

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OÜ Orjaku Mõisakoha

registrikood: 10622056

tänava/talu nimi, Mõisa kuivati
maja ja korteri number:

küla: Orjaku küla

vald: Hiiumaa vald

maakond: Hiiu maakond

postisihthnumber: 92114

telefon: +372 5165600

e-posti aadress: info@dagen.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 8 Bioloogilised varad	12
Lisa 9 Kapitalirent	12
Lisa 10 Laenukohustised	13
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	14
Lisa 13 Müügitulu	15
Lisa 14 Tööjõukulud	15
Lisa 15 Intressikulud	15
Lisa 16 Intressitulud	15
Lisa 17 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	18

Tegevusaruanne

SISSEJUHATUS

OÜ Orjaku Mõisakoha 2019 majandusaasta põhitegevusaladeks oli majutusteenuste osutamine külalistemajas ja puhkemajades. Uue tegevusalana lisandus majandusaastal astelpaju istanduse toodangu müük, mis suurendas majandusaasta käivet 36887 euro võrra.

MAJANDUSNÄITAJAD

OÜ Orjaku Mõisakoha 2019 majandusaasta müügitulu oli 185 782 eurot, ettevõtte lõpetas majandusaasta kasumiga summas 22 558 eurot.

PERSONAL

2019 majandusaastal oli OÜ Orjaku Mõisakoha'l keskmiselt 2 töötajat. Ettevõtte palgakulu moodustas kokku 20 480 eurot. Koos maksudega moodustasid tööjõukulud 27444 eurot.

Juhatuse liikmetele 2019 majandusaastal tasusid ei makstud.

INVESTEERINGUD

2019 majandusaastal investeeris ettevõtte põhivaradesse 54 900 eurot.

PEAMISED FINANTSSUHTARVUD

	2019	2018
Müügitulu	185782	146707
Puhaskasum (-kahjum)	22558	53767
Puhasrentaablus	12,14 %	36,6%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,07	1,03
ROA (puhaskasum/varad kokku)	3,75%	9,6%
ROE (puhaskasum/omakapital kokku)	5,35%	13,4%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	10 028	15 715	2
Nõuded ja ettemaksed	29 331	14 122	3,5
Varud	5 090	285	4
Bioloogilised varad	24 809	0	8
Kokku käibevarad	69 258	30 122	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	75 514	99 736	6
Nõuded ja ettemaksed	1 000	13 157	3
Materiaalsed põhivarad	456 551	411 381	7
Kokku põhivarad	533 065	524 274	
Kokku varad	602 323	554 396	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	22 190	16 250	9,10
Võlad ja ettemaksed	42 473	12 843	11
Kokku lühiajalised kohustised	64 663	29 093	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	104 660	114 861	9,10
Võlad ja ettemaksed	11 630	11 630	
Kokku pikaajalised kohustised	116 290	126 491	
Kokku kohustised	180 953	155 584	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	6 391	6 391	
Kohustuslik reservkapital	639	639	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	391 782	338 015	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 558	53 767	
Kokku omakapital	421 370	398 812	
Kokku kohustised ja omakapital	602 323	554 396	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	185 782	146 707	13
Muud äritulud	1 139	5 019	
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	2 660	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-65 056	-83 899	
Mitmesugused tegevuskulud	-37 989	-7 544	
Tööjõukulud	-27 444	-29 661	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-8 995	-8 227	7
Muud ärikulud	-934	-231	
Ärikasum (kahjum)	49 163	22 164	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	-24 222	36 765	
Intressitulud	1 234	593	16
Intressikulud	-3 617	-5 755	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	22 558	53 767	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 558	53 767	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustustase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Raha kajastatakse bilansis tema õiglasest väärtuses.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaaliinstrumentidesse (v.a. sellised osalused ettevõtetes, mida kajastatakse kapitaliosaluse meetodil) kajastatakse õiglasest väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapitaaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse). Kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle osaühingul on kontroll. Tütarettevõtet loetakse osaühingu kontrolli all olevaks, kui osaühing omab kas otseselt või kaudselt 50% tütar-ettevõtte hääleõiguslikest osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtte tegevust ja finantspoliitikat.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle osaühingul on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Oluline mõju on olemas, kui osaühing omab sidusettevõttes 20-50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Tütar- ja sidusettevõtete soetamist kajastatakse ostumeetodil.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit.

