

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Plushouse OÜ

registrikood: 14081083

tänava/talu nimi, Mustamäe tee 181-13

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 12912

e-posti aadress: plushouse.eu@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Plushouse OÜ pakkus 2019 aastal erinevaid arhitektuuri teeninduseid klientidele. Need teenused on seotud energiasäästliku ehituse ja puitkonstruktsiooniga.

Ettevõtte poolt pakutavad teenused olid järgmised:

- Eskiisprojektid, ehitusprojektid, tööprojektid, energiamärgised, ehitusload ja kasutusload eraisikutele.
- Firmadele kellel on ehitusprojekt, aga on vaja lahendada struktuuridisain ja teha tööprojekt.
- Lõikamisfailid prusside õigeks lõikamiseks ehituse tarbeks
- Passiivmaja disain ja tööprojekt.

2020 aasta plaanidel on laiendada tegevusvaldkonda järgmiste teenuste osas:

- Nõustamine firmadele, kes tahavad ehitada kasutades moodulkonstruktsioonide tehnoloogiat.
- Välismaiste äriühingute nõustamine, kes tahavad ehitada Eestis.
- Loengute andmine kõrgkoolis.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	296	1 697	2
Nõuded ja ettemaksed	2 749	2 205	3
Kokku käibevarad	3 045	3 902	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 069	1 893	4
Kokku põhivarad	1 069	1 893	
Kokku varad	4 114	5 795	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	860	2 679	5
Kokku lühiajalised kohustised	860	2 679	
Kokku kohustised	860	2 679	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	616	3 011	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	138	-2 395	
Kokku omakapital	3 254	3 116	
Kokku kohustised ja omakapital	4 114	5 795	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	13 212	17 870	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-432	-1 973	
Mitmesugused tegevuskulud	-5 019	-5 632	
Tööjõukulud	-6 799	-11 942	6
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-824	-687	4
Muud ärikulud	0	-7	
Ärikasum (kahjum)	138	-2 371	
Intressikulud	0	-24	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	138	-2 395	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	138	-2 395	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Plushouse OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Vastavalt raamatupidamise seaduse paragrahv 3 punktile 15 on Plushouse OÜ väikeettevõtja ning koostab väikeettevõtja raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest ja lisadest. Sellega seoses on muudetud ka võrdlusperioodi esitusviisi.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel käsitletakse äriühingut jätkuvalt tegutseva organisatsioonina ja raamatupidamises on jätkuvalt kasutatud samu arvestusmeetodeid, hindamisaluseid, aruandlusviise ja aruandeskeeme.

Kasumiaruanne on koostatud skeem 1 alusel.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalsed põhivarad on materiaalsed varad, mida ettevõtte kasutab toodete tootmisel, teenuste osutamisel, rendile andmiseks või halduseesmärkidel ja mida ta kavatseb kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalseid põhivarasid kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Soetusmaksumus on vara omandamisel (või ehitamise ajal) selle eest makstud raha või mitterahalise tasu õiglane väärtus ja kohustise võtmisel selle eest saadud raha või mitterahalise tasu õiglane väärtus.

Amortisastiooni määr on 20-30%

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tütar- ja sidusettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emasettevõtte teised tüdarettevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Pangakonto ja kassa	296	1 697
Kokku raha	296	1 697

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 742	1 742	
Ostjatelt laekumata arved	1 742	1 742	
Nõuded seotud osapoolte vastu	830	830	7
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	177	177	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 749	2 749	
	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	2 198	2 198	
Ostjatelt laekumata arved	2 198	2 198	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7	7	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 205	2 205	

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017			
Soetusmaksumus	2 698	0	2 698
Akumuleeritud kulum	-562	0	-562
Jääkmaksumus	2 136	0	2 136
Ostud ja parendused	0	501	501
Amortisatsioonikulu	-674	-13	-687
Ümberliigitamised	-57	0	-57
31.12.2018			
Soetusmaksumus	2 698	501	3 199
Akumuleeritud kulum	-1 293	-13	-1 306
Jääkmaksumus	1 405	488	1 893
Amortisatsioonikulu	-674	-150	-824
31.12.2019			
Soetusmaksumus	2 698	501	3 199
Akumuleeritud kulum	-1 967	-163	-2 130
Jääkmaksumus	731	338	1 069

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad töövõtjatele	500	500
Maksuvõlad	180	180
Muud võlad	180	180
Muud viitvõlad	180	180
Kokku võlad ja ettemaksed	860	860
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad töövõtjatele	1 000	1 000
Maksuvõlad	530	530
Muud võlad	529	529
Muud viitvõlad	529	529
Võlad aruandev isik	620	620
Kokku võlad ja ettemaksed	2 679	2 679

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	5 081	8 925
Sotsiaalmaksud	1 718	3 017
Kokku tööjõukulud	6 799	11 942
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	830	620

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	5 081	8 925

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.10.2020

Plushouse OÜ (registrikood: 14081083) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PIRET EESMAA	Juhatuse liige	23.10.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	616
Aruandeaasta kasum (kahjum)	138
Kokku	754

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	13212	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Hector Manuel Otero Jimenez	38110190018	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	plushouse.eu@gmail.com