

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Kambja vald, Tõrvandi alevik, Ringtee 10 korteriühistu

registrikood: 80392741

e-posti aadress: ringtee10torvandi@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 4 Laenukohustised	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	11
Lisa 7 Liikmetelt saadud tasud	12
Lisa 8 Muud tulud	12
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12
Lisa 12 Kommunaalteenuste vahendamine	13
Lisa 13 Remondifond	14
Korteriomandite majandamiskulud	16
Aruande allkirjad	18

Tegevusaruanne

Korteriühistu Ringtee 10 tegevuse eesmärgiks on korterimandite eseme osaks oleva ehitise ja maatüki mõtteliste osade ja selle juurde kuuluva maa ühine majandamine ning seoses sellega ühistu liikmete ühiste huvide esindamine, samuti ühistu liikmetele seoses eluruumi kasutamisega teenuste osutamine.

Korteriühistu juhatuse on kolmeliikmeline.

Ühistu reservkapital kokku on 6 800 eurot, mida võib kasutada ühistu kohustuste täitmiseks käibevahendite ajutise puudujäägi korral.

Ettenägematute hooldustööde ning majandamiskulude katteks koguti ühistu liikmetelt 0,15 €/m² kuus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	37 287	34 650	
Nõuded ja ettemaksed	32 899	34 285	2,3
Kokku käibevarad	70 186	68 935	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	459 495	483 489	2
Kokku põhivarad	459 495	483 489	
Kokku varad	529 681	552 424	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	23 994	23 472	4
Võlad ja ettemaksed	7 423	8 719	5
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	29 115	29 184	6
Kokku lühiajalised kohustised	60 532	61 375	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	459 495	483 489	4
Kokku pikaajalised kohustised	459 495	483 489	
Kokku kohustised	520 027	544 864	
Netovara			
Reservkapital	6 800	4 800	
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	2 760	2 408	
Aruandeaasta tulem	94	352	
Kokku netovara	9 654	7 560	
Kokku kohustised ja netovara	529 681	552 424	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	15 776	14 639	7
Muud tulud	163	411	8
Kokku tulud	15 939	15 050	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-6 102	-5 646	
Mitmesugused tegevuskulud	-9 747	-9 055	9
Kokku kulud	-15 849	-14 701	
Põhitegevuse tulem	90	349	
Intressitulud	4	3	
Aruandeaasta tulem	94	352	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	79 315	75 885
Muud põhitegevuse tulude laekumised	163	72
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-41 802	-38 838
Väljamaksed töötajatele	0	-1 365
Laekunud intressid	4	4
Muud rahavood põhitegevusest	0	411
Kokku rahavood põhitegevusest	37 680	36 169
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-23 472	-22 932
Makstud intressid	-11 571	-12 111
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-35 043	-35 043
Kokku rahavood	2 637	1 126
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	34 650	33 524
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 637	1 126
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	37 287	34 650

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/ Osakapital nimiväärtuses/ Reservkapital	Akumuleeritud tulem	
31.12.2017	4 800	2 408	7 208
Aruandeaasta tulem	0	352	352
31.12.2018	4 800	2 760	7 560
Aruandeaasta tulem	0	94	94
Asutajate ja liikmete sissemaksed	2 000	0	2 000
31.12.2019	6 800	2 854	9 654

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ja seda täpsustab rahandusministri määrus.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja rahalähenditena kajastatakse aruandes arvelduskonto jääki.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu on kajastatud ühistu põhitegevuse käigus tekkinud nõudeid korteriomaniike ning kolmandate osapoolte vastu. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses (so soetusväärtus, millest on maha arvatud nõude laekumise ebatõenäolisusest tingitud allahindlus) või soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on leitud kasutades sisemise intressimäära meetodit. Viimase arvutamisel on võetud arvesse kõik antud finantsvaraga seotud tehingutasud. Kui pikaajalise nõude sisemine intressimäär erineb oluliselt lepingus fikseeritud intressimäärast, on nõue võetud arvele tema nüüdisväärtuses, diskonteerituna turu intressimääraga sarnaste tingimustega finantsinstrumendile.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad tarnijatele) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi on bilansis kajastatud maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustised on võetud algselt arvele maksmisele kuuluva tasu õiglases väärtuses. Pikaajalistelt kohustistelt intressikulu arvestamisel on kasutatud finantsinstrumendi sisemise intressimäära meetodit. Kui pikaajalise kohustise sisemine intressimäär erineb lepingus fikseeritud intressimäärast, on see võetud arvele tema nüüdisväärtuses, diskonteerituna turu intressimääraga sarnaste tingimustega finantsinstrumendile.

