

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OSAÜHING KESTAR ARENDUS

registrikood: 11057546

tänava/talu nimi, Vaksali tn 27

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50409

telefon: +372 5096169, +372 53405185

e-posti aadress: heix1@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Majandustegevust ei toimunud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 380	2 219
Kokku käibevarad	2 380	2 219
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	95 867	95 867
Kokku põhivarad	95 867	95 867
Kokku varad	98 247	98 086
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	90 729	91 134
Kokku lühiajalised kohustised	90 729	91 134
Kokku kohustised	90 729	91 134
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 835	3 835
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 117	2 469
Aruandeaasta kasum (kahjum)	566	648
Kokku omakapital	7 518	6 952
Kokku kohustised ja omakapital	98 247	98 086

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	648	698
Mitmesugused tegevuskulud	-82	-50
Ärikasum (kahjum)	566	648
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	566	648
Aruandeaasta kasum (kahjum)	566	648

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Kestar Arendus 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Rahavoogude aruande koostamisel kasutab OÜ Kestar Arendus kaudset meetodit ja kasumiaruanne on koostatud vastavalt kasumiaruande skeemile 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastame bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Kulud

Kulude arvestamisel on rakendatud tekkepõhisuse printsiipi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2020

OSAÜHING KESTAR ARENDUS (registrikood: 11057546) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS KITSE	Juhatuse liige	26.10.2020

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 117
Aruandeaasta kasum (kahjum)	566
Kokku	3 683
Katmine	
Kokku	3 683

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	648	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Osaühing Krossfild	11173212		1278 EUR (Lihtomand)
Juta Kink	45512292743	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Heikko Sepma	38206122722		1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5096169
Mobiiltelefon	+372 53405185
E-posti aadress	heix1@hotmail.ee