

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OÜ JaroMir

registrikood: 14050970

tänavatalu nimi, Pirita tee 20a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10127

telefon: +372 58553333

e-posti aadress: jaromirdental@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	8
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Kapitalirent	9
Lisa 8 Laenukohustised	11
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Jaromir OÜ asutati 17.mai 2016, põhitegevus on hambaravi materjalide müük, hambaravialane nõustamine ja koolitamine.

2019. aastal müügitulu oli summas 326 tuhat euro.

2018.aastal soetati kinnisvara aadressil Pirita tee 20a/2 Tallinn.

Kinnisvara maksumus oli 414 tuhat eurot.

Jaromir OÜ andis antud äripinna üürile hambaravikliinikule MeerhofDC OÜ.

Aastane renditulu oli summas 36 tuhat euro.

Järgneval aastal jätkab ettevõtte oma põhitegevust ning on oodata käive suurenemist tänu suuremale materjali müügile.

Juhatus on kaheliikmeline. Aruandeperioodil juhatusele ei olnud väljamakstud tasu.

Töötajaid ei ole , väljamakseid ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	5 485	27 125	
Nõuded ja ettemaksed	99 978	75 492	2,3
Kokku käibevarad	105 463	102 617	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 500	1 500	4
Kinnisvarainvesteeringud	392 878	406 400	5
Materiaalsed põhivarad	97 908	120 650	6
Kokku põhivarad	492 286	528 550	
Kokku varad	597 749	631 167	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	28 355	29 828	8,11
Võlad ja ettemaksed	9 382	23 385	9
Kokku lühiajalised kohustised	37 737	53 213	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	305 249	333 424	8,11
Eraldised	158 739	162 810	
Kokku pikaajalised kohustised	463 988	496 234	
Kokku kohustised	501 725	549 447	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	78 420	48 897	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 104	30 323	
Kokku omakapital	96 024	81 720	
Kokku kohustised ja omakapital	597 749	631 167	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	326 003	328 650
Muud äritulud	7 361	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-222 285	-232 048
Mitmesugused tegevuskulud	-50 745	-33 228
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-36 264	-25 213
Ärikasum (kahjum)	24 070	38 161
Intressitulud	0	4
Intressikulud	-7 926	-5 191
Muud finantstulud ja -kulud	-180	-1 901
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	15 964	31 073
Tulumaks	-860	-750
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 104	30 323

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Jaromir OÜ 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Ettevõtte kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Jaromir OÜ kasutab väikeettevõtja kategooria aruandevormi.

Finantsvarad

Ettevõtte on järgmised finantsvarad: raha ja ekvivalendid, nõuded ostjate vastu ja muud nõuded. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Raha ja raha ekvivalendid, nõuded ostjatele ja muud nõuded, välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta; ettevõtte arvestusvaluuta on euro.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustised (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Jaromir OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke;
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	18 676	18 676
Ostjatelt laekumata arved	18 676	18 676
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2	2
Muud nõuded	81 300	81 300
Laenunõuded	81 300	81 300
Kokku nõuded ja ettemaksed	99 978	99 978
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	10 566	10 566
Ostjatelt laekumata arved	10 566	10 566
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 881	2 881
Muud nõuded	61 300	61 300
Laenunõuded	61 300	61 300
Ettemaksed	745	745
Muud makstud ettemaksed	745	745
Kokku nõuded ja ettemaksed	75 492	75 492

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks
Käibemaks	2	917	2 881
Üksikisiku tulumaks		56	
Erisoodustuse tulumaks		191	
Sotsiaalmaks		101	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2	1 265	2 881

Lisa 4 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	1 500	1 500
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 500	1 500

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
Ostud ja parendused	413 900	413 900
Amortisatsioonikulu	-7 500	-7 500
31.12.2018		
Soetusmaksumus	413 900	413 900
Akumuleeritud kulum	-7 500	-7 500
Jääkmaksumus	406 400	406 400
Amortisatsioonikulu	-13 522	-13 522
31.12.2019		
Soetusmaksumus	413 900	413 900
Akumuleeritud kulum	-21 022	-21 022
Jääkmaksumus	392 878	392 878

