

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OÜ Põllema Saare

registrikood: 12313371

tänava/talu nimi, Põllemaasaare

maja ja korteri number:

küla: Põikva küla

vald: Türi vald

maakond: Järva maakond

postisihtnumber: 72244

telefon: +372 56911424

e-posti aadress: ennunurk@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Kapitalirent	9
Lisa 3 Laenukohustised	10
Lisa 4 Osakapital	11
Lisa 5 Müügitulu	11
Lisa 6 Tööjõukulud	11
Lisa 7 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Põllema Saare OÜ põhitegevusalaks on piimakarjakasvatus ja piimatootmine. Osühing kanti Äriregistrisse 10.07.2012, osühingu asutamise eesmärk oli ning on senise Põllemaa-Saare talu (Äriregistri kood 10202532, maksuregistris füüsilisest isikust ettevõtja Ennu Nurk) põhitegevuse, piimatootmise ja veisekasvatuse tervikliku tootmisüksuse ülevõtmine tootmise jätkamise eesmärgil, mida võimaldas 01.01.2011 jõustunud TuMS.

Osühingu 2019.a. majandusaasta oli majanduslikus mõttes rahuldav. Suurim investeering oli kapitalirendi abil press-kiletaja soetamine ning kuivati omaehituse jätkamine.

2019.a. toodangunäitajad:

Majandusaasta müügitulu oli 299659 eurot (2018.a. 294432 eurot), kasv võrreldes eelmise perioodiga seega marginaalne. Piima realiseeriti 602.2 tonni (2018.a. 637.4 tonni), loomaliha 20.1 tonni (2018.a. 12.2 tonni) ja teravilja 572.9 tonni (2018.a. 366.7 tonni). Rapsi müügimaht oli 27.3 tonni (2018.a. 28.8 tonni).

Juhatuse liikmetele 2019. majandusaastal juhatuse liikme tööülesannete täitmise eest tasusid ega muid soodustusi ei arvestatud. Töölepingulisi töötajaid oli ettevõttes aasta arvestusliku keskmisena 3, arvestuslik töötasude kogusumma 27225 eurot.

2020. aasta peamiseks plaaniks on kuivati ehituse lõpetamine. Muud vajalikud investeeringud (vananeva tehnikapargi järk-järguline väljavahetamine) saavad toimuma vastavalt võimalustele - Covid-kriis on loonud ebakindlust sisendava olukorra, sest nii piima- kui lihainnad on kevad-suvisel perioodil tunduvalt langenud, varasemad kohustused aga nõuavad täitmist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	16 797	9 530	1
Nõuded ja ettemaksed	64 936	58 321	
Nõuded ostjate vastu	63 865	54 292	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	7	
Ettemaksed	1 071	4 022	
Kokku varud	14 402	10 427	
Tooraine ja materjal	14 402	9 678	
Ettemaksed varude eest	0	749	
Bioloogilised varad	100 568	96 840	
Kokku käibevarad	196 703	175 118	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	12 383	12 383	
Materiaalsed põhivarad	926 050	859 039	
Bioloogilised varad	63 600	94 000	
Kokku põhivarad	1 002 033	965 422	
Kokku varad	1 198 736	1 140 540	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	53 002	73 633	2,3
Võlad ja ettemaksed	95 323	69 151	
Võlad tarnijatele	19 903	8 408	
Võlad töövõtjatele	3 943	4 544	
Maksuvõlad	4 353	3 398	
Muud võlad	67 124	52 801	
Kokku lühiajalised kohustised	148 325	142 784	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	204 049	179 439	2,3
Võlad ja ettemaksed	8 845	8 845	
Muud võlad	8 845	8 845	7
Sihtfinantseerimine	96 996	96 996	
Kokku pikaajalised kohustised	309 890	285 280	
Kokku kohustised	458 215	428 064	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	4
Ülekurss	327 539	327 540	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	370 437	281 468	

