

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Osaühing Armadio

registrikood: 10671787

tänav a nimi, maja number : Merirahu tn 21

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 13516

telefon: +372 5027700

e-posti aadress: armadio@armadio.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud koondkasumiaruanne	7
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Varud	14
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	14
Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	15
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	15
Lisa 9 Materiaalsed põhivarad	16
Lisa 10 Kasutusrent	17
Lisa 11 Laenukohustised	18
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	19
Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad	19
Lisa 14 Osakapital	20
Lisa 15 Müügitulu	20
Lisa 16 Tööjõukulud	20
Lisa 17 Tulumaks	21
Lisa 18 Seotud osapooled	21
Lisa 19 Sündmused pärast aruandekuupäeva	22
Lisa 20 Konsolideerimata bilanss	23
Lisa 21 Konsolideerimata kasumiaruanne	24
Lisa 22 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	25
Lisa 23 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	26
Lisa 24 Bilansivälised varad ja kohustused	26
Aruande allkirjad	27
Vandeauditori aruanne	28

Tegevusaruanne

OÜ Armadio kontserni põhitegevusaladeks on äri- ja juhtimisalane nõustamine , kütuse krediitmüük ja vahendamine, teemaksu seadeldiste ja kaartide vahendamine ning käibemaksu tagastamine välismaalt.

2019 .a.konsolideeritud müügikäive oli 35,94 milj. eurot (2018.a. võrreldav 33,06 milj. eurot) ja konsolideeritud bilansimaht 18,94 milj. eurot (2018.a. 17,05 milj. eurot). Tulenevalt Eesti kõrgeist kütuseaktsiisist ostsid rahvusvahelisi veoteenuseid pakkuvad Eesti ettevõtted oma kütuse jätkuvalt välismaalt.

2014.a. aasta aprillis asus reaalselt tegutsema meie Poola tütarettevõtte Port One Polska (Armadio osalus läbi Port One ca 50 %). Ettevõtte areng on plaanipärane.

Meie põhieesmärgiks 2020. aastal on klientide parem teenindamine ja seotud IT lahenduste arendamine. Osaühing Armadio kontsernis on 20 töötajat. Aruandeaastal oli palgakulu 474 046 eurot (2018 a. 416 803). Kontsernil on plaanis jätkata dividendide väljamakseid sarnaselt varasemate aastatega.

Finantssuhtarvud 2019 a. vs. 2018 a :

Käibe kasv 8,7 % (2018 : 25,1%)

Puhasrentaablus (%) (puhaskasum/müügitulu*100) 5,1% (2018: 4,7%)

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (käibevara/lühiajalised kohustused) 2,1 (2018: 2,2)

ROA (%) (puhaskasum/varad kokku*100) 9,8% (2018: 9,1%)

ROE (%) (puhaskasum/omakapital kokku*100) 18,1% (2018: 16,6%)

Aruandes nähtavate käibe- ja kasuminäitajate hindamisel tuleb arvestada, et meie partnerite kaartide ja teemaksukaartide käive OÜ Armadio ning tema tütarettevõtte Port One OÜ käibes ei kajastu.

Seega on meie tegelik rentaablus madalam ja käibekiirus oluliselt suurem, kui tehnilised näitajad lubaksid järeldada.

Meie äri ei ole hooajaline, ometigi seotud kogu majanduse seisundiga. Seosas 2020 alanud koroonaeptideemiaga on meie esialgsed 15% kasvuprognosisid muutunud.