	2019	2018
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	36 000	21 000

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
		Muud materiaalsed põhivarad		
	Transpordivahendid		Ettemaksed	
31.12.2017				
Soetusmaksumus	64 083	18 059	107 496	189 638
Akumuleeritud kulum	-3 975	-1 399		-5 374
Jääkmaksumus	60 108	16 660	107 496	184 264
Ostud ja parendused	40 044	21 550		61 594
Amortisatsioonikulu	-11 359	-6 353		-17 712
Ümberliigitamised			-107 496	-107 496
31.12.2018				
Soetusmaksumus	104 127	39 609	107 496	251 232
Akumuleeritud kulum	-15 334	-7 752	-107 496	-130 582
Jääkmaksumus	88 793	31 857	0	120 650
Amortisatsioonikulu	-15 643	-7 099		-22 742
31.12.2019				
Soetusmaksumus	104 127	39 609	0	143 736
Akumuleeritud kulum	-30 977	-14 851	0	-45 828
Jääkmaksumus	73 150	24 758	0	97 908

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Swedbank liisingukohustused	25 856	4 277	21 579	Euro 6 kuu eurimor+1,99 EUR	EUR	15.05.2022
Kapitalirendinõuded kokku	25 856	4 277	21 579			

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Swedbank liisingukohustused	30 167	8 518	21 649	Euro 6 kuu eurimor+1,99	EUR	15.05.2022
Kapitalirendinõuded kokku	30 167	8 518	21 649			

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Pikaajaliste laenukohustused tagamaksed järgmisel perioodil	22 877	22 877			3%	EUR	12.04.2023
Swedbanki liisingukohustused	4 278	4 278			Euro 6 kuu eurimor+1,99 EUR	EUR	15.02.2022
Laen omanikult	1 200	1 200					
Lühiajalised laenud kokku	28 355	28 355					
Pikaajalised laenud							
Laen omanikult	101 451		101 451				
Swedbanki liisingukohustused	21 578		21 578		Euro 6 kuu eurimor+1,99 EUR	EUR	15.02.2022
Swedbanki laen	182 220		182 220		3%	EUR	12.04.2023
Pikaajalised laenud kokku	305 249		305 249				
Laenukohustised kokku	333 604	28 355	305 249				
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Pikaajaliste laenukohustused tagamaksed järgmisel perioodil	21 310	21 310					
Swedbanki liisingukohustused	8 518	8 518					
Lühiajalised laenud kokku	29 828	29 828					
Pikaajalised laenud							
Laen omanikult	106 677		106 677				
Swedbanki liisingukohustused	21 649		21 649				
Swedbanki laen	205 098		205 098				
Pikaajalised laenud kokku	333 424		333 424				
Laenukohustised kokku	363 252	29 828	333 424				

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	8 117	8 117	
Maksuvõlad	1 265	1 265	
Kokku võlad ja ettemaksed	9 382	9 382	
	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	20 098	20 098	
Muud võlad	3 287	3 287	
Muud viitvõlad	3 287	3 287	
Kokku võlad ja ettemaksed	23 385	23 385	

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	102 651	109 965

Laenud

2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Laen omanikult	2 200	1 000

2018	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad		
Laen omanikult	30 751	20 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.10.2020

OÜ JaroMir (registrikood: 14050970) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IGOR TKACHENKO	Juhatuse liige	22.10.2020
Resolutsioon:	on korras	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	78 420
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 104
Kokku	93 524
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	93 524
Kokku	93 524

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	78 420
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 104
Kokku	93 524
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	93 524
Kokku	93 524

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Meditšiini- ja ortopeediakaupade jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47741	168449	51.67%	Jah
Ortopeediliste abivahendite ja nende osade tootmine	32501	157554	48.33%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Irina Tkachenko	48104020220	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Igor Tkachenko	38505030069	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58553333
E-posti aadress	jaromirdental@gmail.com