

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: EHITUSVEOD OÜ

registrikood: 10892940

tänav a nimi: Ilmarise tn 25-5

linn: Viljandi linn

maakond: Viljandi maakond

postisihthumber: 71007

telefon: +372 6559232

e-posti aadress: info@ehitusveod.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Kapitalirent	9
Lisa 5 Kasutusrent	9
Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad	10
Lisa 7 Osakapital	10
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 11 Tööjõukulud	11
Lisa 12 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

2019. aastal jätkasime väljakujunenud erinevate transporditeenuste pakkumisega Eesti piires. Kaubaveoteenuste osutamiseks kasutati põhiliselt tõstukitega madelveoautosid, tagaluuktõstukitega tentveoautosid ning tavalisi madelveoautosid. Erilisi muudatusi võrreldes viimaste aastatega peamises tegevusvaldkonnas ning teenustegruppides ei olnud.

Tulud, kulud ja kasum

2019. aastal moodustas Ehitusveod OÜ müügitulu 560 tuhat tuhat eurot, mis on 34 tuhande euro võrra enam 2018 aasta tulemusest.

Ehitusveod OÜ aasta tulemiks kujunes kasum 67 tuhat eurot.

2019 aastal suutsime hoida meie klientide debitoorse võlgnevuse kontrolli all.

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Ehitusveod OÜ ei sea oma igapäevase tegevusega ohtu siin töötavate inimeste ega ümbritsevat keskkonda.

Töötajad on instrueeritud järgima töötervishoiu- ja tööohutusalaseid juhendeid. Töökohas on teostatud riskianalüüs.

Vananenud põhivara müük, investeeringud

2019. aastal müüdi kaks vananenud veokit ning soetati kapitalirendi korras üks kasutatud veoauto.

Personal

Aruandeaastal oli Ehitusveod OÜ-s keskmiselt 10 töötajat. 2019. aastal moodustas töötasufond 149 tuhat eurot, mis on 13 tuhande euro võrra rohkem kui eelmisel aastal.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Ehitusveod OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on jätkata Eesti-sisese transportteenuse pakkumisega. Plaanis on uuendada veoparki ning kaasajastada tööprogramme. Jätakuvalt on eesmärgiks püsida majanduslikult stabiilne ning töötada kasumlikult. Teenuseartiklites suuri muudatusi ette ei ole näha.

Kindlasti on plaanis kindlustada olemasolevaid kontakte ning otsida uusi.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	78 791	47 010
Nõuded ja ettemaksed	48 960	46 998
Nõuded ostjate vastu	48 957	46 987
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3	9
Muud nõuded	0	2
Kokku käibevarad	127 751	94 008
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	184 695	183 907
Kokku põhivarad	184 695	183 907
Kokku varad	312 446	277 915
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	31 067	39 291
Võlad ja ettemaksed	56 416	49 926
Võlad tarnijatele	15 456	11 192
Võlad töövõtjatele	17 903	15 980
Maksuvõlad	14 830	14 512
Muud võlad	8 227	8 227
Muud saadud ettemaksed	0	15
Kokku lühiajalised kohustised	87 483	89 217
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	63 224	94 288
Kokku pikaajalised kohustised	63 224	94 288
Kokku kohustised	150 707	183 505
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	91 598	64 353
Aruandeaasta kasum (kahjum)	67 329	27 245
Kokku omakapital	161 739	94 410
Kokku kohustised ja omakapital	312 446	277 915

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	560 459	526 466
Muud äritulud	46 603	25 910
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-291 032	-298 748
Mitmesugused tegevuskulud	-24 601	-25 247
Tööjõukulud	-198 286	-182 415
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-22 640	-14 515
Muud ärikulud	0	-1 979
Ärikasum (kahjum)	70 503	29 472
Intressikulud	-3 176	-2 230
Muud finantstulud ja -kulud	2	3
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	67 329	27 245
Aruandeaasta kasum (kahjum)	67 329	27 245

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Ehitusveod 2019. aasta lühendatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3 000 eurost.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema

bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3000

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulud kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt.