Juhatuse liige

Teet Järvekülg

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 379 213	690 964	
Finantsinvesteeringud	1 032 168	1 429 175	2
Nõuded ja ettemaksed	14 881 919	14 418 319	3
Varud	158 634	216 276	4
Kokku käibevarad	18 451 934	16 754 734	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 250	1 250	7
Kinnisvarainvesteeringud	482 293	276 067	8
Materiaalsed põhivarad	1 776	20 623	9
Kokku põhivarad	485 319	297 940	
Kokku varad	18 937 253	17 052 674	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 317 348	728 870	11
Võlad ja ettemaksed	7 367 863	6 830 418	12
Kokku lühiajalised kohustised	8 685 211	7 559 288	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	70 000	84 000	11
Kokku pikaajalised kohustised	70 000	84 000	
Kokku kohustised	8 755 211	7 643 288	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684	14
Kohustuslik reservkapital	268	268	
Muud reservid	125 282	119 007	
Realiseerimata kursivahed	1 020	-1 264	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 892 083	6 435 163	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 512 553	1 257 123	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	8 533 890	7 812 981	
Vähemususalus	1 648 152	1 596 405	
Kokku omakapital	10 182 042	9 409 386	
Kokku kohustised ja omakapital	18 937 253	17 052 674	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	35 938 415	33 063 596	15
Muud äritulud	156 137	146 000	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-32 700 993	-30 170 659	
Mitmesugused tegevuskulud	-619 079	-475 155	
Tööjõukulud	-633 043	-551 363	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-39 621	-38 859	8,9
Olulised käibevara allahindlused	-330 509	-213 566	
Muud ärikulud	-3 689	-25 493	
Ärikasum (kahjum)	1 767 618	1 734 501	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	217 735	1 028	
Intressitulud	40 290	36 178	
Intressikulud	-19 539	-55 188	
Muud finantstulud ja -kulud	97 490	25 111	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 103 594	1 741 630	
Tulumaks	-257 743	-179 825	17
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 845 851	1 561 805	
Emaettevõtte aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	1 512 553	1 257 123	
Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)	333 298	304 682	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 767 618	1 734 501	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	39 621	38 859	8;9
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-40 709	25 397	9
Kokku korrigeerimised	-1 088	64 256	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-677 835	-2 649 450	
Varude muutus	57 642	-25 893	4
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	454 975	2 690 777	
Makstud ettevõtte tulumaks	-174 255	-193 313	
Kokku rahavood äritegevusest	1 427 057	1 620 878	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-5 408	-1 450	9
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	46 117	3 440	9
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-227 000	0	8
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-638 904	-1 002 682	
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	1 084 640	1 305 122	
Antud laenud	-657 000	-1 365 000	
Antud laenude tagasimaksed	975 714	805 095	
Laekunud intressid	43 813	36 998	
Laekunud dividendid	168 882	77 045	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	790 854	-141 432	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	512 000	497 000	18
Saadud laenude tagasimaksed	-511 000	-442 800	
Arvelduskrediidi saldo muutus	585 452	-1 068 841	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-11 974	-16 604	
Makstud intressid	-18 559	-44 553	
Makstud dividendid	-1 077 820	-624 683	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-521 901	-1 700 481	
Kokku rahavood	1 696 010	-221 035	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	690 964	909 979	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 696 010	-221 035	
Valuutakursside muutuste mõju	-7 761	2 020	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 379 213	690 964	

Konsolideeritud koondkasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 845 851	1 561 805
Muu koondkasum (-kahjum):		
Realiseerimata kursivahed	4 625	-9 215
Kokku muu koondkasum (-kahjum)	4 625	-9 215
Aruandeaasta koondkasum (-kahjum)	1 850 476	1 552 590
sh emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa koondkasumist (-kahjumist)	1 526 626	1 252 381
sh vähemusosaluse osa koondkasumist (-kahjumist)	323 850	300 209

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital						Kokku
						Vähemusosalus	
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Realiseerimata kursivahed	Jaotamata kasum (kahjum)		
31.12.2017	2 684	268	58 102	2 763	6 911 199	1 506 463	8 481 479
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	0	1 257 123	304 682	1 561 805
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	0	-445 234	-179 449	-624 683
Muutused reservides	0	0	60 905	0	-30 087	-30 818	0
Muud muutused omakapitalis	0	0	0	-4 027	-715	-4 473	-9 215
31.12.2018	2 684	268	119 007	-1 264	7 692 286	1 596 405	9 409 386
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	0	1 512 553	333 298	1 845 851
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	0	-807 913	-269 907	-1 077 820
Muutused reservides	0	0	6 275	0	-4 079	-2 196	0
Muud muutused omakapitalis	0	0	0	2 284	11 789	-9 448	4 625
31.12.2019	2 684	268	125 282	1 020	8 404 636	1 648 152	10 182 042

