

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

sihtasutuse nimi: INGLISE KOLLEDŽI SIHTASUTUS

registrikood: 90000883

tänava/talu nimi, Estonia pst 10
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10148

telefon: +372 6461306

e-posti aadress: sport@tik.edu.ee

veebilehe aadress: www.tik.edu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 8 Laenukohustised	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Tulu ettevõtlusest	14
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 12 Tööjõukulud	15
Lisa 13 Intressikulud	15
Lisa 14 Intressitulud	15
Lisa 15 Seotud osapooled	15
Lisa 16 Tegevuse jätkuvus	16
Aruande allkirjad	17
Vandeaudiitori aruanne	18

Tegevusaruanne

Inglise Kolledži Sihtasutus (edaspidi **IKSA**) tegutses 2017 aastal Inglise Kolledži spordihoone majandamisega.

Spordihoonega seotud IKSA juhatuse eesmärgid olid 2017 majandusaastal järgmised:

- Spordihoone spordikompleksi positiivse rahavoo pidev suurenemine läbi efektiivse majandamise;
- Leida kreditoridega kõiki osapooli rahuldavaid kokkuleppeid, mis võimaldaks sihtasutusel teenindada jätkusuutlikult kõiki võlakohustusi;
- Otsida spordihoone toetamiseks alternatiivseid võimalusi ja rahalisi vahendeid;
- Otsida võimalusi hoonestusõiguse võõrandamiseks koos spordihoonega, et täita kõik rahalised kohustused.

	2017	2016	Muutus (korda)
Tulud	537 327	503 755	1,07
Põhitegevuse tulem	-1 067 898	-279 360	3,82
Põhitegevuse tulemi määr	-198,74%	-55,46%	3,58
Aruandeaasta tulem	-1 303 088	-279 330	4,67
Aruandeaasta tulemi määr	-242,51%	-55,45%	4,37
Käibekapital	-4 635 017	-4 540 459	1,02
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (korda)	0,03	0,03	1,00
Netovara osatähtsus bilansimahust %	14%	14%	1,00
Netovara kasvutempo	0,71	0,71	1,00
Põhitegevuse tulemi määr	- põhitegevuse tulemi protsent tuludest		
Aruandeaasta tulemi määr	- aruandeaasta tulemi protsent tuludest		
Käibekapital	- käibevara (va raha ja raha ekvivalendid) miinus lühiajalised kohustused		
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	- käibevara suhe lühiajalistesse kohustustesse		
Netovara osatähtsus bilansimahust	- netovara suhe koguvarasse		
Netovara kasvutempo	- netovara aasta lõpul jagatud netovaraga aasta algul		

2018 detsembris võõrandati hoonestusõigus Tallinna Spordihallile. Võlausaldajatega kokkuleppel vähendati osaliselt nende nõudeid ja ülejäänud osas nõuded tasuti 2018 aasta lõpus ja 2019 aasta alguses. Seejärel sihtasutuse aktiivne majandustegevus lõppes.

Aastaruandele mõju avaldavaid bilansipäevajärgseid sündmuseid ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	45 921	63 184	2
Nõuded ja ettemaksed	45 312	56 652	3
Kokku käibevarad	91 233	119 836	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	2 583	2 583	
Kinnisvarainvesteeringud	3 984 183	5 130 027	6
Materiaalsed põhivarad	13 645	76 330	7
Kokku põhivarad	4 000 411	5 208 940	
Kokku varad	4 091 644	5 328 776	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	3 431 014	3 504 194	8
Võlad ja ettemaksed	1 295 236	1 156 100	9
Kokku lühiajalised kohustised	4 726 250	4 660 294	
Kokku kohustised	4 726 250	4 660 294	
Netovara			
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	668 482	947 812	
Aruandeaasta tulem	-1 303 088	-279 330	
Kokku netovara	-634 606	668 482	
Kokku kohustised ja netovara	4 091 644	5 328 776	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Tulud			
Annetused ja toetused	0	3 573	
Tulu ettevõtlusest	537 327	500 182	10
Kokku tulud	537 327	503 755	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-235 339	-169 770	11
Tööjõukulud	-158 695	-133 986	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 211 191	-163 712	7
Muud kulud	0	-8 421	
Kokku kulud	-1 605 225	-475 889	
Põhitegevuse tulem	-1 067 898	27 866	
Intressitulud	11	30	
Intressikulud	-133 323	-137 871	13
Muud finantstulud ja -kulud	-101 878	-169 355	
Aruandeaasta tulem	-1 303 088	-279 330	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	-1 067 898	27 866	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	1 211 191	163 712	7
Muud korrigeerimised	-103 514	0	
Kokku korrigeerimised	1 107 677	163 712	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	11 341	5 647	
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	69 351	-50 130	
Makstud intressid	-61 904	-64 725	
Kokku rahavood põhitegevusest	58 567	82 370	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-2 662	0	7
Laekunud intressid	11	30	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 651	30	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-73 179	-70 432	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-73 179	-70 432	
Kokku rahavood	-17 263	11 968	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	63 184	51 216	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-17 263	11 968	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	45 921	63 184	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2015	947 812	947 812
Aruandeaasta tulem	-279 330	-279 330
31.12.2016	668 482	668 482
Aruandeaasta tulem	-1 303 088	-1 303 088
31.12.2017	-634 606	-634 606

