

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Pärnu linn, Side tn 10a korteriühistu

registrikood: 80094239

telefon: +372 4442018, +372 4442438, +372 4422219, +372 4442615, +372 5011556, +372 4442625, +372 4421894

faks: +372 4442018

e-posti aadress: pinker@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Liikmetelt saadud tasud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Korteriühistu on jätkuvalt tegutsev. Ühistul on 6 liiget.
2021-l aastal jätkatakse tegevusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	9 095	8 463
Kokku käibevarad	9 095	8 463
Kokku varad	9 095	8 463
Kohustised ja netovara		
Netovara		
Reservid	8 984	8 357
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	106	106
Aruandeaasta tulem	5	0
Kokku netovara	9 095	8 463
Kokku kohustised ja netovara	9 095	8 463

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	5 184	4 557
Kokku tulud	5 184	4 557
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-5 184	-4 557
Kokku kulud	-5 184	-4 557
Põhitegevuse tulem	0	0
Muud finantstulud ja -kulud	5	0
Aruandeaasta tulem	5	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018
Rahavood põhitegevusest		
Laekunud intressid	5	0
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	627	263
Kokku rahavood põhitegevusest	632	263
Kokku rahavood	632	263
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	8 463	8 200
Raha ja raha ekvivalentide muutus	632	263
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	9 095	8 463

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2017	8 094	106	8 200
Korrigeeritud saldo 31.12.2017	8 094	106	8 200
Aruandeaasta tulem		0	0
Muutused reservides	263	0	263
31.12.2018	8 357	106	8 463
Korrigeeritud saldo 31.12.2018	8 357	106	8 463
Aruandeaasta tulem		5	5
Muutused reservides	627		627
31.12.2019	8 984	111	9 095

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2019	2018
Sihtotstarbelised tasud		
kom.tasud	5 184	4 557
Kokku liikmetelt saadud tasud	5 184	4 557

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2019	31.12.2018
Füüsilisest isikust liikmete arv	6	6

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
korter 1	1463 EUR
korter 2	1802 EUR
korter 3	385 EUR
korter 4	364 EUR
korter 5	305 EUR
korter 6	442 EUR
Kokku:	4761 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.10.2020

Pärnu linn, Side tn 10a korteriühistu (registrikood: 80094239) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRUS ÕNNIK	Juhatuse liige	19.10.2020

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4442615
Telefon	+372 4422219
Telefon	+372 4442018
Telefon	+372 4421894
Telefon	+372 4442438
Telefon	+372 4442625
Faks	+372 4442018
Mobiiltelefon	+372 5011556
E-posti aadress	pinker@hot.ee