Tulud

Tasude arvestamisel ühistu liikmetelt lähtutakse järgmistest põhimõtetest:

a) mittesihotstarbelisi tasusid ühistu liikmetelt (hooldustasud ja tasud üldkulude katteks) kajastatakse tuluna perioodis, mille eest need on tasutud;

b) sihtotstarbelisi tasusid (näiteks planeeritud remondid) kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks tasud on mõeldud. Kuni tuluna kajastamise hetkeni kajastatakse laekunud tasusid bilansi passivas tulevaste perioodide tuluna.

Ühistu liikmetelt saadavaid tasusid ei kajastata tuluna enne, kui nende laekumine on praktiliselt kindel. Juhul kui tasu laekumine on ebakindel kuni laekumise hetkeni, kajastatakse tasu tuluna laekumise hetkel või hiljem (juhul kui tegemist on ettemaksega järgmiste perioodide eest).

Teenuste ja maksete vahendamisel teenuse osutaja ja korteriomaniike vahel kajastatakse makstud summad vastavalt nõudena korteriomaniike vastu ning kohustisena teenuse osutajate ees. Tulude ja kulude aruandes kajastatakse vajadusel ainult vahendamisest teenitud netotulu või tekkinud netokulu.

Kulud

Ühistu tegevuskulud kajastatakse tekkepõhiselt ehk perioodil, millal majandustehing aset leidis.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole otsustele.

Korteriühistu seotud osapoolteks on:

a) juhatuse liikmed, korteriühistu liikmed;

b) punktis a kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all

olevad ettevõtted.

Remonditöid (parendusi) põhivarana bilansis arvele ei võeta, kuna elamu on korteriomanike omand, mis korteriühistu bilansis ei kajastu. Pikaajaline laen on kajastatud ühistu kohustusena pangale bilansi passivas ning ühistu nõudena korteriomanike vastu bilansi aktivas. Lähtutud on asjaolust, et laenu tagatisena käsitleb pank korteriühistu nõudeid korteriomanike vastu.

Laenukohustus ja -nõuded on jaotatud

1) lühiajalisteks, s.o. tasumise tähtajad on 12 kuu jooksul bilansipäevast arvates ning

2) pikaajalisteks, s.o. tasumise tähtajad on üle 12 kuu bilansipäevast alates.

Bilansis kajastatakse laenuvõlgnevus intressideta. Intressikulu on perioodikulu, mis kajastub selle majandusaasta aruandes, millal intress tasumisele kuulub.

Sihtotstarbeliste tasude kajastamine:

Korteriühistule laekuvad remonditasud kajastatakse tuluna perioodis, mil toimub nende arvelt remontide tegemine. Tuluna kajastamiseni hoitakse laekunud tasusid ja vahendeid bilansi passivas tulevaste perioodide tuluna.

Rahavoogude aruanne.

Korteriühistu rahavoogude aruandes kajastatakse aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid vastavalt nende eesmärgile põhitegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavooks. Põhitegevuse rahavoogu on kajastatud otsemeetodil.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	8 905	8 905		
Muud nõuded	483 489	23 994	128 864	330 631
Laenu nõuded	483 489	23 994	128 864	330 631
Kokku nõuded ja ettemaksed	492 394	32 899	128 864	330 631
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	10 813	10 813	0	0
Ostjatelt laekumata arved	10 813	10 813	0	0
Muud nõuded	506 961	23 472	125 867	357 622
Laenu nõuded	506 961	23 472	125 867	357 622
Kokku nõuded ja ettemaksed	517 774	34 285	125 867	357 622

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Ostjatelt laekumata arved	8 905	10 813
Nõuded korteriomanike vastu	8 717	10 671
Nõuded ostjate vastu	188	142
Kokku nõuded ostjate vastu	8 905	10 813