Aruandeaasta kasum (kahjum)	40 045	100 968	
Kokku omakapital	740 521	712 476	
Kokku kohustised ja omakapital	1 198 736	1 140 540	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	299 659	294 432	5
Muud äritulud	104 318	115 188	
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	9 328	-20	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-36 000	21 900	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-199 737	-194 415	
Mitmesugused tegevuskulud	-15 302	-9 982	
Tööjõukulud	-35 577	-54 949	6
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-76 905	-61 471	
Muud ärikulud	-352	-21	
Ärikasum (kahjum)	49 432	110 662	
Intressikulud	-6 390	-6 695	3
Muud finantstulud ja -kulud	3	1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	43 045	103 968	
Tulumaks	-3 000	-3 000	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	40 045	100 968	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Põllema Saare OÜ 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mis on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava tasu õiglane väärtus.

Juhul kui soetatud finantsvara eest tasutakse kohe rahas, loetakse selle soetusmaksumuseks saadud (makstud) rahasumma nominaalväärtust. Juhul kui tasumine toimub lühiajalise viivitusega (näiteks nõuded ostjatelt, mis laekuvad 60 päeva pärast), loetakse soetusmaksumuseks samuti saadaoleva (või maksmisele kuuluva) tasu nominaalväärtust.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Finantsinvesteeringud

Pikaajalisi finantsinvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuses, kuna nende (osalus Piimandusühistus E-Piim) õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, sest nendega ei toimu aktiivset kauplemist ning puuduvad ka alternatiivsed meetodid nende väärtuse usaldusväärseks hindamiseks.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varudena käsitletakse varasid:

- (a) mida hoitakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus;
- (b) mida parajasti toodetakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus;
- (c) materjale või tarvikud, mida tarbitakse tootmisprotsessis või teenuste osutamisel.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Edaspidi kajastatakse varusid bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Bioloogilised varad

Bioloogilist vara või põllumajanduslikku toodangut kajastatakse bilansis ainult juhul, kui:

- (a) vara on ettevõtte poolt kontrollitav;
- (b) on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu;
- (c) vara õiglane väärtus või soetusmaksumus on usaldusväärselt hinnatav mõistliku kulu ja pingutusega.

Ettevõtte määrab arvestuspõhimõtte igale bioloogiliste varade klassile järgnevalt: bioloogilisi varasid, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglasest väärtusest, millest on maha arvatud hinnangulised müügilukulused; ülejäänud bioloogilisi varasid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Bioloogilisest varast põllumajandusliku toodangu saamise või eraldamise hetkel

kajastatakse põllumajanduslik toodang tema õiglates väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Selliselt leitud väärtust loetakse ühtlasi põllumajandusliku toodangu soetusmaksumuseks tema edasisel kajastamisel varuna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Igal bilansipäeval hinnatakse põhivara puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulike eluigade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised 1 - 5 %

Masinad ja seadmed 10 - 25 %

Muu materiaalne põhivara 10 - 30 %

Maad ei amortiseerita.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edaspidine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste tõttu.

Sihtfinantseerimine

Varade sihtfinantseerimisel kasutatakse brutomeetodit - sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses. Saadud sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna selle ajaperioodi lõpul, mille jooksul sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas aruandeperioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende alates 01.01.2015 maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Põllema Saare OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

(a) omanikke;

(b) juhtkonda;

(c) eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
AS SEB Liising L18102473	41 453	12 466	28 987	3 kuu euribor + 1.98%	EUR	24.03.2023
AS SEB Liising L19104894	52 542	11 486	41 056	3 kuu euribor + 2.0%	EUR	24.05.2024
Kapitalirendikohustised kokku	93 995	23 952	70 043			

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
AS SEB Liising L18102473	53 674	12 221	41 453	3 kuu euribor + 1.98%	EUR	24.03.2023
Kapitalirendikohustised kokku	53 674	12 221	41 453			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Masinad ja seadmed	144 589	77 399
Kokku	144 589	77 399