Kapitaliosaluse meetodi kohaselt võetakse investeeringu algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel osaühingu osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis.

Osalist omandatud sidusettevõtete varades ja kohustustes kajastatakse bilansis netosummana real "Sidusettevõtete aktsiad ja osad" ning osalist omandatud sidusettevõtete tuludes ja kuludes kajastatakse kasumiaruandes netosummana real "Finantstulud ja -kulud investeeringutelt sidusettevõtetesse".

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu ja muid lühiajalisi nõudeid, mis tekivad ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus, kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses, s.o. nominaalväärtuses, millest on vajadusel maha arvatud tehtavad allahindlused.

Nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Juhul kui nõude allahindlus kajastatakse algselt selleks ettenähtud ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kontrol, kuid hiljem selgub, et nõude laekumine on ebarealistlik, tunnistatakse nõue lootusetuks ja kantakse bilansist välja. Nõue loetakse lootusetuks, kui puuduvad igasugused võimalused nõude kogumiseks. Nõuete väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes. Ettemaksetena kajastatakse maksude ettemaksed ja tagasinõuded.

Ettemaksetena kajastatakse ka summasid, mis on tehtud järgmisel perioodil asetleidvate kulude eest (näiteks kindlustuse-, reklaami- ja muude teenuste ettemaksed). Ettemakseid kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varud hinnatakse bilansis lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse osaühingu enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1500 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1500 eurot, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtuslike

varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised	2%
- Masinad ja seadmed	10-20%
- Inventar ja muu põhivara	20-10%
- Transpordivahendid	10-20%

Piiramata kasutuseaga objekte ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1500

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruande kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi kohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Sihtfinantseerimine

Tegevuskulude sihtfinantseerimisel kajastatakse tulu sihtfinantseerimisest proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega. Kasumiaruandes kajastatakse kompenseeritavat kulu ja saadud toetust mõlemat eraldi. Netomeetodil kajastatakse saadud sihtfinantseerimise tulu vastava kulu vähendusena.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud, millega kaasnevad varade vähenemine või kohustuste suurenemine. Kulud kajastatakse tekkepõhiselt, see tähendab, sellel hetkel kui leiab sisuliselt aset tulu kajastamine ehk kulud kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

Tulusid ja kulusid ei saldeerita omavahel kasumiaruandes, välja arvatud mitte-põhitegevusest tulenevad tulud ja kulud, mis on tekkinud ühest ja samast või mitmest sarnasest tehingust ja mis ei ole eraldivõetuna olulised, näiteks kasumeid/kahjumeid põhivara müügist, valuutakurssidest, jne.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksudata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ja siirdehinna korrigeerimiselt. Alates 01.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samas perioodis kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksusüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega - kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Seotud osapooled

Osaühingu aastaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks omanikke, sidusettevõtteid, tegev- ja kõrgemat juhtkonda ja eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Pangakontod	378	6 591
Kassa	9 650	9 124
Kokku raha	10 028	15 715

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	9 753	9 753	
Ostjatelt laekumata arved	9 753	9 753	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 654	2 654	
Muud nõuded	17 924	16 924	1 000
Laenunõuded	14 110	13 110	1 000
Viitlaekumised	3 814	3 814	
Kokku nõuded ja ettemaksed	30 331	29 331	1 000