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laenuleping 16-085720-JI	483 489	23 994	128 864	330 631	2,3%	Eur	30.08.2036
Pikaajalised laenud kokku	483 489	23 994	128 864	330 631			
Laenukohustised kokku	483 489	23 994	128 864	330 631			
	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laenuleping	506 961	23 472	125 867	357 622	2,3%+6 kuu EURIBOR	EUR	30.08.2036
Pikaajalised laenud kokku	506 961	23 472	125 867	357 622			
Laenukohustised kokku	506 961	23 472	125 867	357 622			

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	4 502	4 502
Ette kogutud laenumakse	2 921	2 921
Kokku võlad ja ettemaksed	7 423	7 423
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	5 717	5 717
Saadud ettemaksed	82	82
Muud saadud ettemaksed	82	82
Ette kogutud laenumakse	2 920	2 920
Kokku võlad ja ettemaksed	8 719	8 719

Lisa 6 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused

(eurodes)

Varad soetusmaksumuses

	31.12.2017	Laekunud	Kajastatud tulemiaruan	31.12.2018	Lisa nr
	Kohustised			Kohustised	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Remondifond	28 797	6 033	-5 646	29 184	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	28 797	6 033	-5 646	29 184	
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	28 797	6 033	-5 646	29 184	
	31.12.2018	Laekunud	Kajastatud tulemiaruan	31.12.2019	Lisa nr
	Kohustised			Kohustised	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Remondifond	29 184	6 033	-6 102	29 115	13
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	29 184	6 033	-6 102	29 115	
Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused	29 184	6 033	-6 102	29 115	

Lisa 7 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2019	2018
Mittesihotstarbelised tasud		
Hooldustasud	7 666	6 985
Heakorratasud	2 008	2 008
Sihotstarbelised tasud		
Remonditasud	6 102	5 646
Kokku liikmetelt saadud tasud	15 776	14 639

Lisa 8 Muud tulud

(eurodes)

	2019	2018
Trahvid, viivised ja hüvitised	163	411
Kokku muud tulud	163	411

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Haldus-hooldusteenuse kulu	7 666	6 978
Heakorra kulu	2 008	2 008
Pangateenused	73	69
Kokku mitmesugused tegevuskulud	9 747	9 055

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	0	1 025
Sotsiaalmaksud	0	340
Kokku tööjõukulud	0	1 365
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	5

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2019	31.12.2018
Füüsilisest isikust liikmete arv	60	60

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018	
	Nõuded	Nõuded	Kohustised
Asutajad ja liikmed	492 206	517 632	2 920

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	0	1 025

Lisa 12 Kommunaalteenuste vahendamine

2019 a.	Kommunaalteenuste vahendamine		
	Kogumised	Kasutamised	Vahe
Elekter	2152	2152	0
Vesi	5861	5861	0
Soojusenergia	13977	13977	0
Prügivedu	4463	4463	0
	26453	26453	0

Remondifond 01.01.19...31.12.19

Konto:	2701 Remondifond				
Kuupäev	Kogumine	Kasutamine	Firma	Selgitus	Saldo
Algsaldo	29 184,36	0,00			
2019/01 31.01.2019 31.01.2019	502,74	12,00 60,90 72,90	Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ Swedbank P&C Insurance AS	2 trp pirnide vahetus Kindlustus	29 614,20
2019/02 28.02.2019 28.02.2019	502,74	9,00 60,90 69,90	Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ Swedbank P&C Insurance AS	pirnide vahetus 3tk Kindlustus	30 047,04
2019/03 18.03.2019 21.03.2019 30.03.2019	502,74	484,62 330,00 60,90 875,52	Clixo OÜ Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ Swedbank P&C Insurance AS	Ventilatsiooni filtrid Suitsuandurite paigaldus 20tk Kindlustus	29 674,26
2019/04 12.04.2019 29.04.2019 30.04.2019 30.04.2019	502,74	95,00 60,90 2 000,00 33,00 2 188,90	RenoveerimisAbi OÜ Swedbank P&C Insurance AS Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ	Energiamärgis Kindlustus Reservkapital remondifondist Välisvalgusti pirni vahetus	27 988,10
2019/05 9.05.2019 30.05.2019 31.05.2019	502,74	51,00 60,90 390,60 502,50	TEPS- LUKK OÜ Swedbank P&C Insurance AS Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ	Fonosüst. remont, krt 42 fonotelefo Kindlustus Koridori akende pesu seest ja välja	27 988,34
2019/06 4.06.2019 4.06.2019 29.06.2019 30.06.2019 30.06.2019	502,74	45,00 45,60 60,90 14,52 24,00 190,02	TEPS- LUKK OÜ Ragn-Sells AS Swedbank P&C Insurance AS Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ	Fonosüst. remont, krt 47 fonotelefo Prügikonteineri tabalukk Kindlustus Välisukse remont Vihmavee trassi puhastamine	28 301,06
2019/07 27.07.2019 30.07.2019 31.07.2019	502,74	30,00 60,90 156,92 247,82	Yaoskond catering OÜ Swedbank P&C Insurance AS Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ	Ruumirent Kindlustus Uksesulgurite remont	28 555,98
2019/08 30.08.2019 31.08.2019	502,74	60,90 30,00 90,90	Swedbank P&C Insurance AS Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ	Kindlustus Krt.30 vee kinni keeramine	28 967,82
2019/09 19.09.2019	502,74	30,00	TEPS- LUKK OÜ	Fonosüsteemide seadistus	