Seotud osapooled

OÜ EHITUSVEOD aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emaettevõtja teised tütarettevõtjad);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019
	Maksuvõlg
Käibemaks	3 256
Üksikisiku tulumaks	3 488
Erisoodustuse tulumaks	53
Sotsiaalmaks	7 322
Kohustuslik kogumispension	228
Töötuskindlustusmaksed	483
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14 830

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

				Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2017				
Soetusmaksumus	262 585	673	263 258	263 258
Akumuleeritud kulum	-189 417	-673	-190 090	-190 090
Jääkmaksumus	73 168	0	73 168	73 168
Ostud ja parendused	139 083		139 083	139 083
Amortisatsioonikulu	-14 515		-14 515	-14 515
Müügid (jääkmaksumuses)	-13 829		-13 829	-13 829
31.12.2018				
Soetusmaksumus	309 116	673	309 789	309 789
Akumuleeritud kulum	-125 209	-673	-125 882	-125 882
Jääkmaksumus	183 907	0	183 907	183 907
Ostud ja parendused	23 428		23 428	23 428
Muud ostud ja parendused	23 428		23 428	23 428
Amortisatsioonikulu	-22 640		-22 640	-22 640
Müügid (jääkmaksumuses)	0			
31.12.2019				
Soetusmaksumus	286 847	673	287 520	287 520
Akumuleeritud kulum	-102 152	-673	-102 825	-102 825
Jääkmaksumus	184 695	0	184 695	184 695

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2019	2018
Masinad ja seadmed	9 500	27 239
Transpordivahendid	9 500	27 239
Kokku	9 500	27 239

Lisa 4 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirendikohustused	94 291	31 067	63 224	2,3	EUR	15.10.2024
Kapitalirendikohustised kokku	94 291	31 067	63 224			

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Kapitalirendikohustused	133 579	39 291	94 288	2,3	EUR	15.10.2024
Kapitalirendikohustised kokku	133 579	39 291	94 288			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Masinad ja seadmed	159 711	159 476
Kokku	159 711	159 476

Lisa 5 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2019	2018
Kasutusrendikulu	9 804	9 804
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2019	31.12.2018
12 kuu jooksul	1 634	1 634

Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	12 713 231 783	73 278
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	0	18 317
Kokku tingimuslikud kohustised	12 713 231 783	91 595

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	560 459	526 466
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	560 459	526 466
Kokku müügitulu	560 459	526 466
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kaubavedu maanteel	560 459	526 466
Kokku müügitulu	560 459	526 466

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Müügi eesmärgil ostetud teenused	88 581	67 093
Energia	80 235	79 838
Kütus	80 235	79 838
Alltöövõtutööd	102 571	132 310
Veokite kindlustused	10 320	9 510
Muud	9 325	9 997
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	291 032	298 748

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Üür ja rent	9 804	9 804
Mitmesugused bürookulud	3 398	2 770
Personaliga seotud kulud	285	1 041
Raamatupidamisega seotud kulud	4 900	4 900
Turunduskulud	75	756
Sõiduautodega seotud kulud	3 811	3 315
Erisoodustuste maksud	1 712	2 345
Muud	616	316
Kokku mitmesugused tegevuskulud	24 601	25 247

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	149 436	135 988
Sotsiaalmaksud	48 850	46 426
Kokku tööjõukulud	198 286	182 414
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	9
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	10	9

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaaettevõtja nimetus	Tompart OÜ
--	------------

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	27 929	1 613	25 286	593

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	17 120	457 635	15 653	412 476

Juhatusete tasusid ei makstud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.10.2020

EHITUSVEOD OÜ (registrikood: 10892940) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TOOMAS PÄRTEL	Juhatuse liige	21.10.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	91 598
Aruandeaasta kasum (kahjum)	67 329
Kokku	158 927
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	158 927
Kokku	158 927

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kaubavedu maanteel	49411	560459	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
TOMPART OÜ	10934821	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6559232
E-posti aadress	info@ehitusveod.ee