

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: osäühing Raadio Kadi

registrikood: 10357499

tänava/talu nimi, Kohtu tn 1

maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 93819

telefon: +372 4524440

e-posti aadress: kadi@kadi.ee

veebilehe aadress: www.kadi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 3 Immateriaalsed põhivarad	9
Lisa 4 Müügitulu	9
Lisa 5 Tööjõukulud	10
Lisa 6 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

OÜ Raadio Kadi peamised tegevusalad on ajalehe Saarte Hää! väljaandmine, portaali saartehaal.ee käitamine ning raadiosaadete valmistamine ja edastamine ringhäälingu raadiosaatjate kaudu. Lisaks tegeleb Raadio Kadi reklaampindade müügiga sadamates.

Peamised arendused 2019. aastal olid seotud ajalehe veebiplatvormi kolimisega Postimees Grupi alla. Antud koostöö puudutab ainult veebirakendust ja sellega seonduvaid arendusi. Eelmisel aastal alanud raadio- ja ajalehetoimetuse ühendamine on edukalt lõpule viidud ja saadud tulemused on mõjunud ettevõttele positiivselt.

Ajalehel Saarte Hää! oli 2019. a keskmiselt 27 000 lugejat ja raadio Kadil 29 000 kuulajat. Ajalehe veebiväljundil oli keskmiselt 120 000 unikaalset kasutajat kuus. Kõik kolm väljundit on piirkonnas jätkuvalt turuliidrid ning meie edasine tegevus keskendub turupositsiooni kinnitamisele, parandamisele ja kasutajamugavuse suurendamisele.

Ettevõtte negatiivne tulem on seotud ajalehe kirjastamisega ja on märgatavalt vähenenud, mis annab kindluse meie pikema plaani toimimise osas. Kuna maakonnas konkureerib kaks kohalikku lehte, ei ole hinnastamispoliitika jätkuvalt mõistlik ei tellijatele ega äriklientidele.

Järgmisel aastal keskendume ajalehe digitellimuste müügile ja selleks vajaliku arenduse kasutusele võtule. Senisest enam tähelepanu pöörame ajakirjandusliku sisu kvaliteedile. Raadiot puudutavate investeeringute poolelt plaanime uuendada peamisi tehnilisi vahendeid stuudios.

2019. aastal oli OÜ Raadio Kadi keskmine töötajate arv 24 ja töötasusumma koos sotsiaalmaksuga 495702 eurot. Juhatuse liikmed aruandeaastal tasu ei saanud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	9 756	5 964	
Nõuded ja ettemaksed	154 407	407 296	
Nõuded ostjate vastu	32 238	50 193	
Nõuded seotud osapoolte vastu	121 214	353 568	
Muud nõuded	1	71	
Ettemaksed	954	3 464	
Kokku käibevarad	164 163	413 260	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	8 965	10 420	2
Immateriaalsed põhivarad	0	468	3
Kokku põhivarad	8 965	10 888	
Kokku varad	173 128	424 148	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	150 756	161 656	
Võlad tarnijatele	23 703	50 352	
Võlad töövõtjatele	47 893	46 270	
Maksuvõlad	19 507	16 771	
Muud võlad	563	1 886	
Tulevaste perioodide tulud	50 192	46 377	
Muud saadud ettemaksed	8 898	0	
Kokku lühiajalised kohustised	150 756	161 656	
Kokku kohustised	150 756	161 656	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	596 500	596 500	
Ülekurss	806 719	806 719	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 140 727	-802 537	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-240 120	-338 190	
Kokku omakapital	22 372	262 492	
Kokku kohustised ja omakapital	173 128	424 148	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	632 643	614 191	4
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-684 207	-776 575	
Brutokasum (-kahjum)	-51 564	-162 384	
Turustuskulud	-54 567	-46 472	
Üldhalduskulud	-125 318	-112 606	
Muud äritulud	1 957	0	
Muud ärikulud	-16 149	-3 748	
Ärikasum (kahjum)	-245 641	-325 210	
Intressitulud	5 521	367	
Intressikulud	0	-13 319	
Muud finantstulud ja -kulud	0	-28	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-240 120	-338 190	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-240 120	-338 190	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Raadio Kadi 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti finantsaruandluse standardi järgi, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täpsustab rahandusministri määrus nr.105.

Aruanne on väikeettevõtja lühendatud aastaaruanne.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Alates 1.1.2016 rakendusid raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhendite muudatused. Vastavalt raamatupidamise seaduses toodud ettevõtjate kategooriatele liigitub OÜ Raadio Kadi väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada lühendatud mahus aastaaruanne. Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest. Aastaaruande esitusviisi on vastavalt muudetud tagasiulatuvalt. Tagasiulatuval muudatusel ei olnud mõju aruandeperioodi ega eelnevate perioodide finantsandmetele.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a.arvelduskrediit).

