

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Tapa vald, Vajangu küla, Tamsalu mnt 9 korteriühistu

registrikood: 80439431

telefon: +372 5073128, +372 5288938

e-posti aadress: kuie@kuie.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu Tapa vald, Vajangu küla Tamsalu mnt.9 KÜ põhitegevus on haldus ja abitegevus.

Tegevuse eesmärk on korteriteomandite ühine majandamine ja korteriühistu liikmete huvide esindamine.

Remondil ja hooldustöid aruandeperioodil ei teostatud.

Remonditasude jääk 31.12.2019.a. 1514.88

Pangakonto jääk 3035,04

Korteriühistul palgalisi töötajaid ei ole.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks: korteriühistu jätkab kommunaalteenuste ja muude vajalike trnuste vahendamist ühistu liikmetele, majandamist ning ühistu liikmete huvide esindamist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 035	0
Kokku käibevarad	3 035	0
Kokku varad	3 035	0
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	2 584	0
Kokku lühiajalised kohustised	2 584	0
Kokku kohustised	2 584	0
Netovara		
Aruandeaasta tulem	451	0
Kokku netovara	451	0
Kokku kohustised ja netovara	3 035	0

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2019
Tulud	
Liikmetelt saadud tasud	451
Kokku tulud	451
Põhitegevuse tulem	451
Aruandeaasta tulem	451

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019
Rahavood põhitegevusest	
Liikmetelt laekunud tasud	4 089
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	-1 054
Kokku rahavood põhitegevusest	3 035
Kokku rahavood	3 035
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 035
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 035

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/ Osakapital nimiväärtuses/ Reservkapital	Akumuleeritud tulem	
31.12.2018	0		0
Aruandeaasta tulem		451	451
31.12.2019		451	451

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Tapa vald Vajangu küla Tamsalu mnt.9 põhitegevus on haldus ja abitegevus. Tegevuse eesmärk on korteriomandite ühine majandamine ja korteriühistu liikmete huvide esindamine.

Aruande perioodil remondi- ja hooldustöid tehtud ei ole.

Korteriühitul palgalisi töökohti ei ole.

Eesmärgid järgnevas majandusaastaks; Korteriühistu jätkab kommunaalteenuste ja muude vajalike teenuste vahendamist ühistu liikmetele, majandamist ja ühistu liikmete huvide esindamist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Raha pangaarvel	3 035	0
Kokku raha	3 035	0

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2019	31.12.2018
Füüsilisest isikust liikmete arv	7	0
Juriidilisest isikust liikmete arv	5	0

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
1	309 EUR
2	375 EUR
3	344 EUR
4	347 EUR
5	433 EUR
6	310 EUR
7	308 EUR
8	567 EUR
9	342 EUR
10	342 EUR
11	0 EUR
12	412 EUR
Kokku:	4089 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.09.2020

Tapa vald, Vajangu küla, Tamsalu mnt 9 korteriühistu (registrikood: 80439431) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNE ROOTS	Juhatuse liige	17.09.2020

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5288938
Mobiiltelefon	+372 5073128
E-posti aadress	kuie@kuie.eu