

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Osaühing TRIKOLAR

registrikood: 11149076

tänava nimi, maja number: Merirahu tn 58

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 13516

telefon: +372 5062711

e-posti aadress: r.laidsaar@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	10
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 9 Laenukohustised	12
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 11 Osakapital	13
Lisa 12 Müügitulu	14
Lisa 13 Tööjõukulud	14
Lisa 14 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

2019. aastal oli OÜ Trikolar põhitegevuseks kinnisvara haldus ja üürileandmine, raamatupidamisteenused ja haljastuse hooldus Merirahu elamupiirkonnas.

2019. aastal oli OÜ Trikolar müügitulu 31 452 eurot, kahanedes eelmise aastaga võrreldes 1,83 korda. OÜ Trikolar müügitulust moodustas 55% müük Eestisse, 15% Ungarisse, 29% Küprosele. OÜ Trikolar 2019. aasta tulemuseks kujunes kasum summas 125 635 eurot.

OÜ Trikolaris oli üks töötaja, kellele maksti tasusid summas 7 200 eurot. Juhatuse liikmetele liikmeks oleku eest tasusid ei makstud ja soodustusi ei antud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Trikolar põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on suurendada põhitegevuse käivet ja ärikasumit.

OÜ Trikolar põhilised suhtelised finantsnäitajad aruandeperioodi lõppedes on alljärgnevad:

	Arvutusmetoodika	2019	2018
Käibe kasv (%)	$(\text{müügitulu } 2019 - \text{müügitulu } 2018) / \text{müügitulu } 2018 * 100$	-45%	-10%
Kasumi kasv (%)	$(\text{puhaskasum } 2019 - \text{puhaskasum } 2018) / \text{puhaskasum } 2018 * 100$	159%	-74%
Puhasrentaablus (%)	$\text{Puhaskasum} / \text{müügikasum} * 100$	86%	84%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	Käibevara / lühiajalised kohustused	0,55	0,05
ROE (%)	$\text{Puhaskasum} / \text{omakapital} * 100$	37%	23%
ROA (%)	$\text{Puhaskasum} / \text{varad} * 100$	37%	23%

Tallinn, 04.10.2020

Reine Laidsaar juhatuse liige /allkirjastamine digitaalselt/

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 373	5 012	2
Nõuded ja ettemaksed	119 081	7 809	3
Kokku käibevarad	122 454	12 821	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 016 475	1 037 798	5
Nõuded ja ettemaksed	69 563	69 563	3
Materiaalsed põhivarad	46 143	23 740	8
Kokku põhivarad	1 132 181	1 131 101	
Kokku varad	1 254 635	1 143 922	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	58 984	72 984	9
Võlad ja ettemaksed	164 035	161 957	10
Kokku lühiajalised kohustised	223 019	234 941	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	690 385	693 385	9
Kokku pikaajalised kohustised	690 385	693 385	
Kokku kohustised	913 404	928 326	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	30 000	30 000	11
Kohustuslik reservkapital	5 308	5 308	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	180 288	131 707	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	125 635	48 581	
Kokku omakapital	341 231	215 596	
Kokku kohustised ja omakapital	1 254 635	1 143 922	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	31 452	57 676	12
Muud äritulud	115 000	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-8 419	-15 446	
Mitmesugused tegevuskulud	-33 031	-54 152	
Tööjõukulud	-9 634	-9 634	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 005	-2 950	8
Muud ärikulud	0	-319	
Ärikasum (kahjum)	91 363	-24 825	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	-5 049	7 596	6
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	-16 274	65 810	7
Intressitulud	3	0	
Muud finantstulud ja -kulud	55 592	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	125 635	48 581	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	125 635	48 581	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Triklar OÜ 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimikonna juhendid.

Triklar OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Triklar OÜ kvalifitseerub Raamatupidamise seaduse § 3 lõike 15 alusel väikeettevõtjaks. Tulenevalt eeltoodust on koostatud aastaaruande näol tegu lühendatud raamatupidamise aastaaruandega, mis on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardi nõuetega.

