

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: osühing PREM Eesti

registrikood: 10026035

tänava/talu nimi, Maleva tn 2n

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11711

telefon: +372 6579948

faks: +372 6579948

e-posti aadress: prem@prem.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 5 Varud	8
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 8 Laenukohustised	9
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 10 Võlad tarnijatele	10
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 12 Muud võlad	11
Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad	11
Lisa 14 Osakapital	11
Lisa 15 Müügitulu	11
Lisa 16 Muud äritulud	12
Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 19 Tööjõukulud	12
Lisa 20 Muud ärikulud	13
Lisa 21 Muud finantstulud ja -kulud	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Prem Eesti OÜ tegeleb veearvestite ja soojusmõõtetehnika hulgimüügiga ja hooldusega. Kauba ost toimub Slovakiast (SENSUS Slovenska, a.s.) otse tootjalt (EMTAK 46699,68201).

Võttes arvesse äri- ja finantskeskkonna prognoose järgnevas aastaks, on OÜ Prem Eesti põhieesmärkideks – Eestis turuosa säilitamine ja positsiooni tugevdamine, ning jätkuv teenindustaseme parandamine. Osaühingus Prem Eesti jätkus eelmistel aastatel saavutatud turuosa kindlustamine. Möödunud aastal osaühing arenes keerulises konkurentsirikkas olukorras.

2019. aastal moodustas Prem Eesti OÜ müügitulu 194 778 eurot, mis moodustab 84.4% 2018 aastat. Müügitulu moodustas 84.4% toodangu ja 15.6% teenuste müük. 2019.aastal ettevõtte kahjum kujunes 00 eurot. 2018.a. aastal kasumi vähenemisele mõjutas juhtunud liisinguauto vargus.

OÜ Prem Eesti põhieesmärgiks järgmisele majandusaastale suurendada firma käive, spetsifikatsiooni laiendamine, turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel.

Tallinnas, 13.04.2019.a.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	9 438	16 725
Nõuded ja ettemaksed	7 570	8 320
Varud	139 518	154 779
Kokku käibevarad	156 526	179 824
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	4 572	6 276
Kokku põhivarad	4 572	6 276
Kokku varad	161 098	186 100
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	2 550	2 550
Võlad ja ettemaksed	24 127	79 802
Kokku lühiajalised kohustised	26 677	82 352
Kokku kohustised	26 677	82 352
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 834	3 834
Kohustuslik reservkapital	383	383
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	99 531	39 809
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 673	59 722
Kokku omakapital	134 421	103 748
Kokku kohustised ja omakapital	161 098	186 100

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	230 683	173 167
Muud äritulud	64	287
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-187 605	-102 203
Mitmesugused tegevuskulud	-10 464	-9 569
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 704	-1 038
Muud ärikulud	-301	-922
Ärikasum (kahjum)	30 673	59 722
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	30 673	59 722
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 673	59 722

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ-i Prem Eesti raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest, tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevast heast raamatupidamistavast.

OÜ-i Prem Eesti kasumiaruanne on koostatud raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Majandusaasta algas 01.jaanuar 2018 ja lõppes 31.detsember 2018.a.

Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laenuliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemist laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi. Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse keskhind meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allhindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 640 euro ja mille kasulik on üle ühe aasta.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp Amortisatsiooninorm Kasulik eluiga

Masinad ja seadmed 20% 5 aastat

Muud inventar 25% 4 aastat

Põhivara müügist saadud tulu ja kulu kajastatakse kasumiaruandes vastavalt muudes ärituludes või ärikuludes.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised põhivara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kapitalirenti kajastatakse bilansis põhivara ja kohustusena renditud põhivara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud põhivarad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Kohustused, millede maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Materiaalselt fikseeritavad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused on kajastatud bilansis.

Tulud

Tulud ja kulud on kirjeldatud tekkepõhise arvestusprintsipi alusel. Tulud kirjeldatakse raamatupidamises siis, kui müüdud toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja OÜ Prem Eesti on tekkinud summale nõudeõigus.

Kulud

Kohustused, millede maksetähtajad on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis esitatud pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Materiaalselt fikseeritavad, teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused on kajastatud bilansis.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil –äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid . Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on aastaaruandes esitatud seisuga 31.12.2019 a. kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursi järgi.

