

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OÜ Multilift UV

registrikood: 10859628

tänavatalu nimi, Tallinna mnt 39

maja ja korteri number:

linn: Haapsalu linn, Haapsalu linn

vald: Haapsalu linn

maakond: Lääne maakond

postisihthumber: 90509

telefon: +372 5069096, +372 5089669

e-posti aadress: info@multilift.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Kapitalirent	8
Lisa 5 Laenukohustised	10
Lisa 6 Müügitulu	11
Lisa 7 Tööjõukulud	11
Lisa 8 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Ülevaade majandustegevusest

OÜ Multilift UV põhitegevusalaks on ehitusprahi konteinervedu ja konteinerite rentimine.

Ettevõtte omab eriotstarbelisi sõidukeid ja eritehnikat. Samuti laia valikut lisaseadmeid, mis võimaldavad teostada töid nii kõrgustes kui ka maa peal. 2019. aastal tehti täiendavaid investeeringuid tehnika uuendamiseks ja kaasajastamiseks, mille läbi saame pakkuda laiemat ja kvaliteetsemat teenuste valikut.

Kõrvaltegevusalana renditi äriruume.

Järgmiseks majandusaasta eesmärgid

OÜ Multilift UV eesmärk on järgmisel majandusaastal tagada stabiilselt kasvav majandustegevus ja suurendada tehnika ja meeskonna professionaalsust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	44 469	15 034	
Nõuded ja ettemaksed	35 532	46 445	
Varud	28 894	0	
Kokku käibevarad	108 895	61 479	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	23 647	23 647	2
Materiaalsed põhivarad	420 630	495 729	3
Kokku põhivarad	444 277	519 376	
Kokku varad	553 172	580 855	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	54 324	69 431	5
Võlad ja ettemaksed	22 716	23 540	
Kokku lühiajalised kohustised	77 040	92 971	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	140 430	160 404	5
Kokku pikaajalised kohustised	140 430	160 404	
Kokku kohustised	217 470	253 375	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	9 586	9 586	
Kohustuslik reservkapital	960	960	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	316 669	280 176	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 487	36 758	
Kokku omakapital	335 702	327 480	
Kokku kohustised ja omakapital	553 172	580 855	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	371 532	334 010
Muud äritulud	79	33 081
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-157 686	-134 024
Mitmesugused tegevuskulud	-21 866	-18 802
Tööjõukulud	-99 881	-103 588
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-77 549	-67 858
Muud ärikulud	-1 069	-1 843
Ärikasum (kahjum)	13 560	40 976
Intressikulud	-4 755	-4 219
Muud finantstulud ja -kulud	-318	1
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8 487	36 758
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 487	36 758

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Multilift UV raamatupidamise aastaaruanne 2019.a kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ja mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. OÜ Multilift UV kasutab kasumiaruande koostamisel Raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke eurodes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ning alahindlust kajastatakse bilansireal - Ebatõenäoliselt laekuvad summad. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 euro. Varad, mille tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetamismaksumus on alla 640 euro, kantakse vara kasutamise hetkel 100 %-liselt kuludesse.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Masinad ja seadmed 10 - 30%

Muu inventar 20 – 35%

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Rendid

Kapitalirent on rent, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditud vara kajastatakse rendi jõustumise ajal bilansis põhivara ja kohustusena vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse põhiosa tagasimakseteks ja finantskuluks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooni perioodiks on vara eeldatav kasulik eluiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul ühtlaselt kasumiaruande kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
31.12.2017		
Soetusmaksumus	23 647	23 647
Jääkmaksumus	23 647	23 647
31.12.2018		
Soetusmaksumus	23 647	23 647
Jääkmaksumus	23 647	23 647
31.12.2019		
Soetusmaksumus	23 647	23 647
Jääkmaksumus	23 647	23 647

