

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OÜ Arpa

registrikood: 10086273

tänav: Tähe tn 129

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50113

telefon: +372 7471792

faks: +372 7366856

e-posti aadress: arpa@arpa.ee

veebilehe aadress: www.arpa.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Kapitalirent	9
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 9 Müügitulu	10
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 11 Tööjõukulud	11
Lisa 12 Seotud osapooled	11
Lisa 13 Sündmused pärast aruandekuupäeva	11
Aruande allkirjad	12
Vandeauditiitori aruanne	13

Tegevusaruanne

OÜ Arpa põhitegevusala on veevarustuse, kanalisatsiooni ja küttega seotud ehitusmaterjalide ja kaupade müük, mis on suures osas ehitusfirmadele orienteeritud projektimüük.

Aasta 2019. aastal suurenes käive 25%. Enam suurenes projektimüük välistrassidele.

	2019.a.	2018.a.
Müügitulu	2 791 034	2 241 744
Müügitulu kasv (%)	25%	11%
Puhaskasum	141 317	101 535
Kasumi kasv%	39%	197%
Varade käibekordaja	3,25	3,05
Lühiajaliste võlgnevuste kattekordaja	2,78	2,24
Omakapitali rentaablus ROE	0,26	0,25

Finantssuhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Müügitulu kasv (%) = $\left[\frac{\text{Müügitulu 2019} - \text{müügitulu 2018}}{\text{müügitulu 2018}} \right] \times 100$

Kasumi kasv (%) = $\left[\frac{\text{Kasum 2019} - \text{kasum 2018}}{\text{kasum 2018}} \right] \times 100$

Varade käibekordaja = Müügitulu / Varad

Lühiajaliste võlgnevuste kattekordaja = Käibevara / Lühiajalised kohustused

Omakapitali rentaablus ROE = Kasum / Omakapital

Simmo Parts
Juhatuse liige

Tõnu Parts
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	98 380	75 669	2
Nõuded ja ettemaksed	387 251	353 143	3
Varud	349 014	274 829	4
Kokku käibevarad	834 645	703 641	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	21 745	30 607	6
Kokku põhivarad	21 745	30 607	
Kokku varad	856 390	734 248	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	6 010	5 891	7
Võlad ja ettemaksed	293 713	306 997	8
Kokku lühiajalised kohustised	299 723	312 888	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	11 866	17 876	7
Kokku pikaajalised kohustised	11 866	17 876	
Kokku kohustised	311 589	330 764	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	44 700	44 700	
Kohustuslik reservkapital	4 474	4 474	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	354 310	252 775	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	141 317	101 535	
Kokku omakapital	544 801	403 484	
Kokku kohustised ja omakapital	856 390	734 248	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	2 791 034	2 241 744	9
Muud äritulud	3 730	643	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 392 537	-1 916 530	10
Mitmesugused tegevuskulud	-63 180	-55 947	
Tööjõukulud	-149 606	-136 062	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-8 863	-12 482	6
Olulised käibevara allahindlused	-34 071	-17 583	
Muud ärikulud	-5 677	-1 706	
Ärikasum (kahjum)	140 830	102 077	
Muud finantstulud ja -kulud	-821	-542	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	140 009	101 535	
Tulumaks	1 308	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	141 317	101 535	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ ARPA 2019.a. raamatupidamise aruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardid on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Käesolev aruanne on koostatud väikeettevõtte lühendatud aruande vormi põhimõtetele.

Vigade korrigeerimine

2018. aasta aruande algsaldosid on korrigeeritud, tulenevalt nõude lootusetuseks kandmisel.

Vähendati nõuete saldot ja perioodi kasumit summas 17 583€.

Lisarea nimetus	31.12.2018	Muutus	31.12.2018
Nõuded ja ettemaksed	370 726	-17 583	353 143
Kasumiaruandes - Olulised käibevara allahindlused	0	-17 583	-17 583
Aruandeaasta kasum	119 118	-17 583	101 535

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse raha kassas ja arvelduskontode jääke pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest, korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvate arvete kulu on kajastatud kasumiaruandes oluliste käibevara allahindluste real. Lootusetult laekuvad nõuded on bilansist välja kantud.

Varud

Edasimüügi eesmärgil soetatud kaubad on arvele võetud soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega seotud otsestest veokuludest. Varud kajastatakse bilansis soetusmaksumuses või netorealiseerimismaksumuses olenevalt sellest, kumb on madalam. Varud kantakse kuluks kaalutud keskmise meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materjaalset ja immaterjaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikust väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivarana kajastatakse varad, mille soetusmaksumus on üle 2000€ ja mille majanduslik kasulik eluiga on üle 1 aasta. Lühema kasuliku elueaga varad kajastatakse kasumiaruandes kuluna soetamise perioodil. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hoone ja rajatised	20 aastat
Masinad ja seadmed	5 aastat

Rendid

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksukohustust korrigeeritakse vastavalt kehtivale maksumäärale.