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
SEB Pank AS 2016009790	45 380	6 000	39 380		3 kuu EURIBOR + 2.680 % aastas	EUR	24.05.2023
SEB Pank AS 2018010807	10 359	3 023	7 336		3 kuu euribor + 2.3%	EUR	24.04.2023
SEB Pank AS 2018010809	82 247	14 403	67 844		3 kuu euribor + 2.3%	EUR	24.04.2023
SEB Pank AS 2019006045	25 070	5 624	19 446		3 kuu euribor + 2.82%	EUR	24.03.2024
Pikaajalised laenud kokku	163 056	29 050	134 006				
Kapitalirendikohustised kokku	93 995	23 952	70 043				
Laenukohustised kokku	257 051	53 002	204 049				

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
SEB Pank AS 2016009790	59 660	14 280	45 380		3 kuu EURIBOR + 2.680 % aastas	EUR	24.05.2023
SEB Pank AS 2014006581	30 097	30 097	0		6 kuu EURIBOR + 2,62 % aastas	EUR	24.03.2019
SEB Pank AS 2018010807	13 313	2 954	10 359		3 kuu euribor + 2.3%	EUR	24.04.2023
SEB Pank AS 2018010809	96 328	14 081	82 247		3 kuu euribor + 2.3%	EUR	24.04.2023
Pikaajalised laenud kokku	199 398	61 412	137 986				
Kapitalirendikohustised kokku	53 674	12 221	41 453				
Laenukohustised kokku	253 072	73 633	179 439				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Maa	69 247	69 247
Ehitised	130 506	130 506
Masinaid ja seadmed	144 589	77 399
Kokku	344 342	277 152

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	3	3
Välja on antud 2 osa nimiväärtusega 1000 eurot ja 1 osa nimiväärtusega 500 eurot. Ülekurss 327540 eurot moodustus Põllemaa-Saare talu (FIE Ennu Nurk) põhitegevusala, piimatootmise ja veisekasvatuse tervikliku tootmisüksuse ülevõtmisel vastu võetud varadest ja kohustustest.		

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	299 659	294 432
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	299 659	294 432
Kokku müügitulu	299 659	294 432
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Piima müük	169 239	192 617
Veiseliha ja veiste müük	44 912	29 751
Teravilja müük	73 811	58 600
Rapsi müük	10 516	10 560
Metsamaterjali müük	0	1 633
Teenuste müük	1 181	1 271
Kokku müügitulu	299 659	294 432

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	27 225	42 483
Sotsiaalmaksud	8 352	12 466
Kokku tööjõukulud	35 577	54 949
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	5

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Kohustised	Kohustised
Põllemaa-Saare talule lepinguline võlgnevus	8 845	8 845
Osanikele jaotatud ja välja maksmata dividendid	52 450	40 450
Juhatuse liikmete poolt tasutud majanduskulude nõuded	0	1 490

2019.a majandusaastal tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ettevõtte juhtimise eest tasusid ei arvestatud, samuti pole nimetatud isikud saanud muud olulisi soodustusi. Osaühingu ning tegev- ja kõrgemale juhtkonna vahelistes tehingutes kasutatud hinnad olid võrdsed analoogsete tehingute hindadega sõltumatute osapoolte vahel samal ajaperioodil toimunud tehingutes.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.10.2020

OÜ Põllema Saare (registrikood: 12313371) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENNU NURK	Juhatuse liige	24.10.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	370 437
Aruandeaasta kasum (kahjum)	40 045
Kokku	410 482
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	410 482
Kokku	410 482

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	169239	56.48%	Jah
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	84327	28.14%	Ei
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	44912	14.99%	Ei
Taimekasvatuse abitegevused	01611	1181	0.39%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Simo Nurk	39311014927		500 EUR (Lihtomand)
Ennu Nurk	36007274915		1000 EUR (Lihtomand)
Anne Nurk	46002094915		1000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56911424
E-posti aadress	ennunurk@gmail.com