

2019. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OÜ TARTAL GRUPP

registrikood: 11005609

tänavanimi ja maja number: Tähe tn 129b

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthumber: 50113

telefon: +372 5159457

e-posti aadress: tartal@tartal.ee

veebilehe aadress: www.tartal.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Muud nõuded	9
Lisa 5 Varud	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Kapitalirent	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 10 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 11 Osakapital	12
Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 13 Müügitulu	13
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 16 Tööjõukulud	14
Lisa 17 Seotud osapooled	14
Lisa 18 Sündmused pärast aruandekuupäeva	16
Aruande allkirjad	17
Vandeaudiitori aruanne	18

Tegevusaruanne

OÜ Tartal Grupi peamiseks tegevusalaks on trasside ja rajatiste ehitamine, üldehitus-toru, kinnisvara arendamine, ehitusteenuste pakkumine ja sanitaartehnilised tööd. Ettevõtte asutati 2004. aasta veebruaris.

OÜ Tartal Grupi 2019. aasta müügitulu oli 3 458 975 eurot ning majandusaasta lõppes 326 075 eurose kasumiga. Ettevõtte müügitulud suurenesid võrreldes eelmise majandusaastaga 1 563 434 euro võrra ning puhaskasum suurenes 156 105 euro võrra. Aruandeaastal soetas ettevõtte uusi materiaalseid põhivarasid 73 226 euro väärtuses.

2019. a kuulus OÜ Tartal Grupi juhatusse kaks liiget, kellest ühele makstu töötasu kokku 14 004 eurot.

2019. a töötas OÜ Tartal Grupp keskmiselt üheksa töötajat ning nende palgakulu oli kokku 152 201 eurot.

Peamised finantssuhtarvud:

	2019	2018
Müügitulu	3 458 975	1 895 541
Brutokasumi määr %	20,8 %	24,9 %
Ärikasum	373 285	187 513
Puhaskasum	326 075	169 970
Puhasrentaablus	9,4 %	9,0 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,17	4,49
ROA	20,0 %	16,4 %

Suhtarvude arvutamise metoodika:

Brutokasumimäär (%) = brutokasum/müügitulu * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100

2020. aastal on ettevõtte müügituludeks prognoositud 1,5 miljonit eurot ning puhaskasumiks 0,1 miljonit eurot.

Viljar Kapp

Juhatus liige

Tartu, 05. august 2020. a

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	893 601	151 457	2
Nõuded ja ettemaksed	381 843	167 132	3,4
Varud	0	316 826	5
Kokku käibevarad	1 275 444	635 415	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	100 256	100 256	
Nõuded ja ettemaksed	145 949	230 677	3,4
Materiaalsed põhivarad	111 494	68 148	6
Kokku põhivarad	357 699	399 081	
Kokku varad	1 633 143	1 034 496	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	74 926	3 312	7
Võlad ja ettemaksed	513 600	138 056	8,9,10
Kokku lühiajalised kohustised	588 526	141 368	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	8 437	11 860	7
Kokku pikaajalised kohustised	8 437	11 860	
Kokku kohustised	596 963	153 228	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	11
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	707 293	708 486	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	326 075	169 970	
Kokku omakapital	1 036 180	881 268	
Kokku kohustised ja omakapital	1 633 143	1 034 496	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	3 458 975	1 895 541	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 741 029	-1 422 715	14
Mitmesugused tegevuskulud	-94 620	-70 279	15
Tööjõukulud	-220 038	-188 081	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-29 880	-26 953	6
Muud ärikulud	-123	0	
Ärikasum (kahjum)	373 285	187 513	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	0	-159	
Intressitulud	4 427	6 171	
Intressikulud	-11 542	-367	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	366 170	193 158	
Tulumaks	-40 095	-23 188	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	326 075	169 970	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Tartal Grupp 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on väikeettevõtja lühendatud aastaaruanne ja see on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Tartal Grupp kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused, v.a. selliste finantsvarade, mida kajastatakse õiglases väärtuses muutusega läbi kasumiaruande, soetamisega seotud kulutused.

Kõik tavapärasel turutingimustel toimuvad finantsvarade ostud ja müügid kajastatakse nende tehingute tehingupäeval, s.t. päeval, mil kontsern võtab endale kohustuse (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks. Tavapärasel turutingimustel toimuvaks nimetatakse selliseid oste ja müüke, mille puhul ostetava või müüdava finantsvara üleandmine müüjalt ostjale toimub antud turul väljakujunenud või vastavate tururegulatsioonidega nõutud perioodi jooksul.

Pikaajaliselt hoitavaid aktsiaid ja muid finantsinvesteeringuid omakapitali instrumentidesse kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit).

