

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Finance TVS OÜ

registrikood: 11016487

tänava/talu nimi, Rotermanni tn 2-sissepääs A, IV korrus, kontor B3
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10111

telefon: +372 56802262, +372 53335111

e-posti aadress: financetvs@aol.com

veebilehe aadress: <http://financetvs.com>

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Varud	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Kasutusrent	10
Lisa 7 Laenukohustised	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Müügitulu	13
Lisa 11 Muud äritulud	13
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 14 Tööjõukulud	15
Lisa 15 Muud ärikulud	15
Lisa 16 Intressikulud	15
Lisa 17 Tulumaks	15
Lisa 18 Seotud osapooled	16
Lisa 19 Sündmused pärast aruandekuupäeva	17
Aruande allkirjad	18

Tegevusaruanne

Tegevusvaldkonnad

Finance TVS OÜ loodi 2004. aasta veebruarikuus, eesmärgiga pakkuda konsultatsiooniteenust ja tegutseda investeerimisvaldkonnas.

Põhitegevusaladeks praegusel ajal on finantsteenuste osutamine ja sõiduautode rentimine.

Aruandeaastal tegi juhtkond otsuse jätkata ainult finantsteenuste ja finantsalaste konsultatsioonide osutamisega.

Plaanide elluviimiseks oli loodud teine ettevõtte, kuhu müüdi kõik ettevõtte sõidukid.

Personal

2019. aastal töötas Finance TVS OÜ-s keskmiselt 5 töötajat, nendest 1 oli välismaa töötaja. Töötajatele ja juhatuse liikmetele arvestati tasu kokku 155 tuhat eurot (2018.aastal 169 tuhat eurot), sealhulgas ka sotsiaal- ja töötuskindlustusmaksed.

Müügitulu ning kasum

2019. aastal oli ettevõtte müügitulu 482 tuhat eurot (2018. aastal 653 tuhat eurot) ning puhaskasum 85 tuhat eurot (2018. aastal 79 tuhat eurot).

Peamised suhtarvud

	2019	2018	
Müügitulu kasv	-26,26	8,82	%
Puhasrentaablus e. ROS	17,59	12,13	%
Lühiajaliste võlgnevuste kattekordaja	9,60	1,21	kordades
ROA	14,04	6,26	%
ROE	27,36	10,30	%

Finantssuhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Müügitulu kasv = $(2019 \text{ müügitulu} - 2018 \text{ müügitulu}) / 2018 \text{ müügitulu} * 100$

Puhasrentaablus ROS = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$

Lühiajaliste võlgnevuste kattekordaja = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

Varade puhasrentaablus ROA = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$

Omakapitali rentaablus ROE = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	10 183	17 052	
Nõuded ja ettemaksed	462 587	31 355	2
Varud	123 944	210 632	3
Kokku käibevarad	596 714	259 039	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	6 768	1 007 095	5
Kokku põhivarad	6 768	1 007 095	
Kokku varad	603 482	1 266 134	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	13 350	116 229	7
Võlad ja ettemaksed	48 776	97 451	8
Kokku lühiajalised kohustised	62 126	213 680	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	102 074	282 917	7
Võlad ja ettemaksed	135 000	0	8
Kokku pikaajalised kohustised	237 074	282 917	
Kokku kohustised	299 200	496 597	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	200 000	625 000	9
Kohustuslik reservkapital	383	383	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	19 153	64 867	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	84 746	79 287	
Kokku omakapital	304 282	769 537	
Kokku kohustised ja omakapital	603 482	1 266 134	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	481 834	653 388	10
Muud äritulud	313 578	48 498	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-72 080	-92 208	12
Mitmesugused tegevuskulud	-59 715	-68 915	13
Tööjõukulud	-155 477	-168 599	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-172 927	-233 906	5
Muud ärikulud	-206 156	-352	15
Ärikasum (kahjum)	129 057	137 906	
Intressitulud	222	2 716	
Intressikulud	-17 600	-29 749	16
Muud finantstulud ja -kulud	683	-336	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	112 362	110 537	
Tulumaks	-27 616	-31 250	17
Aruandeaasta kasum (kahjum)	84 746	79 287	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Finance TVS OÜ raamatupidamisaastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Vastavalt raamatupidamise seadusele Finance TVS OÜ kuulub väike ettevõtte gruppi ja esitab 2019. a lühendatud aastaaruande.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse bilansis õiglasel väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtuse ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid kontserni teiste ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani. Varem alla hinnatud ebatõenäolistel nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä (muude tegevuskulude seas).