Real "Muutused reservides" kajastatakse Port One Polska SP.Z O.O. poolt jaotamata kasumi arvelt moodustatud täiendavat reservi.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Armadio 2019. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti finantsaruandluse standardi kohaselt. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad raamatupidamise seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud Raamatupidamise Toimikonna Juhendid. OÜ Armadio kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Lisarea nimetus	31.12.2018	Muutus	31.12.2018
Raha	578 964	112 000	690 964
Nõuded ja ettemaksed	14 530 319	-112 000	14 418 319

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud kõigi emaettevõtte kontrolli all olevate tütarettevõtete (välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud tütarettevõtted) finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustised, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Vähemusosa emaettevõtte kontrolli all olevate ettevõtete tulemus ja omakapitalis on konsolideeritud bilansis kajastatud omakapitali koosseisus eraldi emaettevõtte omanikele kuuluvast omakapitalist ning konsolideeritud kasumiaruandes eraldi kirjel.

2019.a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad Osaühing Armadio (emaettevõtte) ning tema tütarettevõtte OÜ Port One alamkontserni finantsnäitajad (kontserni struktuur on esitatud lisas 6).

Vajadusel on tütarettevõtete arvestuspõhimõtteid muudetud vastavaks kontserni arvestuspõhimõtetele.

Emaettevõtte konsolideerimata aruannetes, mis on esitatud konsolideeritud aastaaruande lisades, kajastatakse investeeringuid tütarettevõtetesse soetusmaksumuses (miinus vajadusel allahindlused) .

Raha

Raha ja rahalähenditena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha lähendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustiste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud Euroopa Keskpanka valuutakursid tehingu toimumise päeval. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja -kohustised 31.12.2019 on ümber hinnatud eurodesse Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel, mis kehtisid aruandepäeval. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu või kuluna.

Finantsinvesteeringud

Nii lühi- kui ka pikaajalised investeeringud aktsiatesse (välja arvatud osalused sidus- ja tütarettevõtjates, mida kajastatakse soetusmaksumuses või kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse bilansis enamasti ümberhinnatuna aruandepäeval kehtinud õiglasele väärtusele. Õiglane väärtus on noteeritud turuhind aktiivsel turul.

Erandina kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil need aktsiad, mille õiglase väärtust ei saa usaldusväärselt hinnata.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütar- ja sidusettevõtjateks loetakse ettevõtet, mille üle teisel ettevõttel (emaettevõttel) on valitsev mõju. Tütar- ja sidusettevõtjat loetakse emaettevõtja valitseva mõju all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar- ja sidusettevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar- ja sidusettevõtja tegevust ja finantspoliitikat.

Tütar- ja sidusettevõtja soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Korrigeeritud ostumeetodi rakendamisel kajastatakse omandatud ettevõtte või äriüksuse varasid ja kohustisi omandava ettevõtte

bilansis nende bilansilises väärtuses (st nagu omandatud varad ja kohustised olid kajastatud omandatud ettevõtte bilansis). Vahet omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara bilansilise väärtuse vahel kajastatakse omandava ettevõtte omakapitali vähenemise või suurenemisenä.

Emaettevõtte konsolideerimata bilansis kajastatakse finantsinvesteeringuid tütarettevõttesse soetusmaksumuse meetodil. See tähendab, et investeering kajastatakse algselt tema soetusmaksumuses, milleks on omandamisel makstava tasu õiglane väärtus ning hiljem korrigeeritakse seda vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega.

Sidusettevõtjad on kõik äriühingud, mille üle investorettevõttel on oluline mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Oluline mõju eksisteerib, kui on täidetud üks järgnevatest tingimustest:

- 1) investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtjate kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtja hääleõigusest;
- 2) investorettevõttel on esindatuse kaudu oluline mõju tütarettevõtja juhtorganites või oluliste koostöölepingute kaudu sidusettevõtja äritegevuses.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis soetusmaksumuses (miinus vajadusel allahindlused).

