

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Hooneühistu Autosõbrad

registrikood: 80039134

tänava/talu nimi, Erika tn 8-43

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10416

telefon: +372 5154964, +372 58505586

e-posti aadress: urmas.kyti@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Raha	5
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	6
Lisa 4 Sihtfinantseerimine	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Hooneühistu Autosõbrad tegutseb alates 02.06.1998.a põhikirja alusel. Tegutsev ettevõtte, kuid ei ole saadud müügitulu. 2019. a lõpuks oli sihtlaekumiste jääkide summa 986 € osakapital 45550 €

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	17	56	2
Nõuded ja ettemaksed	969	1 319	
Kokku käibevarad	986	1 375	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	45 550	45 550	3
Kokku põhivarad	45 550	45 550	
Kokku varad	46 536	46 925	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Pikaajalised kohustised			
Sihtfinantseerimine	986	1 375	4
Kokku pikaajalised kohustised	986	1 375	
Kokku kohustised	986	1 375	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	45 550	45 550	
Kokku omakapital	45 550	45 550	
Kokku kohustised ja omakapital	46 536	46 925	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Autosõbrad raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse EV Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsipi kohaselt. Raamatupidamise aastaaruandes esitatud andmed on eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse hooneühistu arvelduskonto ja kassa jääke õiglasest väärtuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja kohustused on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste nõuete ja kohustuste puhul on võrdne nende nominaalväärtusega. Nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuete inventeerimisel hinnatakse igat nõuet eraldi.

Tulud

Tulud koosnevad sihtotstarbelistest tasudest ning hooldus- ja haldustasudest.

Makstud kommunaalmaksete summasid ei ole kajastatud tulude ja kulude aruandes kuluna ega saadud summasid tuluna, neid kajastatakse bilansis vastavalt nõuete ja kohustustena.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Raha pangakontol	17	56
Kokku raha	17	56

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2017			
Soetusmaksumus	18 707	26 843	45 550
Akumuleeritud kulum	0	0	
Jääkmaksumus	18 707	26 843	45 550
Amortisatsioonikulu	0	0	
31.12.2018			
Soetusmaksumus	18 707	26 843	45 550
Akumuleeritud kulum	0	0	
Jääkmaksumus	18 707	26 843	45 550
31.12.2019			
Soetusmaksumus	18 707	26 843	45 550
Akumuleeritud kulum	0	0	
Jääkmaksumus	18 707	26 843	45 550

Lisa 4 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad soetusmaksumuses

	31.12.2017	Laekunud	Tagasi makstud	31.12.2018
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
hooldus ja remont	1 081	294		1 375
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	1 081	294		1 375
Kokku sihtfinantseerimine	1 081	294		1 375

	31.12.2018	Laekunud	Tagasi makstud	31.12.2019
	Kohustised			Kohustised
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks				
hooldus ja remont	1 375	115	-504	986
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	1 375	115	-504	986
Kokku sihtfinantseerimine	1 375	115	-504	986

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.06.2020

Hooneühistu Autosõbrad (registrikood: 80039134) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
URMAS KÜTI	Juhatuse liige	18.10.2020

HOONEÜHISTU AUTOSÕBRAD

Revidendi otsus

2019.a. majandusaasta aruande kohta.

Raamatupidamisaruanded on koostatud hooneühistu juhatuse poolt. Revidendi ülesanne on anda sõltumatu ja objektiivne hinnang raamatupidamisaruannete kohta. Kontrolli eesmärk oli veenduda, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ega ebatäpsusi.

Revident kontrollis väljavõtteliselt algdokumente, millel põhinevad bilansis ja tulude-kulude aruandes esitatud näitajad. Majandusaasta kontrolli käigus Hooneühistu Autosõbrad tegevusega mitteseotud või põhjendamata kulutusi ega dokumenteerimata raha kasutamist ei tuvastatud.

Hooneühistu tulude ja kulude kajastamine raamatupidamises on vastavuses EV Raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega. 2019. aasta aruanne kajastab õigesti ja õiglaselt hooneühistu finantsseisundit majandustulemust ja rahavoogu. Hooneühistu on jätkusuutlik.

.....
kuupäev

.....
revidendi Ees ja perekonnanimi

.....
allkiri

DIGITAALALLKIRJADE KINNITUSLEHT

ALLKIRJASTATUD FAILID

FAILI NIMI

FAILI SUURUS

revidendi otsus 2017 (4).odt	12 KB
revidendi otsus 2018 (6).odt	11 KB
revidendi otsus 2019 (4).odt	11 KB

ALLKIRJASTAJAD

nr. NIMI

ISIKUKOOD

AEG

1	ALIM FATKULIN	36702100226	25.03.2020 09:24:18 +02:00
---	---------------	-------------	----------------------------

ALLKIRJA KEHTIVUS

ALLKIRI ON KEHTIV

ROLL/RESOLUTSIOON

ALLKIRJASTAJA ASUKOHT (LINN, MAAKOND, INDEKS, RIIK)

ALLKIRJASTAJA SERTIFIKAADI SEERIANUMBER

150615150231654826440309992483753728476

SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA NIMI VÄLJAANDJA VÕTME IDENTIFIKAATOR

ESTEID-SK 2015

B3 AB 88 BC 99 D5 62 A4 85 2A 08 CD B4 1D 72 3B 83 72 47 51

ALLKIRJA SÕNUMILÜHEND

30 31 30 0D 06 09 60 86 48 01 65 03 04 02 01 05 00 04 20 E5 13 04 39 FF 15 57 D7 E4 2C 46 F8 B8 F1 93 35 4D 92 4D 22 4F B1 F5 A1 89 03 E3 5E 14 A5 68 C8

Selle kinnituslehe lahutamatu osa on lõigus "Allkirjastatud failid" nimetatud failide esitus paberil.

MÄRKUSED

Käesolev kinnitusleht on informatiivne, milles olev teave kinnitab vaid, et selle äratoodud räsiga allkirjastatud fail eksisteerib. Kinnitusleht ei oma iseseisvat tõendusväärtust. Osapoolte tahteavalduse kehtivust saab kontrollida ainult digitaalselt allkirjastatud failist.

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

Kasumit kasutatakse hoomeühistu hoonete renoveerimiseks

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5154964
Mobiiltelefon	+372 58505586
E-posti aadress	urmas.kyti@gmail.com