Triklar OÜ ei ole kohustatud esitama konsolideeritud aruannet vastavalt raamatupidamiseseadusele §29 lõige 2. Konsolideerimisgrupi majandusaasta aruande koostamise kohustusest on vabastatud konsolideeriv üksus, kelle konsolideeritud näitajad ei ületa käesoleva seaduse § 3 punktis 18 sätestatud väikese konsolideerimisgrupi tingimusi.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpangas avaldatud valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2019 on ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud netosummana.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiastest või osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Sidusettevõteteks loetakse kõiki ettevõtteid, mille üle investorettevõtte omab olulist mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Olulise mõju olemasolu eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusest.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse on bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Lühiajalisi nõuded, välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, mis üldjuhul on võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas.

Nõuded ostjate vastu hinnatakse iga kliendi laekumata arvete põhjal eraldi, arvestades teadaolevalt informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses tegevuskuludesse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1 000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle 1 aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud

järgmised kasulikud eluead:

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Sõidukid	5
Arvutid ja arvutisüsteemid	3
Muu inventar	3

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuulvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul aruandekuupäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus aruandekuupäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt põhikirjale on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenust osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääradeks on alates 01.01.2019.a. kas 20/80 või 14/86 väljamakstavalt netosummalt (kuni 31.12.2018 oli maksumääraks 20/80).

Soodusmääraga (14/86) saab alates 01.01.2019.a. netodividendina välja maksta 1/3 2018. aastal jaotatud kasumist, millelt residendist äriühing on maksnud tulumaksu.

Füüsiliste isikutele, sh ka mitteresidendist füüsiliste isikutele (kui riikidevahelistes maksulepingutes ei ole teisiti sätestatud) juriidilise isiku poolt maksumääraga 14/86 maksustatud netodividende maksustatakse 7%-lise tulumaksumääraga. Maksustamine toimub tulumaksu kinnipidamise teel väljamaksja poolt.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- Omanikud (Emaettevõtte ning emettevõtte omanikud);
- Tütarettevõtted;

- Sidusettevõtted;
- Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- Osaühingu juhatus;
- Ettevõtte tegevjuhtkond;
- Eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Arvelduskontod	3 373	5 012
Kokku raha	3 373	5 012

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	5 780	5 780	0	
Ostjatelt laekumata arved	5 780	5 780	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 513	5 513	0	4
Muud nõuded	176 613	107 050	69 563	
Laenunõuded	176 613	107 050	69 563	14
Ettemaksed	738	738	0	
Tulevaste perioodide kulud	737	737	0	
Muud makstud ettemaksed	1	1	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	188 644	119 081	69 563	

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	1 081	1 081	0	
Ostjatelt laekumata arved	1 081	1 081	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	610	610	0	4
Muud nõuded	75 525	5 962	69 563	
Laenunõuded	70 233	670	69 563	14
Viitlaekumised	5 292	5 292	0	14
Ettemaksed	156	156	0	
Tulevaste perioodide kulud	156	156	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	77 372	7 809	69 563	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	5 513	0	610	0
Üksikisiku tulumaks	0	236	0	36
Sotsiaalmaks	0	396	0	396
Töötuskindlustusmaksed	0	29	0	29
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 513	661	610	461

Vt lisa 3 ja 10.

Lisa 5 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	916 565	921 614	6
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	99 910	116 184	7
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 016 475	1 037 798	

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2018	31.12.2019
11101827	Ressinger OÜ	Eesti	Likvideerimisel	100	100
11516273	Karelva OÜ	Eesti	Investeeringute haldamine	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2018	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2019
Ressinger OÜ	69 549	-512	69 037
Karelva OÜ	852 065	-4 537	847 528
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	921 614	-5 049	916 565

Lisa 7 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2019					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2018	31.12.2019
11384535	Monde Investments OÜ	Eesti	Finantstegevus	32	32

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2018	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2019
Monde Investments OÜ	116 184	-16 274	99 910
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	116 184	-16 274	99 910

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa			Masinad ja seadmed	
		Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2018					
Soetusmaksumus	5 000	42 124	27 071	69 195	74 195
Akumuleeritud kulum	0	-41 619	-8 836	-50 455	-50 455
Jääkmaksumus	5 000	505	18 235	18 740	23 740
Ostud ja parendused	0	29 480	1 929	31 409	31 409
Amortisatsioonikulu	0	-2 156	-1 850	-4 006	-4 006
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0				
Müügid (jääkmaksumuses)	-5 000	0	0	0	-5 000
31.12.2019					
Soetusmaksumus	0	30 776	24 594	55 370	55 370
Akumuleeritud kulum	0	-2 947	-6 280	-9 227	-9 227
Jääkmaksumus	0	27 829	18 314	46 143	46 143