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad on kajastatud bilansis laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus on kajastatud bilansireal „Ebatõenäoliselt laekuvad summad“. Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes.

Muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühiajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekavas summas.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumusega, mis koosneb ostuhinnast. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Allahindluse summa kajastatakse kasumiaruande kirjel „Kaubad, toore, materjal ja teenused.“

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte, mida ettevõtte hoiab kas renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteeringud võetakse bilansis algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Soetusjärgselt kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (soetusmaksumuses miinus akumuleeritud kulum ja allahindlused väärtuse langusest).

Amortisatsiooni arvestamisel kasutati lineaarset meetodit.

Kinnisvarainvesteeringutele rakendatav amortisatsioonimäär on 5% aastas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639 eurot

Rendid

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdiseväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte lasub enne aruandepäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustiste realiseerimine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Muud võimalikud või eksisteerivad kohustised, mille realiseerimine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustistena.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Konsolideeritud kasumiaruandes on kajastatud Eestis registreeritud ettevõtete dividendide tulumaksukulu ning Poolas asuva tütarettevõtte kasumilt arvestatud ettevõtte tulumaksukulu ja edasilükkunud tulumaksukulu või -tulu.

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääradeks on alates 01.01.2019.a. kas 20/80 või 14/86 väljamakstavalt netosummalt (kuni 31.12.2018 oli maksumääraks 20/80).

Soodusmääraga (14/86) saab alates 01.01.2019..a. netodividendina välja maksta 1/3 2018. aastal jaotatud kasumist, millelt residendist äriühing on maksnud tulumaksu.

Füüsiliste isikutele, sh ka mitteresidendist füüsiliste isikutele juriidilise isiku poolt maksumääraga 14/86 maksustatud netodividende maksustatakse 7%-lise tulumaksumääraga. Maksustamine toimub tulumaksu kinnipidamise teel väljamaksja poolt.

Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustis, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisas 13.

Poolas Vabariigis on üldine ettevõtte tulumaksumäär 19% ning käibemaksu maksumäär 23%.

Seotud osapooled

Osaühing Armadio (edaspidi Ettevõtte) konsolideeritud aastaaruande koostamisel on seotud osapoolteks:

- Ettevõtte sidusettevõtteid
- Ettevõtte või tema emaettevõtte juhtkond ja Ettevõtte eraisikutest omanikud, kellel on valitsev või oluline mõju Ettevõtte üle, eelmainitud isikute lähedased pereliikmed ning kõigi eelmainitud isikute valitseva või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.
- muud seotud osapooled.

Aruandekuupäeva järgsed sündmused.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid aruandekuupäeva 31. detsember 2019 ja aruande koostamise kuupäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasemal perioodil toimunud tehinguga.

Aruandekuupäeva järgsed sündmused, mis ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku	Lisa nr
	Aktsiad ja osad		
31.12.2017	1 224 870	1 224 870	
Soetamine	789 111	789 111	
Müük müügihinnas või lunastamine	-1 008 789	-1 008 789	
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-76 017	-76 017	
Muud	500 000	500 000	
31.12.2018	1 429 175	1 429 175	
Kajastatud õiglasest väärtuses	1 429 175	1 429 175	
Soetamine	638 904	638 904	22
Müük müügihinnas või lunastamine	-1 084 640	-1 084 640	22
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	48 729	48 729	
Muud	0	0	
31.12.2019	1 032 168	1 032 168	20
Kajastatud õiglasest väärtuses	1 032 168	1 032 168	

Seisuga 31.12.2019 ei ole väärtpapereid enam pangalaenudel tagatiseks.

