

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Ojasoo Põllumajandusühistu

registrikood: 14381299

tänava/talu nimi, Kõrgemäe
maja ja korteri number:

küla: Ojasoo küla

vald: Kose vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 75031

telefon: +372 53267250

e-posti aadress: karmo.viilup@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Laenukohustised	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Sihtfinantseerimine	9
Lisa 8 Osakapital	10
Lisa 9 Müügitulu	10
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Lisa 11 Seotud osapooled	11
Lisa 12 Sündmused pärast aruandekuupäeva	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Ojasoo Põllumajandusühistu on asutatud 23.11.2017.a. ,eesmärgiga toetada ja soodustada om liikmete huve läbi ühise majandustegevuse ,põllumajandustoodete tarnijate ja teenuste kasutajatena.

2019.a. müügikäive oli 442921 eurot,sellest 98% moodustas vahendustegevus põllumajandussaaduste müügil ja 2% teenuste osutamine.

2019.a. alustas ettevõtte teraviljakuivati kompleksi ehitusega.Ehituseks on taotletud PRIA toetust ,millel on positiivne vastus.Ehitusele on kulutusi tehtud 89468 euro ulatuses ja ehitus lõpetatakse 2020.a.

Ettevõttes töötas üks inimene. Juhatuse liikmetele tasu makstud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 979	2 041	
Nõuded ja ettemaksed	972 753	2 002	2
Varud	0	5 089	
Kokku käibevarad	976 732	9 132	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	124 221	38 882	4
Kokku põhivarad	124 221	38 882	
Kokku varad	1 100 953	48 014	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	46 688	0	5
Võlad ja ettemaksed	59 988	1 499	6
Kokku lühiajalised kohustised	106 676	1 499	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	511 024	22 734	5
Sihtfinantseerimine	499 976	16 148	7
Kokku pikaajalised kohustised	1 011 000	38 882	
Kokku kohustised	1 117 676	40 381	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	4 000	2 500	8
Registreerimata osakapital	0	1 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 633	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-24 356	3 633	
Kokku omakapital	-16 723	7 633	
Kokku kohustised ja omakapital	1 100 953	48 014	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	442 921	30 734	9
Muud äritulud	0	2 452	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-430 757	-17 928	
Mitmesugused tegevuskulud	-4 346	-4 286	
Tööjõukulud	-19 531	-4 858	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 128	-2 452	
Muud ärikulud	-50	-7	
Ärikasum (kahjum)	-15 891	3 655	
Intressitulud	8	0	
Intressikulud	-8 473	-22	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-24 356	3 633	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-24 356	3 633	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ojasoo Põllumajandusühistu 2019.a. raamatupidamisaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardist lähtuvalt. Ojasoo Põllumajandusühistu esitab väikeettevõtja raamatupidamise aruande, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest ja lisadest. Raamatupidamisaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Tehingud on kirjendatud nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud skeem nr. 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse sularaha kassas ja arvelduskonto aastavahetuse jääki Swedbankis.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Aasta lõpus varud inventeeritakse ja korrigeeritakse nende maksumust vastavalt inventuurile.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarsel meetodil lähtudes amortisatsiooni normidest. Põhivarad, mis on amortiseerunud, kuid veel kasutusel, kajastatakse bilansis 0 väärtusega. Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	10 aastat

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine on valitsuspoolne abi, mida teostatakse ettevõttele teatud ressursside üleandmise kaudu ning mille saamiseks peab ettevõtte äritegevus vastama teatud kindlaks määratud kriteeriumitele. Varade sihtfinantseerimise põhitähtsuseks on, et seda saav ettevõtte peab kas ostma, ehitama või muul viisil seotama teatud põhivara. Sihtfinantseerimise arvestamisel on kasutatud brutomeetodit. Sihtfinantseerimise abil soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse bilansis aga kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortisatsioon kantakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Kohustuslik reservkapital

Ühistul peab olema reservkapital. Reservkapital moodustatakse igaaastastest puhaskasumi eraldistest, samuti muudest eraldistest, mis kantakse reservkapitali seaduse või põhikirja alusel.

Kui kasumist võib põhikirja alusel maksta dividende, tuleb igal majandusaastal kanda reservkapitali vähemalt 1/20 puhaskasumist, kui põhikirjaga ei ole ette nähtud suuremat eraldist.