Antud pikaajalised laenud ja muud pikaajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, st. nende nüüdsväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 500 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp Kasulik eluiga	
Maa	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	10 - 20 aastat
Seadmed	1.5 - 5 aastat
Sõidukid	12.5 aastat
Muu inventar	2 - 3 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügiikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Pikaajaliste kohustustena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansikuupäeva. Ülejäänud kohustused on kajastatud lühiajalistena.

Eraldistena kajastatakse bilansis aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab tulevikus varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel lähtutakse juhatuse hinnangust, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest. Intressikulud kajastatakse kuluna kasumiaruande real "Intressikulud" nende tekkimise perioodil.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtusest. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse 2019. aastal väljamakstavatele dividendidele rakendatakse 14% (14/86) soodusmaksumäära, kui äriühing on 2018. aastal maksnud ja maksustanud dividende. Soodusmääraga maksustatakse dividendid, mille suurus on 1/3 2018. aastal väljamakstud ja maksustatud dividendide summast.

Juhul, kui äriühing ei ole 2018. aastal maksustanud dividende välja maksnud, maksustatakse dividende määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Seotud osapooled

Finance TVS OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke ja nendega seotud ettevõtteid
- b. tegev juhtkond
- c. eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	452 170	452 170	
Ostjatelt laekumata arved	452 170	452 170	
Nõuded seotud osapoolte vastu	7 620	7 620	18
Ettemaksed	2 797	2 797	
Tulevaste perioodide kulud	2 797	2 797	
Kokku nõuded ja ettemaksed	462 587	462 587	

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	2 222	2 222	
Ostjatelt laekumata arved	2 222	2 222	
Nõuded seotud osapoolte vastu	14 054	14 054	18
Ettemaksed	15 079	15 079	
Tulevaste perioodide kulud	15 079	15 079	
Kokku nõuded ja ettemaksed	31 355	31 355	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Müügiks ostetud kaubad	123 944	210 632
Sõiduaudod	123 944	210 632
Kokku varud	123 944	210 632

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	1 500	0	0
Käibemaks	0	21 403	0	4 175
Üksikisiku tulumaks	0	2 138	0	1 927
Sotsiaalmaks	0	3 693	0	2 610
Kohustuslik kogumispension	0	184	0	164
Töötuskindlustusmaksed	0	220	0	47
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	29 138	0	8 923

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Ettemaksed	
31.12.2017					
Soetusmaksumus	1 881 689	1 283	1 882 972	30 000	1 912 972
Akumuleeritud kulum	-813 435	-160	-813 595	0	-813 595
Jääkmaksumus	1 068 254	1 123	1 069 377	30 000	1 099 377
Ostud ja parendused	223 473	1 124	224 597	-30 000	194 597
Amortisatsioonikulu	-233 509	-397	-233 906	0	-233 906
Müügid (jääkmaksumuses)	-52 621	-352	-52 973	0	-52 973
31.12.2018					
Soetusmaksumus	1 958 186	1 915	1 960 101	0	1 960 101
Akumuleeritud kulum	-952 589	-417	-953 006	0	-953 006
Jääkmaksumus	1 005 597	1 498	1 007 095	0	1 007 095
Ostud ja parendused	0	574	574	5 416	5 990
Muud ostud ja parendused	0	574	574	5 416	5 990
Amortisatsioonikulu	-172 207	-720	-172 927	0	-172 927
Müügid (jääkmaksumuses)	-833 390	0	-833 390	0	-833 390
31.12.2019					
Soetusmaksumus	0	2 489	2 489	5 416	7 905
Akumuleeritud kulum	0	-1 137	-1 137	0	-1 137
Jääkmaksumus	0	1 352	1 352	5 416	6 768

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2019	2018
Masinad ja seadmed	937 500	89 417
Transpordivahendid	937 500	89 417
Kokku	937 500	89 417

Lisa 6 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2019	2018	Lisa nr
Kasutusrenditulu	305 094	501 416	10
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
12 kuu jooksul	0	305 094	

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2019	2018	Lisa nr
Kasutusrendikulu	13 068	13 562	12,13
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
12 kuu jooksul	12 600	12 600	