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude hindamisel on kasutatud kaalutud keskmise soetushinna meetodit. Bilansis kajastatud varusid allahinnatud ei ole. Realiseeritud toodete kuludes arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Bilansis on varud hinnatud soetusmaksumuses. Ehitusobjektide materjalikulud kantakse bilansis kirjele Lõpetamata objektid ning objekti valmides kantakse kulud kasumiaruandesse kaubakuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaradeks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 192 eurost. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset amortisatsiooni meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 192 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
---------------------	----------------

Masinad ja seadmed	5
Muu materiaalne põhivara	5

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse renditehinguid kõigil juhtudel, kui esineb vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:

- 1) rentnik ei saa ühepoolset enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet lõpetada ilma, et ta peaks tegema lisanduvaid väljamakseid,
- 2) renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Rendilepingust tulenev intressikulu kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Ettevõtte kohustised jagatakse lühi- ja pikaajalisteks kohustisteks. Lühiajalised kohustised on kohustised, mille maksetähtaeg on alla ühe aasta ning pikaajalised kohustised on kohustised, mille maksetähtaeg on üle ühe aasta.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuste osutamisega seotud tulu kajastatakse vastavalt osutatava teenuse täitmise valmidusastmele.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustise summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele.

OÜ Tartal Grupp aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- tegev-ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Arvelduskontod	893 387	151 291
Sularaha kassas	214	166
Kokku raha	893 601	151 457

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	289 368	289 368	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	289 368	289 368	0	0	
Muud nõuded	185 975	85 975	100 000	0	4
Laenunõuded	171 500	71 500	100 000	0	
Intressinõuded	14 475	14 475	0	0	
Ettemaksed	5 677	5 358	319	0	
Tulevaste perioodide kulud	5 358	5 358	0	0	
Muud makstud ettemaksed	319	0	319	0	
Objektide garantii tagatisraha	45 630	0	45 630	0	
Muud lühiajalised nõuded	1 142	1 142	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	527 792	381 843	145 949	0	

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	101 744	101 744	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	101 744	101 744	0	0	
Muud nõuded	278 324	58 324	220 000	0	4
Laenunõuded	267 855	47 855	220 000	0	
Intressinõuded	10 469	10 469	0	0	
Viitlaekumised	0	0	0	0	
Ettemaksed	5 283	5 064	219	0	
Tulevaste perioodide kulud	5 064	5 064	0	0	
Muud makstud ettemaksed	219	0	219	0	
Objektide garantii tagatisraha	10 458	0	10 458	0	
Muud lühiajalised nõuded	2 000	2 000	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	397 809	167 132	230 677	0	

Lisa 4 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõuded	171 500	71 500	100 000	0	2,0 %	EUR	31.12.2022
Intressinõuded	14 475	14 475	0	0			
Kokku muud nõuded	185 975	85 975	100 000	0			

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõuded	267 855	47 855	220 000	0	2,0 %	EUR	31.12.2022
Intressinõuded	10 469	10 469	0	0			
Viitlaekumised	0	0	0	0			
Kokku muud nõuded	278 324	58 324	220 000	0			

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Lõpetamata toodang	0	301 421
Ettemaksed varude eest	0	15 405
Kokku varud	0	316 826

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017					
Soetusmaksumus	105 837	44 115	149 952	79 370	229 322
Akumuleeritud kulum	-50 550	-35 993	-86 543	-73 023	-159 566
Jääkmaksumus	55 287	8 122	63 409	6 347	69 756
Ostud ja parendused	1 436	22 259	23 695	1 650	25 345
Amortisatsioonikulu	-17 795	-6 124	-23 919	-3 034	-26 953
31.12.2018					
Soetusmaksumus	107 273	66 374	173 647	81 020	254 667
Akumuleeritud kulum	-68 345	-42 117	-110 462	-76 057	-186 519
Jääkmaksumus	38 928	24 257	63 185	4 963	68 148
Ostud ja parendused	68 935	1 580	70 515	2 711	73 226
Amortisatsioonikulu	-20 472	-6 977	-27 449	-2 431	-29 880
31.12.2019					
Soetusmaksumus	176 208	67 954	244 162	83 731	327 893
Akumuleeritud kulum	-88 817	-49 094	-137 911	-78 488	-216 399
Jääkmaksumus	87 391	18 860	106 251	5 243	111 494

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirent	83 363	74 926	8 437	0	Euro 6 kuu euribor + 3,29 %	EUR	15.04.2023
Kapitalirendikohustised kokku	83 363	74 926	8 437	0			

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirent	15 172	3 312	11 860	0	Euro 6 kuu euribor + 3,29 %	EUR	15.04.2023
Kapitalirendikohustised kokku	15 172	3 312	11 860	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Masinad ja seadmed	80 356	18 403
Kokku	80 356	18 403

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	356 292	356 292	0	0	
Võlad töövõtjatele	13 577	13 577	0	0	9
Maksuvõlad	131 474	131 474	0	0	10
Muud võlad	12 257	12 257	0	0	
Muud viitvõlad	12 257	12 257	0	0	
Saadud ettemaksed	0	0	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	513 600	513 600	0	0	

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	54 654	54 654	0	0	
Võlad töövõtjatele	15 240	15 240	0	0	9
Maksuvõlad	22 017	22 017	0	0	10
Muud võlad	12 245	12 245	0	0	
Muud viitvõlad	12 245	12 245	0	0	
Saadud ettemaksed	33 900	33 900	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	138 056	138 056	0	0	

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Töötasude kohustis	10 589	9 734
Puhkusetasude kohustis	2 988	5 506
Kokku võlad töövõtjatele	13 577	15 240

Lisa 10 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	34 000	5 688
Käibemaks	78 929	271
Üksikisiku tulumaks	5 850	5 041
Sotsiaalmaks	11 381	9 827
Kohustuslik kogumispension	475	453
Töötuskindlustusmaksed	839	737
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	131 474	22 017

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	2
OÜ Tartal Grupi osakapital jaguneb üheks osaks.		

Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	826 694	702 765
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	206 674	175 691
Kokku tingimuslikud kohustised	1 033 368	878 456

Ettevõtte tingimusliku kohustisena on arvestatud ettevõtte maksimaalne võimalik tulumaksukohustise summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena.

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 458 975	1 895 541
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 458 975	1 895 541
Kokku müügitulu	3 458 975	1 895 541
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	1 453 499	1 032 993
Kinnisvara müük	1 306 913	149 623
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	698 563	712 925
Kokku müügitulu	3 458 975	1 895 541

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	2 741 025	1 422 715
Transpordikulud	4	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 741 029	1 422 715

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Üür ja rent	5 945	4 727
Energia	597	999
Elektrienergia	597	999
Veevarustusteenused	346	278
Mitmesugused bürookulud	4 074	2 447
Lähetuskulud	1 066	943
Koolituskulud	2 251	1 305
Riiklikud ja kohalikud maksud	960	349
Transpordikulud	45 439	40 858
Ostetud teenused	11 527	8 287
Halduskulud	1 191	418
Reklaam	9 557	3 409
Tööriistad ja töövahendid	8 229	4 958
Liikmemaksud	0	1 265
Ruumide remondikulud	112	0
Esinduskulud	3 232	0
Muud	94	36
Kokku mitmesugused tegevuskulud	94 620	70 279

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	166 205	141 981
Sotsiaalmaksud	53 833	46 100
Kokku tööjõukulud	220 038	188 081
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	9

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Sidusettevõtjad	0	0	54 655	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	124 383	0	2 260	0

Laenud

2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Sidusettevõtjad						
Pikaajaline laen	0	0				
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad						
Lühiajaline laen	85 000	12 500	1 121	2,0 %	EUR	31.12.2020
Pikaajaline laen	20 000	50 000	502	2,0 %	EUR	20.12.2019

2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Sidusettevõtjad						
Pikaajaline laen	15 000	15 000	1 604	2,0 %	EUR	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad						
Lühiajaline laen	10 000	20 000	224	2,0 %	EUR	11.10.2018
Pikaajaline laen	0	0	0			

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	52 173	94 154	2 512	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	14 004	13 104

2019. aastal kuulus OÜ Tartal Grupi juhatusse kaks liiget, kellest üks oli palgaline. Palgakuluks oli kokku 14 004 eurot.

2018. aastal kuulus OÜ Tartal Grupi juhatusse üks liige, kelle palgakulu oli kokku 13 104 eurot.

Ettevõtte juhatuse hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Lisa 18 Sündmused pärast aruandekuupäeva

2020. aasta alguses kinnitati uue koronaviiruse (Covid-19) olemasolu ja praeguseks on see levinud üle kogu maailma, sealhulgas Eestisse, põhjustades probleeme ettevõtetele ja majandustegevusele. Ettevõtte käsitleb seda haiguspuhangut bilansipäeva järgseks mitte korrigeerivaks sündmuseks, mille mõju kajastatakse 2020. aasta finantsaruannetes. Kuna olukord on ebakindel ja kiiresti arenev, ei pea me otstarbekaks kvantitatiivse hinnangu andmist haiguspuhangu võimaliku mõju kohta ettevõttele.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.08.2020

OÜ TARTAL GRUPP (registrikood: 11005609) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VILJAR KAPP	Juhatuse liige	27.10.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ TARTAL GRUPP osanikele

Oleme üle vaadanud OÜ TARTAL GRUPP raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 16.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjaspepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatusse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatusse põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ TARTAL GRUPP finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ilmar Tälli

Vandeaudiitori number 443

TPMM Nordic OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 70

Tulika tn 19, Tallinn, Harju maakond, 10613

27.10.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ TARTAL GRUPP (registrikood: 11005609) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ILMAR TÄLLI	Vandeaudiitor	27.10.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	707 293
Aruandeaasta kasum (kahjum)	326 075
Kokku	1 033 368
Jaotamine	
Dividendideks	41 936
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	991 432
Kokku	1 033 368

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	707 293
Aruandeaasta kasum (kahjum)	326 075
Kokku	1 033 368
Jaotamine	
Dividendideks	41 936
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	991 432
Kokku	1 033 368

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	42211	1453499	42.02%	Jah
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	1306913	37.78%	Ei
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	698563	20.20%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Viljar Kapp	37807106521		40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5159457
E-posti aadress	tartal@tartal.ee
Veebilehe aadress	www.tartal.ee