

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2019

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2019

**ärinimi:** Tallinn, Lõime tn 4 korteriühistu

**registrikood:** 80233913

**telefon:** +372 5577966, +372 5178950

**e-posti aadress:** radda-67@mail.ru

## Sisukord

|                                                                   |    |
|-------------------------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                                                    | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                                      | 4  |
| Bilanss                                                           | 4  |
| Tulemiaruanne                                                     | 5  |
| Rahavoogude aruanne                                               | 6  |
| Netovara muutuste aruanne                                         | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad                                | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                                         | 8  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed                                       | 9  |
| Lisa 3 Nõuded ostjate vastu                                       | 9  |
| Lisa 4 Laenukohustised                                            | 10 |
| Lisa 5 Võlad ja ettemaksed                                        | 10 |
| Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad                           | 11 |
| Lisa 7 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused             | 11 |
| Lisa 8 Liikmetelt saadud tasud                                    | 12 |
| Lisa 9 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud | 12 |
| Lisa 10 Tööjõukulud                                               | 12 |
| Lisa 11 Intressikulud                                             | 13 |
| Lisa 12 Seotud osapooled                                          | 13 |
| Korteriomandite majandamiskulud                                   | 14 |
| Aruande allkirjad                                                 | 15 |

## Tegevusaruanne

Korteriühistu Lõime 4 moodustati märtsis 2006.a.

Tegevuse eesmärk on korterimandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühistu huvide esindamine.

Korteriühistu liikmeteks on 18 korteri omanikku. Korteriühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus on 4-liikmeline. Korteriühistu on mittetulundusühing ja ei tegele ettevõtlusega.

Ühistu kohustused on: elamu kindlustamine elutegevuseks vajalike kommunaalteenustega (soojus, vesi, elekter jne), elamu tehnosüsteemide regulaarne hooldus ning remontide läbiviimine ja rikete kõrvaldamine, elamu juurde kuuluva territooriumi ja sellel paiknevate rajatiste, samuti üldkasutatava ala (trepikodade, keldrite) hooldus ja korrashoid.

2019. a. majandustegevuse aastakava järgi jätkati korterimaniikelt maksete kogumist remondiks ja hooldustasudeks. Remondifondi ette kogutud summa seisuga 31.12.2019 oli 15 806 EUR.

Käesoleval momendil kehtib Swedbankaga sõlmitud laenuleping, mis lõpeb 28.02.2023.a. Maksmata jääk seisuga 31.12.2019.a. on 17 392 EUR. Sellest tuleb 2020.aastal tasuda 5 359 EUR.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2019    | 31.12.2018    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                        |               |               |         |
| Käibevarad                                   |               |               |         |
| Raha                                         | 19 094        | 17 500        |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 7 736         | 7 930         | 2-3     |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>26 830</b> | <b>25 430</b> |         |
| Põhivarad                                    |               |               |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 12 033        | 17 393        | 2       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>12 033</b> | <b>17 393</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>38 863</b> | <b>42 823</b> |         |
| Kohustised ja netovara                       |               |               |         |
| Kohustised                                   |               |               |         |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |         |
| Laenukohustised                              | 5 359         | 5 227         | 4       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 1 811         | 2 348         | 5-6     |
| Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused | 16 107        | 14 076        | 7       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>23 277</b> | <b>21 651</b> |         |
| Pikaajalised kohustised                      |               |               |         |
| Laenukohustised                              | 12 033        | 17 393        | 4       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>12 033</b> | <b>17 393</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>35 310</b> | <b>39 044</b> |         |
| Netovara                                     |               |               |         |
| Reservkapital                                | 1 289         | 1 289         |         |
| Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem      | 2 490         | 3 087         |         |
| Aruandeaasta tulem                           | -226          | -597          |         |
| <b>Kokku netovara</b>                        | <b>3 553</b>  | <b>3 779</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised ja netovara</b>          | <b>38 863</b> | <b>42 823</b> |         |