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Aaron Arkady Raihshtein	12 500	12 500			0%	EUR	Nõudmisel	18
Lühiajalised laenud kokku	12 500	12 500						
Pikaajalised laenud								
Baygulf Limited	30 000	0	30 000		2,5%	EUR	2024	18
Option 1 SIA	71 758	0	71 758		2,5%	EUR	2026	
Pikaajalised laenud kokku	101 758		101 758					
Kapitalirendikohustised kokku	1 166	850	316					
Laenukohustised kokku	115 424	13 350	102 074					

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Fort Aero Asia	2 250	2 250			1,5%	EUR	2019	18
Aaron Arkady Raihshtein	112 633	112 633			0%	EUR	Nõudmisel	18
Lühiajalised laenud kokku	114 883	114 883						
Pikaajalised laenud								
Fort Aero Asia	65 750		65 750		1,5%	EUR	2023	18
Frolova	11 596		11 596		0%	EUR	2019	
Fort Aero Asia	77 529		77 529		4%	EUR	2019	18
Option 1 SIA	127 536		127 536		2,5%	EUR	2026	
Pikaajalised laenud kokku	282 411		282 411					
Kapitalirendikohustised kokku	1 852	1 346	506					
Laenukohustised kokku	399 146	116 229	282 917					

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	681	681	0	
Võlad töövõtjatele	9 184	9 184	0	
Maksuvõlad	29 138	29 138	0	4
Muud võlad	9 773	9 773	0	
Intressivõlad	6 248	6 248	0	
Muud viitvõlad	3 525	3 525	0	
Võlad aktsionäridele	95 000	0	95 000	18
Võlad eelmistele aktsionäridele	40 000	0	40 000	
Kokku võlad ja ettemaksed	183 776	48 776	135 000	

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	6 745	6 745	0	
Võlad töövõtjatele	7 907	7 907	0	
Maksuvõlad	8 923	8 923	0	4
Muud võlad	29 783	29 783	0	
Intressivõlad	26 188	26 188	0	
Muud viitvõlad	3 595	3 595	0	
Saadud ettemaksed	44 093	44 093	0	
Tulevaste perioodide tulud	44 093	44 093	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	97 451	97 451	0	

Seisuga 31.12.2019 muud viitvõlad sisaldavad võlad seotud osapooltele summas 7 eurot (seisuga summas 31.12.2018 41 eur).

Seisuga 31.12.2019 intressivõlad sisaldavad võlad seotud osapooltele summas 401 eurot (seisuga 31.12.2018 suummas 12 036 eurot).

Seisuga 31.12.2018 võlad tarnijatele sisaldavad võlad seotud osapooltele summas 840 eurot.

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	200 000	625 000
Osade arv (tk)	2	4

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Tšehhi	73	23 085	
Küpros	1 045	19 840	
Eesti	244 021	237 609	
Prantsusmaa	1 150	0	
Suurbritannia	4 923	0	
Itaalia	1 525	0	
Läti	65 504	137 101	
Leedu	0	16 238	
Itaalia	0	56 762	
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	318 241	490 635	
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike			
Šveits	17 816	1 025	
Hongkong	27 921	97 186	
Venemaa	72 244	64 542	
Ukraina	5 329	0	
Briti Neitsisaared	40 283	0	
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	163 593	162 753	
Kokku müügitulu	481 834	653 388	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	305 094	501 416	6
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	176 740	151 972	
Kokku müügitulu	481 834	653 388	

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2019	2018
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	313 578	36 725
Kasum valuutakursi muutustest	0	73
Muud	0	11 700
Kokku muud äritulud	313 578	48 498

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Sõidukite kindlustusmaksed	-31 987	-48 824	
Sõidukite remont ja hooldus	-16 173	-16 871	
Auto kütus	-2 304	-2 976	
Kulud seotud autode müügiga	-2 504	-2 311	
Sõidukite registreerimine	-1 839	-692	
Komandeeringukulu	-1 413	0	
Kasutusrent	-468	-1 862	6
Transpordikulud	-6 225	-6 007	
Parkimiskohad	-5 500	-6 000	
Muud põhitegevusega seotud kulud	-3 667	-6 665	
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-72 080	-92 208	

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Üür ja rent	-12 600	-11 700	6
Mitmesugused bürookulud	-525	-431	
Koolituskulud	-305	-245	
Konsultatsioon	-1 813	-6 016	
Raamatupidamistarkvara ja raamatupidamisalased konsultatsioonid	-26 914	-26 958	
Transpordi ja autokulud	-364	-2 124	
Reklaam	-11 500	-6 950	
Muud	-5 694	-14 491	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-59 715	-68 915	

