

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: osäühing AKP Autorent

registrikood: 10912943

tänavanimi: Tehnika tn 12

maja number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthumber: 51013

telefon: +372 5028242

e-posti aadress: annelii@point.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Kapitalirent	9
Lisa 6 Kasutusrent	10
Lisa 7 Laenukohustised	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Osakapital	11
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Muud äritulud	12
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 14 Tööjõukulud	13
Lisa 15 Intressikulud	13
Lisa 16 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne hõlmab majandusaastat 01.01.2019 - 31.12.2019

Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent (77111).

Müügitulu oli 2019.a.a 112 030 eurot, 2018.a. 144 537 eurot ja 2017.a. oli 113 101 eurot.

Majandustulemuseks oli 4820 eurot kahjumit.

2020 aastal plaanib ettevõtte jätkata majandustegevust samal tegevusalal.

2019 aastal ettevõttes töötajaid ei olnud, töötasusid ei makstud ning juhatuse liikmeid ei tasustatud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	10 126	14 083	
Nõuded ja ettemaksed	12 965	21 340	2
Kokku käibevarad	23 091	35 423	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	235 370	183 548	4
Kokku põhivarad	235 370	183 548	
Kokku varad	258 461	218 971	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	62 950	46 068	7
Võlad ja ettemaksed	2 293	3 078	8
Kokku lühiajalised kohustised	65 243	49 146	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	116 276	88 063	7
Kokku pikaajalised kohustised	116 276	88 063	
Kokku kohustised	181 519	137 209	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 685	2 685	9
Kohustuslik reservkapital	268	268	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	78 809	47 425	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 820	31 384	
Kokku omakapital	76 942	81 762	
Kokku kohustised ja omakapital	258 461	218 971	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	112 030	144 537	10
Muud äritulud	12 149	12 364	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-43 464	-60 211	12
Mitmesugused tegevuskulud	-1 066	-1 459	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-80 565	-60 427	
Ärikasum (kahjum)	-916	34 804	
Intressikulud	-3 904	-3 420	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-4 820	31 384	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 820	31 384	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetel tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab käesoleva seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus (edaspidi toimkonna juhend). Osaühing kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Aruande koostamisel on aluseks võetud väikeettevõtjale kehtivad kriteeriumid.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustise jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad

rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid vastavalt tulude ja kulude vastavuse printsiibile. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale). Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil kasumiaruandes.

Seotud osapooled

Osaühingu aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks

1. omanikke
2. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
3. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Aruandeaasta finantsaruanded kajastavad olulisi vara ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul ning on seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega. Olulisi bilansipäevajärgseid sündmusid, mis ei ole seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega, ei kajastata bilansis, nende olemasolul on nende sisu avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	12 235	12 235	
Ostjatelt laekumata arved	12 235	12 235	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	730	730	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	12 965	12 965	
	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	12 229	12 229	
Ostjatelt laekumata arved	12 229	12 229	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7 111	7 111	3
Ettemaksed	2 000	2 000	
Muud makstud ettemaksed	2 000	2 000	
Kokku nõuded ja ettemaksed	21 340	21 340	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		1 427		1 048
Ettemaksukonto jääk	730		7 111	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	730	1 427	7 111	1 048

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Transpordivahendid	
31.12.2017		
Soetusmaksumus	247 571	247 571
Akumuleeritud kulum	-127 986	-127 986
Jääkmaksumus	119 585	119 585
Ostud ja parendused	164 650	164 650
Amortisatsioonikulu	-60 427	-60 427
Müügid (jääkmaksumuses)	-18 825	-18 825
Muud muutused	-21 435	-21 435
31.12.2018		
Soetusmaksumus	360 980	360 980
Akumuleeritud kulum	-177 432	-177 432
Jääkmaksumus	183 548	183 548
Ostud ja parendused	135 945	135 945
Amortisatsioonikulu	-80 565	-80 565
Müügid (jääkmaksumuses)	-3 558	-3 558
31.12.2019		
Soetusmaksumus	480 504	480 504
Akumuleeritud kulum	-245 134	-245 134
Jääkmaksumus	235 370	235 370

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2019	2018
Masinad ja seadmed	13 750	10 417
Transpordivahendid	13 750	10 417
Kokku	13 750	10 417

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirendikohustused	179 226	62 950	116 276	2,13%	EUR	30.05.2024
Kapitalirendikohustised kokku	179 226	62 950	116 276			

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirendikohustused	134 131	46 068	88 063	2,13%	EUR	15.06.2023
Kapitalirendikohustised kokku	134 131	46 068	88 063			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Masinad ja seadmed	233 430	161 003
Kokku	233 430	161 003

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2019	2018
Kasutusrendikulu	9 329	9 198
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2019	31.12.2018
12 kuu jooksul	9 462	9 329
1-5 aasta jooksul	28 367	37 829

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustised kokku	179 226	62 950	116 276		5
Laenukohustised kokku	179 226	62 950	116 276		

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustised kokku	134 131	46 068	88 063		5
Laenukohustised kokku	134 131	46 068	88 063		

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	866	866	
Maksuvõlad	1 427	1 427	3
Kokku võlad ja ettemaksed	2 293	2 293	

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 910	1 910	
Maksuvõlad	1 048	1 048	3
Muud võlad	101	101	
Muud viitvõlad	101	101	
Saadud ettemaksed	19	19	
Muud saadud ettemaksed	19	19	
Kokku võlad ja ettemaksed	3 078	3 078	

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 685	2 685
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	112 030	144 537
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	112 030	144 537
Kokku müügitulu	112 030	144 537
Müügitulu tegevusalade lõikes		
77111 sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	111 318	144 537
Muud	712	0
Kokku müügitulu	112 030	144 537

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	10 192	2 573
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	9 591
Muud	1 957	200
Kokku muud äritulud	12 149	12 364

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Energia	-8 423	-11 381
Kütus	-8 423	-11 381
Kindlustuskulud	-8 849	-8 408
Autode hooldus ja remont	-16 838	-31 204
Kasutusrent	-9 329	-9 198
Muud	-25	-20
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-43 464	-60 211

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Riiklikud ja kohalikud maksud	-48	0
Lepingutasud	-645	-825
Pangateenused	-40	-50
Muud	-333	-584
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-1 066	-1 459

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei olnud aruandeaastal töötajaid.

Lisa 15 Intressikulud

(eurodes)

	2019	2018
Intressikulu kapitalirendilt	-3 175	-2 533
Intressikulud kasutusrendilt	-729	-887
Kokku intressikulud	-3 904	-3 420

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018	
	Nõuded	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 223	10 010	101

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.03.2020

osaühing AKP Autorent (registrikood: 10912943) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RANEL KÄSI	Juhatuse liige	26.10.2020

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	78 809
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 820
Kokku	73 989

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	78 809
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-4 820
Kokku	73 989

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	111318	99.36%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ahti Käsi	36608172720	Eesti	2685 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5028242
E-posti aadress	annelii@point.ee