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	8 121 092	8 121 092	
Ostjatelt laekumata arved	8 703 482	8 703 482	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-582 390	-582 390	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	84 946	84 946	5
Muud nõuded	1 110 520	1 110 520	
Laenunõuded	1 107 193	1 107 193	
Viitlaekumised	3 327	3 327	
Ettemaksed	8 541	8 541	
Muud lühiajalised nõuded	3 903 889	3 903 889	
Mitmesugused nõuded	1 652 931	1 652 931	
Kokku nõuded ja ettemaksed	14 881 919	14 881 919	

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	8 319 673	8 319 673	
Ostjatelt laekumata arved	8 573 620	8 573 620	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-253 947	-253 947	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	51 675	51 675	5
Muud nõuded	1 324 342	1 324 342	
Laenunõuded	1 315 907	1 315 907	
Intressinõuded	5 522	5 522	
Viitlaekumised	2 913	2 913	
Ettemaksed	6 359	6 359	
Muud lühiajalised nõuded	3 512 279	3 512 279	
Mitmesugused nõuded	1 203 991	1 203 991	
Kokku nõuded ja ettemaksed	14 418 319	14 418 319	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Ettemaksed varude eest	158 634	216 276
Ettemaksed tarnijatele	158 634	216 276
Kokku varud	158 634	216 276

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	980	90 000	0	4 098
Käibemaks	71 206	4 409	42 661	3 501
Üksikisiku tulumaks	0	12 353	0	12 829
Erisoodustuse tulumaks	0	4 487	0	8 203
Sotsiaalmaks	0	33 316	0	29 288
Kohustuslik kogumispension	0	775	0	825
Töötuskindlustusmaksed	0	1 275	0	1 319
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	4 477	8 934	6 433
Ettemaksukonto jääk	12 760		80	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	84 946	151 092	51 675	66 496

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määra (%)	
				31.12.2018	31.12.2019
10640605	Port One OÜ	Eesti	Kütuse krediitdimüük	76	76

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2018	31.12.2019
Port One OÜ	2 526	2 526
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	2 526	2 526

Tütarettevõtjale Port One OÜ kuulub 65%-line osalus Poola firmas Port One Polska Sp.Z.O.O. Investeeringu soetusmaksumus on 7692 eurot.

Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2018	31.12.2019
14341331	Vanaadium OÜ	Eesti	Ärijuhtimine ja investeerimine	50	50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2018	31.12.2019
Vanaadium	1 250	1 250
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	1 250	1 250

Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2017		
Soetusmaksumus	321 000	321 000
Akumuleeritud kulum	-28 889	-28 889
Jääkmaksumus	292 111	292 111
Amortisatsioonikulu	-16 044	-16 044
31.12.2018		
Soetusmaksumus	321 000	321 000
Akumuleeritud kulum	-44 933	-44 933
Jääkmaksumus	276 067	276 067
Ostud ja parendused	227 000	227 000
Amortisatsioonikulu	-20 774	-20 774
31.12.2019		
Soetusmaksumus	548 000	548 000
Akumuleeritud kulum	-65 707	-65 707
Jääkmaksumus	482 293	482 293

	2019	2018
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	24 133	24 048
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	96	96

Juhatuse hinnangul emaettevõttele kuuluva kinnisvara väärtuse osas allahindluse vajadus puudub.

Lisa 9 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Transpordivahendid	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017			
Soetusmaksumus	165 016	7 831	172 847
Akumuleeritud kulum	-96 497	-5 525	-102 022
Jääkmaksumus	68 519	2 306	70 825
Ostud ja parendused	0	1 450	1 450
Amortisatsioonikulu	-21 483	-1 332	-22 815
Müügid (jääkmaksumuses)	-28 837	0	-28 837
31.12.2018			
Soetusmaksumus	107 417	3 252	110 669
Akumuleeritud kulum	-89 218	-828	-90 046
Jääkmaksumus	18 199	2 424	20 623
Ostud ja parendused	0	5 408	5 408
Amortisatsioonikulu	-18 199	-648	-18 847
Müügid (jääkmaksumuses)	0	-5 408	-5 408
31.12.2019			
Soetusmaksumus	0	3 252	3 252
Akumuleeritud kulum	0	-1 476	-1 476
Jääkmaksumus	0	1 776	1 776

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2019	2018
Masinad ja seadmed	46 117	3 440
Transpordivahendid	46 117	3 440
Kokku	46 117	3 440

Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2019	2018
Kasutusrendikulu	79 773	35 962
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestavatest lepingutest		
	31.12.2019	31.12.2018
12 kuu jooksul	34 789	79 773
1-5 aasta jooksul	50 039	84 828

Renditakse transpordivahendeid ning kontoriruumi.

