

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: SN-Partners OÜ

registrikood: 11237780

tänava/talu nimi, Suur-Ameerika tn 12-21
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10119

telefon: +372 5094694

e-posti aadress: info.altent@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	6
Lisa 3 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	7
Lisa 4 Laenukohustised	7
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Majandusaasta kasumiks kujunes 11,9 tuhat eurot, mis tulenes investeerimistegevusest. Kasm kantakse eelnevate perioodide tulemi reale.

Ettevõtte plaanib 2020. aastal jätkata investeerimistegevust erinevatesse projektidesse.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	8 057	3 280	
Nõuded ja ettemaksed	5 964	5 383	2
Kokku käibevarad	14 021	8 663	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	129 387	119 882	
Nõuded ja ettemaksed	118 000	118 000	2
Kokku põhivarad	247 387	237 882	
Kokku varad	261 408	246 545	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	6 330	3 390	5
Kokku lühiajalised kohustised	6 330	3 390	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	68 000	68 000	4
Kokku pikaajalised kohustised	68 000	68 000	
Kokku kohustised	74 330	71 390	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	172 343	428 418	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 923	-256 075	
Kokku omakapital	187 078	175 155	
Kokku kohustised ja omakapital	261 408	246 545	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-2 176	
Mitmesugused tegevuskulud	-81	-546	
Ärikasum (kahjum)	-81	-2 722	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	0	11 840	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	9 505	-169 952	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	0	-90 385	
Intressitulud	5 899	5 320	
Intressikulud	-3 400	-2 930	
Muud finantstulud ja -kulud	0	-7 246	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	11 923	-256 075	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 923	-256 075	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Ettevõtte on koostanud väikeettevõtja lühendatud aastaaruande.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Finantsinvesteeringud

Aksiad ja osad, mis on soetatud pikemaks perioodiks kui üks aasta on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütar- ja sidusettevõtjate aksiad või osad

Tütar- ja sidusettevõtteid kajastatakse bilansis kapitaliosaluse meetodil, ettevõtte võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel -investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis; -omandamisel tekkinud firmaväärtus võimalike allahindlustega.

Kinnisvarainvesteeringud

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	65	65	0
Muud nõuded	123 899	5 899	118 000
Laenu nõuded	118 000		118 000
Intressinõuded	5 899	5 899	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	123 964	5 964	118 000
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	65	65	0
Muud nõuded	123 318	5 318	118 000
Laenu nõuded	118 000	0	118 000
Intressinõuded	5 318	5 318	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	123 383	5 383	118 000

Lisa 3 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2019					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2018	31.12.2019
14090254	Terasus Holdings OÜ	Eesti	investeeringud	50	50
14415489	Rentoff OÜ	Eesti	kinnisvarainvesteeringud	50	50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2018	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2019
Terasus Holdings OÜ	106 042	0	106 042
Rentoff OÜ	13 840	9 505	23 345
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	119 882	9 505	129 387

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen osanikelt	68 000	0	68 000	0	5,0%	EUR	31.12.2023
Pikaajalised laenud kokku	68 000		68 000				
Laenukohustised kokku	68 000		68 000				

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen osanikelt	68 000	0	68 000	0	5,0%	EUR	31.12.2023
Pikaajalised laenud kokku	68 000	0	68 000	0			
Laenukohustised kokku	68 000	0	68 000	0			

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele		0
Muud võlad	6 330	6 330
Intressivõlad	6 330	6 330
Kokku võlad ja ettemaksed	6 330	6 330
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	460	460
Muud võlad	2 930	2 930
Intressivõlad	2 930	2 930
Kokku võlad ja ettemaksed	3 390	3 390

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018	
	Nõuded	Nõuded	Kohustised
Sidusettevõtjad	118 000	118 000	0

Laenud

2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Sidusettevõtjad					
Teemapark Investeeringud OÜ	0	166 033	5,0%	EUR	31.12.2018
Rentoff OÜ	118 000	0	5,0%	EUR	28.02.2024

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.03.2020

SN-Partners OÜ (registrikood: 11237780) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARIN NÄRSKA	Juhatuse liige	21.07.2020
MEELIS SAARESALU	Juhatuse liige	22.10.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	172 343
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 923
Kokku	184 266
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	184 266
Kokku	184 266

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	172 343
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 923
Kokku	184 266
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	184 266
Kokku	184 266

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ MGS Koolitus & Konsultatsioonid	10622010	Alliku küla, Saue vald, Harju maakond, Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Altent OÜ	11012710	Lubja küla, Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5094694
E-posti aadress	info.altent@gmail.com