Reservkapitali võib üldkoosoleku otsusel kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Müügitulu ja tehinguga seotud kulu saab usaldusväärselt määrata kui tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukorrale. Seotud osapoolteks on olulise osalusega eraisikust omanikud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Muud nõuded	483 828	483 828
Ettemaksed	488 925	488 925
Tulevaste perioodide kulud	488 925	488 925
Kokku nõuded ja ettemaksed	972 753	972 753
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 002	2 002
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 002	2 002

Ettemaks teostatud vastavalt lepingutele A2019-098RV JA A2019-110RV ja RV OÜ esitatud arvele nr. 2019117 kuivati ehitamise eest summas 456166 eur.

Ettemaks Eesti Energia AS-ile summas 32760.00 ettevõtte võrkudega liitumise eest. Seda projekti toetab osaliselt EAS.

Nõuded on üles võetud vastavalt PRIA otsusele nr. 13-29.1/18/515 maaelu arengu toetuse määramise kohta.

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	406	2 002	
Üksikisiku tulumaks	69		85
Sotsiaalmaks	289		317
Kohustuslik kogumispension	18		19
Töötuskindlustusmaksed	21		23
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	803	2 002	444

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	
31.12.2017					
Soetusmaksumus	0	0			0
Akumuleeritud kulum	0	0			0
Jääkmaksumus	0	0			0
Ostud ja parendused			41 334		41 334
Amortisatsioonikulu			-2 452		-2 452
31.12.2018					
Soetusmaksumus			41 334		41 334
Akumuleeritud kulum			-2 452		-2 452
Jääkmaksumus			38 882		38 882
Ostud ja parendused				89 467	89 467
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused				89 467	89 467
Amortisatsioonikulu			-4 128		-4 128
31.12.2019					
Soetusmaksumus			41 334	89 467	130 801
Akumuleeritud kulum			-6 580		-6 580
Jääkmaksumus			34 754	89 467	124 221

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Osanik Kalle Kotkas	21 078		10 000	11 078	0%	30.12.2026
SIA Unicredit Leasing Eesti	536 634	46 688	376 882	113 064	3 kuu Eurib+3,5%	30.06.2027
Pikaajalised laenud kokku	557 712	46 688	386 882	124 142		
Laenukohustised kokku	557 712	46 688	386 882	124 142		

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Osanik Kalle Kotkas	22 734			22 734	0	31.12.2026
Pikaajalised laenud kokku	22 734			22 734		
Laenukohustised kokku	22 734			22 734		

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	57 554	57 554
Võlad töövõtjatele	1 561	1 561
Maksuvõlad	803	803
Muud võlad	70	70
Kokku võlad ja ettemaksed	59 988	59 988

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	5	5
Võlad töövõtjatele	1 050	1 050
Maksuvõlad	444	444
Kokku võlad ja ettemaksed	1 499	1 499

Lisa 7 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad soetusmaksumuses

	Laekunud	31.12.2019
		Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks		
Põllumajandusmasinad	16 148	16 148
Teraviljakuivati kompleks		483 828
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	16 148	499 976
Kokku sihtfinantseerimine	16 148	499 976

Eesti maaelu arengukava 2014-2020 ühise põllumajanduspoliitika toetuse meetme 4.1

taotluse osaline laekumine põllumajandusliku haagise ja mullaharimismasina soetamiseks. (PRIA otsus 13-29.1/18/515)

Vastavalt otsusele on 2019.a.kogu toetuse summa kajastatud bilansis nõudena ja

sihtfinantseerimise kohustusena.