Lisa 11 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Arvelduskrediit	796 848	796 848			1,2%	EUR	30.04.2020	
Laenuvõlg seotud osapooltele	506 500	506 500			0%	EUR	2020	18
Lühiajalised laenud kokku	1 303 348	1 303 348						
Pikaajalised laenud								
Pangalaen	84 000	14 000	70 000	0	1,75%	EUR	21.12.2022	
Pikaajalised laenud kokku	84 000	14 000	70 000	0				
Muud laenukohustised								
Kapitalirendikohustised	0	0	0	0				
Laenukohustised kokku	1 387 348	1 317 348	70 000	0				

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Arvelduskrediit	211 396	211 396			1,2%	EUR	16.09.2019	
Laenuvõlg seotud osapooltele	491 500	491 500			0%	EUR	2019	18
Lühiajalised laenud kokku	702 896	702 896						
Pikaajalised laenud								
Pangalaen	98 000	14 000	84 000	0	1,75%	EUR	21.12.2022	
Pikaajalised laenud kokku	98 000	14 000	84 000	0				
Muud laenukohustised								
Kapitalirendikohustised	11 974	11 974	0	0	2,039%	EUR	20.11.2019	
Muud laenukohustised kokku	11 974	11 974	0	0				
Laenukohustised kokku	812 870	728 870	84 000	0				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2019	31.12.2018
Ehitised	159 183	169 179
Masinaid ja seadmeid	0	11 974
Kokku	159 183	181 153

Pangalaenu ja arvelduskrediidi tagatiseks on kommerts pant 3,3 mln. eurot ja büroopind Veerenni tn. 58A Tallinnas. Arvelduskrediidi limiidiks on 2,25 mln. eurot.

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	6 880 837	6 880 837	
Võlad töövõtjatele	42 425	42 425	
Maksuvõlad	151 092	151 092	5
Muud võlad	20 288	20 288	
Intressivõlad	16 475	16 475	18
Muud viitvõlad	3 813	3 813	
Saadud ettemaksed	249 975	249 975	
Muud saadud ettemaksed	249 975	249 975	
Muud kohustised	23 246	23 246	
Kokku võlad ja ettemaksed	7 367 863	7 367 863	

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	6 440 578	6 440 578	
Võlad töövõtjatele	32 494	32 494	
Maksuvõlad	66 496	66 496	5
Muud võlad	28 964	28 964	
Intressivõlad	16 475	16 475	18
Muud viitvõlad	12 489	12 489	
Saadud ettemaksed	237 318	237 318	
Muud saadud ettemaksed	237 318	237 318	
Muud kohustised	24 568	24 568	
Kokku võlad ja ettemaksed	6 830 418	6 830 418	

Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	6 723 709	6 153 829
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	1 680 927	1 538 457
Kokku tingimuslikud kohustised	8 404 636	7 692 286

Potentsiaalsed maksurevisjonist tulenevad kohustised.

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ja trahv.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Lisa 14 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 684	2 684
Osade arv (tk)	1	1
Osa nimiväärtusega 2684 eurot kuulub kahe eraisikust osaniku ühisomandisse.		

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 040 707	1 159 751
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	26 058 613	23 590 239
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	27 099 320	24 749 990
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	8 839 095	8 313 606
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	8 839 095	8 313 606
Kokku müügitulu	35 938 415	33 063 596
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kütuse kaardimüük	33 510 589	28 651 428
Muud müügitulud	2 427 826	4 412 168
Kokku müügitulu	35 938 415	33 063 596

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	474 046	416 803
Sotsiaalmaksud	150 073	129 824
Muud	8 924	4 736
Kokku tööjõukulud	633 043	551 363
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	20	19
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	20	17
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	2
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	3	3