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Inglise Kolledži Sihtasutuse 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Majandusaasta aruanded koostatakse ja esitatakse elektrooniliselt Äriregistri ettevõtjaportaalis, aruandevormid on kooskõlas Registrate ja Infosüsteemide Keskuse nõuetega.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Alates 01.01.2017 kajastatakse intressikulud eraldi kirjel. Sellest tulenevalt on aruannete võrreldavuse eesmärgil muudetud 2017. aasta võrdlusandmeid. TulemiaruanDES suurenes 2016. aasta intressikulu ja vähenes muu tegevuskulu 307 226 eur.

Tagasiulatuvalt alates 2016. aasta aruandest on investering spordihoonesse kajastatud kinnisvarainvesteeringuna, varasemalt kajastati seda põhivarana. Kinnisvarainvesteering on kinnisvaraobjekt (maa või hoone või osa hoonest või mõlemad), mida hoitakse (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete tootmisel või teenuste osutamisel, halduseesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus.

Raha

Rahana kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke, samuti kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtet kajastatakse bilansis soetusmaksumuse meetodil. Tütarettevõtte tegevus puudub.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse sihtasutuse tegevuses kasutatavaid varasid, mida sihtasutus kavatseb kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta ja mille maksumus on alates 2000 eurost. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 2000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavast kasulikust elueast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000 eurot

Amortisatsiooniperiood:

Ehitised 1%-3% aastas

Inventar 20%-24% aastas

Tulud

Kõiki tulusid kajastatakse tekkepõhiselt.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- 1) sihtasutuse tegev- ja kõrgem juhtkond (juhatuse ja nõukogu liikmed)
- 2) sihtasutuse poolt asutatud tütarettevõtja, mittetulundusühing ja sihtasutus
- 3) eespool loetletud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted

Sihtfinantseerimine.

Sihtotstarbelisi annetusi ja toetuseid (sh mitterahalisi annetusi ja toetusi) kajastati lähtudes juhendis RTJ 12 kirjeldatud sihtfinantseerimise arvestuse põhimõtetest.

Tegevuse sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna siis, kui:

- (a) sihtfinantseerimine on praktiliselt kindel; ja
- (b) sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud.

Sihtasutus kajastab valitsuse sihtfinantseerimist ja teisi annetusi, mis ei ole seotud ajaliste tingimuste ega kulutuste vormiga, aruandeperioodil tulemiaruanandes tuluna sõltumata sellest, kas kulud ületavad, võrduvad või on väiksemad kui saadud sihtfinantseerimine/annetus.

Mitterahaline toetus kajastatakse nullmaksumusega, lähtudes soetusmaksumuse printsiibist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Kassa	1 644	8 977
Pank	44 236	14 179
Deposiidid	0	39 975
Raha teel	41	53
Kokku raha	45 921	63 184

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	44 368	44 368	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	744	744	4
Muud nõuded	188	188	
Viitlaekumised	188	188	
Ettemaksed	12	12	
Kokku nõuded ja ettemaksed	45 312	45 312	

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	52 981	52 981	
Ostjatelt laekumata arved	52 981	52 981	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 635	3 635	4
Ettemaksed	36	36	
Muud makstud ettemaksed	36	36	
Kokku nõuded ja ettemaksed	56 652	56 652	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks				5
Käibemaks	744	24 457	0	9 619
Üksikisiku tulumaks	0	2 563	0	2 520
Sotsiaalmaks	0	4 921	0	4 607
Kohustuslik kogumispension	0	245	0	261
Töötuskindlustusmaksed	0	211	0	211
Ettemaksukonto jääk	0		3 635	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	744	32 397	3 635	17 223

Vt lisa 3 ja 9

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2016	31.12.2017
11149455	TIK Spordimaja OÜ	Eesti	Tegevus puudub	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2016	31.12.2017
TIK Spordimaja OÜ	2 583	2 583
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	2 583	2 583