Seotud osapooled

Müügid seotud osapooltele on kajastatud kasumiaruandes real „Müügitulu“. Seotud osapooltena kajastatakse aruandes ettevõtte juhtkonda ja ettevõtte eraisikutest omanikke, kellel on kontroll või oluline mõju ettevõtte üle, eelpoolmainitud isikute lähedasi pereliikmed ning nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Arvelduskontod	81 314	64 153
Sularaha kassas	17 066	11 516
Kokku raha	98 380	75 669

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	374 251	374 251
Ostjatelt laekumata arved	408 322	408 322
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-34 071	-34 071
Muud nõuded	13 000	13 000
Laenunõuded	13 000	13 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	387 251	387 251
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	353 143	353 143
Ostjatelt laekumata arved	353 143	353 143
Kokku nõuded ja ettemaksed	353 143	353 143

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Müügiks ostetud kaubad	349 014	274 829
Kokku varud	349 014	274 829

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		13 750
Käibemaks	14 061	9 045
Üksikisiku tulumaks	5 534	3 572
Erisoodustuse tulumaks	634	868
Sotsiaalmaks	9 800	6 770
Kohustuslik kogumispension	510	321
Töötuskindlustusmaksed	621	393
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	31 160	34 719

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2018					
Soetusmaksumus	2 727	87 432	62 854	1 306	154 319
Akumuleeritud kulum		-86 697	-35 709	-1 306	-123 712
Jääkmaksumus	2 727	735	27 145	0	30 607
Amortisatsioonikulu		-735	-8 127	0	-8 862
31.12.2019					
Soetusmaksumus	2 727	87 432	62 924	1 306	154 389
Akumuleeritud kulum		-87 432	-43 906	-1 306	-132 644
Jääkmaksumus	2 727	0	19 018	0	21 745

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
SEB liising	17 876	6 010	11 866	1,99	eur	15.11.2022
Kapitalirendikohustised kokku	17 876	6 010	11 866			
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
SEB liising	23 767	5 891	17 876	1,99	eur	15.11.2022
Kapitalirendikohustised kokku	23 767	5 891	17 876			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Muud materiaalsed põhivarad	18 898	25 568
Kokku	18 898	25 568

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	249 067	249 067	
Võlad töövõtjatele	11 840	11 840	
Maksuvõlad	31 160	31 160	5
Muud võlad	1 646	1 646	
Muud viitvõlad	1 646	1 646	
Kokku võlad ja ettemaksed	293 713	293 713	
	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	229 608	229 608	
Võlad töövõtjatele	16 283	16 283	
Maksuvõlad	34 719	34 719	5
Muud võlad	26 387	26 387	
Dividendivõlad	25 000	25 000	
Muud viitvõlad	1 387	1 387	
Kokku võlad ja ettemaksed	306 997	306 997	

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 786 768	2 238 072
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	4 266	3 672
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 791 034	2 241 744
Kokku müügitulu	2 791 034	2 241 744
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Veevarustus- ja sanitaarseadmete jaemüük	2 791 034	2 241 744
Kokku müügitulu	2 791 034	2 241 744

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	2 392 537	1 916 530
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 392 537	1 916 530

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	112 069	102 029
Sotsiaalmaksud	37 537	34 033
Kokku tööjõukulud	149 606	136 062
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	5	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	6	6
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Kohustised	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 304	885

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 103	135 548	240	70 847

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	36 914	36 531

Lisa 13 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Peale käesoleva aruande kuupäeva oli majanduses ja riigis eriolukord, mis oli tingitud corona viirusest Covid-19. Aruande esitamisel, peale aruande kuupäeva otseselt corona viirusest tingitud mõjutusi ehitustegevuses ja ehitusmaterjalide müügis ei ole tunda. Pikaajalisi mõjusid praeguses hetkes ei oska hinnata.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.09.2020

OÜ Arpa (registrikood: 10086273) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIMMO PARTS	Juhatuse liige	09.09.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Arpa osanikele

Oleme üle vaadanud OÜ Arpa raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 11.

Juhtkonna vastustus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusetöövõtte rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatusetöö käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusetöö käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatusetöö põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ Arpa finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Muu asjaolu

OÜ Arpa 31.12.2019 lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruande ülevaatus on esmakordne ülevaatus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ellen Tohvri

Vandeaudiitori number 293

Robert Pirk

Vandeaudiitori number 697

E-Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 41

Sõbra 61, 50106 Tartu

10.09.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Arpa (registrikood: 10086273) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELLEN TOHVRI	Vandeaudiitor	10.09.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	354 310
Aruandeaasta kasum (kahjum)	141 317
Kokku	495 627
Jaotamine	
Kokku	495 627

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	354 310
Aruandeaasta kasum (kahjum)	141 317
Kokku	495 627
Jaotamine	
Kokku	495 627

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Veevarustus- ja sanitaarseadmete ning nende koosteosade jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47522	2456480	88.01%	Jah
Veevarustus- ja kütteseadmete ning nende koosteosade hulgimüük	46741	334554	11.99%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tõnu Parts	34804282715		5632 EUR (Lihtomand)
Simmo Parts	37405232734	Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	16718 EUR (Lihtomand)
Olavi Arens	34006140303		21680 EUR (Lihtomand)
Juho Arens	09.01.1946	Ameerika Ühendriigid	670 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7471792
Faks	+372 7366856
E-posti aadress	arpa@arpa.ee
Veebilehe aadress	www.arpa.ee