Lisa 17 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2019		2018	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	950 000	224 709	600 000	146 512
Eesti	950 000	224 709	600 000	146 512
Tulumaks aruandeaasta kasumilt	172 135	33 034	160 798	33 313
Muud riigid kui Eesti	172 135	33 034	160 798	33 313
Kokku	1 122 135	257 743	760 798	179 825

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	522 975	507 975
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 218	4 218

Laenud

2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad						
Juriidiline isik	512 000	497 000	781	3,1%	EUR	2020

2018	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad						
Juriidiline isik	497 000	178 800	23 024	3,1%	EUR	2019

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	22 471	4 412	20 982	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	42 680	1 498	42 180	563

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	105 805	83 390

Aruandeperioodil ja 2018.a. ei ole nõudeid seotud osapoolte vastu allahinnatud.

Lisa 19 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Osaühing Armadio omandas 2020.aastal 50%-lise osaluse State Port Group UAB-s.

Maailma Tervishoiuorganisatsioon (WHO) sai Hiinast esmased teated uue koroonaviiruse (COVID-19) kohta 2019.a detsembris. 2020.a esimeste kuude jooksul on see viirus levinud üle kogu maailma, 11.märtsil 2020 kuulutas WHO viiruspuhangu pandeemiaks. Paljudes riikides on välja kuulutatud eriolukord. Pandeemia on põhjustanud majandusele ja ettevõtetele ulatuslikke probleeme. Juhtkond peab koroonaviiruse pandeemiat mittekorrigeerivaks aruandekuupäevajärgseks sündmuseks. Kuna olukord on ebakindel ja kiiresti muutuv, ei pea juhtkond praegu otstarbekaks anda pandeemia võimaliku mõju kohta kvantitatiivseid hinnanguid. Aruande koostamise ajahetkel ei ole juhtkonnal infot, mis annaks alust arvata, et koroonaviiruse mõju seab tõenäoliselt ohtu ettevõtte tegevuse jätkuvuse 12 kuu jooksul aruandekuupäevast.

Lisa 20 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 319 926	283 687
Finantsinvesteeringud	1 032 168	1 429 175
Nõuded ja ettemaksed	1 482 361	1 557 098
Kokku käibevarad	3 834 455	3 269 960
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	3 776	3 776
Kinnisvarainvesteeringud	482 293	276 067
Materiaalsed põhivarad	1 776	2 424
Kokku põhivarad	487 845	282 267
Kokku varad	4 322 300	3 552 227
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	520 500	505 500
Võlad ja ettemaksed	51 851	49 059
Kokku lühiajalised kohustised	572 351	554 559
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	70 000	84 000
Kokku pikaajalised kohustised	70 000	84 000
Kokku kohustised	642 351	638 559
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 684	2 684
Kohustuslik reservkapital	268	268
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 102 803	1 941 850
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 574 194	968 866
Kokku omakapital	3 679 949	2 913 668
Kokku kohustised ja omakapital	4 322 300	3 552 227

Lisa 21 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	803 505	717 100
Muud äritulud	3 003	725
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-22 847	-6 699
Mitmesugused tegevuskulud	-101 367	-80 946
Tööjõukulud	-113 416	-106 469
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-21 422	-17 376
Muud ärikulud	-216	-25 493
Kokku ärikasum (-kahjum)	547 240	480 842
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	762 914	490 232
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	217 735	1 028
Intressitulud	36 334	36 137
Intressikulud	-2 406	-42 137
Muud finantstulud ja -kulud	12 377	2 764
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 574 194	968 866
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 574 194	968 866

Lisa 22 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	547 240	480 842
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	21 422	17 376
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-92	25 397
Kokku korrigeerimised	21 330	42 773
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-179 499	100 855
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	3 812	388
Makstud intressid	-3 426	-31 543
Kokku rahavood äritegevusest	389 457	593 315
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-5 408	-1 450
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	5 500	3 440
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-227 000	0
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-638 904	-1 289 111
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	1 084 640	1 008 789
Antud laenud	-1 022 000	-1 365 000
Antud laenude tagasimaksed	1 230 714	1 035 095
Laekunud intressid	41 857	34 221
Laekunud dividendid	802 914	450 232
Muud laekumised investeerimistegevusest	169 005	77 045
Kokku rahavood investeerimistegevusest	1 441 318	-46 739
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	512 000	497 000
Saadud laenude tagasimaksed	-511 000	-442 800
Makstud dividendid	-807 913	-445 234
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-806 913	-391 034
Kokku rahavood	1 023 862	155 542
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	283 687	125 383
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 023 862	155 542
Valuutakursside muutuste mõju	12 377	2 762
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 319 926	283 687

