

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Põlva vald, Tännassilma küla, Kirikumäe korteriühistu

registrikood: 80207436

telefon: +372 5185584

e-posti aadress: annika@byrooteenused.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Võlad tarnijatele	8
Lisa 4 Tööjõukulud	8
Lisa 5 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu Kirikumäe moodustati 2004. aasta augustis. Ühistu on korteriomanike mittetulundusühistu. Tema tegevuse eesmärgiks on elamu ja selle juurde kuuluva maa ühine majandamine ning seoses sellega ühistu liikmete ühiste huvide esindamine; samuti liikmetele seoses eluruumi kasutamisega teenuste osutamine.

KÜ Kirikumäe majandustegevus koosneb põhiliselt kommunaalmaksete vahendamisest.

.

Juhatuses on kolm liiget, kellele ei ole makstud töötasusid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	5 707	4 024
Nõuded ja ettemaksed	528	434
Kokku käibevarad	6 235	4 458
Kokku varad	6 235	4 458
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	39	41
Kokku lühiajalised kohustised	39	41
Kokku kohustised	39	41
Netovara		
Reservkapital	216	216
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	4 201	3 790
Aruandeaasta tulem	1 779	411
Kokku netovara	6 196	4 417
Kokku kohustised ja netovara	6 235	4 458

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	2 231	2 028
Kokku tulud	2 231	2 028
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-452	-1 617
Kokku kulud	-452	-1 617
Põhitegevuse tulem	1 779	411
Aruandeaasta tulem	1 779	411

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	1 779	411
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-94	-296
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-2	81
Kokku rahavood põhitegevusest	1 683	196
Kokku rahavood	1 683	196
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 024	3 828
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 683	196
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 707	4 024

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/ Osakapital nimiväärtuses/ Reservkapital	Akumuleeritud tulem	
31.12.2017	216	3 790	4 006
Aruandeaasta tulem		411	411
31.12.2018	216	4 201	4 417
Aruandeaasta tulem		1 779	1 779
31.12.2019	216	5 980	6 196

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Kirikumäe raamatupidamise aastaaruanne 2019.aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele. Arvestuspõhimõtted ning informatsiooni esitusviis on kooskõlas nõuete ja alusprintsipidega, mis on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimikonna juhendid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Swedbank	5 707	4 024
Kokku raha	5 707	4 024

Lisa 3 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Kommunaalteenused	39	34
Kokku võlad tarnijatele	39	34

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2019	31.12.2018
Füüsilisest isikust liikmete arv	6	6
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
korter 1	204 EUR
korter 2	141 EUR
korter 3	204 EUR
korter 4	254 EUR
korter 5	206 EUR
korter 6	395 EUR
korter 7	206 EUR
Kokku:	1610 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2020

Põlva vald, Tännassilma küla, Kirikumäe korteriühistu (registrikood: 80207436) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNIKA SUIK	Juhatuse liige	14.08.2020

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5185584
E-posti aadress	annika@byrooteenused.ee