

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: UP Oak OÜ

registrikood: 12891851

tänava/talu nimi, J. Köleri tn 22a-12

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10150

e-posti aadress: raul.tamm@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

UP OAK OÜ kanti äriregistrisse 2015.a. Ettevõtte põhitegevuseks on kinnisvaraga seonduv. 2019.a. müügitulu oli 667 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	604	530
Kokku käibevarad	604	530
Põhivarad		
Kokku põhivarad	50 667	50 666
Kokku varad	51 271	51 196
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	91	15
Kokku lühiajalised kohustised	91	15
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	54 429	48 415
Kokku pikaajalised kohustised	54 429	48 415
Kokku kohustised	54 520	48 430
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	89	177
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 838	89
Kokku omakapital	-3 249	2 766
Kokku kohustised ja omakapital	51 271	51 196

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	667	616
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-495	-505
Mitmesugused tegevuskulud	-6 010	-22
Ärikasum (kahjum)	-5 838	89
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-5 838	89
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 838	89

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

UP OAK OÜ 2019.a.aastaaruanne on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. UP OAK OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse 2 toodud skeemi 1 alusel. Raamatupidamise aruanne on esitatud eurodes.

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	56 233	0	50 245

Laenud

2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad									
Sinus Holding OÜ	5 988	0	0	0	0	0	0	eur	31.12.2032

2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Sinus Holding OÜ	0	0	0	0	0
Tamm, Raul	0	0	0	0	0

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	-6 505	667	526	615

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Soodustusi ei ole	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.10.2020

UP Oak OÜ (registrikood: 12891851) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAUL TAMM	Juhatuse liige	26.10.2020

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	89
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 838
Kokku	-5 749
Katmine	
Kokku	-5 749

Kahjum katta eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt. Järgmistel perioodidel tulemuslikum majandustegevus kahjumi katmisel.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	667	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raul Tamm	35607086528	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	raul.tamm@gmail.com