

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2019

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2019

**ärinimi:** Maurus Credit OÜ

**registrikood:** 14316066

**tänavatänu nimi,** Tondi tn 51

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 11316

**e-posti aadress:** margus@vulpinus.ee

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 6  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed             | 7  |
| Lisa 3 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad | 7  |
| Lisa 4 Võlad ja ettemaksed              | 8  |
| Lisa 5 Intressikulud                    | 8  |
| Lisa 6 Intressitulud                    | 8  |
| Lisa 7 Seotud osapooled                 | 8  |
| Aruande allkirjad                       | 10 |

## Tegevusaruanne

Maurus Credit OÜ alustas tegevust 2017. aastal. Maurus Credit OÜ põhitegevusalaks on investeringud erinevatesse äriprojektidesse.

Maurus Credit OÜ põhilised finantsnäitajad:

intressitulu aruandeperioodil 58 774 eurot ning puhaskasumit teeniti 90 778 eurot

Ettevõtte ei ole ühtegi töötajat, juhatuse liikmele ei ole töötasu makstud.

2020. aastal ettevõtte plaanib käibe ja kasumi kasvu.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2019     | 31.12.2018     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevarad                                   |                |                |         |
| Raha                                         | 4 245          | 6 708          |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 531 850        | 607 423        | 2       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>536 095</b> | <b>614 131</b> |         |
| Põhivarad                                    |                |                |         |
| Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse | 2 500          | 2 500          |         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>2 500</b>   | <b>2 500</b>   |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>538 595</b> | <b>616 631</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustised                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 410 000        | 578 850        |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 2 487          | 2 451          | 4       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>412 487</b> | <b>581 301</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>412 487</b> | <b>581 301</b> |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500          | 2 500          |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 32 830         | 0              |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 90 778         | 32 830         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>126 108</b> | <b>35 330</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>538 595</b> | <b>616 631</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2019          | 2018          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Muud äritulud                               | 75 658        | 0             |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -723          | -2 786        |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>74 935</b> | <b>-2 786</b> |         |
| Intressitulud                               | 58 775        | 78 788        |         |
| Intressikulud                               | -42 932       | -43 572       | 6       |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 0             | 400           |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>90 778</b> | <b>32 830</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>90 778</b> | <b>32 830</b> |         |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ Maurus Credit 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid. Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas ja pangakontol olevat raha.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

#### Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub maksmisele kuuluvas summas.

#### Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

#### Kulud

Kulud kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis osalevad majandusliku tulu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad osalevad tulude moodustamisel.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2019     | 12 kuu jooksul |
|-----------------------------------|----------------|----------------|
| Muud nõuded                       | 531 725        | 531 725        |
| Laenu nõuded                      | 526 400        | 526 400        |
| Intressinõuded                    | 5 325          | 5 325          |
| Ettemaksed                        | 125            | 125            |
| Tulevaste perioodide kulud        | 125            | 125            |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>531 850</b> | <b>531 850</b> |
|                                   |                |                |
|                                   | 31.12.2018     | 12 kuu jooksul |
| Muud nõuded                       | 607 298        | 607 298        |
| Laenu nõuded                      | 601 995        | 601 995        |
| Intressinõuded                    | 5 303          | 5 303          |
| Ettemaksed                        | 125            | 125            |
| Muud makstud ettemaksed           | 125            | 125            |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>607 423</b> | <b>607 423</b> |

## Lisa 3 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

| Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon |                        |            |                                                              |                  |            |
|--------------------------------------------------------|------------------------|------------|--------------------------------------------------------------|------------------|------------|
| Tütarettevõtja registrikood                            | Tütarettevõtja nimetus | Asukohamaa | Põhitegevusala                                               | Osaluse määr (%) |            |
|                                                        |                        |            |                                                              | 31.12.2018       | 31.12.2019 |
| 14487247                                               | Maurus Capital OÜ      | Eesti      | Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalne tegevus | 100              | 100        |

## Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2019   | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|--------------|----------------|
| Muud võlad                       | 2 487        | 2 487          |
| Intressivõlad                    | 2 487        | 2 487          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>2 487</b> | <b>2 487</b>   |
|                                  |              |                |
|                                  | 31.12.2018   | 12 kuu jooksul |
| Muud võlad                       | 2 451        | 2 451          |
| Intressivõlad                    | 2 451        | 2 451          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>2 451</b> | <b>2 451</b>   |

## Lisa 5 Intressikulud

(eurodes)

|                            | 2019           | 2018           |
|----------------------------|----------------|----------------|
| Intressikulu laenudelt     | -42 932        | -43 572        |
| <b>Kokku intressikulud</b> | <b>-42 932</b> | <b>-43 572</b> |

## Lisa 6 Intressitulud

(eurodes)

|                            | 2019          | 2018          |
|----------------------------|---------------|---------------|
| Intressitulu laenudelt     | 58 775        | 78 788        |
| <b>Kokku intressitulud</b> | <b>58 775</b> | <b>78 788</b> |

## Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                              | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                              | Kohustised | Kohustised |
| Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 360 000    | 213 000    |

### Laenud



| 2018                                                                                                         | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------|--------------|-------------|-------------|
| Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |               |                             |              |             |             |
| Brandex OÜ                                                                                                   | 388 000       | 175 000                     | 8%           | EUR         | 2019        |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.10.2020

**Maurus Credit OÜ (registrikood: 14316066) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| MARGUS REBANE      | Juhatuse liige     | 21.10.2020           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2019     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 32 830         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 90 778         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>123 608</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 123 608        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>123 608</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                      | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|---------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Muu mujal liigitamata teenindus | 9609       | 0               |             | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi              | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                 | Osaluse suurus ja valuuta |
|-----------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------------------|---------------------------|
| OÜ Nordic Business Advisory | 14374030                            | Kristiine linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti | 833 EUR (Lihtomand)       |
| OÜ Bonanza                  | 11507624                            | Eesti                                             | 833 EUR (Lihtomand)       |
| Osaühing BRANDEX            | 10729469                            | Eesti                                             | 834 EUR (Lihtomand)       |

## Sidevahendid

|                 |                    |
|-----------------|--------------------|
| Liik            | Sisu               |
| E-posti aadress | margus@vulpinus.ee |