## Tulemiaruanne

(eurodes)

|                                                            | 2019          | 2018          | Lisa nr |
|------------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Tulud                                                      |               |               |         |
| Liikmetelt saadud tasud                                    | 7 481         | 6 021         | 8       |
| <b>Kokku tulud</b>                                         | <b>7 481</b>  | <b>6 021</b>  |         |
| Kulud                                                      |               |               |         |
| Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud | -300          | -300          | 9       |
| Mitmesugused tegevuskulud                                  | -3 106        | -2 014        |         |
| Tööjõukulud                                                | -3 824        | -3 705        | 10      |
| <b>Kokku kulud</b>                                         | <b>-7 230</b> | <b>-6 019</b> |         |
| <b>Põhitegevuse tulem</b>                                  | <b>251</b>    | <b>2</b>      |         |
| Intressikulud                                              | -477          | -599          | 11      |
| <b>Aruandeaasta tulem</b>                                  | <b>-226</b>   | <b>-597</b>   |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                        | 2019          | 2018          |
|--------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Rahavood põhitegevusest                                |               |               |
| Põhitegevuse tulem                                     | 251           | 2             |
| Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     | 5 554         | 5 263         |
| Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus | 1 494         | 2 389         |
| <b>Kokku rahavood põhitegevusest</b>                   | <b>7 299</b>  | <b>7 654</b>  |
| Rahavood finantseerimistegevusest                      |               |               |
| Saadud laenude tagasimaksed                            | -5 228        | -5 106        |
| Makstud intressid                                      | -477          | -599          |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>         | <b>-5 705</b> | <b>-5 705</b> |
| <b>Kokku rahavood</b>                                  | <b>1 594</b>  | <b>1 949</b>  |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses             | 17 500        | 15 551        |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>               | <b>1 594</b>  | <b>1 949</b>  |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus               | 19 094        | 17 500        |

## Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

|                    |                                                         |                     | Kokku netovara |
|--------------------|---------------------------------------------------------|---------------------|----------------|
|                    | Sihtkapital/ Osakapital<br>nimiväärtuses/ Reservkapital | Akumuleeritud tulem |                |
| <b>31.12.2017</b>  | 1 289                                                   | 3 087               | 4 376          |
| Aruandeaasta tulem |                                                         | -597                | -597           |
| <b>31.12.2018</b>  | 1 289                                                   | 2 490               | 3 779          |
| Aruandeaasta tulem |                                                         | -226                | -226           |
| <b>31.12.2019</b>  | 1 289                                                   | 2 264               | 3 553          |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Korteriühistu Lõime tn.4 raamatupidamise aastaaruanne 2019. aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standard põhinõuded on kehtestatud EV Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamisarvestuses järgitakse tekkepõhistuse ja soetusmaksumuse printsiipe.

### Raha

Rahalisel vahendil on bilansis kajastatud õiglasel väärtuses.

Rahavoogude aruandes kajastatakse korteriühistu aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid, rühmitatuna põhitegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Põhitegevuse rahavood on kajastatud kaudsel meetodil, investeerimis- ja finantseerimistegevuse rahavood otsesel meetodil.

### Nõuded ja ettemaksud

Omanikelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

### Finantskohustised

Kõik nõuded ja kohustised (võlad tarnijatele, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised kohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste nõuete ja kohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid ja kohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Elamu remonti põhivarana bilansis arvele võetud ei ole, on lähtutud asjaolust, et elamu on korteriomanike omand, mis korteriühistu bilansis ei kajastu.

Saadud pikaajaline laen on kajastatud KÜ kohustisena pangale bilansi passivas ning KÜ nõudena korteriomanike vastu bilansi aktivas.

Sellisel kajastamisel on lähtutud asjaolust, et laenu tagatisena käsitletakse korteriühistu nõudeid korteriomanike vastu.

Varade ja kohustiste jaotamisel lühi- ja pikaajalisteks on lähtutud raamatupidamise juhendist RTJ 2, muuhulgas:

- lühiajalise kohustisena käsitletakse pangalaenu, mille tasumise tähtajad on 12 kuu jooksul bilansipäevast arvates;

- pikaajalise kohustisena käsitletakse pangalaenu, mille tasumise tähtajad on pikemad kui 12 kuud bilansipäevast arvates.