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2019
Maa	117 000
Kokku	117 000

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Juriidiline isik 2	7 884	7 884			14
Eraisikud	23 100	23 100			14
Juriidiline isik 4	2 000	2 000			
Juriidiline isik 5	1 000	1 000			14
Juriidiline isik 6	25 000	25 000			
Lühiajalised laenud kokku	58 984	58 984			
Pikaajalised laenud					
Juriidiline isik 1	342 102	0	342 102		14
Juriidiline isik 2	126 595	0	126 595		14
Eraisikud	221 688	0	221 688		14
Pikaajalised laenud kokku	690 385		690 385		
Laenukohustised kokku	749 369	58 984	690 385		

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Juriidiline isik 2	7 884	7 884			14
Eraisikud	37 100	37 100			14
Juriidiline isik 4	2 000	2 000			
Juriidiline isik 5	1 000	1 000			14
Juriidiline isik 6	25 000	25 000			
Lühiajalised laenud kokku	72 984	72 984			
Pikaajalised laenud					
Juriidiline isik 1	342 102	0	342 102		14
Juriidiline isik 2	126 595	0	126 595		14
Eraisikud	224 688	0	224 688		14
Pikaajalised laenud kokku	693 385	0	693 385		
Laenukohustised kokku	766 369	72 984	693 385		

Eraisikutele saadud laenude intressimäär 0%, juriidilistelt isikutelt saadud laenude intressimäärad vahemikus 4-6%.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	314	314	
Võlad töövõtjatele	472	472	
Maksuvõlad	661	661	4
Muud võlad	162 588	162 588	
Intressivõlad	157 754	157 754	14
Muud viitvõlad	4 834	4 834	14
Kokku võlad ja ettemaksed	164 035	164 035	

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 170	3 170	
Võlad töövõtjatele	572	572	
Maksuvõlad	461	461	4
Muud võlad	157 754	157 754	
Intressivõlad	157 754	157 754	14
Kokku võlad ja ettemaksed	161 957	161 957	

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	30 000	30 000
Osade arv (tk)	4	4
Osakapital koosneb 4 osast. 1 osa nimiväärtusega 28 140 eurot ja 3 osa nimiväärtusega a´ 620 eurot.		

Seoses ettevõtte negatiivse majandustulemusega ei ole ettevõttele jaotamata kasumit, mistõttu puudub võimalus dividende välja maksta.

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	17 394	32 676
Ungari	4 800	6 400
Küpros	9 258	18 600
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	31 452	57 676
Kokku müügitulu	31 452	57 676
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Maastiku hooldus ja korrashoid	1 922	11 195
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	9 578	20 769
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	5 570	6 400
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	14 382	18 945
Kaubavedu maanteel	0	367
Kokku müügitulu	31 452	57 676

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	7 200	7 200
Sotsiaalmaksud	2 434	2 434
Kokku tööjõukulud	9 634	9 634
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tütarettevõtjad	0	507 741	0	507 741
Sidusettevõtjad	120 663	0	69 663	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	570	377 215	5 862	389 382

Laenud

2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Sidusettevõttjad				
Sidusettevõttjad	51 000	0		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad				
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad			0	17 000

2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tütarettevõttjad				
Tütarettevõttjad			2 500	100
Sidusettevõttjad				
Sidusettevõttjad	1 200	1 100		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad				
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	170	0	45 700	16 700

Kõik seotud osapooltega laenulepingud on sõlmitud turutingimustel.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.10.2020

Osaühing TRIKOLAR (registrikood: 11149076) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REINE LAIDSAAR	Juhatuse liige	17.10.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	180 288
Aruandeaasta kasum (kahjum)	125 635
Kokku	305 923
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	305 923
Kokku	305 923

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	180 288
Aruandeaasta kasum (kahjum)	125 635
Kokku	305 923
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	305 923
Kokku	305 923

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	14382	45.73%	Jah
Ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine	70221	9578	30.45%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	5570	17.71%	Ei
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	1922	6.11%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Leonid Kossinov	35904060298	Tallinn, Harju maakond, Eesti	28140 EUR (Lihtomand)
Reine Laidsaar	45609190385		620 EUR (Lihtomand)
Julian Kossinov	38504100332	Tallinn, Harju maakond, Eesti	620 EUR (Lihtomand)
Christian Kossinov	38612224217		620 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5062711
E-posti aadress	r.laidsaar@gmail.com