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	-105 848	-103 104
Sotsiaalmaksud	-35 369	-34 650
Töötasud välismaal	-14 260	-18 000
Töövõtulepingutasud	0	-12 845
Kokku tööjõukulud	-155 477	-168 599
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	4
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	0	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	2

Lisa 15 Muud ärikulud

(eurodes)

	2019	2018
Kahjum materiaalseste põhivarade müügist	-206 156	0
Kahjum põhivara mahakandmisest	0	-352
Kokku muud ärikulud	-206 156	-352

Lisa 16 Intressikulud

(eurodes)

	2019	2018
Intressikulu laenudelt	17 541	29 494
Intressikulu kapitalirendilt	48	219
Muud intressikulud	11	36
Kokku intressikulud	17 600	29 749

Lisa 17 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2019		2018	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	125 000	27 616	125 000	31 250
Kokku	125 000	27 616	125 000	31 250

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 620	7	14 054	158 446
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	137 901	0	112 633

Laenud

2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad						
Laen omanikult	122 650	222 783		0%	EUR	nõudmisel
Baygulf Limited	79 250	49 250	0	2,5%	EUR	2024
Fort Aero Asia	500	146 029	16 895	4 %	EUR	2023
Universe Jet Alliance OÜ	20 000	20 000	0	0%	EUR	2019

2018	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad						
Laen omanikult	26 750	8 750		0%	EUR	2018
Fort Aero Asia	0	19 471	2 278	4 %	EUR	2023
Fort Aero	50 000	50 000		6%	EUR	2018
Bresc OÜ	40 000	40 000		0%	EUR	2018
Free NRG OÜ	37 500	37 500		6%	EUR	2018

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	20 895	236 077	21 484	245 021

Põhivarade ostud ja müügid

	2019		2018	
	Ostetud põhivara	Müüdud põhivara	Ostetud põhivara	Müüdud põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	925 417	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	24 000	24 000

Lisa 19 Sündmused pärast aruandekuupäeva

2020. aasta alguses kinnitati uue koroonaviiruse (COVID-19) olemasolu ja praeguseks on see levinud üle kogu maailma, põhjustades eriolukorra väljakuulutamise ning probleeme ettevõtetele ja majandustegevusele. Ettevõtte käsitleb seda haiguspuhangut ja eriolukorda mittekorrigeeriva aruandekuupäeva järgse sündmusena. Kuna eriolukord on ülemaailmne ja selle kehtivuse lõpp ning ka võimalik võit koroonaviiruse üle on hinnangulised, täpsem finantsmõju hinnang on enneaegne.

2020. aasta esimesed kuud olid ettevõtte jaoks edukad.

Eriolukord on toonud kaasa klientide arvu vähenemise. Eriti raskes majanduslikus seisus olevatele klientidele ettevõtte pidi tegema erinevaid soodustusi ja levendusi maksetäitaja suhtes.

Kolmanda kvartali alguseks on ettevõtte tegevus stabiliseerunud.

Juhtkond arvestab negatiivsete arengustenaariumitega ning on valmis oma tegevuskavasid vastavalt kohandama. Juhtkond jälgib jätkuvalt tähelepanelikult olukorda ja reageerib selliste sündmuste ja ilmnevate asjaolude mõju leevendamiseks.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.10.2020

Finance TVS OÜ (registrikood: 11016487) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AARON ARKADY RAIHSHEIN	Juhatuse liige	06.10.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Finance TVS OÜ osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Finance TVS OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2019 ning kasumiaruannet ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2019 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperдите eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus.

Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduure vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärtesitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

Marina Lillo
Vandeauditor nr.407
OÜ Audit Vikneti
Audiitorettevõtja tegevusloa number:53
Koskla 20-2, Tallinn
13.10.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

Finance TVS OÜ (registrikood: 11016487) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARINA LILLO	Vandeaudiitor	13.10.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	19 153
Aruandeaasta kasum (kahjum)	84 746
Kokku	103 899
Jaotamine	
Dividendideks	100 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 899
Kokku	103 899

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	305094	63.32%	Jah
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	176740	36.68%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 53335111
Mobiiltelefon	+372 56802262
E-posti aadress	financetvs@aol.com
Veebilehe aadress	http://financetvs.com