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a.nõudeid teiste kontserniettevõtete vastu. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenu ja muud lühiajalised nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 eurot. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja varude kasutusele võtmise hetkel kantakse kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt).

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb tema ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvestatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt, lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Masinad ja seadmed 5-10 aastat;
- Muu inventar ja IT seadmed 2-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

-Tarkvara, patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara 3-5 aastat.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5-10
Muu inventar	2-5
Muu immateriaalne põhivara	3-5

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvustus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

Aastaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nendega seotud ettevõtteid.

OÜ Raadio Kadi emaettevõtte on AS Holostovi Kinnisvarahaldus.

Arvelduskonto AS-is Swedbank kuulub AS Holostovi Kinnisvarahaldus kontsernikonto koosseisu. Vastavalt kontsernikonto lepingule vastutavad kontserni liikmed pangale tasumata summade eest solidaarselt.

Kontsernikonto koosseisu kuuluv arvelduskonto jääb on kajastatud nõudena emaettevõtja vastu või kohustisena emaettevõtjale.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017					
Soetusmaksumus	27 044	49 590	76 634	11 038	87 672
Akumuleeritud kulum	-25 960	-46 117	-72 077	-9 563	-81 640
Jääkmaksumus	1 084	3 473	4 557	1 475	6 032
Ostud ja parendused	2 162	4 805	6 967	1 416	8 383
Muud ostud ja parendused	2 162	4 805	6 967	1 416	8 383
Amortisatsioonikulu	-1 182	-2 171	-3 353	-642	-3 995
31.12.2018					
Soetusmaksumus	29 206	54 395	83 601	12 454	96 055
Akumuleeritud kulum	-27 142	-48 288	-75 430	-10 205	-85 635
Jääkmaksumus	2 064	6 107	8 171	2 249	10 420
Ostud ja parendused	1 652	1 012	2 664		2 664
Muud ostud ja parendused	1 652	1 012	2 664		2 664
Amortisatsioonikulu	-1 191	-1 861	-3 052	-1 067	-4 119
31.12.2019					
Soetusmaksumus	14 695	34 344	49 039	3 920	52 959
Akumuleeritud kulum	-12 170	-29 086	-41 256	-2 738	-43 994
Jääkmaksumus	2 525	5 258	7 783	1 182	8 965

Lisa 3 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Arvutitarkvara	Muud immateriaalsed põhivarad	
31.12.2017			
Soetusmaksumus	7 517	14 421	21 938
Akumuleeritud kulum	-6 566	-12 018	-18 584
Jääkmaksumus	951	2 403	3 354
Amortisatsioonikulu	-483	-2 403	-2 886
31.12.2018			
Soetusmaksumus	7 517	14 421	21 938
Akumuleeritud kulum	-7 049	-14 421	-21 470
Jääkmaksumus	468	0	468
Amortisatsioonikulu	-468		-468
Muud muutused	0		0
31.12.2019			
Soetusmaksumus	3 737	14 421	18 158
Akumuleeritud kulum	-3 737	-14 421	-18 158
Jääkmaksumus	0	0	0

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	631 193	613 201
Saksamaa	1 400	870
Leedu	0	120
Läti	50	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	632 643	614 191
Kokku müügitulu	632 643	614 191
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Raadioprogrammide tootmine ja edastamine	18 483	20 477
Reklaami vahendamine meedias, reklaampindade üüritulu	312 868	309 791
Ajalehtede kirjastamine	301 292	283 923
Kokku müügitulu	632 643	614 191

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	377 856	360 052
Sotsiaalmaksud	117 620	111 337
Puhkusereserv	226	3 269
Kokku tööjõukulud	495 702	474 658
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	24	27
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	22	24
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	2	3

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	AS Holostovi Kinnisvarahaldus
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	AS Holostovi Kinnisvarahaldus
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	121 214	0	353 534	1 785
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad		563	34	101
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			14 040	0

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Emaettevõtja	1 554	8 948	14 671	15 345
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	5 956	3 217	8 823	21 519
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 676	3 073	5 135	5 143

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	39 120	35 120

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2020

osaühing Raadio Kadi (registrikood: 10357499) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GUNNAR SIINER	Juhatuse liige	30.06.2020

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 140 727
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-240 120
Kokku	-1 380 847
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-1 380 847
Kokku	-1 380 847

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Reklaami vahendamine meedias	73121	312868	49.45%	Jah
Ajalehtede kirjastamine	58131	301292	47.62%	Ei
Raadioteenused	60101	18483	2.92%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
aktsiaselts Holostovi Kinnisvarahaldus	10131720	Eesti	594905 EUR (Lihtomand)
Martin Orn	37111300014	Eesti	1595 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4524440
E-posti aadress	kadi@kadi.ee
Veebilehe aadress	www.kadi.ee