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 012	1 012	
Ostjatelt laekumata arved	1 012	1 012	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 000	1 000	
Muud nõuded	13 110	12 110	1 000
Laenunõuded	13 110	12 110	1 000
MTÜ Arhipelaag	12 157		12 157
Kokku nõuded ja ettemaksed	27 279	14 122	13 157

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tooraine ja materjal	1 800	0
Kastid	1 800	0
Valmistoodang	2 660	0
Marjaistanduse toodanh	2 660	0
Ettemaksed varude eest	630	285
Ettemaksed hankijatele	630	285
Kokku varud	5 090	285

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks		178		239
Sotsiaalmaks		990		1 396
Kohustuslik kogumispension		60		84
Töötuskindlustusmaksed		72		101
Ettemaksukonto jääk	2 654		1 000	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 654	1 300	1 000	1 820

Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2019					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2018	31.12.2019
10848955	Moonsund Eco OÜ	Eesti	majutustegevus	45	45
1148741	Ristnaotsa OÜ	Eesti	majutustegevus	24.50	24.50

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2018	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2019
Moonsund Eco OÜ	94 096	-24 222	69 874
Ristnaotsa OÜ	5 640		5 640
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	99 736	-24 222	75 514

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2017								
Soetusmaksumus	167 594	323 669	14 250	5 318	19 568	6 247		517 078
Akumuleeritud kulum		-73 654	-14 250	-5 318	-19 568	-6 247		-99 469
Jääkmaksumus	167 594	250 015	0	0	0	0		417 609
Ostud ja parendused							2 000	2 000
Amortisatsioonikulu		-8 228						-8 228
31.12.2018								
Soetusmaksumus	167 594	323 669	0	2 641	2 641	2 408	2 000	498 312
Akumuleeritud kulum		-81 882	0	-2 641	-2 641	-2 408		-86 931
Jääkmaksumus	167 594	241 787	0	0	0	0	2 000	411 381
Ostud ja parendused	30 000	6 377	7 273		7 273		11 250	54 900
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	30 000	6 377					11 250	47 627
Muud ostud ja parendused			7 273		7 273			7 273
Amortisatsioonikulu		-8 413	-582		-582			-8 995
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-735					-1 015		-1 750
Varasemate allahindluste tühistamised						1 015		1 015
31.12.2019								
Soetusmaksumus	196 859	330 046	7 273	2 641	9 914	1 393	13 250	551 462
Akumuleeritud kulum		-90 295	-582	-2 641	-3 223	-1 393		-94 911
Jääkmaksumus	196 859	239 751	6 691	0	6 691	0	13 250	456 551

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2019	2018
Masinad ja seadmed		3 700
Transpordivahendid		3 700
Kokku		3 700

Lisa 8 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad			Kokku
	Loomsed varad	Istandikud	
Soetused	7 559	17 250	24 809
31.12.2019	7 559	17 250	24 809

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
Leping nr. 01465368L	2 536	1 590	946	EUR	15.07.2021
Kapitalirendinõuded kokku	2 536	1 590	946		

Lisa 10 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen ettevõtte osanikult (Maia Jõpiselg)	2 900	2 900			5	EUR	31.12.2020
Dagen Natural OÜ	2 300	2 300			5	EUR	31.12.2020
Lühiajalised laenud kokku	5 200	5 200					
Pikaajalised laenud							
Investeeringislaen	25 072	12 050	13 022		4,75	EUR	24.02.2020
Investeeringislaen	25 122	3 350	21 772		3,89	EUR	24.08.2021
Kapitalirendimaksud	2 536	1 590	946				
Pikaajalised laenud kokku	52 730	16 990	35 740				
Muud laenukohustised							
Omanikult saadud laen	51 000		51 000				
Järelmaksud maade eest	6 220		6 220				
Dagen Natural OÜ	11 700		11 700				
Muud laenukohustised kokku	68 920		68 920				
Laenukohustised kokku	126 850	22 190	104 660				

