

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: SAARE ARENDUSE OÜ

registrikood: 11187622

tänava/talu nimi, Ringtee 14

maja ja korteri number:

linn: Kuressaare linn

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 93815

telefon: +372 53411444, +372 4533990

e-posti aadress: metsamajandus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	7
Lisa 4 Laenukohustised	8
Lisa 5 Tööjõukulud	8
Lisa 6 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Saare Arenduse OÜ-l toimus 2019.a. majandustegevus, kuid müügitulu ei saadud.

Aruandeaasta kahjumiks kujunes 240 eurot.

Tööjõukulused ei ole arvestatud ja juhatuse tasusid pole makstud.

2020.a. jätkab ettevõtte majandustegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	24 676	25 033	
Nõuded ja ettemaksed	1 634	1 832	
Nõuded ostjate vastu	1 600	1 800	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	34	32	2
Kokku varud	4 871	4 871	
Valmistoodang	4 871	4 871	
Kokku käibevarad	31 181	31 736	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	10 354	10 354	3
Kokku põhivarad	10 354	10 354	
Kokku varad	41 535	42 090	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	38 273	38 273	4
Võlad ja ettemaksed	0	315	
Võlad tarnijatele	0	18	
Maksuvõlad	0	297	
Kokku lühiajalised kohustised	38 273	38 588	
Kokku kohustised	38 273	38 588	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	946	-299	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-240	1 245	
Kokku omakapital	3 262	3 502	
Kokku kohustised ja omakapital	41 535	42 090	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	0	1 500	
Mitmesugused tegevuskulud	-240	-255	
Ärikasum (kahjum)	-240	1 245	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-240	1 245	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-240	1 245	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Saare Arenduse OÜ on koostanud 2019 aasta väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb kahest põhiaruandest ning lisadest.

Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Ettevõtte on kasutanud raamatupidamiseseaduse lisas 1 esitatud bilansiskeemi ja lisas 2 esitatud kasumiaruande skeemi¹. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud täiseurodes.

Raha

Rahana kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Aruandeperioodil ei ole ostjate võlgnevusi hinnatud ebatõenäolisteks.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Kinnisvarainvesteeringu ümberklassifitseerimisel muuks varaks rakendatakse objektile selle varadegrupi arvestusreegleid, kuhu ta liigitatakse. Kuna juhtkond leidis, et õiglast väärtust ei suudeta mõistliku kulu ja pingutusega leida, siis kajastatakse kinnisvarainvesteering soetusmaksumuses.

Finantskohustised

Finantskohustiseks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi. Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustisega otseselt seotud kulutusi.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on:

Osaühingu juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriliste otsustele;

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	
	Ettemaks	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	3		297
Ettemaksukonto jääk	31	32	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	34	32	297

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2017		
Soetusmaksumus	10 354	10 354
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	10 354	10 354
31.12.2018		
Soetusmaksumus	10 354	10 354
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	10 354	10 354
31.12.2019		
Soetusmaksumus	10 354	10 354
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	10 354	10 354

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen ettevõttelt	38 273	38 273		
Lühiajalised laenud kokku	38 273	38 273		
Laenukohustised kokku	38 273	38 273		

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen ettevõttelt	38 273	38 273		
Lühiajalised laenud kokku	38 273	38 273		
Laenukohustised kokku	38 273	38 273		

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeaastal ei olnud tööjõukulu.

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 600	38 273	1 800	38 273

Laenud

2018	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Saarte Metsamajanduse OÜ	650

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019	2018
	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	1 500

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.10.2020

SAARE ARENDUSE OÜ (registrikood: 11187622) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAREK MÄGI	Juhatuse liige	21.10.2020

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	946
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-240
Kokku	706

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marek Mägi	37703214212	Kuressaare linn, Saare maakond, Eesti	1712 EUR (Lihtomand)
Kaido Mägi	36912250048		844 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4533990
Mobiiltelefon	+372 53411444
E-posti aadress	metsamajandus@gmail.com