

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OÜ Eleris Ehitus

registrikood: 14138558

tänava/talu nimi, Peetri tn 2/2

maja ja korteri number:

linn: Paide linn, Paide linn

vald: Paide linn

maakond: Järva maakond

postisihtnumber: 72718

telefon: +372 55924441

e-posti aadress: work@eleris.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	9
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Eleris Ehitus loodi 2016.aasta oktoobris.

Ettevõtte tegeleb ehitusteenuse pakkumisega põhiliselt Soomes.

2019.aastal moodustas müügitulu 256 229 eurot, mis on võrreldes eelmise majandusperioodiga 1,9 korda suurem.

Majandusaasta lõppes kasumiga 7 876 eurot.

Aruandeaastal töötas osaühingus keskmiselt 5 inimest, palgafondiks kujunes 172 269 eurot.

Tegevjuhtkonnale arvestati töötasu 37 198 eurot.

Peamised finantssuhtarvud 2019:

lühiajaliste kohustiste kattekordajate on 1,36

ROA - 15,35 %

ROE - 47,98 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

1. Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustised
2. ROA (%) = puhaskasum / varad * 100
3. ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Järgneval majandusaastal jätkab osaühing ehitustegevust Soomes, samas püütakse leida äripartnereid ehitusalal Eesti majandusruumis.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	37 063	25 487	1
Nõuded ja ettemaksed	10 512	4 568	2,3
Kokku käibevarad	47 575	30 055	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	3 724	972	4
Kokku põhivarad	3 724	972	
Kokku varad	51 299	31 027	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	34 885	22 489	3,5,6
Kokku lühiajalised kohustised	34 885	22 489	
Kokku kohustised	34 885	22 489	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 538	513	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 876	8 025	
Kokku omakapital	16 414	8 538	
Kokku kohustised ja omakapital	51 299	31 027	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	256 229	133 780	1
Muud äritulud	146	1 529	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-16 566	-9 062	4
Mitmesugused tegevuskulud	-56 525	-39 777	
Tööjõukulud	-172 269	-76 441	7,8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-958	-108	
Muud ärikulud	-118	-19	
Ärikasum (kahjum)	9 939	9 902	
Muud finantstulud ja -kulud	1	-7	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	9 940	9 895	
Tulumaks	-2 064	-1 870	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 876	8 025	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Eleris Ehitus raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile. Raamatupidamise seaduse kohaselt on Eesti finantsaruandluse standard rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Eleris Ehitus kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Majandusaasta aruande koostamise aluseks on Majandusaasta aruande taksonoomia 2020.

Raha

Raha ekvivalentina kajastatakse kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine piiranguid.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata summad on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil ja need hinnatakse alla, juhul kui on tõenäoline, et nende kaetav väärtus on väiksem, kui bilansiline väärtus. Seejuures hinnatakse iga ostja laekumata summasid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni ostja maksevõime kohta. Allahindlus kajastatakse kasumiaruandes kuluna kirjel "mitmesugused tegevuskulud". Kui nõude tagasisaamine on muutunud lootusetuks, siis kajastatakse need nõuded bilansiväliste varadena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara arvelevõtmise alampiirist madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, millal vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	5-6
Arvutid ja arvutisüsteemid	3-4
Muu materiaalne põhivara	3-4

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi. Finantskohustis kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses ja eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest aruandekuupäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulused ja kulused) on võimalik usaldusväärselt prognoosida.

Intrassitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Seotud osapooled

Osaühing loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või omab olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

-osaühingu juhatuse olulise osalusega eraisikutest osanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele.

-eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	6 342	6 342
Ostjatelt laekumata arved	6 342	6 342
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 931	2 931
Ettemaksed	1 239	1 239
Tulevaste perioodide kulud	1 239	1 239
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 512	10 512
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 164	3 164
Ostjatelt laekumata arved	3 164	3 164
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	448	448
Ettemaksed	956	956
Tulevaste perioodide kulud	269	269
Muud makstud ettemaksed	687	687
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 568	4 568

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		2 064		1 870
Käibemaks	1 103		360	
Üksikisiku tulumaks		3 762		1 955
Sotsiaalmaks		8 098		5 733
Kohustuslik kogumispension		409		320
Töötuskindlustusmaksed		581		408
Ettemaksukonto jääk	1 828		88	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 931	14 914	448	10 286

Maksude ettemaksed ja maksuvõlad kajastavad Eestisse ja Soome makstavaid makse.

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017					
Soetusmaksumus	0		0		0
Akumuleeritud kulum	0		0		0
Jääkmaksumus	0		0		0
Ostud ja parendused	1 080		1 080		1 080
Amortisatsioonikulu	-108		-108		-108
31.12.2018					
Soetusmaksumus	1 080		1 080		1 080
Akumuleeritud kulum	-108		-108		-108
Jääkmaksumus	972		972		972
Ostud ja parendused		1 540	1 540	2 170	3 710
Amortisatsioonikulu	-162	-470	-632	-326	-958
31.12.2019					
Soetusmaksumus	1 080	1 540	2 620	2 170	4 790
Akumuleeritud kulum	-270	-470	-740	-326	-1 066
Jääkmaksumus	810	1 070	1 880	1 844	3 724

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	703	703
Võlad töövõtjatele	18 521	18 521
Maksuvõlad	14 914	14 914
Muud võlad	747	747
Kokku võlad ja ettemaksed	34 885	34 885
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	750	750
Võlad töövõtjatele	9 633	9 633
Maksuvõlad	10 286	10 286
Muud võlad	1 820	1 820
Kokku võlad ja ettemaksed	22 489	22 489

Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Töötasude kohustis	9 800	6 323
Puhkusetasude kohustis	8 721	3 310
Kokku võlad töövõtjatele	18 521	9 633

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	128 864	57 131
Sotsiaalmaksud	43 405	19 310
Kokku tööjõukulud	172 269	76 441
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	3

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	621	1 804

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	37 198	31 762

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.10.2020

OÜ Eleris Ehitus (registrikood: 14138558) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDREI SMIRNOV	Juhatuse liige	26.10.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	8 538
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 876
Kokku	16 414
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	16 414
Kokku	16 414

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	256229	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andrei Smirnov	37812044931	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55924441
E-posti aadress	work@eleris.ee