26.09.2019		484,62	Clixo OÜ	Ventilatsiooni filtrid	
26.09.2019		36,00	TEPS- LUKK OÜ	Elektrivasturaua remont 4 trepikoja	
30.09.2019		130,00	Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ	Uksetõkiste paigaldus	
30.09.2019		60,90	Swedbank P&C Insurance AS	Kindlustus	
30.09.2019		42,84	Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ	Vanade vent.filtrite utiliseerimine	
		784,36			28 686,20
2019/10	502,74				
28.10.2019		336,00	Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ	Koridori ja keldri akende pesu	
31.10.2019		60,90	Swedbank P&C Insurance AS	Kindlustus	
		396,90			28 792,04
2019/11	502,74				
1.11.2019		26,40	TEPS- LUKK OÜ	Fonosüsteemi remont	
29.11.2019		9,00	Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ	Led pirimide vahetus	
29.11.2019		36,00	Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ	Küttegaafiku muutmise	
29.11.2019		408,00	Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ	Jalgratta hoidikute kinnitamine	
29.11.2019		36,00	Kvatro Kinnisvarahalduse OÜ	Katusel lekke tuvastamine	
29.11.2019		60,90	Swedbank P&C Insurance AS	Kindlustus	
		576,30			28 718,48
2019/12	502,74				
27.12.2019		45,00	TEPS- LUKK OÜ	Fonosüsteemi remont	
30.12.2019		60,90	Swedbank P&C Insurance AS	Kindlustus	
		105,90			29 115,32
Käive	6 032,88	6 101,92		Lõppsaldo:	29 115,32