Pangalaenu võlgnevus on bilansis kajastatud intressideta. Intressikulu on perioodikulu, mis kajastub selle majandusaasta aruandes, millal intress tasumisele kuulub.

### Tulud

Liikmetelt saadud mittesihotstarbelisi tasusid kajastatakse tuluna perioodis, mille eest need on tasutud.

Sihotstarbelisi tasusid ühistu liikmetelt kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulutused, mille kompenseerimiseks liikmetasud on mõeldud.

Intressitulu arvestatakse tekkepõhiselt.

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist. Korteriühistu põhitegevuse erisusi arvesse võttes on mõnede skeemi kirjete nimetusi täpsustatud. Tulud ja kulud on kirjendanud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Makstud kommunaalmaksete summasid ei ole kajastatud tulude ja kulude aruandes kuluna ega saadud summasid tuluna, neid kajastatakse bilansis vastavalt nõuete ja kohustistena.

Laenutehingute vahendamisel remondikulud aruandes ei kajastu, need avalikustatakse aastaaruande lisades. Pikaajalise laenu intressid kajastatakse kuluna selle aasta tulude ja kulude aruandes, millal need tasumisele kuuluvad

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                   | 31.12.2019    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     | Lisa nr |
|-----------------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|---------|
|                                   |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul |         |
| Nõuded ostjate vastu              | 2 377         | 2 377                            |                     |         |
| Ostjatelt laekumata arved         | 2 377         | 2 377                            |                     | 3       |
| Muud nõuded                       | 17 392        | 5 359                            | 12 033              |         |
| Laenunõuded                       | 17 392        | 5 359                            | 12 033              | 4       |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>19 769</b> | <b>7 736</b>                     | <b>12 033</b>       |         |

  

|                                   | 31.12.2018    | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     | Lisa nr |
|-----------------------------------|---------------|----------------------------------|---------------------|---------|
|                                   |               | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul |         |
| Nõuded ostjate vastu              | 2 703         | 2 703                            |                     |         |
| Ostjatelt laekumata arved         | 2 703         | 2 703                            |                     | 3       |
| Muud nõuded                       | 22 620        | 5 227                            | 17 393              |         |
| Laenunõuded                       | 22 620        | 5 227                            | 17 393              | 4       |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b> | <b>25 323</b> | <b>7 930</b>                     | <b>17 393</b>       |         |

Laenunõuetes liikmetele on kajastatud Swedbanka nõue korteriühistu liikmete vastu. Laenunõuded liikmetele on võrdsed korteriühistu kohustusega pangalaenu tagasimakse osas.

## Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

|                                   | 31.12.2019   | 31.12.2018   |
|-----------------------------------|--------------|--------------|
| <b>Ostjatelt laekumata arved</b>  | <b>2 377</b> | <b>2 703</b> |
| Liikmetelt laekumata maksed       | 735          | 525          |
| Liikmetele esitamata nõuded       | 1 642        | 2 178        |
| <b>Kokku nõuded ostjate vastu</b> | <b>2 377</b> | <b>2 703</b> |

'Liikmetelt laekumata maksed' näidatakse liikmete poolt tasumata kindlustustasude, hooldustasude, remonditasude ja kommunaalmaksete summad.

'Liikmetele esitamata nõuded' on kajastatud jaanuaris esitavad detsembri kommunaalmaksed.

## Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

|                                  | 31.12.2019 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Pikaajalised laenud              |            |                                  |                     |             |              |             |             |
| Renoveerimislaen                 | 17 392     | 5 359                            | 12 033              |             | 2.21%        | EUR         | 28.02.2023  |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 17 392     | 5 359                            | 12 033              |             |              |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 17 392     | 5 359                            | 12 033              |             |              |             |             |

  

|                                  | 31.12.2018 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Pikaajalised laenud              |            |                                  |                     |             |              |             |             |
| Renoveerimislaen                 | 22 620     | 5 227                            | 17 393              |             | 2.33%        | EUR         | 28.02.2023  |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 22 620     | 5 227                            | 17 393              |             |              |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 22 620     | 5 227                            | 17 393              |             |              |             |             |

Tasumata laenu jääk 31.12.2018.a. 22 620 EUR.

