

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: VGK OÜ

registrikood: 12105603

tänava/talu nimi, Mardi tn 4-127

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10113

telefon: +372 5039743

e-posti aadress: vgk.info@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Ettevõtte VGK OÜ on asutatud 11.05.2011.

OÜ VGK peamiseks tegevusaladeks on ehituse projektijuhtimise teenuste osutamine.

2019.a. netokäibeks kujunes 92324,72€ (2018.a. 85172€).

Puhaskasum oli 55 474,35 € (2018.a. 43 323 €).

Tööjõukulud 2019. aastal olid kokku koos sotsiaalmaksudega 11865,48 €

2020.a. jätkatakse põhitegevusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	74 589	44 343
Nõuded ja ettemaksed	282 643	283 244
Kokku käibevarad	357 232	327 587
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 250	1 250
Kinnisvarainvesteeringud	191 667	191 667
Materiaalsed põhivarad	18 025	25 750
Kokku põhivarad	210 942	218 667
Kokku varad	568 174	546 254
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	57 897	3 911
Võlad ja ettemaksed	1 426	27 956
Kokku lühiajalised kohustised	59 323	31 867
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	86 293	147 303
Kokku pikaajalised kohustised	86 293	147 303
Kokku kohustised	145 616	179 170
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	364 584	321 536
Aruandeaasta kasum (kahjum)	55 474	43 048
Kokku omakapital	422 558	367 084
Kokku kohustised ja omakapital	568 174	546 254

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	93 325	85 172
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-24 185	-11 228
Brutokasum (-kahjum)	69 140	73 944
Üldhalduskulud	-32 677	-30 125
Ärikasum (kahjum)	36 463	43 819
Intressitulud	19 541	4 500
Intressikulud	-530	-5 271
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	55 474	43 048
Aruandeaasta kasum (kahjum)	55 474	43 048

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja kasutades tekkepõhisuse ja soetusmaksumuse printsiipe. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja –kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtte omab olulist mõju, kuid mitte kontrolli finants- ja äripoliitika üle. Olulise mõju määramise aluseks loetakse emaettevõtte otsust või tütar-ettevõtete kaudu rohkem kui 20% osalust sidusettevõtte hääleõigusest või omakapitalist, kuid mis ei ületa 50% hääleõigusest või omakapitalist.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenukohustused, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu sisemise intressimäära meetodil. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, kui ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustuse tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva või kui laenuandjal oli õigus bilansipäeval finantskohustus tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- OÜ VGK olulist mõju omavad osanikud;

- olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
- eespool loetletud isikutele poolt kontrollitavad ettevõtted.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	58 172	58 172		
Ostjatelt laekumata arved	58 172	58 172		
Muud nõuded	224 471	224 471		
Laenunõuded	224 471	224 471		
Kokku nõuded ja ettemaksed	282 643	282 643		

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	61 390	61 390	0	0
Ostjatelt laekumata arved	61 390	61 390	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 403	3 403		
Muud nõuded	218 451	218 451		
Laenunõuded	218 451	218 451		
Kokku nõuded ja ettemaksed	283 244	283 244		

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks				0
Käibemaks	0	1 132	3 403	
Üksikisiku tulumaks		49		0
Sotsiaalmaks		245		0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad		1 426	3 403	

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2017		
Soetusmaksumus	166 667	166 667
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	166 667	166 667
Ostud ja parendused	25 000	25 000
31.12.2018		
Soetusmaksumus	191 667	191 667
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	191 667	191 667
31.12.2019		
Soetusmaksumus	191 667	191 667
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	191 667	191 667

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele		0
Maksuvõlad	1 426	1 426
Kokku võlad ja ettemaksed	1 426	1 426
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	27 956	27 956
Maksuvõlad		0
Kokku võlad ja ettemaksed	27 956	27 956

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	8 921	13 424
Sotsiaalmaksud	2 944	4 470
Kokku tööjõukulud	11 865	17 894
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Nõuded	Nõuded
Sidusettevõtjad	211 451	211 451

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	12 875	13 424

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.10.2020

VGK OÜ (registrikood: 12105603) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VAHUR KETS	Juhatuse liige	20.10.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	364 584
Aruandeaasta kasum (kahjum)	55 474
Kokku	420 058
Jaotamine	
Dividendideks	2 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	418 058
Kokku	420 058

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	364 584
Aruandeaasta kasum (kahjum)	55 474
Kokku	420 058
Jaotamine	
Dividendideks	2 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	418 058
Kokku	420 058

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm juhtimiselane nõustamine	70221	93325	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vahur Kets	37809156010	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5039743
E-posti aadress	vgk.info@gmail.com