

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Tesla Rent OÜ

registrikood: 12821392

tänava/talu nimi, Loigu põik 5
maja ja korteri number:

küla: Rae küla

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 75310

telefon: +372 5036672, +372 5037434

e-posti aadress: info@teslarent.eu

veebilehe aadress: www.teslarent.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 4 Kapitalirent	9
Lisa 5 Laenukohustised	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad	11
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Muud äritulud	12
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 11 Tööjõukulud	13
Lisa 12 Muud ärikulud	13
Lisa 13 Seotud osapooled	13
Lisa 14 Sündmused pärast aruandekuupäeva	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Aastal 2019 alustasime olemasoleva masinapargi uuendamist, kuid tulenevalt Tesla venivatest tarnetest sai vaid müüdud olemasolevaid autosid ning uusi autosid juurde ei lisandunud, tärned jäid enamuses 2020 aastasse.

Aastal 2020 tabanud COVID kriisi eel olime müünud enamuse oma Model S autodest, mis teostasid lühirenti, jäänud oli vaid üks Model X, mis võimaldas ettevõttel edukalt üle elada kaasnenud majanduskriis ning ülisuur tarbimise vähenemine teenussektoris. Tulenevalt 2019 alustatust ja 2020 kevadest on ettevõtte jaoks aasta 2020 restruktureerimise ja reorienteerumise aasta, kus liigume aktiivselt lühirenti ja transfeeri äri ära täisteenusrendi peale ning lühirenti osas loome partnerlused.

Aasta 2019 kahjum on peamiselt tulenev sõidukite müügist, mis said müüdud enne algselt planeeritud kasuliku eluea lõppu suuresti tänu plaanile restruktureerida. Aastasse 2020 jäi veel Model X müük, mis samuti oodatavalt toob mõningase kahjumi, kuid edasi on firma eeldatavalt aktiivselt kasumlik. Oodata on ka kindlustusmaksete olulist vähenemist tulenevalt tegevusala liikumisele vähem riskantseks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	51 870	36 765	
Nõuded ja ettemaksed	5 788	8 801	2
Kokku käibevarad	57 658	45 566	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	640 942	943 334	3
Kokku põhivarad	640 942	943 334	
Kokku varad	698 600	988 900	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	118 939	153 750	5
Võlad ja ettemaksed	12 636	26 794	6
Kokku lühiajalised kohustised	131 575	180 544	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	525 716	683 666	5
Kokku pikaajalised kohustised	525 716	683 666	
Kokku kohustised	657 291	864 210	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	30 000	30 000	
Kohustuslik reservkapital	3 000	3 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	91 690	101 551	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-83 381	-9 861	
Kokku omakapital	41 309	124 690	
Kokku kohustised ja omakapital	698 600	988 900	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	183 649	261 596	8
Muud äritulud	80 837	82 870	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-139 809	-186 766	10
Mitmesugused tegevuskulud	-8 944	-7 593	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-118 115	-134 629	3
Muud ärikulud	-62 443	-72	12
Ärikasum (kahjum)	-64 825	15 406	
Intressikulud	-18 556	-25 267	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-83 381	-9 861	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-83 381	-9 861	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tesla Rent OÜ OÜ 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest.

Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus.

Tesla Rent OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1. Aruanne on koostatud eurodes, lähtudes soetusmaksumusest.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu), lepingulisi õigusi vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel. Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvarade edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist kas õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui Ettevõtte kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskonto jääke (v.a. arvelduskrediit) ning kuni kolmekuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud Euroopa Keskpanka valuutakursid tehingu toimumise päeval. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu või kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Igal aruandekuupäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni.

Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivara on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 500 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse täielikult kulusse.

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis tõstavad varaobjekti tootlustaseme kõrgemale objekti algsest tootlustasemest, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
---------------------	----------------

Transpordivahendid	10
Arvutid ja lisaseadmed	4

Amortisatsiooni arvustusmeetodite ja –määrade eesmärk on tagada amortisatsiooni arvestuse vastavus põhivara tööea ja kasutamisega. Materiaalse põhivara puhul amortiseeritakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Kui lõppväärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata või kui see on ebaoluline, siis amortiseerimisel eeldatakse, et põhivara lõppväärtus on null.

Materiaalse põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele juhul, kui varaobjekti kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest väärtusest. Igal aruandekuupäeval hindab ettevõtte juhtkond kriitiliselt vara väärtuse testi tegemise vajalikkust, et veenduda, kas kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse või mitte.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Finantskohustiseks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ning muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi. Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustisega otseselt seotud kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on kas rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantskohustistega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruandes real Intressikulud. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustised kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteistkümne kuu jooksul alates aruandekuupäevast; või kui ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva.

Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandekuupäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajalisteks pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel. Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulevase dividendi tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist, kuid info selle kohta avalikustatakse lisades.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Tesla Rent OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- ettevõtte omanikke
- tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda
- tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtkonna lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid
- ettevõtte töötajaid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 768	2 768
Ostjatelt laekumata arved	2 768	2 768
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1	1
Ettemaksed	3 019	3 019
Tulevaste perioodide kulud	2 415	2 415
Muud makstud ettemaksed	604	604
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 788	5 788
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 500	3 500
Ostjatelt laekumata arved	3 500	3 500
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	10	10
Ettemaksed	5 291	5 291
Tulevaste perioodide kulud	4 261	4 261
Muud makstud ettemaksed	1 030	1 030
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 801	8 801

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid		
31.12.2017				
Soetusmaksumus	1 250 669	833	1 251 502	1 251 502
Akumuleeritud kulum	-174 985	-139	-175 124	-175 124
Jääkmaksumus	1 075 684	694	1 076 378	1 076 378
Ostud ja parendused	0	1 585	1 585	1 585
Amortisatsioonikulu	-134 335	-294	-134 629	-134 629
31.12.2018				
Soetusmaksumus	1 250 669	2 418	1 253 087	1 253 087
Akumuleeritud kulum	-309 320	-433	-309 753	-309 753
Jääkmaksumus	941 349	1 985	943 334	943 334
Ostud ja parendused	250	0	250	250
Muud ostud ja parendused	250	0	250	250
Amortisatsioonikulu	-117 511	-604	-118 115	-118 115
Müügid (jääkmaksumuses)	-184 527	0	-184 527	-184 527
31.12.2019				
Soetusmaksumus	954 265	2 418	956 683	956 683
Akumuleeritud kulum	-314 704	-1 037	-315 741	-315 741
Jääkmaksumus	639 561	1 381	640 942	640 942

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2019	2018
Masinad ja seadmed	122 083	0
Transpordivahendid	122 083	0
Kokku	122 083	0

Lisa 4 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Sõidukiliising	411 356	118 939	292 417	3,5	EUR	2022	5
Kapitalirendikohustised kokku	411 356	118 939	292 417				

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Sõidukiliising	631 617	153 750	477 867	3,5	EUR	2022	5
Kapitalirendikohustised kokku	631 617	153 750	477 867				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Masinad ja seadmed	639 561	941 349
Kokku	639 561	941 349

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Omaniku laen	233 299		233 299		0	EUR	31.12.2022	13
Pikaajalised laenud kokku	233 299		233 299					
Kapitalirendikohustised kokku	411 356	118 939	292 417					4
Laenukohustised kokku	644 655	118 939	525 716					

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Omaniku laen	205 799		205 799		0	EUR	31.12.2022	13
Pikaajalised laenud kokku	205 799		205 799					
Kapitalirendikohustised kokku	631 617	153 750	477 867					4
Laenukohustised kokku	837 416	153 750	683 666					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2019	31.12.2018
Masinad ja seadmed	639 561	941 349
Kokku	639 561	941 349

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	5 851	5 851
Maksuvõlad	662	662
Saadud ettemaksed	6 123	6 123
Muud saadud ettemaksed	6 123	6 123
Kokku võlad ja ettemaksed	12 636	12 636
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	18 688	18 688
Maksuvõlad	803	803
Saadud ettemaksed	7 303	7 303
Muud saadud ettemaksed	7 303	7 303
Kokku võlad ja ettemaksed	26 794	26 794

Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	6 647	73 352
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	1 662	18 338
Kokku tingimuslikud kohustised	8 309	91 690

Eraldist ei moodustata, kuid maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2020. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlbulikke kasumit seisuga 31.12.2019.a.

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	131 821	192 136
Läti	20 507	20 600
Soome	24 000	48 740
Holland	796	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	0	120
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	177 124	261 596
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Monaco	6 525	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	6 525	0
Kokku müügitulu	183 649	261 596
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Sõiduautode rent	183 649	261 596
Kokku müügitulu	183 649	261 596

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Trahvid, viivised ja hüvitised	80 837	82 870
Kokku muud äritulud	80 837	82 870

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	95 765	127 230
Energia	5 562	8 109
Elektrienergia	5 562	8 109
Transpordikulud	3 227	5 869
Üür ja rent	0	412
Kindlustuskulu	35 255	45 146
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	139 809	186 766

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

Ettevõtte ei ole töötajaid.

Lisa 12 Muud ärikulud

(eurodes)

	2019	2018
Kahjum materiaalse põhivarade müügist	62 443	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	72
Kokku muud ärikulud	62 443	72

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	233 299	205 799

Laenud

2019	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Eraisikust omanikud	27 500	0	EUR	31.12.2022

2018	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Eraisikust omanikud	8 500	0	EUR	31.12.2022

Lisa 14 Sündmused pärast aruandekuupäeva

2020. alguses ilmnenu COVID-19 viiruse puhang on nüüdseks levinud üle kogu maailma, põhjustades häireid ettevõtluses ning majandustegevuses. Koroonaviiruse puhangut loetakse mittekorrigeerivaks sündmuseks pärast aruandekuupäeva.

Vaatamata viirusest tingitud eriolukorra võimalikele mõjudele ettevõtte tegevusele, on juhtkonna hinnangul ettevõtte jätkuvalt tegutsev.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.10.2020

Tesla Rent OÜ (registrikood: 12821392) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARIO KADASTIK	Juhatuse liige	25.10.2020
TOOMAS ARIKE	Juhatuse liige	25.10.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	91 690
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-83 381
Kokku	8 309
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	8 309
Kokku	8 309

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	183649	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Toomas Arike	36401172745	Eesti	50000 EUR (Lihtomand)
Mario Kadastik	38111054217	Eesti	50000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5037434
Mobiiltelefon	+372 5036672
E-posti aadress	info@teslarent.eu
Veebilehe aadress	www.teslarent.eu