2019.a. tasuti 5 228 EUR.

Laenuvõlg 31.12.2019.a. 17 392 EUR, sellest kuulub tasumisele 2020.a. 5 359 EUR, mis on näidatud bilansis lühiajaliste kohustustena.

Aastatel 2021-2023 kuulub pangalaenu tasumisele 12 033 EUR.

Peale põhilaenu tuleb tasuda kuni aastani 2023 laenu intresse, sellest kuulub tasumisele 2020.a. 337 EUR, mis bilansis ei kajastu.

## Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2019   | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|--------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 1 616        | 1 616          |         |
| Maksuvõlad                       | 169          | 169            | 7       |
| Muud võlad                       | 26           | 26             |         |
| Muud viitvõlad                   | 26           | 26             |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>1 811</b> | <b>1 811</b>   |         |

  

|                                  | 31.12.2018   | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|--------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 2 166        | 2 166          |         |
| Maksuvõlad                       | 159          | 159            | 7       |
| Muud võlad                       | 23           | 23             |         |
| Muud viitvõlad                   | 23           | 23             |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>2 348</b> | <b>2 348</b>   |         |

Muudes viitvõlgades kajastatakse kuluaruande alusel välja maksmata raha.

## Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

|                                               | 31.12.2019 | 31.12.2018 |
|-----------------------------------------------|------------|------------|
|                                               | Maksuvõlg  | Maksuvõlg  |
| Sotsiaalmaks                                  | 165        | 155        |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 4          | 4          |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>169</b> | <b>159</b> |

## Lisa 7 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused (eurodes)

Varad soetusmaksumuses

|                                                      | 31.12.2017 | Laekunud | Tagasi makstud | 31.12.2018 |
|------------------------------------------------------|------------|----------|----------------|------------|
|                                                      | Kohustised |          |                | Kohustised |
| Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks                  |            |          |                |            |
| Kasutamata remonditasud                              | 11 745     | 7 736    | -5 705         | 13 776     |
| Kindlustus                                           | 301        | 299      | -300           | 300        |
| Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks            | 12 046     | 8 035    | -6 005         | 14 076     |
| Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused | 12 046     | 8 035    | -6 005         | 14 076     |
|                                                      |            |          |                |            |
|                                                      | 31.12.2018 | Laekunud | Tagasi makstud | 31.12.2019 |
|                                                      | Kohustised |          |                | Kohustised |
| Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks                  |            |          |                |            |
| Kasutamata remonditasud                              | 13 776     | 7 736    | -5 705         | 15 806     |
| Kindlustus                                           | 300        | 300      | -299           | 301        |
| Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks            | 14 076     | 8 036    | -6 004         | 16 107     |
| Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused | 14 076     | 8 036    | -6 004         | 16 107     |

Kirjel "Kasutamata remonditasud" on näidatud korteriomanike poolt tasutud kuid ühistu poolt veel kasutamata remondivahendid.

Seisuga 31.12.18 kasutamata remonditasud 13 776 EUR.

2019.aastal laekusid liikmetelt remonditasud summas 7 736 EUR.

Veerus "Tagasi makstud" on näidatud remonditasude arvelt makstud 2019.a. teostatud remontidega kaasnevad kulud 5 705 EUR:

- tasutud laenuintressid 477 EUR

- tasutud laenu põhiosamaksed 5 228 EUR

Ettemaksed tulevaste perioodide remondiks seisuga 31.12.2019 moodustavad 15806 EUR.

Kindlustuse ettemaksed moodustavad 301 EUR.