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	4 000	2 500
Osade arv (tk)	5	2
Ojasoo Põllumajandusühistu osad jagunevad alljärgnevalt: Kõrgemäe Agro OÜ osad 1250.00 EUR Kuivajõe Farmer OÜ 1250.00 EUR OÜ Ojasoo 500.00 EUR Anneli Viilup 500.00 EUR Kalle Kotkas 500.00 EUR		

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	442 921	30 734
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	442 921	30 734
Kokku müügitulu	442 921	30 734
Müügitulu tegevusalade lõikes		
taimekasvatustoodang	436 093	16 709
põllumajanduslik teenus	6 828	14 025
Kokku müügitulu	442 921	30 734

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	14 597	3 631
Sotsiaalmaksud	4 934	1 227
Kokku tööjõukulud	19 531	4 858
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Laenud

2019	Saadud laenude tagasimaksud	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted		
Osaniku antud laen	1 656	31.12.2026

2018	Saadud laenud	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted		
Osaniku antud laen	22 734	31.12.2026

Lisa 12 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Seoses sellega, et omakapital 2019.a. aruande järgi ei vasta seaduses sätestatud tingimustele, toimus Ojasoo Põllumajandusühistu erakorraline koosolek 31.03.2020.a.

Koosolekul otsustati osakapitali suurendada 20000.00euro võrra alljärgnevalt:

OÜ Kuivajõe Farmer - 6250.00
 OÜ Kõrgemäe Agro - 6250.00
 Anneli Viilup - 2500.00
 Ojasoo OÜ - 2500.00
 Kalle Kotka - 2500.00

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.10.2020

Ojasoo Põllumajandusühistu (registrikood: 14381299) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KARMO VIILUP	Juhatuse liige	09.10.2020

3. Kontrollisin kas raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega. Kontrolli tulemusena puudusi ei tuvastanud.

Revidendi arvamus

Minu arvates peegeldab majandusaasta aruanne õiglaselt Ojasoo Põllumajandusühistu juhtkonna tegevust ja ühistu finantsseisundit, majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid seisuga 31.12.2019 a.

Pärnus 27. juulil 2020.a.



Alar Lugu
revident

REVIDENDI KOKKUVÕTE

Ojasoo Põllumajandusühistu majandusaasta aruande kohta.

Olen revideerinud Ojasoo Põllumajandusühistu majandusaasta aruannet, mis on koostatud perioodi 01.01.2019 – 31.12.2019. kohta ning sisaldab tegevusaruannet ja raamatupidamisaruannet.

Juhatuse kohustus on majandusaasta aruande koostamine ning õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega.

Viisin revisjoni läbi kooskõlas Audiitorkogu koostatud Arvestusalase revisjoni läbiviimise juhendiga.

Vastavalt 17.07.2020 allkirjastatud kinnituskirjale kinnitas ühistu juhatus, et revisjoni teostajale esitatud informatsioon on tõene ja mitteeksitav, kõik juhatuse seisukohad ja arvamused, kavatsused ning tulevikuprognosisid on ausad ja tehtud mõistlikel kaalutlustel ning revisjoni teostajale esitatava informatsiooni hulgast ei ole jäetud välja ühtki fakti või asjaolu, mille tagajärjel muutuks kogu informatsioon või oluline osa sellest vääramaks ja/või eksitavaks.

Revisjoni eesmärgiks oli:

- Uruida, kas majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega.
- Veenduda, et raha kassas ja pangakontodel on olemas.
- Veenduda, et lepingute alusel makstud tasud vastavad lepingute tingimustele.
- Uruida, kas teatud tehingute hinnad vastavad turuhinnale. ✓

Revisjoni tulemused

Läbiviidud protseduuridest olulisemad olid:

1. Kontrollisin kõigi sõlmitud lepingute vastavust õigusaktidele. (laenuleping, ehitusleping ja seadmete tarneleping) Teostatud kontrolli tulemusena olulisi puudusi ei tuvastanud. Lisamärkusena tõin välja, et seadmete müügilepingus ei ole ostja ja müüja vastutus lepingu tingimuste rikkumise osas tasakaalus ja on kallutatud müüja kasuks.
2. Kontrollisin kõigi 2019 aasta jooksul teostatud müügitehingute vastavaust turuhindadele. Teostatud kontrolli tulemusena olulisi puudusi ei tuvastanud. Tegin ettepaneku kauba ja teenuste müügiarvetel täpsemalt kajastada müüdü teenuste ühikuid vastavalt teenuse spetsiifikale (tund, ha, tonn jne)

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 633
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-24 356
Kokku	-20 723
Jaotamine	
Kokku	-20 723

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	436092	98.46%	Jah
Saagikoristusjärgsed tegevused	01631	6829	1.54%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53267250
E-posti aadress	karmo.viilup@gmail.com