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Ringtee 10 - 1 Tõrvandi alevik, Ülenurme vald	1112 EUR
Ringtee 10 - 10 Tõrvandi alevik, Ülenurme vald	1135 EUR
Ringtee 10 - 11 Tõrvandi alevik, Ülenurme vald	1044 EUR
Ringtee 10 - 12 Tõrvandi alevik, Ülenurme vald	1184 EUR
Ringtee 10 - 13 Tõrvandi alevik, Ülenurme vald	1129 EUR
Ringtee 10 - 14 Tõrvandi alevik, Ülenurme vald	1092 EUR
Ringtee 10 - 15 Tõrvandi alevik, Ülenurme vald	1064 EUR
Ringtee 10 - 16 Tõrvandi alevik, Ülenurme vald	1526 EUR
Ringtee 10 - 17 Tõrvandi alevik, Ülenurme vald	1082 EUR
Ringtee 10 - 18 Tõrvandi alevik, Ülenurme vald	1497 EUR
Ringtee 10 - 19 Tõrvandi alevik, Ülenurme vald	1584 EUR
Ringtee 10 - 2 Tõrvandi alevik, Ülenurme vald	1049 EUR
Ringtee 10 - 20 Tõrvandi alevik, Ülenurme vald	1014 EUR
Ringtee 10 - 21 Tõrvandi alevik, Ülenurme vald	1498 EUR
Ringtee 10 - 22 Tõrvandi alevik, Ülenurme vald	1631 EUR
Ringtee 10 - 23 Tõrvandi alevik, Ülenurme vald	1031 EUR
Ringtee 10 - 24 Tõrvandi alevik, Ülenurme vald	1493 EUR
Ringtee 10 - 25 Tõrvandi alevik, Ülenurme vald	1448 EUR
Ringtee 10 - 26 Tõrvandi alevik, Ülenurme vald	1010 EUR
Ringtee 10 - 27 Tõrvandi alevik, Ülenurme vald	1485 EUR
Ringtee 10 - 28 Tõrvandi alevik, Ülenurme vald	1501 EUR
Ringtee 10 - 29 Tõrvandi alevik, Ülenurme vald	1070 EUR
Ringtee 10 - 3 Tõrvandi alevik, Ülenurme vald	1082 EUR
Ringtee 10 - 30 Tõrvandi alevik, Ülenurme vald	1445 EUR
Ringtee 10 - 31 Tõrvandi alevik, Ülenurme vald	1417 EUR
Ringtee 10 - 32 Tõrvandi alevik, Ülenurme vald	1057 EUR
Ringtee 10 - 33 Tõrvandi alevik, Ülenurme vald	1515 EUR
Ringtee 10 - 34 Tõrvandi alevik, Ülenurme vald	1489 EUR
Ringtee 10 - 35 Tõrvandi alevik, Ülenurme vald	1065 EUR
Ringtee 10 - 36 Tõrvandi alevik, Ülenurme vald	1478 EUR
Ringtee 10 - 37 Tõrvandi alevik, Ülenurme vald	1386 EUR
Ringtee 10 - 38 Tõrvandi alevik, Ülenurme vald	971 EUR
Ringtee 10 - 39 Tõrvandi alevik, Ülenurme vald	1531 EUR
Ringtee 10 - 4 Tõrvandi alevik, Ülenurme vald	1083 EUR
Ringtee 10 - 40 Tõrvandi alevik, Ülenurme vald	1506 EUR
Ringtee 10 - 41 Tõrvandi alevik, Ülenurme vald	1026 EUR
Ringtee 10 - 42 Tõrvandi alevik, Ülenurme vald	1508 EUR
Ringtee 10 - 43 Tõrvandi alevik, Ülenurme vald	1430 EUR
Ringtee 10 - 44 Tõrvandi alevik, Ülenurme vald	1070 EUR
Ringtee 10 - 45 Tõrvandi alevik, Ülenurme vald	1554 EUR
Ringtee 10 - 46 Tõrvandi alevik, Ülenurme vald	1749 EUR
Ringtee 10 - 47 Tõrvandi alevik, Ülenurme vald	794 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Ringtee 10 - 48 Tõrvandi alevik, Ülenurme vald	1574 EUR
Ringtee 10 - 49 Tõrvandi alevik, Ülenurme vald	1764 EUR
Ringtee 10 - 5 Tõrvandi alevik, Ülenurme vald	980 EUR
Ringtee 10 - 50 Tõrvandi alevik, Ülenurme vald	725 EUR
Ringtee 10 - 51 Tõrvandi alevik, Ülenurme vald	1488 EUR
Ringtee 10 - 52 Tõrvandi alevik, Ülenurme vald	1760 EUR
Ringtee 10 - 53 Tõrvandi alevik, Ülenurme vald	767 EUR
Ringtee 10 - 54 Tõrvandi alevik, Ülenurme vald	1493 EUR
Ringtee 10 - 55 Tõrvandi alevik, Ülenurme vald	1695 EUR
Ringtee 10 - 56 Tõrvandi alevik, Ülenurme vald	797 EUR
Ringtee 10 - 57 Tõrvandi alevik, Ülenurme vald	1596 EUR
Ringtee 10 - 58 Tõrvandi alevik, Ülenurme vald	1727 EUR
Ringtee 10 - 59 Tõrvandi alevik, Ülenurme vald	769 EUR
Ringtee 10 - 6 Tõrvandi alevik, Ülenurme vald	1128 EUR
Ringtee 10 - 60 Tõrvandi alevik, Ülenurme vald	1519 EUR
Ringtee 10 - 7 Tõrvandi alevik, Ülenurme vald	1147 EUR
Ringtee 10 - 8 Tõrvandi alevik, Ülenurme vald	1135 EUR
Ringtee 10 - 9 Tõrvandi alevik, Ülenurme vald	1097 EUR
Kokku:	76996 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.10.2020

Kambja vald, Tõrvandi alevik, Ringtee 10 korteriühistu (registrikood: 80392741) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANA MOROZOV	Juhatuse liige	25.10.2020
Resolutsioon:	Aruanne on KÜ Ringtee10 Tõrvandis üldkoosoleku poolt heaks kiidetud.	

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	ringtee10torvandi@gmail.com