## Lisa 8 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

|                                      | 2019         | 2018         |
|--------------------------------------|--------------|--------------|
| <b>Mittesihotstarbelised tasud</b>   |              |              |
| Hooldustasud                         | 6 704        | 5 122        |
| <b>Sihotstarbelised tasud</b>        |              |              |
| Remonditasud                         | 477          | 599          |
| Kindlustus                           | 300          | 300          |
| <b>Kokku liikmetelt saadud tasud</b> | <b>7 481</b> | <b>6 021</b> |

Tulude ja kulude aruandes remondikuluna on kajastatud remonditasude arvelt teostatud remonttööd, sh. laenu intressikulud.

Remondituluna on kajastatud osa remonditasudest mille arvelt on kulutused tehtud

(remonditulud=remondikulud)

Saadud remonditasud korteriomanielt 477

Tasutud laenuintress 477

Laenumaksed ei ole remondikulud, vaid kohustus, seetõttu laenu põhiosa tagasimaksed ei kajastu tulude ja kulude aruandes.

## Lisa 9 Sihotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud

(eurodes)

|                                                                        | 2019       | 2018       |
|------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Elamu kindlustus                                                       | 300        | 300        |
| <b>Kokku sihotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud</b> | <b>300</b> | <b>300</b> |

## Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2019         | 2018         |
|------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Palgakulu                                      | 1 829        | 1 829        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 1 995        | 1 876        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>3 824</b> | <b>3 705</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 1            | 1            |

## Lisa 11 Intressikulud

(eurodes)

|                            | 2019       | 2018       |
|----------------------------|------------|------------|
| Intressikulu laenudelt     | 477        | 599        |
| <b>Kokku intressikulud</b> | <b>477</b> | <b>599</b> |

## Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

|                                         |                   |                   |
|-----------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga |                   |                   |
|                                         | <b>31.12.2019</b> | <b>31.12.2018</b> |
| Füüsilisest isikust liikmete arv        | 18                | 18                |

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                     | 31.12.2019 |            | 31.12.2018 |            |
|---------------------|------------|------------|------------|------------|
|                     | Nõuded     | Kohustised | Nõuded     | Kohustised |
| Asutajad ja liikmed | 2 377      | 0          | 2 703      | 0          |

|                                                                               |             |             |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |             |             |
|                                                                               | <b>2019</b> | <b>2018</b> |
| Arvestatud tasu                                                               | 1 829       | 1 829       |

Juhatuse liikmed aasta jooksul erisoodustusi ei osutatud.

## Korteriomandite majandamiskulud

| Korteriomand  | Majandamiskulud  |
|---------------|------------------|
| Lõime 4- 1    | 2010 EUR         |
| Lõime 4- 2    | 1154 EUR         |
| Lõime 4- 3    | 1916 EUR         |
| Lõime 4- 4    | 2345 EUR         |
| Lõime 4- 5    | 1249 EUR         |
| Lõime 4- 6    | 1364 EUR         |
| Lõime 4- 7    | 1847 EUR         |
| Lõime 4- 8    | 1147 EUR         |
| Lõime 4- 9    | 2380 EUR         |
| Lõime 4-10    | 1459 EUR         |
| Lõime 4-11    | 1474 EUR         |
| Lõime 4-12    | 1918 EUR         |
| Lõime 4-13    | 1491 EUR         |
| Lõime 4-14    | 1189 EUR         |
| Lõime 4-15    | 2004 EUR         |
| Lõime 4-16    | 1476 EUR         |
| Lõime 4-17    | 1288 EUR         |
| Lõime 4-18    | 1733 EUR         |
| <b>Kokku:</b> | <b>29446 EUR</b> |

## Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.09.2020

Tallinn, Lõime tn 4 korteriühistu (registrikood: 80233913) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Kuupäev ja allkiri                                                                   |
|--------------------|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| Enn Kont           | Juhatuseliige      |   |
| Radda Kožanova     | Juhatuseliige      |   |
| Roman Bujanov      | Juhatuseliige      |   |
| Tatjana Polištšuk  | Juhatuseliige      |  |

## Sidevahendid

|                 |                  |
|-----------------|------------------|
| Liik            | Sisu             |
| Mobiiltelefon   | +372 5577966     |
| Mobiiltelefon   | +372 5178950     |
| E-posti aadress | radda-67@mail.ru |