

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Seikluspark OÜ

registrikood: 11227787

tänavavalu nimi, Liiviku tn 4

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10919

telefon: +372 5063665

faks: +372 6724965

e-posti aadress: vahur@nommeseikluspark.ee

veebilehe aadress: www.nommeseikluspark.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Müügitulu	8
Lisa 4 Tööjõukulud	8
Lisa 5 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Seikluspark OÜ alustas tegevust 2006. aastal Nõmme Seikluspargis kõrgseiklusraja ronimisteenuse pakkumisega. Ettevõtte põhitegevuseks on puudele ehitatud kõrgseiklusradade teenuse pakkumine. Ettevõtte haldab tänaseks kokku kolme seiklusparki - Nõmme Seikluspark, Valgeranna Seikluspark ning Pirita Seikluspark.

2019. Majandusaasta oli ettevõttele edukas ning aasta käibeks kujunes 437 tuhat eurot. Käibe langus võrreldes eelmise perioodiga oli seotud Loomaaia Seikluspargi likvideerimisega ning Pirita Seikluspargi halva ligipääsetavusega seoses Reidi tee ehitusega.

Ettevõtte kasumlikkus on suuresti mõjutatav ilmastikust ning hooajalisusest. Jätkuva kasvu tagamiseks tuleb tegeleda nende riskide maandamisega. Riskide maandamiseks tegeleme pideva parkide arendamise ja uuendamisega. Uute radade ehitamine ja olemasolevatele radadele uute mängude loomine aitab tõsta korduvkülastuste hulka. Turvalisema varustuse kasutusele võtmine laiendab võimalikke klientide ringi.

2019. aasta sügisel alustati kõigis kolmes seikluspargis suuremate renoveerimistöödega, mille käigus uuendatakse ning renoveeritakse olemasolevaid seiklusradu. Pirita Seikluspargis asendatakse praegu Eestis standartne kahe avatava karabiinisüsteem kõrgema turvalisuse tasemega mitteavatava karabiinisüsteemiga. Uus süsteem vähendab õnnetuste riske, eriti klientide tahtlikust tegevusest tulenevate õnnetuste riski.

Peale bilansipäeva seisu tabas maailma Covid-19 pandeemia, millest tulenev eriolukord mõjutab ka Seikluspark OÜ 2020. aasta majandustulemusi. Eriolukorra tõttu avasime käesoleval hooajal pargid tavapärasest hiljem ning hooaja alguses piirasime gruppide (sünnipäevad, kooli- ja lasteaiagrupid) vastuvõtmist. Aruande esitamise seisuga on Eestis eriolukord lõppenud ning kõik kolm seiklusparki avatud.

Töötajate arv 2019. hooajal oli keskmiselt 25 töötajat ning tööjõukulu 240 tuhat eurot.

Juhatuses on 2 liiget ning juhatuse liikmetele maksti töötasu 3500 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	55 570	96 654
Nõuded ja ettemaksed	34 966	26 266
Varud	7 547	10 628
Kokku käibevarad	98 083	133 548
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	141 355	158 396
Kokku põhivarad	141 355	158 396
Kokku varad	239 438	291 944
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	9 990	9 686
Võlad ja ettemaksed	9 266	4 916
Kokku lühiajalised kohustised	19 256	14 602
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	20 933	30 924
Kokku pikaajalised kohustised	20 933	30 924
Kokku kohustised	40 189	45 526
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	183 606	209 203
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 831	34 403
Kokku omakapital	199 249	246 418
Kokku kohustised ja omakapital	239 438	291 944

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	437 352	480 241
Muud äritulud	3 303	10 254
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-28 414	-43 336
Mitmesugused tegevuskulud	-104 435	-94 785
Tööjõukulud	-239 564	-262 995
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-31 883	-41 912
Muud ärikulud	-6 408	-6 103
Ärikasum (kahjum)	29 951	41 364
Intressikulud	-2 131	-1 967
Muud finantstulud ja -kulud	11	6
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	27 831	39 403
Tulumaks	-15 000	-5 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 831	34 403

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Seikluspark 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti Hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ja mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse pangakontode saldot ning kassas olevat raha. Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeerimis- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja -väljamaksetena.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana kajastatakse üldjuhul varad, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja kasulik eluiga on üle 1 aasta. Erandjuhtudel, kui vara iseloom seda eeldab, võib juhatuse otsusega arvestada eelmärgitud omadustele vastavad soetused kuluks ka koheselt soetamisel.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Tulud

Kaupade müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Müügi netokäive kajastab müüdud kaupade ja teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud hinna vähendused ja tagastatud kaubad.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
		Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2017							
Soetusmaksumus	240 321	5 417	72 260	77 677	35 104	1 250	354 352
Akumuleeritud kulum	-110 007	-4 604	-7 236	-11 840	-28 159		-150 006
Jääkmaksumus	130 314	813	65 024	65 837	6 945	1 250	204 346
Ostud ja parendused		2 792		2 792	4 122		6 914
Amortisatsioonikulu	-29 121	-1 232	-14 691	-15 923	-6 570		-51 614
Ümberliigitamised						-1 250	-1 250
31.12.2018							
Soetusmaksumus	220 321	2 792	66 730	69 522	9 022	0	298 865
Akumuleeritud kulum	-119 128	-419	-16 397	-16 816	-4 525	0	-140 469
Jääkmaksumus	101 193	2 373	50 333	52 706	4 497	0	158 396
Ostud ja parendused	5 257				14 926	9 659	29 842
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	5 257					9 659	14 916
Muud ostud ja parendused					14 926		14 926
Amortisatsioonikulu	-27 454	-558	-13 769	-14 327	-5 102		-46 883
31.12.2019							
Soetusmaksumus	225 578	2 792	66 730	69 522	21 547	9 659	326 306
Akumuleeritud kulum	-146 582	-977	-30 166	-31 143	-7 226		-184 951
Jääkmaksumus	78 996	1 815	36 564	38 379	14 321	9 659	141 355

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2019	2018
Masinad ja seadmed		10 250
Transpordivahendid		10 250
Kokku		10 250

Lisa 3 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	437 352	480 241
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	437 352	480 241
Kokku müügitulu	437 352	480 241
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Seikluspargi teenused	425 945	464 500
Ehitustööd	1 520	3 513
Ostetud kaupade müük	5 987	8 830
Muud teenused	3 900	3 398
Kokku müügitulu	437 352	480 241

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	178 395	196 482
Sotsiaalmaksud	61 170	66 512
Kokku tööjõukulud	239 565	262 994
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	26	32
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	25	31
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	30 000	0	24 000	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	3 500	3 500

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.06.2020

Seikluspark OÜ (registrikood: 11227787) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VAHUR TEDER	Juhatuse liige	05.10.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	183 606
Aruandeaasta kasum (kahjum)	12 831
Kokku	196 437
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	196 437
Kokku	196 437

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata lõbustus- ja vaba aja tegevused	93299	425945	97.39%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tõnu Valdur	36109110315	Eesti	14400 EEK (Lihtomand)
Kalmer Kiibus	38007090356	Eesti	1600 EEK (Lihtomand)
Vahur Teder	37504160274	Tallinn, Harju maakond, Eesti	16000 EEK (Lihtomand)
Pierre Simon Gay-Perret	28.06.1964	Prantsusmaa	8000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6724965
Mobiiltelefon	+372 5063665
E-posti aadress	vahur@nommeseikluspark.ee
Veebilehe aadress	www.nommeseikluspark.ee