-71121	96 304	18 060
Kokku müügitulu	96 304	18 060

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	61 259	3 180
Energia	1 883	1 656
Kütus	1 883	1 656
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	63 142	4 836

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Üür ja rent	2 335	2 420
Mitmesugused bürookulud	6 782	4 182
Muud	2 541	765
Kokku mitmesugused tegevuskulud	11 658	7 367

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	8 322	0
Sotsiaalmaksud	2 885	0
Kokku tööjõukulud	11 207	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	0

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Aleksfori Ehitus OÜ juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatusel liikme kohustuste täitmise ees ta eraldi tasu ei saa. Seotud osapooltega toiminguid ei tehtud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.10.2020

OÜ Aleksfori Ehitus (registrikood: 10569273) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALLA ALEKSANDROVA	Juhatuse liige	24.10.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 998
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 315
Kokku	24 313

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	96304	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Alla Aleksandrova	45010250217	Lasnamäe linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6318255
E-posti aadress	alla150@hotmail.ee