

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 14.09.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: JY Invest OÜ

registrikood: 14566395

tänava nimi, Suur kaar 70

maja number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50406

telefon: +372 53409127

e-posti aadress: jaanus@ejk.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Ettevõtte JY Invest OÜ on loodud 2018. aastal eesmärgiga teostada investeringuid kinnisvarasse. Seisuga 31.12.2019 investeringuid veel teostatud ei ole. Perioodil 14.09.2018-31.12.2019 osutati juhtimiselaseid konsultatsioone.

2018-2019. aasta käive oli 8000 eurot ning kasum sellest 7718 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	14.09.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	10 218	2 500
Kokku käibevarad	10 218	2 500
Kokku varad	10 218	2 500
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 718	0
Kokku omakapital	10 218	2 500
Kokku kohustised ja omakapital	10 218	2 500

Kasumiaruanne

(eurodes)

	14.09.2018 - 31.12.2019
Müügitulu	8 000
Mitmesugused tegevuskulud	-282
Ärikasum (kahjum)	7 718
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 718
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 718

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

JY Invest OÜ 2019.a aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse Standardiga. Eesti Finantsaruandluse Standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning vabariigi Valitsuse ja rahandusministeeriumi vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

JY Invest OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. JY Invest OÜ koostab lühendatud raamatupidamise aastaaruande.

Kuna tegu on esimese aruandeperioodiga, siis on esimeseks majandusaastaks 14.09.2018-31.12.2019.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke ja tähtjalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivara võetakse arvele alates 1000 eurost. Kehtestatud on järgmised kasulikud eluead:

seadmed - 3 kuni 5 aastat

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.10.2020

JY Invest OÜ (registrikood: 14566395) 14.09.2018 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAANUS ÜTS	Juhatuse liige	26.10.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 718
Kokku	7 718
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	7 718
Kokku	7 718

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 718
Kokku	7 718
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	7 718
Kokku	7 718

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm juhtimiselane nõustamine	70221	8000	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jaanus Üts	37712202766	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53409127
E-posti aadress	jaanus@ejk.ee