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2015		
Soetusmaksumus	6 240 321	6 240 321
Akumuleeritud kulum	-956 112	-956 112
Jääkmaksumus	5 284 209	5 284 209
Amortisatsioonikulu	-139 808	-139 808
Muud muutused	-14 374	-14 374
31.12.2016		
Soetusmaksumus	6 240 321	6 240 321
Akumuleeritud kulum	-1 110 294	-1 110 294
Jääkmaksumus	5 130 027	5 130 027
Amortisatsioonikulu	-130 227	-130 227
Muud muutused	-1 015 617	-1 015 617
31.12.2017		
Soetusmaksumus	5 162 425	5 162 425
Akumuleeritud kulum	-1 178 242	-1 178 242
Jääkmaksumus	3 984 183	3 984 183

	2017	2016
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	537 327	500 182
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-235 339	-133 986

2017. aastal kanti bilansist välja mansardkorrus, kuna kasutusõigus läks Tallinna linnale tagasi.

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2015				
Soetusmaksumus	18 304	18 304	183 840	202 144
Akumuleeritud kulum	-18 304	-18 304	-97 980	-116 284
Jääkmaksumus	0	0	85 860	85 860
Amortisatsioonikulu	0	0	-23 904	-23 904
Muud muutused	0	0	14 374	14 374
31.12.2016				
Soetusmaksumus	18 304	18 304	183 840	202 144
Akumuleeritud kulum	-18 304	-18 304	-107 510	-125 814
Jääkmaksumus	0	0	76 330	76 330
Ostud ja parendused	0	0	2 662	2 662
Amortisatsioonikulu	0	0	-24 046	-24 046
Muud muutused	0	0	-41 301	-41 301
31.12.2017				
Soetusmaksumus	18 304	18 304	103 967	122 271
Akumuleeritud kulum	-18 304	-18 304	-90 322	-108 626
Jääkmaksumus	0	0	13 645	13 645

2019. aastal kanti seoses mansardkorruse kinnisvarainvesteeringust välja kandmisega bilansist välja ka mansardkorrusega seotud põhivarad.

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Pangalaen	1 703 699	1 703 699			6 kuu Euribor + 3,5%	EUR	2018
Juriidiline isik 1	1 207 713	1 207 713			6 kuu Euribor +3,5%	EUR	2016
Juriidiline isik 2	415 426	415 426			6,5	EUR	2016
Juriidiline isik 3	6 391	6 391			4,5	EUR	2017
Lühiajalised laenud kokku	3 333 229	3 333 229					
Lühiajalised võlakirjad							
Emiteeritud võlakirjad	97 785	97 785			4,5	EUR	2017
Lühiajalised võlakirjad kokku	97 785	97 785					
Laenukohustised kokku	3 431 014	3 431 014	0	0			

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Pangalaen	1 776 879	1 776 879			6 kuu Euribor	EUR	2018
Juriidiline isik 1	1 207 713	1 207 713			6 kuu Euribor	EUR	2016
Juriidiline isik 2	415 426	415 426			6,5	EUR	2016
Juriidiline isik 3	6 391	6 391			4,5	EUR	2017
Lühiajalised laenud kokku	3 406 409	3 406 409					
Lühiajalised võlakirjad							
Emiteeritud võlakirjad	97 785	97 785			4,5	EUR	2017
Lühiajalised võlakirjad kokku	97 785	97 785					
Laenukohustised kokku	3 504 194	3 504 194	0	0			

Juriidiliste isikute 1, 2 ja 3 antud laenud ning emiteeritud võlakirjad on allutatud pangalaenule, mille tähtaeg on 20.03.2018. Tagatisena on ehitis jääkväärtusega 3 984 183 eurot.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	292 275	292 275	
Võlad töövõtjatele	7 737	7 737	
Maksuvõlad	32 397	32 397	4
Muud võlad	899 924	899 924	
Intressivõlad	717 560	717 560	
Muud viitvõlad	182 364	182 364	
Saadud ettemaksed	62 903	62 903	
Tulevaste perioodide tulud	62 903	62 903	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 295 236	1 295 236	

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	308 123	308 123	
Võlad töövõtjatele	5 093	5 093	
Maksuvõlad	17 223	17 223	4
Muud võlad	825 661	825 661	
Intressivõlad	646 141	646 141	
Muud viitvõlad	179 520	179 520	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 156 100	1 156 100	

Lisa 10 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

	2017	2016
Ruumide rent	537 327	500 182
Kokku tulu ettevõtlusest	537 327	500 182

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Energia	48 619	41 171
Elektrienergia	23 478	18 280
Soojusenergia	25 141	22 891
Veevarustusteenused	10 880	9 425
Mitmesugused bürookulud	8 148	3 572
Koolituskulud	0	725
Remont, hooldus, kahjum mat pv kuluks kandmisest	110 108	47 751
Muud	57 584	67 126
Kokku mitmesugused tegevuskulud	235 339	169 770

Muude kulude all on kajastatud käibemaksu proportsioon, sise- ja välikoristus jm.

