

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Arendell OÜ

registrikood: 12601986

tänava/talu nimi, Arunurme tee 6

maja ja korteri number:

küla: Lubja küla

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 74010

e-posti aadress: meretkorm@yahoo.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Arendell OÜ põhitegevuseks on kinnisvara objektide hindamise teenuse pakkumine. Lisaks põhitegevusele teenib Arendell intressitulu. Arendell OÜ on laenanud vahendeid omanikega seotud ettevõtetele, et toetada nende äritegevust.

Arendell OÜ-l ei ole töötajaid.

Juhatusel liikme tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 938	0
Nõuded ja ettemaksed	83 809	0
Kokku käibevarad	86 747	70 794
Kokku varad	86 747	70 794
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	18	0
Kokku lühiajalised kohustised	18	1 376
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	32 500	0
Kokku pikaajalised kohustised	32 500	35 700
Kokku kohustised	32 518	37 076
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	31 218	28 419
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 511	2 799
Kokku omakapital	54 229	33 718
Kokku kohustised ja omakapital	86 747	70 794

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	20 394	55 387
Brutokasum (-kahjum)	20 394	55 387
Turustuskulud	-80	-55 244
Üldhalduskulud	-220	-1 012
Ärikasum (kahjum)	20 094	-869
Intressitulud	417	4 418
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	20 511	3 549
Tulumaks	0	-750
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 511	2 799

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustustlase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	0	34 375
Sotsiaalmaksud	0	11 369
Kokku tööjõukulud	0	45 744
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	79 400	32 500	70 000	35 700

Laenud

2019	Antud laenud	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			
Horticom OÜ	79 400		
MKV Invest OÜ		31 100	4 600
Meret Kõrm		1 400	

2018	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
MKV Invest OÜ	6 300
MKV Invest OÜ	

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	0	34 375

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.10.2020

Arendell OÜ (registrikood: 12601986) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MERET KÕRM	Juhatuse liige	26.10.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	31 218
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 511
Kokku	51 729
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	51 729
Kokku	51 729

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	20394	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Meret Kõrm	48202070281	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	meretkorm@yahoo.com