

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Lumicom OÜ

registrikood: 14491941

tänavatalu nimi, Ranna tee 50-2
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 12111

e-posti aadress: info@hehtacon.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 4 Tööjõukulud	8
Lisa 5 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Lumicom OÜ, mis asutati 21.mail 2018.aastal, on Eesti ja Soome turul tegutsev ehitusettevõte. Soomes teostatakse töid pikaajalistele partneritele allhanke korras. Eestis ehitatakse peamiselt enda osalusel arendusprojekte.

2019.a. lõpetati kasumiga 38 044€ ning Lumicom OÜ tegevus on kasvus nii Soomes kui Eestis.

Juhatuse liikmetele ei ole määratud juhatuse liikme tasu.

Palgalisi töötajaid oli aastalõpu seisuga kaksteist inimest. 2019.a. palgakulu koos sotsiaalmaksukuluga oli 177 590€.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	109 210	34 570
Nõuded ja ettemaksed	67 552	82 974
Varud	5 532	801
Kokku käibevarad	182 294	118 345
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	16 246	0
Kokku põhivarad	16 246	0
Kokku varad	198 540	118 345
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	2 125	0
Võlad ja ettemaksed	100 384	72 685
Kokku lühiajalised kohustised	102 509	72 685
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	8 327	0
Kokku pikaajalised kohustised	8 327	0
Kokku kohustised	110 836	72 685
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	47 160	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38 044	43 160
Kokku omakapital	87 704	45 660
Kokku kohustised ja omakapital	198 540	118 345

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	21.05.2018 - 31.12.2018
Müügitulu	964 522	403 689
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-544 889	-204 275
Mitmesugused tegevuskulud	-200 925	-100 822
Tööjõukulud	-177 591	-55 062
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 037	0
Muud ärikulud	-692	-370
Ärikasum (kahjum)	38 388	43 160
Intressikulud	-344	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	38 044	43 160
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38 044	43 160

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lumicom OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardile/heale tavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti finantsaruandluse standard/heale tava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning rahaturufondi osakud.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud uudes tegevuskuludes. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Lumicom OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke ja nendega seotud ettevõtteid;
- b. tütar- ja sidusettevõtteid;
- c. teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- d. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- e. eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	32 336	32 336
Nõuded seotud osapoolte vastu	0	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 186	6 186
Muud nõuded	29 030	29 030
Kokku nõuded ja ettemaksed	67 552	67 552
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	57 191	57 191
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 502	2 502
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7 305	7 305
Muud nõuded	15 976	15 976
Kokku nõuded ja ettemaksed	82 974	82 974

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	57 688	57 688
Võlad töövõtjatele	10 219	10 219
Maksuvõlad	24 477	24 477
Saadud ettemaksed	8 000	8 000
Kokku võlad ja ettemaksed	100 384	100 384
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	62 104	62 104
Võlad töövõtjatele	4 300	4 300
Maksuvõlad	6 093	6 093
Muud võlad	188	188
Kokku võlad ja ettemaksed	72 685	72 685

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	21.05.2018 - 31.12.2018
Palgakulu	132 665	41 603
Sotsiaalmaksud	44 926	13 459
Kokku tööjõukulud	177 591	55 062
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	14	8
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	14	8

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	29 030	8 980

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.10.2020

Lumicom OÜ (registrikood: 14491941) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HENDRIK PUKK	Juhatuse liige	09.10.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	47 160
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38 044
Kokku	85 204
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	85 204
Kokku	85 204

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	964522	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Paelill OÜ	14480771	Miiduranna küla, Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	1500 EUR (Lihtomand)
Hektacon OÜ	14264346	Keslinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@hektacon.ee