2016. aasta aruandes olid nimetatud kulud kajastatud koos intressikulude- ja viivisega real "Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud".

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	120 094	101 486
Sotsiaalmaksud	38 601	32 500
Kokku tööjõukulud	158 695	133 986
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	10

Lisa 13 Intressikulud

(eurodes)

	2017	2016
Intressikulu laenudelt	133 323	137 871
Kokku intressikulud	133 323	137 871

Lisa 14 Intressitulud

(eurodes)

	2017	2016
Intressitulu hoiustelt	11	30
Kokku intressitulud	11	30

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	31.12.2016
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	1 604

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
---	--	--

	2017	2016
Arvestatud tasu	26 348	26 000

Lisa 16 Tegevuse jätkuvus

Inglise Kolledži Sihtasutuse netovara on seisuga 31.12.2017 negatiivne 635 tuh. euro võrra, mis ei olnud vastavuses äriseadustiku nõuetega. Sihtasutuse lühiajalised kohustused ületasid käibevara 4 635 tuh. euro võrra.

2018 detsembris võõrandati hoonestusõigus Tallinna Spordihallile. Võlausaldajatega kokkuleppel vähendati osaliselt nende nõudeid ja ülejäänud osas nõuded tasuti 2018 aasta lõpus ja 2019 aasta alguses. Seejärel sihtasutuse aktiivne majandustegevus lõppes.

Seisuga 30.06.2020 on sihtasutuse netovara positiivne ja käibevara ületab lühiajalisi kohustusi 11 tuh euro võrra.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.10.2020

INGLISE KOLLEDŽI SIHTASUTUS (registrikood: 90000883) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS GATSKI	Juhatuse liige	22.10.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Inglise Kolledži Sihtasutuse nõukogule

Oleme üle vaadanud Inglise Kolledži Sihtasutuse raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2017, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud tulemiaruanne, netovara muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 16.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõtte rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjaspepuutuvalid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Märkusega kokkuvõtte avaldamise alus

Sihtasutuse bilansis seisuga 31.12.2017 on kajastatud kinnisvarainvesteering summas 3 984 tuhat eurot. Vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile tuleb kinnisvarainvesteering hinnata alla selle kaetavale väärtusele juhul, kui varaobjekti kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest. Meie poolt teostatud ülevaatuses protseduuride käigus saadud informatsiooni põhjal on kinnisvarainvesteeringu kaetav väärtus 1,6 miljoni euro võrra madalam ja sellest tulenevalt peaksid sihtasutuse varad, aruandeaasta tulem ja omakapital olema väiksemad 1,6 miljoni euro võrra.

Sihtasutuse bilansis seisuga 31.12.2017 on kajastatud lühiajaline kohustus summas 216 tuhat eurot, mille osas meie poolt teostatud ülevaatuses protseduuride tulemusena me ei saanud kindlust selle kajastamise korrektsuse osas.

Märkusega kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal, välja arvatud „Märkusega kokkuvõtte alust“ puudutvas lõigus kirjeldatud asjaolude mõjud, ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et Inglise Kolledži Sihtasutuse raamatupidamise aastaaruanne ei kajasta õiglaselt kõigis olulistest osades Inglise Kolledži Sihtasutuse finantsseisundit seisuga 31.12.2017 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Asjaolu rõhutamine

Oma kokkuvõtet modifitseerimata juhime tähelepanu asjaolule, et sihtasutuse netovara seisuga 31.12.2017 on 635 tuhande euro võrra negatiivne ning seetõttu ei vasta äriseadustikus toodud nõuetele. Sihtasutuse lühiajalised kohustised ületavad käibevara 4 635 tuhande euro võrra. Sihtasutuse juhatuse plaan on toodud aastaaruande lisas number 16. Nimetatud plaanist tulenevalt on sihtasutuse juhtkond koostanud aastaaruande tegevuse jätkuvuse printsiibist lähtuvalt. Meie arvamus ei ole märkusega selle asjaolu suhtes.

/digitaalselt allkirjastatud/

Kersti Soodla

Vandeaudiitori number 406

Audiitorteenuse OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 73

Toompuiestee 30, Tallinn, Harju maakond, 10149

23.10.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

INGLISE KOLLEDŽI SIHTASUTUS (registrikood: 90000883) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KERSTI SOODLA	Vandeaudiitor	23.10.2020

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Spordirajatiste käitus	93111	Jah
Vaba aja veetmise, meelelahutuse ja kultuurilise tegevusega või huvialadega seotud ühendused ning huviklubid	94995	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6461306
Faks	+372 6271106
E-posti aadress	rihosooneik@hotmail.com
Veebilehe aadress	www.tik.edu.ee