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed		
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed		Ettemaksed	
31.12.2017							
Soetusmaksumus	19 753	186 999	453 702	94 130	547 832		754 584
Akumuleeritud kulum		-37 089	-333 305	-90 490	-423 795		-460 884
Jääkmaksumus	19 753	149 910	120 397	3 640	124 037		293 700
Ostud ja parendused		74 600	193 000	4 000	197 000	2 450	274 050
Amortisatsioonikulu		-3 740	-62 544	-1 573	-64 117		-67 857
Müügid (jääkmaksumuses)			-4 164		-4 164		-4 164
31.12.2018							
Soetusmaksumus	19 753	261 599	522 368	98 130	620 498	2 450	904 300
Akumuleeritud kulum	0	-40 829	-275 679	-92 063	-367 742		-408 571
Jääkmaksumus	19 753	220 770	246 689	6 067	252 756	2 450	495 729
Ostud ja parendused				4 900	4 900		4 900
Amortisatsioonikulu		-3 740	-71 434	-2 375	-73 809		-77 549
Müügid (jääkmaksumuses)						-2 450	-2 450
31.12.2019							
Soetusmaksumus	19 753	261 599	522 368	103 029	625 397	0	906 749
Akumuleeritud kulum		-44 569	-347 113	-94 437	-441 550		-486 119
Jääkmaksumus	19 753	217 030	175 255	8 592	183 847	0	420 630

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2019	2018
Masinad ja seadmed		36 833
Transpordivahendid		36 833
Kokku		36 833

Lisa 4 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirent	119 404	26 124	93 280
Kapitalirendikohustised kokku	119 404	26 124	93 280
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirent	160 835	41 431	119 404
Kapitalirendikohustised kokku	160 835	41 431	119 404

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Masinad ja seadmed	147 162	231 577
Kokku	147 162	231 577

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
laen omanikult	14 400	14 400		
Lühiajalised laenud kokku	14 400	14 400		
Pikaajalised laenud				
Swedbank laen	60 950	13 800	47 150	
Pikaajalised laenud kokku	60 950	13 800	47 150	
Kapitalirendikohustised kokku	119 404	26 124	93 280	
Laenukohustised kokku	194 754	54 324	140 430	

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Omaniku laen	16 000	16 000		
Lühiajalised laenud kokku	16 000	16 000		
Pikaajalised laenud				
Swedbank laen	53 000	12 000	41 000	
Pikaajalised laenud kokku	53 000	12 000	41 000	
Kapitalirendikohustised kokku	160 835	41 431	119 404	
Laenukohustised kokku	229 835	69 431	160 404	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Maa	4 736	4 736
Ehitised	217 030	146 170
Kokku	221 766	150 906

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	370 083	332 710
Soome	1 449	1 300
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	371 532	334 010
Kokku müügitulu	371 532	334 010
Müügitulu tegevusalade lõikes		
tavajäätmete kogumine (EMTAK 3811)	192 261	201 414
transportteenused	125 373	89 529
äriruumide rentimine(EMTAK6820)	23 646	22 092
muud hooldusteenused	30 252	20 975
Kokku müügitulu	371 532	334 010

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	75 385	78 184
Sotsiaalmaksud	24 496	25 403
Kokku tööjõukulud	99 881	103 587
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	5	5

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018
	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	16 000

Laenud

2018	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Juhatuse liige	6 000

Juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.10.2020

OÜ Multilift UV (registrikood: 10859628) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IVAR VIIRA	Juhatuse liige	06.10.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	316 669
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 487
Kokku	325 156
Jaotamine	
Kokku	325 156

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	316 669
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 487
Kokku	325 156

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Tavajäätmete kogumine	38111	192261	51.75%	Jah
Kaubavedu maanteel	49411	125373	33.74%	Ei
Muu puhastustegevus	81291	30252	8.14%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	23646	6.36%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raivo Uustalu	37007274710	Haapsalu linn, Lääne maakond, Eesti	4793 EUR (Lihtomand)
Ivar Viira	36812274711		4793 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5069096
Mobiiltelefon	+372 5089669
E-posti aadress	info@multilift.ee