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laen ettevõtte osanikult	3 600	3 600					
Lühiajalised laenud kokku	3 600	3 600					
Pikaajalised laenud							
Investeeringislaen, leping 13-056152-JI	37 772	12 650	25 122		4,75%	EUR	24.02.2020
Investeeringislaen, leping 10-028399-JI	25 072		25 072		3,89%	EUR	24.08.2021
Pikaajalised laenud kokku	62 844	12 650	50 194				
Muud laenukohustised							
Omanikult saadud laen	58 000		58 000				
Järelmaksud maade eest	6 667		6 667				
Muud laenukohustised kokku	64 667		64 667				
Laenukohustised kokku	131 111	16 250	114 861				

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	26 216	26 216	
Võlad töövõtjatele	1 357	1 357	
Maksuvõlad	1 300	1 300	
Muud võlad	13 600	13 600	
Muud viitvõlad	13 600	13 600	
Pikaajalised võlad	11 630		11 630
Kokku võlad ja ettemaksed	54 103	42 473	11 630

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Võlad tarnijatele	9 182	9 182	
Võlad töövõtjatele	1 841	1 841	
Maksuvõlad	1 820	1 820	
Pikaajalised võlad	11 630		11 630
Kokku võlad ja ettemaksed	24 473	12 843	11 630

Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Töötasude kohustis	1 357	1 841
Kokku võlad töövõtjatele	1 357	1 841

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	185 782	146 707
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	185 782	146 707
Kokku müügitulu	185 782	146 707
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Puhkemaja majutus	48 712	45 781
Külalistemaja majutus	67 114	59 527
Toitlustamine	4 007	8 146
Muud tegevused	15 502	14 664
Metsamaterjali müük	120	2 818
Maa rent	13 440	15 771
Marjaistanduse toodangu müük	36 887	0
Kokku müügitulu	185 782	146 707

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	20 480	22 165
Sotsiaalmaksud	6 964	7 496
Kokku tööjõukulud	27 444	29 661
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 15 Intressikulud

(eurodes)

	2019	2018
Intressikulu laenudelt	3 586	5 755
Intressikulu kapitalirendilt	31	0
Kokku intressikulud	3 617	5 755

Lisa 16 Intressitulud

(eurodes)

	2019	2018
Intressitulu laenudelt	1 234	593
Kokku intressitulud	1 234	593

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Sidusettevõtjad	13 185	11 296	532	1 257
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 814	87 427		77 412
Muud				1 699

Laenud

2019	Antud laenud	Saadud intressid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär
Sidusettevõtjad						
Ristnaotsa OÜ	1 400	618				5
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad						
Dagen Natural OÜ			14 000		82	5
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad						
Maia Jõpiselg				700	189	5

2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär
Sidusettevõtjad						
Moonsund Eco OÜ		6 711				5
Ristnaotsa OÜ	10 000					5
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad						
Osanik Maia Jõpiselg			3 600	700	179	5
Osanik Omar Jõpiselg					2 886	5

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Sidusettevõtjad	21 905		21 165	3 436
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	82	23 990	1 699	29 448

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.10.2019

OÜ Orjaku Mõisakoha (registrikood: 10622056) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OMAR JÕPISELG	Juhatuse liige	14.10.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	391 782
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 558
Kokku	414 340
Jaotamine	
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	22 558
Kokku	22 558

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	391 782
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 558
Kokku	414 340

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Külastemajad	55103	67114	36.13%	Jah
Puhkemaja	55202	48712	26.22%	Ei
Muu puuvilja-, marja- ning pähklikasvatus	01251	36887	19.85%	Ei
Muu teenindus	96099	15622	8.41%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	13440	7.23%	Ei
Muu toitlustamine	56291	4007	2.16%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Omar Jõpiselg	37104220349	Käina vald, Hiiu maakond, Eesti	80000 EEK (Lihtomand)
Maia Karhu	47705260281	Käina vald, Hiiu maakond, Eesti	20000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5165600
E-posti aadress	info@dagen.ee