

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Tuvi Capital OÜ

registrikood: 12344041

tänava/talu nimi, Kännu tn 39

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 13418

e-posti aadress: kristjan@prb.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Ettevõtte tegeleb peamiselt temale kuuluva kinnisvara väljarentimisega ning muude investeeringute haldamise ja nõustamisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	445	17 500
Finantsinvesteeringud	20 600	22 600
Nõuded ja ettemaksed	25 500	0
Kokku käibevarad	46 545	40 100
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	10 000	0
Kinnisvarainvesteeringud	205 000	205 000
Kokku põhivarad	215 000	205 000
Kokku varad	261 545	245 100
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	220 000	210 000
Kokku lühiajalised kohustised	220 000	210 000
Kokku kohustised	220 000	210 000
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	32 600	19 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 445	13 100
Kokku omakapital	41 545	35 100
Kokku kohustised ja omakapital	261 545	245 100

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	10 545	15 600
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-2 500
Mitmesugused tegevuskulud	-8 800	0
Ärikasum (kahjum)	1 745	13 100
Intressitulud	4 700	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 445	13 100
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 445	13 100

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

-

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

-

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

-

Kinnisvarainvesteeringud

-

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.10.2020

Tuvi Capital OÜ (registrikood: 12344041) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTJAN TOLMATS	Juhatuse liige	26.10.2020
Resolutsioon:	Kinnitada	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	32 600
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 445
Kokku	39 045
Jaotamine	
Kokku	39 045

Kasumit mitte jaotada

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel	6832	6300	59.74%	Jah
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	4000	37.93%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristjan Tolmats	38208266024		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	kristjan@prb.ee