Ümberhindlustest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Sularaha kassas	8	8
Arvelduskontod	9 430	16 717
Kokku raha	9 438	16 725

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	7 570	7 570
Muud nõuded	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	7 570	7 570
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	8 320	8 320
Muud nõuded	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 320	8 320

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Kokku nõuded ostjate vastu	7 570	8 320

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Müügiks ostetud kaubad	139 518	154 354
Müügiks ostetud kaubad	139 518	154 354
Ettemaksed varude eest	0	425
Kokku varud	139 518	154 779

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	2 201	3 613
Üksikisiku tulumaks		0
Sotsiaalmaks		0
Töötuskindlustusmaksed		0
Intress		0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 201	3 613

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid		
31.12.2017				
Soetusmaksumus	13 296		13 296	13 296
Akumuleeritud kulum	-10 414		-10 414	-10 414
Jääkmaksumus	2 882		2 882	2 882
Ostud ja parendused		4 432	4 432	4 432
Amortisatsioonikulu	-372	-666	-1 038	-1 038
31.12.2018				
Soetusmaksumus	13 296	4 432	17 728	17 728
Akumuleeritud kulum	-10 786	-666	-11 452	-11 452
Jääkmaksumus	2 510	3 766	6 276	6 276
Amortisatsioonikulu	-372	-1 332	-1 704	-1 704
31.12.2019				
Soetusmaksumus	13 296	4 432	17 728	17 728
Akumuleeritud kulum	-11 158	-1 998	-13 156	-13 156
Jääkmaksumus	2 138	2 434	4 572	4 572

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised võlakirjad				
Lühiajalised võlakirjad kokku	2 550	2 550		
Laenukohustised kokku	2 550	2 550		
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised võlakirjad				
Lühiajalised võlakirjad kokku	2 550	2 550		
Laenukohustised kokku	2 550	2 550		

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	708	708		
Võlad töövõtjatele	0	0		
Maksuvõlad	2 201	2 201		
Muud võlad	21 218	21 218		
Intressivõlad	0	0		
Dividendivõlad	0	0		
Muud viitvõlad	21 218	21 218		
Saadud ettemaksed	0	0		
Kokku võlad ja ettemaksed	24 127	24 127	0	0

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	50 397	50 397		
Võlad töövõtjatele	0	0		
Maksuvõlad	3 613	3 613		
Muud võlad	25 728	25 728		
Intressivõlad	0	0		
Dividendivõlad	0	0		
Muud viitvõlad	25 728	25 728		
Saadud ettemaksed	64	64		
Kokku võlad ja ettemaksed	79 802	79 802	0	0

Lisa 10 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Võlad tarnijatele kauba eest	708	50 397
Võlad tarnijatele teenusete eest	0	0
Kokku võlad tarnijatele	708	50 397

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Võlad töövõtjatele	0	0
Võlad puhkusereservi jätta		
Kokku võlad töövõtjatele	0	0

Lisa 12 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Intressivõlad	0	0
Dividendivõlad	0	0
Muud viitvõlad	21 218	21 218
Kokku muud võlad	21 218	21 218
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Intressivõlad	0	0
Dividendivõlad	0	0
Muud viitvõlad	25 728	25 728
Kokku muud võlad	25 728	25 728

Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Dividendidena välja makta		
Dividendide tulumaks		

Lisa 14 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	3 834	3 834
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	230 683	173 167
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	230 683	173 167
Kokku müügitulu	230 683	173 167
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Muude üld- ja eriotstarbeliste masinate ja seadmete	230 683	173 167
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	0	0
Kokku müügitulu	230 683	173 167

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	64	287
Kokku muud äritulud	64	287

Lisa 17 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-187 605	-102 203
Veearvestite taatlemine	0	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-187 605	-102 203

Lisa 18 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Üür ja rent	-302	-1 176
Energia	-3 051	-3 099
Kütus	-3 051	-3 099
Mitmesugused bürookulud	-33	-60
Arvutuskeskuste teenuskulud	-125	-583
Reklamikulud	-59	0
Autokulud	-1 326	-732
Tölketeenused	-335	-637
Muud	-5 233	-3 282
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-10 464	-9 569

Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Võlad puhkusereservi jätta		
Haiguleht		

Lisa 20 Muud ärikulud

(eurodes)

	2019	2018
Külalised ja äripartnerid	0	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	0	0
Muud	-301	-922
Kokku muud ärikulud	-301	-922

Lisa 21 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2019	2018
Intressikulu	0	0
Muud finantstulud ja -kulud	0	0
Kokku muud finantstulud ja -kulud	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.04.2020

osaühing PREM Eesti (registrikood: 10026035) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ROMAN SOVPENETS	Juhatuse liige	13.04.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	99 531
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 673
Kokku	130 204
Jaotamine	
Dividendideks	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	130 204
Kokku	140 204

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus	43222	230683	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
osaühing AGR	10042399	Põhja-Tallinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1917 EUR (Lihtomand)
Roman Sovpenets	37903050311	Harkujärve küla, Harku vald, Harju maakond, Eesti	1917 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6579948
Faks	+372 6579948
E-posti aadress	prem@prem.ee