Lisa 23 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2017	2 684	268	2 387 084	2 390 036
Aruandeaasta kasum (kahjum)			968 866	968 866
Väljakuulutatud dividendid			-445 234	-445 234
31.12.2018	2 684	268	2 910 716	2 913 668
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus				-2 526
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				4 901 839
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2018				7 812 981
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 574 194	1 574 194
Väljakuulutatud dividendid			-807 913	-807 913
31.12.2019	2 684	268	3 676 997	3 679 949
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus				-2 526
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				4 856 467
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2019				8 533 890

Lisa 24 Bilansivälised varad ja kohustused

Armadio kontserni koostööpartneritele on väljastatud kolm pangagarantiid summas 1 350 000 eurot, lõpptähtajaga 30.10.2020, pangagarantii summas 300 000 eurot tähtajaga 30.04.2020 ning pangagarantii summas 250 000 eurot lõpptähtajaga 18.12.2020.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.10.2020

Osaühing Armadio (registrikood: 10671787) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TEET JÄRVEKÜLG	Juhatuse liige	22.10.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osäühing Armadio osanikele

Märkusega arvamus

Oleme auditeerinud Osäühing Armadio ja tema tütarettevõtjate (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2019 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet, konsolideeritud koondkasumiaruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates, välja arvatud meie aruande osas „Märkusega arvamuse alus“ kirjeldatud asjaolude võimalikud mõjud, kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Märkusega arvamuse alus

Kontserni kuuluva ettevõtte Port One Polska SP. Z O.O. finantsnäitajad on konsolideeritud rida-realt kontserni aruandesse bilansimahuga 1,05 mln eurot ja müügituluga 9,42 mln eurot. Nimetatud näitajad moodustavad konsolideeritud näitajatest vastavalt ca 5% bilansimahust ja ca 26% müügituludest. Selle ettevõtte 2019.a. majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on auditeerimata kuna seda ei nõua kohalik seadusandlus. Audiitori praktiliste protseduuride läbiviimine on Port One Polska SP. Z O.O. finantsnäitajate osas piiratud ja me ei ole võimelised iseseisvalt hankima piisavat asjakohast auditi tõendusmaterjali. Seetõttu me ei saanud hinnata, kas konsolideeritud bilansis esitatud nõuded ja ettemaksed, konsolideeritud kasumiaruandes esitatud müügitulu ja võimalikud kajastamata kohustised võivad olla väärkajastatud.

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeaudiitori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie märkusega arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeaudiitori aruannet.

Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahknab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud. Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma.

Nagu kirjeldatud eespool osas „Märkusega arvamuse alus“, ei ole me suutelised tegema järeldust, kas muu informatsioon on selle asjaoluga seoses oluliselt väärkajastatud või mitte.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad grupi raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeaudiitori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeaudiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuriid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väaresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ene Makus

Vandeaudiitori number 258

OÜ EM AUDIITORTEENUSED

Auditoorttevõtja tegevusloa number 66

Mõrra tee 9, Tallinn, Harju maakond, 11911

22.10.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Armadio (registrikood: 10671787) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENE MAKUS	Vandeaudiitor	22.10.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 892 083
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 512 553
Kokku	8 404 636
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	8 404 636
Kokku	8 404 636

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm juhtimiselane nõustamine	70221	737702	91.81%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ülle Järvekülg	46101120305	Eesti	42000 EEK (Ühisomand)
Teet Järvekülg	36203280223	Eesti	42000 EEK (Ühisomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5027700
E-posti aadress	armadio@armadio.ee