

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Võru vald, Parksepa alevik, Männi tn 10 korteriühistu

registrikood: 80101979

telefon: +372 55547833

e-posti aadress: parksepamanni10@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

KÜ on loodud kortermaja korteriomandite ja kommunaalteenuseid pakkuvate firmade vahelise arvelduse vahendamiseks, ning üldkasutatavate ruumide ühiseks haldamiseks.

Teenuse pakkujad on keskkütte, prügi, vee ja kanalisatsiooni ning elektrienergia (ühiskasutatavate ruumide valgustus) firmad.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	11 671	8 046
Nõuded ja ettemaksed	2 495	2 495
Kokku käibevarad	14 166	10 541
Kokku varad	14 166	10 541
Kohustised ja netovara		
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	10 541	9 366
Aruandeaasta tulem	3 625	1 175
Kokku netovara	14 166	10 541
Kokku kohustised ja netovara	14 166	10 541

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	29 508	27 164
Kokku tulud	29 508	27 164
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-25 883	-25 989
Kokku kulud	-25 883	-25 989
Põhitegevuse tulem	3 625	1 175
Aruandeaasta tulem	3 625	1 175

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	3 625	1 175
Kokku rahavood põhitegevusest	3 625	1 175
Kokku rahavood	3 625	1 175
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	8 046	6 871
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 625	1 175
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	11 671	8 046

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2017	9 366	9 366
Aruandeaasta tulem	1 175	1 175
31.12.2018	10 541	10 541
Aruandeaasta tulem	3 625	3 625
31.12.2019	14 166	14 166

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Männi 10 Kodu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale. Aruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2019	31.12.2018
Füüsilisest isikust liikmete arv	22	22
Juriidilisest isikust liikmete arv	2	2

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
1	894 EUR
2	1808 EUR
3	1390 EUR
4	807 EUR
5	1534 EUR
6	1149 EUR
7	943 EUR
8	751 EUR
9	1002 EUR
10	1166 EUR
11	868 EUR
12	1044 EUR
13	919 EUR
14	1122 EUR
15	616 EUR
16	1144 EUR
17	736 EUR
18	1190 EUR
19	1152 EUR
20	3520 EUR
21	1161 EUR
22	1250 EUR
23	1100 EUR
24	1558 EUR
Kokku:	28824 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.09.2020

Võru vald, Parksepa alevik, Männi tn 10 korteriühistu (registrikood: 80101979) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KATRE PINNÄR	Juhatuse liige	10.09.2020
ROBERT JÕELA	Juhatuse liige	11.09.2020
RAINER JÕGEVA	Juhatuse liige	14.09.2020

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55547833
E-posti aadress	parksepamanni10@gmail.com